

SMLOUVA č. 45 / 4 / 1

o dodávce tepelné energie podle zákona č. 91/2005 Sb.

Dodavatel: **TEPLO HB s.r.o.**

adresa: **Pražská 3551, Havlíčkův Brod**

držitel koncese č. 360100-11602 – výroba a rozvod tepelné energie
zapsaný v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl C, vložka 15451,

zastoupené p. **Milanem Bauerem, jednatelem s.r.o.**

bankovní spojení: KB Havlíčkův Brod

č.ú.: 2776640207 / 0100

IČO: 25930354

DIČ: CZ25930354

Telefon: 569 428 461-2, 569 427 125 + zázn.

fax: 569 428 189

Odběratel: **Základní škola a Mateřská škola Havlíčkův Brod, Wolkerova 2941**

Adresa: Wolkerova 2941, 580 01 Havlíčkův Brod

zapsaný v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl Pr, vložka 113

Zastoupená: **Mgr Miloš Fikar, řed. školy**

telefon: 569 431 346

bankovní spojení: : KB Havlíčkův Brod

č.ú.: 633 25 21 / 0100

IČO: 709 10 987

kontaktní pracovník: p. V. Kešner

telefon : 721 333 753

I.

Všeobecná ustanovení

Předmětem této smlouvy je dodávka tepla z topného zařízení dodavatele:

plynová kotelna, která je umístěna v objektu Základní školy, Wolkerova 2941

do odběrného místa: **nebytové prostory v Základní škole, Wolkerova 2941**

Údaje o podlahových plochách odběratele jsou uvedeny v dohodě o ceně tepelné energie a v cenové kalkulaci na příslušný rok. Dohoda o ceně tepelné energie a cenová kalkulace jsou nedílné přílohy této smlouvy.

II. Dodávkové normy

Dodávka tepla se řídí zákonem 91/2005 Sb., vyhláškou č. 193/2007 Sb., vyhláškou č. 194/2007 Sb., vyhláškou č. 477/2006 Sb. a dalšími návaznými vyhláškami a souvisejícími předpisy.

Množství dodávaného tepla je závislé na průběhu venkovních teplot a tepelně technických vlastnostech objektu odběratele. Odběratel a dodavatel se dohodli, že v průběhu otopného období budou nebytové prostory v době od **6.00 do 22.00** hod vytápěny tak, aby byla zabezpečena vnitřní teplota stanovená projektem. V době od 22.00 do 6.00 bude dodávka tepla přerušena nebo omezena tak, aby nebyla narušena tepelná stabilita objektu, přičemž tepelné ztráty objektu odpovídají ztrátám vedeným v projektové dokumentaci.

Dodávka teplé vody bude zajištěna v době od 6.00 do 22.00 po celý rok, vyjma letních plánovaných odstávek zdroje tepla (kotelny).

Teplota topného média je regulována v závislosti na venkovní teplotě ovzduší v místě zdroje takto:
Orientační diagram:

venkovní teplota vzduchu ve °C	-15	-10	-5	0	5	10
teplota topného média ve °C	80	71	63	55	46	37

Parametry dodávaného a vratného média a hydraulický tlak jsou v souladu s projektovou dokumentací.

Doba dodávky pro určitý časový úsek může být písemně upravena.

III. Povinnosti dodavatele

1. Zajistit plynulou dodávku tepla do zařízení odběratele. Dodavatel nezodpovídá za nedostatky v dodávce tepla zaviněné závadami v odběrném zařízení odběratele.
2. Vedení evidence o provozu tepelného zdroje a umožnit pověřeným zástupcům odběratele kontrolu provozních záznamů důležitých pro kalkulaci odebraného tepla.
3. V případě neplnění nebo nekvalitním plnění smluvních podmínek dodávky tepla zjištěných kontrolními orgány odběratele (SEI, soudní znalec a pod.), přičemž toto neplnění leží na straně dodavatele, zajistit nápravu.
4. Dodavatel bude realizovat požadavky odběratele, které povedou k úsporám nákladů, pokud budou v souladu s platnými vyhláškami a předpisy a nebudou tomu bránit technické, případně ekonomické možnosti dodavatele.
5. Dodavatel do 25. dne následujícího měsíce předá na požádání odběrateli údaje o skutečném množství dodané tepelné energii v GJ.

IV. Povinnosti odběratele

1. Ve svých odběrných tepelných zařízeních zajistit dodržování předpisů a norem pro vytápění platných v době realizace dodávky tepla.
2. Projednat s dodavatelem veškeré plánované změny technických parametrů odběrného zařízení.
3. **Včas plnit své platební povinnosti k dodavateli tepla.**
4. Odběratel je povinen umožnit dodavateli kontrolu parametrů svých odběrných zařízení a hospodárnosti spotřeby tepelné energie a předat veškeré informace potřebné k provedení kontroly.
5. Do 15ti dnů odběratel oznámí dodavateli změny podlahové plochy v m², u nebytových prostor přepočítané dle koeficientů ve znění vyhlášky. (vyhláška 372/2001 Sb.)
6. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu písemně nahlásit dodavateli závady v dodávce tepla, ale i nadměrné nedodržení nebo překročení dodávkových norem. Stejně tak je povinen hlásit závady v rozvodné síti a regulační opatření ve svých odběrných místech, pokud mají vliv na hospodárnost spotřeby nebo kvalitu odběru. Tyto závady na své náklady odstraní.
7. Odběratel potvrzuje, že jeho zařízení vyhovuje bezpečnostním a provozním předpisům a příslušným normám a že zařízení bude v tomto stavu udržovat na své náklady.
8. **Odběratel potvrzuje, že veškeré podklady pro tuto smlouvu a její dodatky odpovídají skutečnosti.**

9. Odběratel nebude bez vědomí dodavatele provádět žádné změny na zařízení pro vytápění. Neohlášené odběry budou považovány za neoprávněný odběr.

Nutné opravy vyžadující vypouštění topného systému musí být předem hlášeny obsluze na příslušném zdroji tepla.

10. V případě poruchy nebo havárie je nutno ihned telefonicky informovat obsluhu tepelného zdroje, který zajišťuje dodávku tepla, a tepelného technika dodavatele (telefon: **569 427 125** + záz. nebo **569 428 461-2**).

11. Odběratel je povinen min. 30 dnů předem projednat každou změnu ve způsobu užívání vytápěných prostor, zvláště v případě přenechání těchto prostor jinému uživateli.

V.

Technické podmínky

1. Dodávka tepla je uskutečňována ve smyslu platných vyhlášek a norem (ČSN 060310, ČSN 060320)
2. Místem plnění je přechod ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Za technický stav a jeho funkčnost za místem plnění zodpovídá v plné míře odběratel (stárí rozvodů a jejich snížená průchodnost, atd.) Odečty měřičů budou prováděny vždy ke konci měsíce nebo první den v následujícím měsíci.
3. Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávku tepla v těchto případech:
 - a) Při vyhlášení celostátních nebo místních omezení, např. Městským úřadem, Okresním úřadem v Havlíčkově Brodě, nebo jiným státním či státem pověřeným orgánem.
 - b) Při havarijní poruše.
 - c) Při plánované opravě na zařízení pro dodávku tepla maximálně na dobu 24 hodin, kterou písemně sdělí odběrateli 14 dní předem.
 - d) Při neplacení stanovených zálohových plateb nebo faktur za tepelnou energii spotřebovanou odběratelem až po písemné výzvě 14 dní po splatnosti faktury za dodané teplo.

VI.

Kalkulace ceny tepla

1. Cena dodávky tepla se sjednává v souladu se zákonem č. 526/90 Sb. o cenách, a prováděcí vyhláškou č. 580/90 Sb., ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní. Cena se sjednává pro místo předání podle čl. I. a V.
2. Odběratel souhlasí s tím, že bude akceptovat změny vyhlášek a cenových předpisů MF ČR souvisejících s dodávkou tepelné energie. Dodavatel oznámí tuto skutečnost odběrateli do 30ti dnů od vzniku nároku na změnu ceny.

VII.

Platební podmínky

1. Odběratel poukazuje zálohové platby dodavateli na jeho účet u KB Havl. Brod,
variabilní symbol = IČO odběratele (2941)
2. Zálohové platby poukazuje odběratel ve výši měsíčních splátek podle rozpisu ve splátkovém kalendáři , který je uveden v "Dohodě o ceně tepelné energie", vždy **do 5. dne v běžném měsíci.**
Splátkový kalendář, uvedený v "Dohodě o ceně tepelné energie", nahrazuje zálohové faktury.
3. Konečná fakturace za odebrané množství tepelné energie bude odběrateli vystavena do 15. února po skončení ročního fakturačního období. Odběratel se zavazuje uhradit případné nedoplatky za dodávku tepelné energie, případné přeplatky za dodávku tepelné energie budou vráceny na účet odběratele, nebo po dohodě použity pro splátku zálohy na další období. Faktura i přeplatky jsou splatné do 15. dnů od doručení odběrateli.

VIII.

Měření

1. Odběr tepla měří a účtuje dodavatel dle údajů vlastního měřicího zařízení, kterým jsou (2) plynoměry kotelen.

IX.

Pravidla účtování a rozdělení nákladů

1. Náklady na dodávku tepla se stanoví jako součin kalkulované ceny za GJ a spotřebu GJ dle údajů měřicích zařízení .

X. Regulační opatření

1. O regulaci, omezení a přerušení dodávky tepelné energie platí ustanovení § 3 a 4 vyhl. 152/2001 Sb. a § 76, odst. 4., vyhl. 458/2000 Sb.

XI. Neoprávněný odběr

1. Neoprávněným odběrem tepla je:

- a) Odběr tepla bez uzavřené smlouvy nebo v rozporu s uzavřenou smlouvou.

XII. Majetkové sankce

Dodavatel a odběratel se dohodli na těchto majetkových sankcích:

1. Odběratel bere na vědomí, že majetkové sankce, plynoucí dodavateli na základě odběratelem nesprávně uvedených údajů, dodavatel přeneše na odběratele, který je neprodleně uhradí.
2. Pokud odběratel neuhradí měsíční zálohové splátky nebo fakturu ve stanoveném termínu, zavazuje se uhradit poplatek z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení z dlužné částky.
3. V ostatních případech platí ustanovení Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. a Občanského zákoníku č. 47/1992 Sb. a na ně navazujících zákonných ustanovení.

Pro majetkové sankce platí ustanovení Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. a zákonů majetkoprávních.

XIII. Další závazky ze strany dodavatele

Dodavatel bude zařizovat a provádět tyto druhy prací:

- povede účetní evidenci spotřeb energií a ostatních nákladových položek potřebných k vyúčtování tepla,
- oznámí včas veškeré změny týkající se ceny tepla, případně zvýšené náklady na údržbu,
- zajistí opravy a údržbu v kotelně do výše finanční částky uvedené v cenové kalkulaci,
- případně větší opravy budou s vlastníkem konzultovány a hrazeny jiným způsobem,
- plynoměr a elektroměr budou v evidenci dodavatele z důvodu přímého příjmu faktur,
- provoz kotelny bude zajišťovat dle platných vyhlášek a norem,
- zajistí obsluhu kotelny včetně vystavení osvědčení o způsobilosti,
- prohlídky a revize v platných termínech,
- servis kotlů, regulace, měření,
- zajistí nepřetržitou poruchovou službu (Po-Pá, So, Ne + svátky),
- všechny tyto úkony jsou zahrnuty v kalkulované ceně tepla pro příslušné období včetně poplatku za správu

XIV. Závěrečné ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti **dnem 01.01.2002** a byla sjednána na dobu neurčitou. Platnost této smlouvy zaniká vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran, nebo jednostrannou výpovědí, danou nejméně 6 měsíců před ukončením ročního fakturačního období, (tj. do 30.6. pro následující rok.)

2. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě lze provádět pouze na základě souhlasu obou smluvních stran formou písemných dodatků.

3. Podpisem této smlouvy pozbývají na platnosti veškeré dosud uzavřené smlouvy o dodávce tepla.

4. Tato smlouva je vyhotovena na 5ti stranách a ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží odběratel i dodavatel tepelné energie

5. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí pro právní vztahy obecná ustanovení obchodního a občanského zákoníku. Dále platí ustanovení příslušných fakturačních a cenových předpisů a podpůrně ustanovení vyhlášky č. 152/2001, 224/2001, 372/2001 a zákon č. 458/2000 Sb.

6. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem a zároveň prohlašují, že smlouva nebyla ujednána v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

7. Pro jednání v záležitostech smlouvy je určen za : dodavatele p. Jiří Jeník, tel.:569 427 125

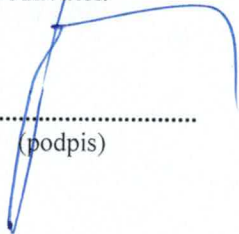
odběratele:

8. Pro kontrolu tepelného zdroje a odečty za : dodavatele: p. Josef Vaňkát, tel.: 569 427 125

odběratele:

V Havlíčkově Brodě dne 02.01.2002
Smlouva upravena dne 08.07.2009

Dodavatel:



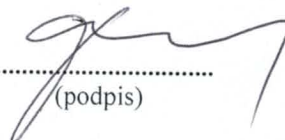
.....
(podpis)

Milan Bauer
Jednatel
jednatel společnosti
(funkce)

(razítko)

TEPLO HB s.r.o.
Příspěvková společnost
580 01 Havlíčkův Brod
3

Odběratel:



.....
(podpis)

.....
(funkce)

(razítko)

**Základní škola
a Mateřská škola
Havlíčkův Brod,
Wolkerova 2941
IČO 709 10 987 (2)**

SMLOUVA č. 45 / 4 / 2

o dodávce tepelné energie podle zákona č. 91/2005 Sb.

Dodavatel: **TEPLO HB s.r.o.**

adresa: **Pražská 3551, Havlíčkův Brod**

držitel koncese č. 360100-11602 – výroba a rozvod tepelné energie

zapsaný v obch. rejstříku vedeném Kraj.soudem v Hradci Králové

oddíl C, vložka 15451,

zastoupené p. **Milanem Bauerem, jednatelem s.r.o.**

bankovní spojení: KB Havlíčkův Brod

č.ú.: 2776640207 / 0100

IČO: 25930354

DIČ: CZ25930354

Telefon: 569 428 461-2, 569 427 125 + záz. n.

fax: 569 428 189

Odběratel: **Základní škola a Mateřská škola Havlíčkův Brod , Wolkerova 2941**

Adresa: Wolkerova 2941, 580 01 Havlíčkův Brod

Provoz: **MŠ Perknov , Na Svahu 3049**

zapsaný v obch. rejstříku vedeném Kraj.soudem v Hradci Králové

oddíl Pr, vložka 113

Zastoupená: **Mgr Miloš Fikar, řed.školy**

telefon: 569 431 346

bankovní spojení: : KB Havlíčkův Brod

č.ú.: 603 25 21 / 0100

IČO: 709 10 987

kontaktní pracovník: p. V. Kešner

telefon : 721 333 753

I.

Všeobecná ustanovení

Předmětem této smlouvy je dodávka tepla z topného zařízení dodavatele:

plynové kotelný , která je umístěna v objektu mateřské školy Na Svahu 3049
do odběrného místa: **nebytové prostory v MŠ Na Svahu 3049, Perknov, Havlíčkův Brod**

Údaje o podlahových plochách odběratele jsou uvedeny v dohodě o ceně tepelné energie a v cenové kalkulaci na příslušný rok. Dohoda o ceně tepelné energii a cenová kalkulace jsou nedílné přílohy této smlouvy.

II. Dodávkové normy

Dodávka tepla se řídí zákonem 91/2005 Sb., vyhláškou č. 193/2007 Sb., vyhláškou č. 194/2007 Sb., vyhláškou č. 477/2006 Sb. a dalšími návaznými vyhláškami a souvisejícími předpisy.

Množství dodávaného tepla je závislé na průběhu venkovních teplot a tepelně technických vlastnostech objektu odběratele. Odběratel a dodavatel se dohodli, že v průběhu otopného období budou nebytové prostory v době od **6.00 do 22.00** hod vytápěny tak, aby byla zabezpečena vnitřní teplota stanovená projektem. V době od 22.00 do 6.00 bude dodávka tepla přerušena nebo omezena tak, aby nebyla narušena tepelná stabilita objektu, přičemž tepelné ztráty objektu odpovídají ztrátám vedeným v projektové dokumentaci.

Dodávka teplé vody bude zajištěna v době od 6.00 do 22.00 po celý rok, vyjma letních plánovaných odstávek zdroje tepla (kotelny).

Teplota topného média je regulována v závislosti na venkovní teplotě ovzduší v místě zdroje takto:
Orientační diagram:

venkovní teplota vzduchu ve °C	-15	-10	-5	0	5	10
teplota topného média ve °C	80	71	63	55	46	37

Parametry dodávaného a vratného média a hydraulický tlak jsou v souladu s projektovou dokumentací.

Doba dodávky pro určitý časový úsek může být písemně upravena.

III. Povinnosti dodavatele

1. Zajistit plynulou dodávku tepla do zařízení odběratele. Dodavatel nezodpovídá za nedostatky v dodávce tepla zaviněné závadami v odběrném zařízení odběratele.
2. Vedení evidence o provozu tepelného zdroje a umožnit pověřeným zástupcům odběratele kontrolu provozních záznamů důležitých pro kalkulaci odebraného tepla.
3. V případě neplnění nebo nekvalitním plnění smluvních podmínek dodávky tepla zjištěných kontrolními orgány odběratele (SEI, soudní znalec a pod.), přičemž toto neplnění leží na straně dodavatele, zajistit nápravu.
4. Dodavatel bude realizovat požadavky odběratele, které povedou k úsporám nákladů, pokud budou v souladu s platnými vyhláškami a předpisy a nebudou tomu bránit technické, případně ekonomické možnosti dodavatele.
5. Dodavatel do 25. dne následujícího měsíce předá na požádání odběrateli údaje o skutečném množství dodané tepelné energii v GJ.

IV. Povinnosti odběratele

1. Ve svých odběrných tepelných zařízeních zajistit dodržování předpisů a norem pro vytápění platných v době realizace dodávky tepla.
2. Projednat s dodavatelem veškeré plánované změny technických parametrů odběrného zařízení.
- 3. Včas plnit své platební povinnosti k dodavateli tepla.**
4. Odběratel je povinen umožnit dodavateli kontrolu parametrů svých odběrných zařízení a hospodárnosti spotřeby tepelné energie a předat veškeré informace potřebné k provedení kontroly.
5. Do 15ti dnů odběratel oznámí dodavateli změny podlahové plochy v m², u nebytových prostor přepočítané dle koeficientů ve znění vyhlášky. (vyhláška 372/2001 Sb.)
6. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu písemně nahlásit dodavateli závady v dodávce tepla, ale i nadměrné nedodržení nebo překročení dodávkových norem. Stejně tak je povinen hlásit závady v rozvodné síti a regulační opatření ve svých odběrných místech, pokud mají vliv na hospodárnost spotřeby nebo kvalitu odběru. Tyto závady na své náklady odstraní.
7. Odběratel potvrzuje, že jeho zařízení vyhovuje bezpečnostním a provozním předpisům a příslušným normám a že zařízení bude v tomto stavu udržovat na své náklady.
- 8. Odběratel potvrzuje, že veškeré podklady pro tuto smlouvu a její dodatky odpovídají skutečnosti.**

9. Odběratel nebude bez vědomí dodavatele provádět žádné změny na zařízení pro vytápění. Neohlášené odběry budou považovány za neoprávněný odběr.

Nutné opravy vyžadující vypouštění topného systému musí být předem hlášeny obsluze na příslušném zdroji tepla.

10. V případě poruchy nebo havárie je nutno ihned telefonicky informovat obsluhu tepelného zdroje, který zajišťuje dodávku tepla, a tepelného technika dodavatele (telefon: **569 427 125** + zázn. nebo **569 428 461-2**).

11. Odběratel je povinen min. 30 dnů předem projednat každou změnu ve způsobu užívání vytápěných prostor, zvláště v případě přenechání těchto prostor jinému uživateli.

V.

Technické podmínky

1. Dodávka tepla je uskutečňována ve smyslu platných vyhlášek a norem (ČSN 060310, ČSN 060320)
2. Místem plnění je přechod ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Za technický stav a jeho funkčnost za místem plnění zodpovídá v plné míře odběratel (stáří rozvodů a jejich snížená průchodnost, atd.)
Odečty měřičů budou prováděny vždy ke konci měsíce nebo první den v následujícím měsíci.
3. Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávku tepla v těchto případech:
 - a) Při vyhlášení celostátních nebo místních omezení, např. Městským úřadem, Okresním úřadem v Havlíčkově Brodě, nebo jiným státním či státem pověřeným orgánem.
 - b) Při havarijní poruše.
 - c) Při plánované opravě na zařízení pro dodávku tepla maximálně na dobu 24 hodin, kterou písemně sdělí odběrateli 14 dní předem.
 - d) Při neplacení stanovených zálohových plateb nebo faktur za tepelnou energii spotřebovanou odběratelem až po písemné výzvě 14 dní po splatnosti faktury za dodané teplo.

VI.

Kalkulace ceny tepla

1. Cena dodávky tepla se sjednává v souladu se zákonem č.526/90 Sb. o cenách, a prováděcí vyhláškou č. 580/90 Sb., ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní. Cena se sjednává pro místo předání podle čl. I. a V.
2. Odběratel souhlasí s tím, že bude akceptovat změny vyhlášek a cenových předpisů MF ČR souvisejících s dodávkou tepelné energie. Dodavatel oznámí tuto skutečnost odběrateli do 30ti dnů od vzniku nároku na změnu ceny.

VII.

Platební podmínky

1. Odběratel poukazuje zálohové platby dodavateli na jeho účet u KB Havl. Brod,
variabilní symbol = IČO odběratele (3049)
2. Zálohové platby poukazuje odběratel ve výši měsíčních splátek podle rozpisu ve splátkovém kalendáři , který je uveden v "Dohodě o ceně tepelné energie", vždy **do 5. dne v běžném měsíci.**
Splátkový kalendář, uvedený v "Dohodě o ceně tepelné energie", nahrazuje zálohové faktury.
3. Konečná fakturace za odebrané množství tepelné energie bude odběrateli vystavena do 15. února po skončení ročního fakturačního období. Odběratel se zavazuje uhradit případné nedoplatky za dodávku tepelné energie, případné přeplatky za dodávku tepelné energie budou vráceny na účet odběratele, nebo po dohodě použity pro splátku zálohy na další období. Faktura i přeplatky jsou splatné do 15. dnů od doručení odběrateli.

VIII.

Měření

1. Odběr tepla měří a účtuje dodavatel dle údajů vlastního měřicího zařízení, kterým je plynoměr kotelny.

IX.

Pravidla účtování a rozdělení nákladů

1. Náklady na dodávku tepla se stanoví jako součin kalkulované ceny za GJ a spotřebu GJ dle údajů měřicích zařízení .

X.

Regulační opatření

1.O regulaci, omezení a přerušení dodávky tepelné energie platí ustanovení § 3 a 4 vyhl. 152/2001 Sb.a § 76, odst. 4., vyhl.458/2000 Sb.

XI. Neoprávněný odběr

1. Neoprávněným odběrem tepla je:

- a) Odběr tepla bez uzavřené smlouvy nebo v rozporu s uzavřenou smlouvou.

XII. Majetkové sankce

Dodavatel a odběratel se dohodli na těchto majetkových sankcích:

1. Odběratel bere na vědomí, že majetkové sankce, plynoucí dodavateli na základě odběratelem nesprávně uvedených údajů, dodavatel přenesl na odběratele, který je neprodleně uhradí.
2. Pokud odběratel neuhradí měsíční zálohové splátky nebo fakturu ve stanoveném termínu, zavazuje se uhradit poplatek z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení z dlužné částky.
3. V ostatních případech platí ustanovení Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. a Občanského zákoníku č.47/1992 Sb. a na ně navazujících zákonných ustanovení.

Pro majetkové sankce platí ustanovení Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.a zákonů majetkoprávních.

XIII. Další závazky ze strany dodavatele

Dodavatel bude zařizovat a provádět tyto druhy prací:

- povede účetní evidenci spotřeb energií a ostatních nákladových položek potřebných k vyúčtování tepla,
- oznámí včas veškeré změny týkající se ceny tepla, případně zvýšené náklady na údržbu,
- zajistí opravy a údržbu v kotelně do výše finanční částky uvedené v cenové kalkulaci,
- případné větší opravy budou s vlastníkem konzultovány a hrazeny jiným způsobem,
- plynoměr a elektroměr budou v evidenci dodavatele z důvodu přímého příjmu faktur,
- provoz kotelny bude zajišťovat dle platných vyhlášek a norem,
- zajistí obsluhu kotelny včetně vystavení osvědčení o způsobilosti,
- prohlídky a revize v platných termínech,
- servis kotlů, regulace, měření,
- zajistí nepřetržitou poruchovou službu (Po-Pá, So, Ne + svátky),
- všechny tyto úkony jsou zahrnuty v kalkulované ceně tepla pro příslušné období včetně poplatku za správu

XIV. Závěrečné ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti **dnem 01.01.2002** a byla sjednána na dobu neurčitou. Platnost této smlouvy zaniká vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran, nebo jednostrannou výpovědí, danou nejméně 6 měsíců před ukončením ročního fakturačního období, (tj. do 30.6. pro následující rok.)
2. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě lze provádět pouze na základě souhlasu obou smluvních stran formou písemných dodatků.
3. Podpisem této smlouvy pozbývají na platnosti veškeré dosud uzavřené smlouvy o dodávce tepla.
4. Tato smlouva je vyhotovena na 5ti stranách a ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží odběratel i dodavatel tepelné energie
5. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí pro právní vztahy obecná ustanovení obchodního a občanského zákoníku. Dále platí ustanovení příslušných fakturačních a cenových předpisů a podpůrně ustanovení vyhlášky č. 152/2001, 224/2001, 372/2001 a zákon č. 458/2000 Sb.
6. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem a zároveň prohlašují, že smlouva nebyla ujednána v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

7. Pro jednání v záležitostech smlouvy je určen za : dodavatele p. Jiří Jeník, tel.:569 427 125

odběratele:


8. Pro kontrolu tepelného zdroje a odečty za :

dodavatele: p. Josef Vaňkát, tel.: 569 427 125

odběratele:

V Havlíčkově Brodě dne 02.01.2002
Smlouva upravena dne 08.07.2009

Dodavatel:



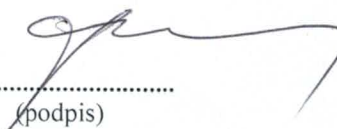
.....
(podpis)

Milan Bauer
Jednatel
jednatel společnosti
(funkce)

(razítko)

TEPLO HB s.r.o.
Pražská 3551
580 01 Havlíčkův Brod
3

Odběratel:



.....
(podpis)

.....
(funkce)

(razítko)

Základní škola
a Mateřská škola
Havlíčkův Brod,
Wolkerova 2941
IČO 709 10 987 (2)

Základní škola a Mateřská škola Havlíčkův Brod, Wolkerova 2941, Havlíčkův Brod,
IČO 70910987, zastoupená ředitelem Mgr. Milošem Fikarem

a

společnost **Teplo HB s.r.o.**, se sídlem Sídliště Pražská 3551, Havlíčkův Brod, IČO 25930354,
zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové pod sp. z. C 15451,
zastoupená Ing. Miroslavem Sommerem, jednatelem společnosti

spolu uzavřeli tento

D O D A T E K

smluv o dodávce tepelné energie

I.

Strany tohoto dodatku spolu mají uzavřené tyto smlouvy o dodávce tepelné energie:
č. – 45/4/1 z 2.1.2002 a č. 45/4/2 z 2.1.2002.

II.

Za účelem zohlednění změn právních předpisů, ke kterým došlo od uzavření shora uvedených smluv a s přihlédnutím ke skutečnosti, že cena tepla je regulována rozhodnutím Energetického regulačního úřadu dle § 17 odst. 6 písm. d) zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona, se strany tohoto dodatku dohodly na následujících změnách všech mezi nimi uzavřených smluv o dodávce tepelné energie.

Teplo HB s.r.o.
Sídliště Pražská 3551
280 01 Havlíčkův Brod
IČO: 25930354, DIČ: CZ25930354
Ing. Miroslav Sommer