

DODATEK č. 8 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 111N15/63

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jan Tomeček, vedoucí pobočky Šumperk

adresa: Nemocniční 53, Šumperk, PSČ 787 01

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Farma Morava, spol. s r.o.

sídlo: Malá Morava 74, 788 33 Hanušovice

IČ: 60318937

DIČ: CZ60318937

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 11911
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : pan Walter Köhler, jednatel

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 8 k pachtovní smlouvě č. 111N15/63 ze dne 30. 6. 2015 ve znění dodatku č. 7 ze dne 09.09. 2020 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Dne 25.09.2020 nabyla vlastnické právo k pozemkům parc.č. 248/5, 248/6, 248/7, 248/8 v k.ú. Zlatý Potok, obec Malá Morava třetí osoba xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxx, Smiřice, 503 03 na základě smlouvy o převodu pozemků č. 11PR20/63.

Dne 07.10. 2020 nabyla vlastnické právo k pozemkům parc.č. 248/3, 249 v k.ú. Zlatý Potok, obec Malá Morava třetí osoba xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxx, Praha 6 – xxxxxxxxxxxx, 169 00, zastoupena na základě plné moci: xxxxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxx, Praha 1, 110 00 na základě smlouvy o převodu pozemků č. 13PR20/63.

Dne 21.10. 2020 nabyla vlastnické právo k pozemku parc.č. 270/3 (nově vytvořeno dle GP 273-505/2018 z pův. parc.č. 270/1) v k.ú. Vojtíškov, obec Malá Morava třetí osoba Olomoucký kraj, se sídlem Jeremenkova 40a, Olomouc, 779 00 na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1002972063.

Dne 21.12.2020 nabyla vlastnické právo k pozemku parc.č. 794 v k.ú. Podlesí-město, obec Malá Morava třetí osoba xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, Hanušovice, 788 33 na základě kupní smlouvy č. 1011922063.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **134 117,- Kč** (slovy: jednototřicetčtyřitisícjednostosedmnáct korun českých).

K 1. 10. 2021 je pachtýř povinen zaplatit částku **134 142,- Kč** (slovy: jednototřicetčtyřitisícjednostočtyřicetdva korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 134 117,- Kč (slovy: jednototřicetčtyřitisícjednostosedmnáct korun českých).

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu: 38,- Kč (slovy: třicet osm korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 14. 4. 2021

V Malé Moravě dne 14. 4. 2021

.....
Ing. Jan Tomeček
vedoucí pobočky Šumperk
Státního pozemkového úřadu
propachtovatel

.....
Farma Morava spol. s r.o.
Walter Köhler
pachtýř

Za správnost: Kateřina Barvínková

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl: Kateřina Barvínková

V Šumperku dne

.....