



# SPOLEČENSKÁ SMLOUVA

(dále jen „smlouva“)

uzavřená dle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „občanský zákoník“)

číslo

VRV:

ČZU: PO308/2021

## SMLUVNÍ STRANY

### Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Sídlo: Nábřežní 90/4, 150 00 Praha 5  
I Č O : 47116901 D I Č : CZ47116901 Plátce DPH: ANO B  
Spisová značka: 1930 vedená u Městského soudu v Praze  
Bankovní spojení: xxxx  
Číslo účtu: xxxx  
Statutární orgán: Ing. Jan Plechatý, předseda představenstva  
Ing. Šárka Balšánková, místopředseda představenstva  
Ing. Jiří Valdhans, člen představenstva  
Ing. Jiří Frýba, člen představenstva  
Ing. Jan Cihlář, člen představenstva  
Smluvně oprávněn jednat: Za společnost jednají vždy dva členové představenstva  
společně. Kdo za společnost podepisuje, připojí  
k obchodní firmě společnosti svůj podpis, popřípadě i údaj  
o své funkci.  
Technicky oprávněn jednat: xxxx, xxxx  
(dále i jen „VRV“)

### Česká zemědělská univerzita v Praze

Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha - Suchdol  
I Č O : 60460709 D I Č : CZ60460709 Plátce DPH: ANO  
Česká zemědělská univerzita v Praze byla zřízena  
zákonem 111/1998 Sb., o vysokých školách, ve znění  
pozdějších předpisů  
Bankovní spojení: xxxx  
Číslo účtu: xxxx  
Statutární orgán: prof. Ing. Petr Sklenička, CSc., rektor  
Technicky oprávněn jednat: xxxx, tajemník Fakulty životního prostředí  
(dále i jen „ČZU“)

(dále společně také jako „smluvní strany“ nebo „společníci“ nebo samostatně také jako  
„společník“)

## ÚČEL A CÍL SPOLEČNOSTI

Výše uvedené smluvní strany – VRV a ČZU – se jako společníci sdružují do společnosti za účelem podání společné nabídky na zhotovení veřejné zakázky „Plán ÚSES v CHKO – část 8: CHKO Bílé Karpaty“, a v případě, že společná nabídka bude zadavatelem vybrána jako nejvhodnější, rovněž za účelem uzavření smlouvy se zadavatelem a následné realizace veřejné zakázky.

Pro dosažení tohoto cíle je každý společník povinen při zpracování nabídky vynaložit veškeré úsilí pro to, aby společná nabídka byla zpracována na nejvyšší technické úrovni, respektovala všechny požadavky zadavatele, při řešení problematiky počítala nejen se všemi v úvahu připadajícími podmínkami, ale i s možnými vlivy z hlediska širších vztahů a souvislostí a využila poznatky získané společníky při zpracovávání podobných projektů. Při zpracování nabídky musí společníci respektovat především požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci. Veškeré podmínky uvedené v nabídce vč. poskytnutí potřebných záruk musí být při zpracování a společném posouzení koncipovány tak, aby bezpodmínečně splňovaly podmínky zadávacího řízení.

V případě úspěchu v zadávacím řízení bude dílo zhotoveno v souladu se smlouvou o dílo uzavřenou se zadavatelem v nejvyšší kvalitě a bude zadavateli předáno včas a bez jakýchkoli zjevných či skrytých vad. Společníci se zavazují po celou dobu realizace díla úzce spolupracovat a společně působit v intencích organizačních vazeb a pracovních postupů, jak je určí složení realizačního týmu, rozdělení prací, dohodnuté hardwarové a softwarové zajištění projektu, časový harmonogram pracovního postupu a kontrolní mechanismus zpracování díla obsaženého v nabídce.

## NÁZEV A ORGÁNY SPOLEČNOSTI

Smluvní strany se dohodly na tomto názvu společnosti: „VRV + ČZU“. Sídlem společnosti je sídlo VRV, tj.:

NÁBŘEŽNÍ 90/4, 150 00 PRAHA 5.

Rozhodování se provádí prostřednictvím zástupců (jednoho za každého společníka), kteří jsou uvedeni v této smlouvě, nebo jejichž změnu písemně oznámil společník druhému společníkovi. Tito zástupci jsou oprávněni jednat jménem společníka, který je jmenoval, ve všech záležitostech týkajících se podílu tohoto společníka na realizaci projektu. S výhradou podmínek této smlouvy tito zástupci společníků řídí a kontrolují realizaci projektu a mají pravomoc rozhodovat v záležitostech týkajících se politiky a provozu. Úkony a rozhodnutí musí být provedeny písemně, jsou konečné a pro společníky závazné.

Rozhodnutí o běžných záležitostech společnosti se přijímají většinou hlasů; každý společník má jeden hlas. Ujednání nebo rozhodnutí společníka brání druhému společníkovi účastnit se rozhodování nemá právní účinky. Rozhodnutí, jímž se mění společenská smlouva, musí být přijato jednomyslně. Zástupcům společníků bude umožněn přístup k té části účetnictví druhého společníka, která souvisí s předmětem této zakázky.

Ke svolání jednání za účelem projednání obchodní transakce společnosti jsou oprávněni oba společníci nebo jeho zástupci.

Společník VRV je pověřen správou společných věcí, je příkazníkem společníků, jedná jménem dodavatelů společné nabídky a je oprávněn, aby uzavřel za společnost smlouvu o dílo se zadavatelem (včetně případných smluvních dodatků) a aby přebíral pokyny pro dodavatele společné nabídky. Plná moc tvoří přílohu této smlouvy.

Společník VRV bude společností smluvně zavazovat na základě písemného souhlasu zástupce druhého společníka nebo jeho statutárního orgánu. Nevyžádá-li si tento souhlas, je odpovědný druhému společníkovi za případné újmy tím vzniklé. Toto ujednání nikterak neomezuje platnost udělené plné moci vůči třetím osobám.

## VKLADY SPOLEČNÍKŮ

Společník VRV vkládá do společnosti správu společných věcí, která zahrnuje zejména:

- ☞ odpovědnost za vedení a řízení práce v souladu s dohodami a postupy stanovenými výborem společnosti
- ☞ koordinaci prací prováděných každým společníkem, věcná a časová kontrola průběhu prací prováděných společnostmi a soulad s harmonogramem prací
- ☞ odpovědnost za všechny kontakty se zadavatelem a ostatními společníky za účelem realizace práce
- ☞ zajišťovat správu společnosti, zejména jejich financí, tj. bude vystavovat faktury na zadavatele za práci realizovanou některým ze společníků, a to na základě podkladů (faktur) připravených každým společníkem za jeho část prací
- ☞ částky uhrazené zadavatelem společníkům, které budou poukázány na účet VRV, převede do pěti pracovních dnů na účet společníka, kterému patří, a to na základě faktury, tímto společníkem vystavené

Budou-li pro zajištění účelu této smlouvy nezbytné majetkové hodnoty, zavazují se společníci tyto hodnoty pro účely společnosti podle svých možností a po vzájemné dohodě poskytnout. O tomto majetkovém vkladu bude případně uzavřen dodatek k této společenské smlouvě, kde bude upřesněn způsob užití tohoto vkladu a upřesněny podíly ve společnosti.

## PRÁVA A POVINNOSTI SPOLEČNÍKŮ

Společníci jsou povinni vyvíjet úsilí k dosažení sjednaného účelu společnosti podle svých možností a schopností a zavazují se zdržet se jakékoliv činnosti, která by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení cíle společnosti.

Společníci se budou vzájemně bezodkladně informovat o všech věcech týkajících se díla a jeho realizace a budou si předávat včas nutné podklady, písemnosti, informace, data, pokyny, softwarové prostředky atd., týkající se jimi zhotovované části díla, a to v předem dohodnuté formě.

Každý společník se zdrží jakékoliv činnosti, která by uvedla kteroukoliv třetí stranu v omyl, že jedná za společnost, ač k tomu není podle této smlouvy oprávněn. Rovněž se zdrží činnosti, která by mohla uvést někoho v omyl, že někdo třetí je oprávněn jednat za společnost. V opačném případě nese takový společník samostatně plnou odpovědnost za takové jednání a zavazuje se na vlastní účet uhradit tímto jednáním způsobenou škodu v plném rozsahu, a to druhému společníkovi či dalším dotčeným osobám.

Bude-li zadavatel požadovat bankovní záruky nebo jiné garance, budou zřízeny společníkem VRV, podíl na nákladech s tím spojených ponese každý společník v takové výši, která odpovídá jeho výši a podílu na společnosti.

Podrobná forma vzájemné spolupráce mezi společníky bude upravena v dodatku této smlouvy (případně v samostatné dohodě), který se společníci tímto zavazují bezodkladně uzavřít v případě, že bude jejich nabídka v rámci předmětné veřejné zakázky vybrána zadavatelem k realizaci. Společníci se zavazují, že veškerá ustanovení dodatku či dohody budou odpovídat smlouvě o dílo mezi společností a zadavatelem, budou respektovat účel ustavení společnosti, umožňovat splnění požadavků zadavatele a zajišťovat, aby dílo bylo zadavateli předáno včas, v požadované kvalitě a bez jakýchkoli zjevných či skrytých vad.

Každý společník musí splňovat soutěžní podmínky kladené na jeho kvalifikaci a technickou způsobilost (jakož i zajistit způsobilost jeho případných poddodavatelů) pro svůj podíl na veřejné zakázce a splnění veškerých ostatních kvalifikačních kritérií.

## **PODÍLY SPOLEČNÍKŮ**

V případě úspěchu v zadávacím řízení veškeré náklady na zpracování příslušné části díla ponese každý společník ze svého.

Celková cena nabídky (resp. součet všech výnosů) bude rozdělena mezi společníky v poměru jejich podílu na společnosti, který bude určen dodatkem k této smlouvě, který se společníci tímto zavazují bezodkladně uzavřít v případě, že bude jejich nabídka v rámci předmětné veřejné zakázky vybrána zadavatelem k realizaci.

## **ODPOVĚDNOST SPOLEČNÍKŮ**

**Společníci budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Z dluhů vzešlých ze společné činnosti související s realizací předmětné zakázky jsou společníci zavázáni vůči třetím osobám společně a nerozdílně.**

Každý společník odpovídá za řádné splnění úkolů, které podle této smlouvy (nebo smluvních dodatků) na sebe převzal nebo převezme. Každý ze společníků nese veškerou odpovědnost za škodu na jím zajišťované části díla včetně všech věcí pro něj určených a zajišťovaných tímto společníkem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění.

Pokud by se na předaném díle vyskytly vady či nedodělky, budou neprodleně odstraněny tím společníkem, v jehož dodávkách a výkonech (tzn. v části díla jím zhotovované) se projeví. Náklady na odstranění vad díla i případné škody v této souvislosti vzniklé, ponese ten společník, jehož dodávky nebo výkony nebyly splněny řádně a/nebo včas dle smlouvy o dílo se zadavatelem. Těmito náklady se rozumí rovněž výdaje na zjištění vad, jejich rozsahu, náklady na dodatečná nezbytná opatření, náklady na opakované kontroly, opakované předávací procedury apod. O případné sankce a/nebo škodu bude snížen vyplacený podíl tomu společníkovi, který ji zavinil. Pokud bude na vině více společníků, budou vyplacené podíly sníženy o sankce a/nebo škodu podle míry zavinění (pokud nebude možné určit míru zavinění, pak podle podílu na společnosti). **Tato dohoda řeší pouze vyrovnání mezi společníky a nemá žádný vliv na odpovědnost vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám, vůči kterým jsou společníci zavázáni společně a nerozdílně.**

## **ZÁKAZ KONKURENCE**

Společníci se zavazují spolupracovat na předmětu zadávacího řízení na základě tzv. exkluzivity, tj. nebudou se podílet přímo nebo nepřímo na projektu jiným způsobem nebo s jinými subjekty. Společníci se zavazují neposkytovat žádné technické ani obchodní informace, dokumentaci, know-how, ekonomické a časové údaje související s projektem třetí straně a žádný ze společníků nepoužije tyto informace k jiným účelům než pro zajištění projektu. Každý společník je zodpovědný ve výše uvedeném smyslu za své zaměstnance a subdodavatele. Ustanovení tohoto článku platí po dobu 10 let od zániku práv a závazků z této smlouvy.

Z výše uvedeného jsou vyjmuty:

- informace, které jsou obecně známé v době zpracování
- informace, které nejsou získány v souvislosti s touto společenskou smlouvou nebo realizací zakázky

## **TRVÁNÍ SMLOUVY**

Společnost, a tedy i tato smlouva zaniká:

- v případě neúspěchu v zadávacím řízení okamžikem oznámení o jeho výsledku, pokud se společnost nedohodne na opravných prostředcích. Pokud se na nich dohodne, zaniká poté, co poslední opravný prostředek, na kterém se společníci dohodli, byl zamítnut. Tím není dotčena odpovědnost společníka za škodu, která vznikne tím, že nejsou využity opravné prostředky.
- v případě úspěchu v zadávacím řízení (a následného uzavření smlouvy se zadavatelem veřejné zakázky) okamžikem, kdy bude dílo řádně zhotoveno a zadavateli předáno bez jakýchkoli vad a nedodělků. Zánik společnosti však nemá vliv na trvání garancí a záruk, které společníci poskytli zadavateli veřejné zakázky.

## **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy. Nadpisy jednotlivých článků slouží pouze pro snazší orientaci a nemají vliv na interpretaci obsahu. Tato smlouva může být měněna nebo zrušena pouze dohodou smluvních stran v písemné formě (oboustranně akceptovanými smluvními dodatky průběžně číslovanými) a může být rozšířena o další závazky, zejména pak o ty, které jsou nezbytné pro úspěšnou realizaci předmětné veřejné zakázky.

Společníci se zavazují, že v této společnosti zůstanou po celou dobu poskytování svých služeb. Pokud nebude dodatkem této smlouvy sjednáno jinak, žádný společník se nebude zapojovat do žádné činnosti bezprostředně související s realizací předmětné veřejné zakázky, mimo činnost společnosti v souladu s podmínkami této smlouvy. Každý společník zaručuje, že jeho pobočky a jiné obchodní společnosti nebo jednotlivci, které tento řídí (ovládá), tento požadavek splní.

Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a s uveřejněním plného znění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany nejsou oprávněny převést práva a povinnosti založené touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

Pokud by došlo mezi společníky kdykoli v budoucnu k rozporu o obsahu, smyslu anebo účelu této smlouvy nebo jejich jednotlivých ustanovení, pak se pro takový případ sjednává, že pro výklad smlouvy mají rozhodující význam její účel a principy vzájemné slušnosti i obchodní a podnikatelské korektnosti.

Společníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé, svobodné a vážně projevené vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují společníci své podpisy.

Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. ČZU obdrží dva výtisky a VRV obdrží jeden výtisk, zbývající vyhotovení bude součástí společné nabídky.

V Praze dne 15. 3. 2021

Za VRV:

Za ČZU:

Ing. Jiří Frýba  
člen představenstva

prof. Ing. Petr Sklenička, CSc.  
rektor



Ing. Jan Čihlár  
člen představenstva

ředitel odd. ČZU v Praze  
MK

## Plná moc

Česká zemědělská univerzita v Praze, se sídlem Kamýčká 129, 165 00 Praha - Suchbát (dále jen „zmocnitel“), IČO: 60460709, zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, ve znění pozdějších předpisů,

### tímto zmocňuje

společnost **Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.**, se sídlem Nábřežní 90/4, 150 00 Praha 5 (dále jen „zmocněnec“ či „VRV“), IČO: 47116901, zapsanou do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930,

k jednání se zadavatelem, kterým je **Agentura ochrany přírody a krajiny ČR**,

ve věci veřejné zakázky s názvem: „**Plán ÚSES v CHKO – část 8: CHKO Bílé Karpaty**“.

VRV je oprávněna, aby zavazovala dodavatele společné nabídky a přebírala pokyny pro dodavatele společné nabídky, přijímala závazky vůči zadavateli, předložila společnou nabídku, smluvně jednala a v případě přijetí společné nabídky podepsala smlouvu o dílo se zadavatelem. Je oprávněna za zmocnitele činit i další úkony nezbytné k získání výše uvedené veřejné zakázky. Je dále oprávněna i k převzetí příslušných rozhodnutí či stanovisek, k podání vyjádření k nim, jakož i k podání či ke vzdání se práva opravných prostředků.

Tato plná moc se uděluje v souladu s uzavřenou společenskou smlouvou mezi společností VRV a ČZU ze dne 15. 3. 2021 a je platná do odvolání.

V Praze dne 15. 3. 2021



prof. Ing. Petr Sklenička, CSc., rektor

Tuto plnou moc v plném rozsahu přijímáme:

V Praze dne 15. 3. 2021

Ing. Jiří Fryba  
člen představenstva

Ing. Jan Cihlár  
člen představenstva

 **VODOHOSPODÁŘSKÝ  
ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.**  
Nábřežní 4  
150 56 Praha 5