

Smlouva o dílo č.

T Ú 70

; r.v.f

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb.;"občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami:

I.

Smluvní strany

objednatel: **TS Bruntál, s.r.o.**
sídlo: Zeyerova 1489/12, 792 01 Bruntál
IČO: 25823337 d
DIČ: CZ25823337
zastoupená: Ing. Václavem Frgalem, jednatelem společnosti v OR u KS Ostrava,
zapsaná: oddíl C, vložka 19499 č.ú. XXXXX
bankovní spojení:
dále jen „objednatel“

a

zhotovitel: Ing. Viačka Pavel
sídlo: Červenka 1588, 755 01 Vsetín
IČO: 65891121
DIČ: CZ5604072221
zastoupený: Ing. Viačka Pavel
telefon: XXXX
e-mail: XXXX@seznam.cz
bankovní spojení: č.ú. - XXXX (ČSOB)

dále jen „zhotovitel“

II.

Předmět smlouvy, místo plnění

1. Společnost TS Bruntál, s.r.o. je v souladu se zněním Smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 18.1.2006 ve znění později uzavřených dodatku pachtýřem lesního majetku Města Bruntál o rozloze 341,87 ha a na který musí být dle zákona zpracován lesní hospodářský plán (dále jen „LHP“).
2. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou oprávněnou LHP zpracovávat a že díky svým znalostem a zkušenostem je schopen LHP pro objednatele dle této smlouvy řádně a včas zpracovat.
3. LHP bude zhotovitelem zpracován tak, aby splňoval veškeré požadavky a obsahoval veškeré náležitosti (ať už povinné či doporučené) stanovené příslušnými právními předpisy, zejména tedy zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou Ministerstva zemědělství ČR č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 298/2018 Sb., o zpracování oblastních plánů rozvoje lesů a o vymezení hospodářských souborů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i v souladu s dalšími právními předpisy

s předmětem díla dle této smlouvy souvisejících a dále také v souladu s pokyny a oprávněnými zájmy objednatele. LHP musí být zpracován tak, aby jej schválil příslušný orgán státní správy lesů.

4. Zhotovitel se dále zavazuje LHP zpracovat tak, aby byl v souladu s případnou změnou právních předpisů, které vstoupí v platnost po datu podpisu této smlouvy o dílo do doby předání díla objednateli.
5. LHP musí být zpracován tak, aby objednatel mohl získat finanční příspěvek na úhradu nákladů na pořízení LHP a finanční příspěvky související s následným hospodařením na lesním majetku na základě LHP.
6. Předmětem této smlouvy je tak závazek zhotovitele zpracovat pro objednatele „Lesní hospodářský plán“ (dále jen „LHP“ nebo také jen jako „**dílo**“) pro lesní majetek ve vlastnictví města Bruntál, jak je tento lesní majetek specifikován výše v odst. 1 tohoto článku této smlouvy.
7. LHP bude zpracován na dobu od 1.1.2022 do 31.12.2031.
8. LHP bude zpracován a objednateli předán v digitální formě (elektronické podobě) dle informačního standardu lesního hospodářství pro lesní hospodářské plány a osnovy platné od 1.1.2022 (IS LH 2022) schváleného Ministerstvem zemědělství ČR.
9. Výstupem díla bude LHP zpracovaný jak v digitální (elektronické) podobě, a to ve formátu PDF a DOC, tak také LHP v tištěné (listinné) podobě.
10. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy za účelem řádného splnění povinností zhotovitele dle této smlouvy podklady nezbytné k vypracování LHP dle této smlouvy, a to zejména parcelní čísla lesního majetku s uvedením katastrálního území.
11. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si potřebnou součinnost za účelem řádného včasného naplnění předmětu a účelu této smlouvy.
12. Místem plnění díla je sídlo objednatele.

III.

Cena díla

1. Cena díla byla stanovena v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 4.2.2021 a činí **320,- Kč bez DPH za lha zařizované plochy**.
2. **Výše sjednaná cena díla za 1 ha zařizované plochy je nejvýše přípustná**, a lze ji překročit pouze v souvislosti se změnou právních předpisů týkajících se DPH. Sjednaná cena díla tak zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy a zhotovením díla.
3. **Cena díla bude objednatelem zaplacená zhotoviteli po řádném provedení díla**, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem se 14-ti denní lhůtou splatnosti. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti stanovené platnými předpisy. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli vrátit k doplnění či přepracování. V případě, že bude faktura (daňový doklad) objednatelem vrácen k přepracování či doplnění, prodlouží zhotovitel lhůtu splatnosti o dobu trvání opravy faktury. Ve vrácené faktuře se musí vyznačit důvod vrácení.
4. **Nárok na zaplacení ceny díla**, a tedy nárok na vystavení faktury dle odst. 3 tohoto článku smlouvy, **vzniká zhotoviteli po schválení LHP orgánem státní správou lesů**.
5. Povinnost objednatele zaplatit cenu díla je splněna odepsáním částky z účtu objednatele.

IV.

Další náležitosti díla

1. LHP bude dále obsahovat mimo jiné:

- 1.1. Rozdělení lesa dvoustupňové - oddělení a porosty.
- 1.2. Zjišťování zásob: bude provedeno u porostů starších 80 let relaskopickou metodou nebo metodou zkráceného relaskopu.
U zbývajících porostů budou zásoby zjišťovány dle taxačních tabulek.
- 1.3. Hospodářská kniha: pevná vazba
- 1.3.1. Popisy porostů budou provedeny v souladu s §7 vyhlášky 5.84/96 Sb.
- 1.3.2. Plán hospodářských opatření bude obsahovat:
- výši a umístění mýtních těžeb
 - plochu prořezávek včetně opakovaných zásahů
 - plochu a výši výchovných zásahů do 40 ti let věku včetně opakovaných zásahů
 - kombinace prořezávka - probírka
 - plochu a výši výchovných zásahů nad 40 let
 - potřeba zalesnění v ploše a dřevinách
 - minimální podíl melioračních a zpevňujících dřevin při obnově porostů dle § 10 vyhlášky č. 84/96 Sb.
- 1.3.3. Plochová tabulka: pevná vazba
- 1.4. Textová část: v rozsahu dle vyhlášky č. 84/96Sb. a dle domluvy s objednatelem /pevná vazba/.
- 1.5. Lesnické mapy: v digitálním výstupu s provázáním s databází hospodářské knihy.

Tištěné mapy:	- porostní bez folie	2x 1 : 10 000
	- porostní s folií	2x 1 : 10 000
	- obrysová mapa	1x 1 : 10 000

Porostní mapa bude provedena jako **soutisk** se sousedními majiteli lesa.
Počet a druh map bude upřesněn při závěrečném šetření.

- 2. LHP musí být schválen příslušným orgánem státní správou lesů. Objednatel dílo převezme po jeho řádném provedení. Dílo je provedeno řádně, je-li LHP schválen bez výhrad ze strany orgánu státní správy lesů.**

VI.

Doba a způsob plnění díla

1. Dílo bude plněno v těchto termínech:

- a) pozemkové podklady pro zhotovení LHP do 30 dní po podpisu smlouvy (dodá objednatel)
 - b) zhotovení návrhů hospodářských souborů a rámcových směrnic hospodaření do **31.5.2021**
 - c) zhotovení zásad hospodaření (předběžná zpráva k základnímu šetření) do 30.6.2021
 - d) základní šetření - pokud bude nutné svolávat (po domluvě s vlastníkem lesa) do **30.6.2021**
 - e) venkovní popisy porostů a návrh hospodářských opatření a jejich odsouhlasení do **15.10.2021**
 - f) zhotovení prozatímních podkladů a výstupů do **15.11.2021**
 - e) předání kompletních podkladů pro schválení LHP orgánem státní správy lesů do **31.1.2022**
 - g) předání všech výstupů díla objednateli: do 14 dnů po schválení LHP ze strany příslušného orgánu státní správy lesů.
2. Plnění termínů dle odst. 1 tohoto článku smlouvy je objednatel oprávněn kontrolovat. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s plněním termínů dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, a toto prodlení neodstraní ani v náhradní lhůtě mu ktomu stanovené objednatel (přičemž tato náhradní lhůta nebude kratší jak 15 dní), je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
 3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
 4. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy a příslušnými normami, příp. rozhodnutími kompetentních orgánů, a obstarat na své náklady vše, co je k provedení díla potřeba.
 5. Nebezpečí škody na prováděném díle nese zhotovitel až do okamžiku, kdy objednatel dílo v souladu s touto smlouvou podpisem předávacího protokolu převezme.
 6. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit objednatele na překážky bránící řádnému provedení díla nebo na nevhodnou povahu pokynu, který mu objednatel dal, a navrhnout objednateli optimální řešení vzniklé situace.
 7. Zhotovitel se zavazuje, že práce vyžadující zvláštní odbornou způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů bude realizovat pouze osobami, které příslušné podmínky splňují.
 8. Umožňuj í-li právní předpisy variantní řešení nebo nejsou-li zcela určité, určí přesné zadání objednatel, o což je zhotovitel povinen objednatele písemně požádat.
 9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Osobou oprávněnou k provádění kontrol díla je zástupce objednatele - odborný lesní hospodář. Kontrolující i kontrolovaná strana může ke kontrole přizvat další osoby. O kontrole se pořizuje zápis, který odsouhlasí obě smluvní strany. V případě, že jedna ze stran se zněním zápisu nesouhlasí, uvede do zápisu zdůvodnění. Závady při kontrole zjištěné a odsouhlasené je zhotovitel povinen odstranit v termínech a způsobem v zápise stanoveným.
 10. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi či nekvalitně, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady či nedostatky spojené s vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit; odstoupením se smlouva od počátku ruší.
 11. Zhotovitel je povinen objednateli na jeho výzvu vysvětlit důvody svých kroků a opatření činěných při plnění této smlouvy.

VII.

Schválení LHP orgánem státní správy lesů

1. Zhotovitel se zavazuje s objednatelem účinně a operativně spolupracovat, aby LHP byl schválen příslušným orgánem státní správy lesů.
2. V případě, že orgán státní správy lesů plán neschválí, je zhotovitel povinen neprodleně sdělit objednateli své stanovisko k nastalé situaci, zejména k výhradám orgánu státní správy lesů, a navrhnout mu optimální řešení vzniklé situace, zejména zda je vhodné podat námitky, nebo zda je na místě plán upravit, a následně v souladu s pokyny objednatele pro něj neprodleně připravit podklady, které budou potřebné či vhodné pro schválení plánu (neboť bez schválení plánu orgánem státní správy lesů nelze dílo považovat ze strany objednatele za řádně splněné).
3. Zhotovitel je povinen řádně a včas plnit veškeré povinnosti uložené v rámci schvalování plánu orgánem státní správy lesů.
4. O schválení plánu orgánem státní správy lesů je objednatel povinen neprodleně písemně informovat zhotovitele.
5. Neschválí-li plán orgán státní správy lesů z důvodů na straně zhotovitele (např. z důvodu chybného zpracování LHP) je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

VIII.

Přechod vlastnictví

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k provedenému dílu po jeho potvrzeném převzetí a úhradě faktury (ceny díla).

IX.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje a poskytuje objednateli záruku, že předané dílo bude po dobu jeho platnosti způsobilé pro použití ke smlouvenému, jinak obvyklému účelu, nebo že si zachová smlouvené, jinak obvyklé vlastnosti.
2. Zhotovitel se tedy zavazuje bezplatně odstranit dodatečně zjištěné vady a nedostatky LHP (díla), a to po celou dobu platnosti LHP - tj. **po dobu 10-ti let.**

X.

Smluvní pokuty

1. V případě nedodržení termínu pro předání díla zhotovitelem ve smyslu článku VI. odst. 1 písm. e) této smlouvy (tj. termínu pro předání kompletních podkladů pro schválení LHP orgánem státní správy lesů) nebo ve smyslu článku VI. odst. 1 písm. f) této smlouvy (tj. termínu pro předání všech výstupů díla objednateli po schválení LHP ze strany příslušného orgánu státní správy lesů), se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla denně, a to za každý byt i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury ve lhůtě splatnosti, se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky denně, a to za každý byt i započatý den prodlení.
3. V případě, že objednatel bude nucen vrátit dotaci na vyhotovení LHP z důvodů nesplnění

podmínek pro její přiznání, které zavíní zhotovitel, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dotace na LHP, kterou bude objednatel povinen vrátit.

4. Smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy jsou splatné do 7 dnů ode dne, kdy byla povinná strana k jejich zaplacení vyzvána stranou oprávněnou.

XI.

Ostatní podmínky a ujednání

1. Záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem, zejména jeho ustanoveními upravujícími smlouvu o dílo, jakož i dalšími příslušnými právními předpisy, především lesním zákonem a vyhláškou o lesním hospodářském plánování.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou.
3. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním této smlouvy nebo které jsou obsahem této smlouvy, neposkytne třetím osobám ani je nepoužije v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
4. Zhotovitel na sebe ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.
5. Zhotovitel nesmí bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva (pohledávky) plynoucí z této smlouvy na třetí osobu.
6. Tato smlouvaje vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), není-li v textu smlouvy uvedeno datum pozdější

.....

|

TS BruAtál s.r.o.
objednatel

3tovitel

Ing. Václav Frgal
jednatel