



Číslo smlouvy objednatele: 0120000574

Číslo smlouvy zhotovitele: .....

Číslo dodatku objednatele: 0121000061

ID zakázky na profilu zadavatele: 85341

## DODATEK Č. 2

### SMLOUVY O DÍLO

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“)

uzavřený mezi následujícími smluvními stranami

#### 1. Objednatel:

Zastoupený:

sídlo:

Osoby zmocněné jednat:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

Ing. Jiřinou Valentovou, kvestorkou

Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice

Ing. Jiřina Valentová, kvestorka

- útvar investiční výstavby rektorátu JU

tel:

-technické oddělení KaM JU

tel:

Autorský dozor (dále jen „AD“)

Technický dozor objednatele (dále jen „TDI“) Miloš Rozhoň, Řečice 1, 388 01 Blatná

Koordinátor BOZP (dále jen „KBP“) STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 2521/48, 370 04 České Budějovice,

bankovní spojení:

Československá obchodní banka a.s., pobočka FIB České Budějovice –  
Lannova, Lannova tř. 11/3, 370 21 České Budějovice

číslo účtu:

104725778/0300

IČ:

60076658

DIČ:

CZ60076658

(dále jen „objednatel“ nebo „JU“)

#### 2. Zhotovitel:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

zastoupený:

tel.: +

ve věcech technických:

tel.: +

bankovní spojení:

číslo účtu:

STRABAG a.s.

Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

60838744

CZ60838744

Ing. Jiřím Jarošem, a Ing. Janem Chromým, prokuristy

e-mail:

e-mail:

RAIFFEISENBANK A.S.

1100029040/5500

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7634

(dále jen „zhotovitel“)



## I.

### Preambule

Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky „JU – Rekonstrukce koleje K4“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) zadávané v zadávacím řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZZVZ**“) rozhodl o výběru zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky. Zhotovitel a objednatel tak dne 16. 11. 2020 uzavřeli smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“). S ohledem na skutečnou realizaci termínu podpisu Smlouvy objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 19. 11. 2020 dodatek č. 1, kterým změnili znění ustanovení Smlouvy, týkající se termínů a lhůt plnění.

Objednatel a zhotovitel se v souladu s čl. 6 bodu 6.15 Smlouvy společně dohodli na znění tohoto dodatku č. 2 Smlouvy (dále jen „**Dodatek**“), neboť v průběhu provádění díla vyvstala potřeba dalších prací nad rámec původního předmětu díla a současně vyšlo najevo, že určité práce jsou zapotřebí v menším rozsahu, než předpokládalo původní vymezení předmětu díla.

## II.

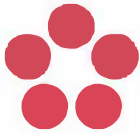
### Předmět dodatku

1. Předmětem Dodatku je sjednání Víceprací a Méněprací, jak jsou Vícepráce a Méněpráce definovány v čl. 3 bodu 3.9.1 Smlouvy.
2. Předmět díla (stavby) se rozšiřuje o provedení Víceprací a současně poníží o neprovedení Méněprací, přičemž specifikace druhu a množství Víceprací a Méněprací je uvedena v oboustranně potvrzených Technických listech změny č. 001a, 002, 005, 006, 007, 008, které tvoří nedílnou součást Dodatku jako jeho příloha č. 1 (dále jen „**Změny díla**“).
3. Cena díla se nemění, neboť cena Víceprací se rovná ceně Méněprací, tj. výsledná cena Změn díla se rovná nule.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená Dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy.
2. Dodatek se po jeho podpisu stane nedílnou součástí Smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují, že při jakémkoli zpracování osobních údajů v souvislosti s Dodatkem, resp. Smlouvou budou důsledně dodržovat povinnosti vyplývající z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
4. Dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Obě smluvní strany prohlašují, že si jsou vědomy následků vyplývajících z této skutečnosti. K uveřejnění Dodatku v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv se zavazuje objednatel.
5. Dodatek nabude platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany potvrzují, že jsou s obsahem Dodatku seznámeny a že jej uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

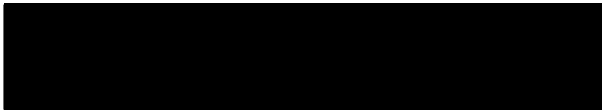


Jihočeská univerzita  
v Českých Budějovicích  
University of South Bohemia  
in České Budějovice

Příloha č. 1: TLZ č. 001a, 002, 005, 006, 007, 008

V Českých Budějovicích dne 13.4.2021

Za objednatele



Ing. Jiřina Valentová, kvestorka  
Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

V Českých Budějovicích dne 9.4.2021



JIHOČESKÁ UNIVERZITA  
V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH  
REKTORÁT (3)  
Branšovská 31a  
370 05 České Budějovice

**STRABAG**  
STRABAG a.s.  
Pozemní a inženýrské stavitelství  
Direkce TT, ul. Jiřiny P. (Čechy Jih)  
Vrbenská 31, 370 06 Č. Budějovice  
IČ: 60838744, DIČ: CZ60838744

## Technický list změny (TLZ)

TLZ č./verze:	001/a	
Datum předložení TLZ:	03.02.2021	
Smlouva o dílo (SoD) č.:	120000574	
Ze dne:	16.11.2020	
Projekt registrační číslo:	133D221000019	
Stavba:	JU - Rekonstrukce koleje K4	
Objekt:	SO01	
Název změny:	Řešení bouracích prací dle skutečností zjištěných na stavbě	
<b>Popis změny:</b>		
<p>Předmětem TLZ 001/a je úprava rozsahu bouracích prací dle skutečností zjištěných na stavbě. Jedná se o dodatečné práce, které jsou nezbytné realizovat pro dokončení bouracích prací (viz položky 1, 3, 5, 7, 8, 9, 12), o méněpráce, které nebude nutné realizovat pro dokončení bouracích prací (viz položky 4, 10) a o úpravu rozsahu bouracích prací na základě skutečností zjištěných na stavbě (viz položky 6, 11).</p> <p style="text-align: center;">Změna závazku dle § 222, odstavce 5 ZZVZ.</p>		
<b>Změna má vliv do následujících profesí (oblastí projektové dokumentace):</b>		
Nemá vliv do dalších profesí		
<b>Přílohy:</b>		
Př. Č.1 - 3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST, číslo 001/a		
<b>Časový dopad oproti původnímu řešení:</b>	<b>bez dopadu</b>	
<b>Orientační cenový dopad:</b>	Odpočet: 695 260,11 Kč	
	Přípočet: 827 575,58 Kč	
	Celkem: 132 315,47 Kč	
<b>Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:1</b>	<b>1</b>	
	<b>Jméno a příjmení</b>	<b>Datum</b>
<b>Za zhotovitele:</b>		16. 3. 21
<b>Za objednavatele:</b>		6. 4. 2021
<b>Za TDI:</b>		16. 3. 21
<b>Za projektanta:</b>		6. 4. 21

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

**Změnový list**

<b>ČÍSLO:</b>	<b>001/a</b>	<b>ZE DNE:</b>	<b>03.02.2021</b>
---------------	--------------	----------------	-------------------

**OBJEDNATEL:**

Název:	Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Zastoupený:	Ing. Jiřinou Valentovou, kvestorkou

**ZHOTOVITEL:**

Název:	STRABAG a.s.
--------	--------------

**STAVBA:**

Název:	JU - Rekonstrukce koleje K4
--------	-----------------------------

**1. Předmět změny:**

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
<b>1 Odstranění soklíků a lišt</b>					<b>5 392,20 Kč</b>
ÚRS 771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	179,74	30,00 Kč	5 392,20 Kč
1. NP vestibul	50,6		50,6		
m.017-18	22,7		22,7		
m.026	2,6		2,6		
m.031	19		19		
m.044-45	37,3		37,3		
12.NP	47,54		47,54		
<b>3 Bourání obezdívek vaniček</b>					<b>19 110,00 Kč</b>
ÚRS 971033521	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 100 mm	m2	109,20	175,00 Kč	19 110,00 Kč
vaničky 1-11 NP	0,4*1,2+0,9*0,5*10+0,5*1,2+0,9*0,5*4		109,2		
<b>4 Omítky - nátěr</b>					<b>176 778,42 Kč</b>
SOD pol.č. 31 978013191R00	Otlučení omítek štuk vrstvy v rozsahu do 100 %, včetně olej.nátěr stěn h-1,5m	m2	-3037,24	45,45 Kč	138 056,41 Kč
	výkaz výměr		-5038,376		
1.NP	107,83*1,5+33*2+28*1,5-0,6*1,8*3		266,505		
2-9.NP	116,41*1,5*8		1385,4		
10-11.NP	116,41*1,5*2		349,23		
SOD pol.č. 52 783801812R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrábáním, olejový nátěr omítek	m2	-1691,93	22,89 Kč	38 722,01 Kč
	výkaz výměr		-1691,925		
<b>5 Demontáž instalačního jádra</b>					<b>93 376,80 Kč</b>
ÚRS 767132812	Demontáž příček svařovaných do suti	m2	259,38	360,00 Kč	93 376,80 Kč
	0,9*2,62*10*11		259,38		
<b>6 Odstranění PVC - úprava výměr</b>					<b>137 190,74 Kč</b>
SOD pol.č.48 776511820RT1	Odstranění PVC podlah lepených s podložkou, z ploch nad 20 m2	m2	-6072,28	79,55 Kč	483 022,27 Kč
	výkaz výměr		-6072,28		
ÚRS 776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	6134,98	53,00 Kč	325 153,94 Kč
	výkaz výměr		6134,98		
SOD pol.č.49 776551830RT1	Sejmutí povlaků volně položených, z ploch nad 20 m2	m2	-416,01	3,30 Kč	1 370,94 Kč
1.NP	22,77+21,54+14,94+3,26+22,47+13,59+22,60+6,04		-127,21		
2.NP	22,77+6,04		-28,81		
3-9.NP	(22,77+6,14)*7		-202,37		
10 NP	22,77+6,04		-28,81		
10-11.NP	22,77+6,04		-28,81		
ÚRS 776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	416,01	53,00 Kč	22 048,53 Kč
1.NP	22,77+21,54+14,94+3,26+22,47+13,59+22,60+6,04		127,21		
2.NP	22,77+6,04		28,81		
3-9.NP	(22,77+6,14)*7		202,37		
10 NP	22,77+6,04		28,81		
10-11.NP	22,77+6,04		28,81		
<b>7 Demontáž obkladů</b>					<b>161 928,76 Kč</b>
SOD pol.č. 32 978059531R00	Odsekání obkladů stěn nad 2 m2	m2	1811,56	89,39 Kč	161 928,76 Kč
	výkaz výměr		-623,21		
1.NP	(1,9+1,3+1,3+4,2+2,2+1,3+4,2+2,4+1+1+1)*2-0,6*1,8+9,5*1,5		58,77		

2-11.NP	$10^2 \cdot 2^2 (1,2^2 \cdot 2 + 1,9^2 \cdot 2 + 1,25^2 \cdot 2 + 0,9^2) + (4,2^2 \cdot 2^2) \cdot 10 + 3,45^2 \cdot 2 \cdot 10 + 9^2 \cdot 2 \cdot 10 - 0,6^4 \cdot 1,8^4 \cdot 10 + 1,1^2 \cdot 10 - (2,2 + 1,9^2 + 1,25^2) \cdot 4 - 0,6^4 \cdot 9^4 \cdot 10^4$		2376,00		
<b>9 Odstranění dřevěných desek u postelí</b>					<b>19 130,48 Kč</b>
ÚRS 766411811 (50%)	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	518,20	51,50 Kč	26 687,30 Kč
2-11.NP	1,3*0,55+2*0,55+2*0,55*20*10-64,8		518,20		
SOD pol.č. 29 R	předpokládané vyklizení bytov.dому.Rozsah,	kpl	-0,70	10 795,45 Kč	7 556,82 Kč
<b>10 Zdivo</b>					<b>26 531,66 Kč</b>
SOD pol.č. 15 962051115R00	Bourání příček železobetonových tl. 8 cm	m <sup>2</sup>	-222,36	119,32 Kč	26 531,66 Kč
	<i>výkaz výměr</i>		-349,06		
1.NP	$2,62^2(3,45+3,46+3,45+2,19+1,88+1,47)+2,62^2(3,45+2,27+3,45+1,79+3,45+2+1,78^2+2,2^3)-(0,8^4 \cdot 9^4 \cdot 3+0,6^4 \cdot 1,97^2)-(0,6^4 \cdot 1,9^4+0,8^4 \cdot 9^4 \cdot 2+0,6^4 \cdot 1,97^2+0,6^4 \cdot 1,97^4+0,8^4 \cdot 1,97^2)$	9	3,40		
10.NP	(1,9^2,62+2,18^2,62-0,6^4,97^2)^2		16,65		
11.NP	(1,9^2,62+2,18^2,62-0,6^4,97^2)^2		16,65		
<b>11 Boxy, umyvadla a výlevka</b>					<b>18 545,69 Kč</b>
SOD pol.č.85 725210821	Demontáž umyvadel	soubor	135,000	136,36 Kč	18 409,09 Kč
	<i>výkaz výměr</i>		-4,00		
1.NP	9		9,00		
2-11.NP	13*10		130,00		
SOD pol.č.67 725330820	Demontáž výlevek	soubor	1,00	136,60 Kč	136,60 Kč
	<i>výkaz výměr</i>		-10,00		
1.NP	1		1,00		
2-11.NP	10*1		10,00		
<b>12 Demontáž zárubní</b>					<b>43 471,73 Kč</b>
SOD pol.č.24 968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	85,89	305,51 Kč	26 240,98 Kč
	<i>výkaz výměr</i>		-595,728		
1.NP	19*0,6*1,97+37*0,8*1,97+1*1,97		82,74		
2-9 NP	(38*0,8*1,97)*8		479,104		
10.NP	38*0,8*1,97		69,888		
11.NP	38*0,8*1,97		59,888		
SOD pol. č. 25 9680724 56R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	72,98	236,10 Kč	17 230,74 Kč
	<i>výkaz výměr</i>		-94,56		
1 NP dvoukřídlové	0,6*2,1+1,5*1,67*4+1,4*2,1		16,32		
2-9 NP dvoukřídlové	1,6*1,97*3*8+1,5*1,97*2*8		122,928		
10-11 NP dvoukřídlové	1,6*1,97*3*2+1,5+2*2*1,97		28,292		
<b>13 Suti</b>					<b>105 260,72 Kč</b>
SOD pol.č.57 979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	178,30	21,59 Kč	3 849,77 Kč
	<i>koeficient přepočtu Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně je 0,003</i>				-18,21684
	<i>0,003*(-6072,28)</i>				
	<i>koeficient přepočtu Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně je 0,0025</i>				15,33745
	<i>0,0025*(6134,98)</i>				
	<i>koeficient přepočtu suti soklů je 0,001174 t/m</i>				2,11
	<i>179,94*0,01174</i>				
	<i>koeficient přepočtu suti obkladů je 0,06800 t/m<sup>2</sup></i>				123,19
	<i>70,068*1811,56</i>				
	<i>koeficient přepočtu suti žb příček tl.80 mm je 0,1344 t/m<sup>2</sup></i>				-29,88
	<i>70,1344*-222,36</i>				
	<i>koeficient přepočtu suti dřevěných desek postelí je 0,02465 t/m<sup>2</sup></i>				12,77
	<i>70,02465*518,2</i>				
	<i>koeficient přepočtu suti umyvadel je 0,01946 t/soubor</i>				2,63
	<i>70,01946*135</i>				
	<i>koeficient přepočtu suti výlevek je 0,0347 t/soubor</i>				0,03
	<i>70,0347*1</i>				
	<i>koeficient přepočtu instalačního jádra 100 je 0,180 t/m<sup>2</sup></i>				46,69
	<i>70,18*259,38</i>				
	<i>koeficient přepočtu vzdušivky vaniček je 0,187 t/m<sup>2</sup></i>				20,42
	<i>70,18*109,2</i>				
	<i>koeficient pro otlučení omítek štukových do 100% rozsahu je 0,0026 t/m<sup>2</sup></i>				-7,8968266
	<i>0,0026*-3037,24</i>				
	<i>koeficient přepočtu suti zárubní pl. nad 2 m<sup>2</sup> je 0,063 t/m<sup>2</sup></i>				4,60
	<i>70,063*72,98</i>				
	<i>koeficient přepočtu suti zárubní pl. do 2 m<sup>2</sup> je 0,076 t/m<sup>2</sup></i>				6,53
	<i>70,076*72,98</i>				
SOD pol.č.58 979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	1783,05	11,36 Kč	20 261,93 Kč
SOD pol.č.59 979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	178,30	73,86 Kč	13 170,25 Kč
SOD pol.č.60 979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	5349,15	0,74 Kč	3 951,08 Kč

SOD pol.č.61 979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	178,30	130,68 Kč	23 301,22 Kč
SOD pol.č.62 979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1783,05	6,82 Kč	12 157,16 Kč
SOD pol.č.63 979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	178,30	20,45 Kč	3 647,15 Kč
SOD pol.č.64 979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	178,30	3,41 Kč	607,86 Kč
SOD pol.č.65 97999000TR00	Poplatek za skládku stavební suti	t	178,30	136,36 Kč	24 314,31 Kč
<b>14 VRN a ON</b>					<b>6 599,92 Kč</b>
VRN	SO01 VRN a ON z celkových nákladů	%	5,25	125 715,55 Kč	6 599,92 Kč
Součet ZRN			125 715,55		
<b>CELKEM</b>					<b>132 315,47 Kč</b>

## 2. Cena změny:

pozice		cena (Kč)
1	Cena bez DPH	132 315,47 Kč
2	Cena s DPH	160 101,72 Kč

Příloha č. 2 k Technickému listu změny (TLZ) Č.001/A

Slova s velkým písmenem na začátku níže použitá, avšak nedefinovaná, mají význam dle smlouvy o dílo č. 0120000574 ze dne 16. 11. 2020. Vzhledem k tomu, že jednotková cena Víceprací, které jsou specifikovány v Technickém listu změny (TLZ), není obsažena v Oceněném výkazu výměr, je v TLZ uvedena ve smyslu odst. 3.9.2. písm. a) Smlouvy obvyklá jednotková ceny Víceprací.

Obvyklá jednotková cena Víceprací, která odpovídá tržní jednotkové ceně věcně obdobných prací v daném místě a čase (v období, ve kterém mají být Vícepráce realizovány), byla stanovena Zhotovitelem na základě následujícího:

a) na základě zkušeností Zhotovitele o cenotvorbě a jeho odborné úvahy o odhadované výši nákladů na realizaci Víceprací s připočtením přiměřeného zisku (obchodní marže),

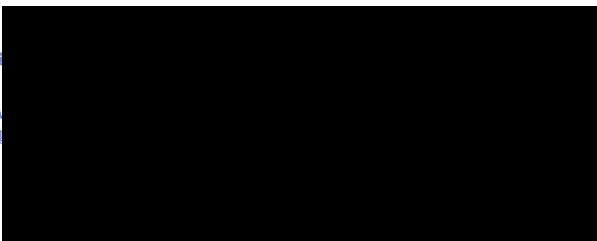
b) ve vztahu k těm pracím a dodávkám, které Zhotovitel zajišťuje subdodavatelsky, vychází cena z ceníků, nabídek či faktur příslušných subdodavatelů Zhotovitele

Kód položky	Popis položky	mj	Jednotková cena ÚRS	Jednotková cena obvyklá
ÚRS 771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	35,4	30
ÚRS 971033521	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV ti do 100 mm	m2	185	175
ÚRS 767132812	Demontáž příček svařovaných do suti	m2	368	360
ÚRS 776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	54,5	53
ÚRS 776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	54,5	53
ÚRS 766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m2	m2	103	51,5

Podmínka dle odst. 3.9.2. písm. a) Smlouvy, aby nejvyšší přípustnou jednotkovou cenou byla jednotková cena dle Sborníku cen stavebních prací, je tak splněna.

V Českých Budějovicích, dne 3.2.2021

**STRA**  
**STRABAG a.s.**  
 Pozemní a inženýrský  
 úřad  
 Ředitelství územní  
 správy  
 Vrbenská 31, 370 01  
 České Budějovice  
 IČ: 60838744, DIČ: CZ60838744



4

Vedoucí projektu

(25)



## Technický list změny (TLZ)

<b>TLZ č./verze:</b>	<b>002</b>	
<b>Datum předložení TLZ:</b>	03.02.2021	
<b>Smlouva o dílo (SoD) č.:</b>	120000574	
<b>Ze dne:</b>	16.11.2020	
<b>Projekt registrační číslo:</b>	133D221000019	
<b>Stavba:</b>	JU - Rekonstrukce koleje K4	
<b>Objekt:</b>	SO01	
<b>Název změny:</b>	Zdící materiál příček	
<b>Popis změny:</b>		
<p>Předmětem TLZ 002 jsou dodatečné stavební práce související s použitým zdícím stavebním materiálem v souladu se standardem požadovaným projektovou dokumentací, méněpráce a dodatečné stavební práce, které jsou nezbytné k dokončení zdících prací. Změna závazku dle § 222, odstavce 5 ZVZ.</p>		
<b>Změna má vliv do následujících profesí (oblastí projektové dokumentace):</b>		
Nemá vliv do dalších profesí		
<b>Přílohy:</b>		
Př. Č.1 - 3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST, číslo 002		
<b>Časový dopad oproti původnímu řešení:</b>	<b>bez dopadu</b>	
<b>Orientační cenový dopad:</b>	Odpočet: - 208 162,41 Kč	
	Přípočet: 358 926,97 Kč	
	Celkem: 150 764,56 Kč	
<b>Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:</b>	1	
	<b>Jméno a příjmení</b>	<b>Datum</b>
<b>Za zhotovitele:</b>	[REDACTED]	16.3.21
<b>Za objednavatele:</b>	[REDACTED]	6.4.2021
<b>Za TDI:</b>	[REDACTED]	16.3.21
<b>Za projektanta:</b>	[REDACTED]	6.4.21

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

## Změnový list

ČÍSLO:

002

ZE DNE:

03.02.2021

## OBJEDNATEL:

Název: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

Zastoupený: Ing. Jiřinou Valentovou, kvestorkou

## ZHOTOVITEL:

Název: STRABAG a.s.

## STAVBA:

Název: JU - Rekonstrukce koleje K4

## 1. Předmět změny:

		MJ	Množst ví	Jednotková cena	Cena celkem
	<b>Záměna zdiva</b>				<b>150 764,55 Kč</b>
SOD pol.č.18 310239411RT1	dozdívky a podezdívky z plných cihel, s použitím suché maltové směsi	m3	2,96	6 450,51 Kč	19 090,29 Kč
SOD pol.č.25 342248109R00	Příčky 8 P+D na MVC 5 tl. 8 cm	m2	500,20	377,84 Kč	188 997,76 Kč
ÚRS 342272245.XLA	Příčka z tvárnice Ytong Klasik 150 na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	19,38	744,74 Kč	14 433,06 Kč
	<i>záměna plných cihel 2,9595*0,15-0,9*2,1-1,4*2,62*4</i>		3,168		
	<i>Zazdivání otvorů 10NP 2*(2,62*2,75)-(4*0,8*1,97)</i>		8,106		
	<i>Zazdivání otvorů 11NP 2*(2,62*2,75)-(4*0,8*1,97)</i>		8,106		
Vlastní kalkulace 001	Příčka z tvárnice Ytong Klasik 100 na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	594,67	450,00 Kč	267 603,21 Kč
	<i>1.NP (1,8+4,2+0,6+1,06+1,8+1,6+0,35+0,5+0,35+1,1+0,7+0,9+0,8+1,8+1,6+0,95+2,1+0,5+0,35+0,95+0,6+0,6+0,95+0,95+0,7+2+1,4+0,73+1+1,9+0,9+3,425+2,25)*2,62-(0,8*1,97+0,7*1,97+0,7*1,97+0,8*1,97+0,8*1,97)</i>		101,0213		
	<i>2.NP (0,905+0,905+0,6+0,95+0,6+0,95+0,905+0,905+0,9+0,905+2,1+0,9+0,905+0,905+0,95+0,6+0,6+0,95+0,905+0,905)*2,62</i>		47,8019		
	<i>3 9 NP (0,905+0,905+0,6+0,96+0,6+0,95+0,905+0,905+0,905+0,905+0,6+2+0,905+0,905+0,6+0,95+0,6+0,95+0,905+0,905)*2,62*7</i>		327,5524		
	<i>10.NP ((0,905+0,905+0,83+2+0,6+0,95+0,905+0,905+0,905+0,905+0,8+2+0,905+0,905+0,6+0,95+0,6+0,95+2+2+0,83+0,9+0,905)*2,62-3*0,7*1,97)</i>		59,1491		
	<i>11.NP ((0,905+0,905+0,83+2+0,6+0,95+0,905+0,905+0,905+0,905+0,8+2+0,905+0,905+0,6+0,95+0,6+0,95+2+2+0,83+0,9+0,905)*2,62-3*0,7*1,97)</i>		59,1491		
ÚRS 340271045.XLA	Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 tvárnici YTONG tl 150 mm	m2	85,11	815,05 Kč	69 370,54 Kč
	<i>Zazdivání otvorů 1NP 4*(0,9*2,1)</i>		7,56		
	<i>Zazdivání otvorů 10+11NP 1,4*2,62*4</i>		14,672		
	<i>Celý objekt 1,0*2*2,62*12 přezdívky u balkonů</i>		62,88		
SOD pol.č.142 999281112R00	Přesun hmot	t	-1,38	53,98 Kč	74,37 Kč
	<i>dozdívky a podezdívky z plných cihel, s použitím suché maltové smě</i>	t	-4,9596872		
	<i>-2,96*1,67557</i>				
	<i>Příčky 8 P+D na MVC 5 tl. 8 cm, -500,2*0,07937</i>	t	-39,700874		
	<i>Příčka z tvárnice Ytong Klasik 150 na tenkovrstvou maltu tl 150 mm 19,38*0,07573</i>	t	1,4676474		
	<i>Příčka z tvárnice Ytong Klasik 100 na tenkovrstvou maltu tl 100 mm 594,67*0,05898</i>	t	35,0736366		
	<i>Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 tvárnici YTONG tl 150 mm 85,11*0,07921</i>	t	6,7415631		

VRN	SO01 VRN a ON z celkových nákladů	%	5,25	143 244,39 Kč	7 520,16 Kč
Součet ZRN	143 244,39				
CELKEM					150 764,56 Kč

## 2. Cena změny:

pozice		cena (Kč)
1	Cena bez DPH	150 764,56 Kč
2	Cena s DPH	182 425,12 Kč

Příloha č. 2 k Technickému listu změny (TLZ) 002

Slova s velkým písmenem na začátku níže použítá, avšak nedefinovaná, mají význam dle smlouvy o dílo č. 0120000574 ze dne 16. 11. 2020.

Vzhledem k tomu, že jednotková cena Víceprací, které jsou specifikovány v Technickém listu změny (TLZ), není obsažena v Oceněném výkazu výměr, je v TLZ uvedena ve smyslu odst. 3.9.2, písm. a) Smlouvy obvyklá jednotková ceny Víceprací.

Obvyklá jednotková cena Víceprací, která odpovídá tržní jednotkové ceně věcně obdobných prací v daném místě a čase (v období, ve kterém mají být Vícepráce realizovány), byla stanovena Zhotovitelem na základě následujícího:

a) na základě zkušeností Zhotovitele o cenotvorbě a jeho odborné úvahy o odhadované výši nákladů na realizaci Víceprací s připočtením přiměřeného zisku (obchodní marže),

b) ve vztahu k těm pracím a dodávkám, které Zhotovitel zajišťuje subdodavatelsky, vychází cena z ceníků, nabídek či faktur příslušných subdodavatelů Zhotovitele

Kód položky	Popis položky	mj	Jednotková cena ÚRS	Jednotková cena obvyklá
Kód položky	Popis položky	mj	Jednotková cena ÚRS	Cen obvyklá
ÚRS 342272245.XLA	Příčka z tvárnice Ytong Klasik 150 na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	744,74	744,74
Vlastní kalkulace 001	Příčka z tvárnice Ytong Klasik 100 na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	556,55	450
ÚRS 340271045.XLA	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 tvárcemi YTONG tl 150 mm	m2	815,05	815,05

Podmínka dle odst. 3.9.2, písm. a) Smlouvy, aby nejvyšší přípustnou jednotkovou cenou byla jednotková cena dle Sborníku cen stavebních prací, je tak splněna.

V Českých Budějovicích, dne 3.2.2021

**STRABAG**

STRABAG a.s.  
Pozemní a inženýrské  
Ředitelství TR, obla  
Vrbenská 31, 370  
IČ: 60838744, DI

Vedoucí projektu

## Technický list změny (TLZ)

TLZ č./verze:	005	
Datum předložení TLZ:	03.02.2021	
Smlouva o dílo (SoD) č.:	120000574	
Ze dne:	16.11.2020	
Projekt registrační číslo:	133D221000019	
Stavba:	JU - Rekonstrukce koleje K4	
Objekt:	S001	
Název změny:	Řešení podlahových krytin v prostoru schodiště	
<b>Popis změny:</b>		
<p>Předmětem TLZ 005 je řešení dodatečných stavebních prací u podlahových krytin v prostoru schodiště na základě skutečností zjištěných na stavbě. V prostoru hlavní podesty schodiště má být v souladu s projektovou dokumentací provedena keramická dlažba. Po strhnutí PVC v chodbách, na které podesta výškově navazuje bylo zjištěno, že PVC nebylo uloženo na podložku, jak předpokládal projekt. Tím dochází k výškové disproporci, kterou TLZ navrhuje řešit odsekáním povrchu teraca hlavní podesty a vyrovnáním povrchu samonivelační stěrkou, jako podkladu pro pokládku nové keramické dlažby. Projekt předpokládá zbroušení povrchů teraca v ostatních částech schodišťového prostoru (vedlejší podesta a schodišťové stupně). Na základě posouzení dobrého stavu teraca bylo od tohoto broušení upuštěno. Předmětem TLZ jsou rovněž dodatečné práce, které nebyly předmětem původní VZ spočívající v odstranění keramických soklů v prostoru vedlejší podesty a schodišťových stupňů z důvodu, že v průběhu odstraňování olejového nátěru v tomto prostoru dochází částečně k odpadání těchto soklů navazujících na olejový nátěr, který je odstraňován včetně štukových omítek a dále méně práce, které nebudou ve schodišťovém prostoru realizovány. Na tento TLZ bude navazovat TLZ, který bude řešit vyčištění teraca a realizaci nových keramických soklů u schodišťových stupňů a vedlejších podest.</p> <p style="text-align: center;">Změna závazku dle § 222, odstavce 5 ZZVZ.</p>		
<b>Změna má vliv do následujících profesí (oblastí projektové dokumentace):</b>		
Může mít vliv do dalších profesí/oblastí DVZ.		
<b>Přílohy:</b>		
Př. Č.1 - 3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST, číslo 005		
<b>Časový dopad oproti původnímu řešení:</b>	bez dopadu	
<b>Orientační cenový dopad:</b>	Odpočet: - 145 505,83 Kč	
	Přípočet: 141 125,96 Kč	
	Celkem: - 4 379,86 Kč	
<b>Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:1</b>	1	
	<b>Jméno a příjmení</b>	<b>Datum</b>
<b>Za zhotovitele:</b>		16.3.21
<b>Za objednavatele:</b>		6.4.2021
<b>Za TDI:</b>		16.3.21
<b>Za projektanta:</b>		6.4.21

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

**Změnový list**
**ČÍSLO:**
**005**
**ZE DNE:**
**03.02.2021**
**OBJEDNATEL:**

 Název: **Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích**  
 Zastoupený: **Ing. Jiřinou Valentovou, kvestorkou**
**ZHOTOVITEL:**

 Název: **STRABAG a.s.**
**STAVBA:**

 Název: **JU - Rekonstrukce koleje K4**
**1. Předmět změny:**

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
	<b>Podesty</b>				<b>10 953,33 Kč</b>
SOD pol.č.48 776511820RT1 2-11.NP	Odstranění PVC podlah lepených s podložkou, z ploch nad 20 m2 10*7,69	m2	-76,90	79,55 Kč	6 117,05 Kč
ÚRS 985111231 2-11.NP	Odsekání betonu rubu kleneb a podlah tl do 80 mm 10*7,69	m2	76,90	810,00 Kč	62 289,00 Kč
ÚRS 985111292 2-11.NP	Příplatek k odsekání omítek a betonu za plochu do 10 m2 jednotlivé 10*7,69	m2	76,90	40,00 Kč	3 076,00 Kč
ÚRS 771151026 2-11.NP	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl do 15 mm 10*7,69	m2	76,90	780,00 Kč	59 982,00 Kč
SOD pol.č.21 965081813RT1	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, nad 1 m2, ručně dlaždice	m2	-82,11	113,03 Kč	9 281,23 Kč
SOD pol.č.47 773901111U00	Broušení litého teraca	m2	-117,30	107,95 Kč	12 663,07 Kč
SOD po.č.252 773500910R00	Opravy teracových podlah, jen broušení	m2	-133,71	878,35 Kč	117 444,48 Kč
ÚRS 771471810 schodiště 1-12.NP	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných (3,5+3,45+3,5+3,45+0,4+0,4)*11+1,05+3,45+1,05	m	167,25	25,00 Kč	4 181,25 Kč
ÚRS 771471830 schodiště 1-12.NP	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty schodišťových (3,45+3,4+3,4+2,8)*11	m	143,55	35,00 Kč	5 024,25 Kč
	<b>Přesun hmot</b>				<b>98,05 Kč</b>
SOD pol.č.142 999281112R00	Přesun hmot koeficient samonivelační stěrku je 0,0255 t/m2 1,96095	t	1,82	53,98 Kč	98,05 Kč
	koeficient opravy dlaždic teraco je 0,00108 t/m2 0,000108*133,71		-0,14		
	<b>Suť</b>				<b>6 693,88 Kč</b>
SOD pol.č.57 979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP koeficient pro odsekání betonu je 0,188 t/m2 0,0188*76,9	t	11,34	21,59 Kč	244,82 Kč
	koeficient pro PVC je 0,025 t/m2 0,025*76,9		-1,9225		
	koeficient pro bourání teracových dlaždic je 0,059 t/m2 0,059*82,11		-4,84449		
	koeficient přepočtu suti soklů je 0,001174 t/m (167,25+143,55)*0,01174		3,65		
SOD pol.č.58 979011112R00	Příplatek za každé další podlaží	t	113,39	11,36 Kč	1 288,52 Kč

SOD pol.č.59 979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	11,34	73,86 Kč	837,54 Kč
SOD pol.č.60 979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	340,17	0,74 Kč	251,26 Kč
SOD pol.č.61 979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	11,34	130,68 Kč	1 481,80 Kč
SOD pol.č.62 979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	113,39	6,82 Kč	773,11 Kč
SOD pol.č.63 979087112R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	11,34	20,45 Kč	231,93 Kč
SOD pol.č.64 979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	11,34	3,41 Kč	38,66 Kč
SOD pol.č.65 979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	11,34	136,36 Kč	1 546,23 Kč
	<b>VRN a ON</b>				<b>218,47 Kč</b>
VRN	SO01 VRN a ON z celkových nákladů	%	5,25	4 161,40 Kč	218,47 Kč
Součet ZRN			4 161,40		
<b>CELKEM</b>					<b>-4 379,86 Kč</b>

## 2. Cena změny:

pozice		cena (Kč)
1	Cena bez DPH	4 379,86 Kč
2	Cena s DPH	5 299,64 Kč

Příloha č. 2 k Technickému listu změny (TLZ) Č.005

Slova s velkým písmenem na začátku níže použitá, avšak nedefinovaná, mají význam dle smlouvy o dílo č. 0120000574 ze dne 16. 11. 2020.

Vzhledem k tomu, že jednotková cena Víceprací, které jsou specifikovány v Technickém listu změny (TLZ), není obsažena v Oceněném výkazu výměr, je v TLZ uvedena ve smyslu odst. 3.9.2, písm. a) Smlouvy obvyklá jednotková cena Víceprací.

Obvyklá jednotková cena Víceprací, která odpovídá tržní jednotkové ceně věcně obdobných prací v daném místě a čase (v období, ve kterém mají být Vícepráce realizovány), byla stanovena Zhotovitelem na základě následujícího:

a) na základě zkušeností Zhotovitele o cenotvorbě a jeho odborné úvahy o odhadované výši nákladů na realizaci Víceprací s připočtením přiměřeného zisku (obchodní marže),

b) ve vztahu k těm pracím a dodávkám, které Zhotovitel zajišťuje subdodavatelsky, vychází cena z ceníků, nabídek či faktur příslušných subdodavatelů Zhotovitele

Kód položky	Popis položky	mj	Jednotková cena URS	Cen obvyklá
ÚRS 985111231	Odsekání betonu rubu kleneb a podlah tl do 80 mm	m2	813	810
ÚRS 985111292	Příplatek k odsekání omítek a betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	56,9	40
ÚRS 771151026	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl do 15 mm	m2	920	780
ÚRS 771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	35,4	25
ÚRS 771471830	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty schodišťových	m	51,7	35

Podmínka dle odst. 3.9.2, písm. a) Smlouvy, aby nejvyšší přípustnou jednotkovou cenou byla jednotková cena dle Sborníku cen stavebních prací, je tak splněna.

V Českých Budějovicích, dne 03.02.2021

**STRABAG**

STRABAG a.s.  
Pozemní a inženýrské stavitelství  
Direkce TR, oblast PA (Čechy Jih)  
Vrbenská 31, 370 06 Č. Budějovice  
IČ: 60838744, DIČ: CZ60838744

(25)

Vedoucí projektu



## Technický list změny (TLZ)

TLZ č./verze:	006	
Datum předložení TLZ:	03.02.2021	
Smlouva o dílo (SoD) č.:	120000574	
Ze dne:	16.11.2020	
Projekt registrační číslo:	133D221000019	
Stavba:	JU - Rekonstrukce koleje K4	
Objekt:	SO01	
Název změny:	Vybourání dobetonávek šachet	
<b>Popis změny:</b>		
<p>Předmětem TLZ 006 jsou nepředvídané práce, které nebyly předmětem původní VZ, které byly zjištěny po odstranění příček instalačních šachet. V prostoru stropů se nacházely dobetonávky stropů, které nebyly zřejmé ani z projektové dokumentace původní stavby. Tyto dobetonávky instalačních šachet v tloušťce 18 cm bude nutné odstranit, aby bylo možné realizovat vedení instalačních sítí těmito prostory dle projektu.</p> <p style="text-align: center;">Změna závazku dle § 222, odstavce 6 ZZVZ.</p>		
<b>Změna má vliv do následujících profesí (oblastí projektové dokumentace):</b>		
Nemá vliv.		
<b>Přílohy:</b>		
Př. č.1 - 3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST, číslo 006		
<b>Časový dopad oproti původnímu řešení:</b>	<b>bez dopadu</b>	
<b>Orientační cenový dopad:</b>	Odpočet: - Kč	
	Přípočet: 96 361,63 Kč	
	Celkem: 96 361,63 Kč	
<b>Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:1</b>	<b>1</b>	
	<b>Jméno a příjmení</b>	<b>Datum</b>
<b>Za zhotovitele:</b>	[REDACTED]	16.3.21
<b>Za objednatele:</b>	[REDACTED]	6.4.2021
<b>Za TDI:</b>	[REDACTED]	16.3.21
<b>Za projektanta:</b>	[REDACTED]	6.4.21

**3.3 1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST**

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

**Změnový list**
**ČÍSLO:**
**006**
**ZE DNE:**
**03.02.2021**
**OBJEDNATEL:**

 Název: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích  
 Zastoupený: Ing. Jiřinou Valentovou, kvestorkou

**ZHOTOVITEL:**

Název: STRABAG a.s.

**STAVBA:**

Název: JU - Rekonstrukce koleje K4

**1. Předmět změny:**

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
<b>1 Bourání šachet</b>					<b>68 572,31 Kč</b>
ÚRS 965042221	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 1 m2	m3	22,12	3 100,00 Kč	68 572,31 Kč
instalační jádra 1-11.NP	0,80*0,91*0,18*11		1,44144		
instalační jádra 1-11.NP	0,78*0,91*0,18*11		1,405404		
instalační jádra 1-11.NP	0,83*0,91*0,18*11		1,495494		
instalační jádra 1-11.NP	1*0,9*0,18*11		1,782		
instalační jádra 1-11.NP	(0,45*0,85+0,55*0,85)*0,18*11		1,683		
instalační jádra 1-11.NP	0,795*0,93*0,18*11		1,463913		
instalační jádra 1-11.NP	0,8*0,93*0,18*11		1,47312		
instalační jádra 1-11.NP	0,8*0,905*0,18*11		1,43352		
instalační jádra 1-11.NP	0,8*0,905*0,18*11		1,43352		
instalační jádra 1-11.NP	0,55*0,85*0,18*11		0,92565		
instalační jádra 1-11.NP	0,45*0,85*0,18*11		0,75735		
instalační jádra 1-11.NP	1,01*0,5*0,18*11		0,9999		
instalační jádra 1-11.NP	0,72*0,9*0,18*11		1,28304		
instalační jádra 1-11.NP	0,78*0,9*0,18*11		1,38996		
instalační jádra 1-11.NP	0,795*0,9*0,18*11		1,41669		
instalační jádra 1-10.NP	0,85*0,95*0,18*10		1,4535		
11.NP	0,7*1,5*0,18*1		0,189		
12.NP	0,4*0,65*0,18*2		0,094		
<b>2 Sůť</b>					<b>22 982,78 Kč</b>
SOD pol.č.57 979011111R00	Svislá doprava suti a vybour hmot za 2.NP a 1.PP	t	38,93	21,59 Kč	840,56 Kč
	<i>koefficient přepočtu suti otvorů ve stropu je 2,2 t/m3</i>				
			48,66		
	<i>poníženo o 20%</i>		-9,73		
SOD pol.č.58 979011211R00	Příplatek za každé další podlaží	t	389,31	11,36 Kč	4 424,02 Kč
SOD pol.č.59 979081111R00	Odvoz suti a vybour hmot na skládku do 1 km	t	38,93	73,86 Kč	2 875,61 Kč
SOD pol.č.60 979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1167,94	0,74 Kč	862,68 Kč
SOD pol.č.61 979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	38,93	130,68 Kč	5 087,62 Kč
SOD pol.č.62 979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	389,31	6,82 Kč	2 654,41 Kč
SOD pol.č.63 979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	38,93	20,45 Kč	796,32 Kč
SOD pol.č.64 979093111R00	Uložení suti na skládku bez ztuhnutí	t	38,93	3,41 Kč	132,72 Kč
SOD pol.č.65 97990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	38,93	136,36 Kč	5 308,82 Kč
<b>3 VRN a ON</b>					<b>4 806,53 Kč</b>
VRN	SO01 VRN a ON z celkových nákladů	%	5,25	91 555,10 Kč	4 806,53 Kč
Součet ZRN			91 555,10		
<b>CELKEM</b>					<b>96 361,63 Kč</b>

**2. Cena změny:**

pozice		cena (Kč)
1	Cena bez DPH	96 361,63 Kč
2	Cena s DPH	116 597,57 Kč

Příloha č. 2 k Technickému listu změny (TLZ) Č.006

Slova s velkým písmenem na začátku níže použitá, avšak nedefinovaná, mají význam dle smlouvy o dílo č. 0120000574 ze dne 16. 11. 2020.

Vzhledem k tomu, že jednotková cena Víceprací, které jsou specifikovány v Technickém listu změny (TLZ), není obsažena v Oceněném výkazu výměr, je v TLZ uvedena ve smyslu odst. 3.9.2, písm. a) Smlouvy obvyklá jednotková ceny Víceprací.

Obvyklá jednotková cena Víceprací, která odpovídá tržní jednotkové ceně věcně obdobných prací v daném místě a čase (v období, ve kterém mají být Vícepráce realizovány), byla stanovena Zhotovitelem na základě následujícího:

a) na základě zkušeností Zhotovitele o cenotvorbě a jeho odborné úvahy o odhadované výši nákladů na realizaci Víceprací s připočtením přiměřeného zisku (obchodní marže).

b) ve vztahu k těm pracím a dodávkám, které Zhotovitel zajišťuje subdodavately, vychází cena z ceníků, nabídek či faktur příslušných subdodavatelů Zhotovitele

Kód položky	Popis položky	mj	Jednotková cena URS	Cen obvyklá
URS 965042221	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 1 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	3 290,00 Kč	3 100,00 Kč

Podmínka dle odst. 3.9.2, písm. a) Smlouvy, aby nejvyšší přípustnou jednotkovou cenou byla jednotková cena dle Sborníku cen stavebních prací, je tak splněna.

V Českých Budějovicích, dne 03.02.2021

**STRABAG**

**STRABAG a.s.**  
Pozemní a inženýrské stavitelství  
Direkce TR, oblast PA (Čechy Jih)  
Vrbenská 31, 370 06 Č. Budějovice  
IČ: 00636744, DIČ: CZ60838744



Vedoucí projektu

## Technický list změny (TLZ)

TLZ č./verze:	<b>007</b>						
Datum předložení TLZ:	03.02.2021						
Smlouva o dílo (SoD) č.:	120000574						
Ze dne:	16.11.2020						
Projekt registrační číslo:	133D221000019						
Stavba:	JU - Rekonstrukce koleje K4						
Objekt:	SO01						
Název změny:	Vrtání a řezání konstrukcí						
<b>Popis změny:</b>							
<p>Projektová dokumentace předpokládala provedení odstranění železobetonových stěn v 1NP, 10NP a 11NP technologií bourání. Na základě prohlídky a skutečností zjištěných na stavbě není možno pro odstranění stěn použít technologii bourání a je nutné použít formou dodatečných prací technologii řezání stěn. Změna závazku dle § 222, odstavce 5 ZZVZ.</p>							
<b>Změna má vliv do následujících profesí (oblastí projektové dokumentace):</b>							
Nemá vliv.							
<b>Přílohy:</b>							
Př. Č.1 - 3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST, číslo 007							
<b>Časový dopad oproti původnímu řešení:</b>	<b>bez dopadu</b>						
<b>Orientační cenový dopad:</b>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">Odpočet:</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td>Přípočet:</td> <td style="text-align: right;">93 306,23 Kč</td> </tr> <tr> <td><b>Celkem:</b></td> <td style="text-align: right;"><b>93 306,23 Kč</b></td> </tr> </table>	Odpočet:	Kč	Přípočet:	93 306,23 Kč	<b>Celkem:</b>	<b>93 306,23 Kč</b>
Odpočet:	Kč						
Přípočet:	93 306,23 Kč						
<b>Celkem:</b>	<b>93 306,23 Kč</b>						
<b>Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:</b>	<b>1</b>						
	<b>Jméno a příjmení</b>	<b>Datum</b>					
<b>Za zhotovitele:</b>	[REDACTED]	16.3.21					
<b>Za objednatele:</b>	[REDACTED]	6.4.2021					
<b>Za TDI:</b>	[REDACTED]	16.3.21					
<b>Za projektanta:</b>	[REDACTED]	6.4.21					

**STRABAG****3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST**

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

**Změnový list**

ČÍSLO:

**007**

ZE DNE:

**03.02.2021****OBJEDNATEL:**

Název: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

Zastoupený: Ing. Jiřinou Valentovou, kvestorkou

**ZHOTOVITEL:**

Název: STRABAG a.s.

**STAVBA:**

Název: JU - Rekonstrukce koleje K4

**1. Předmět změny:**

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
					<b>88 652,10 Kč</b>
R001	Výřezy 900 x 2100 mm	ks	4,00	6 311,33 Kč	25 245,30 Kč
R002	Výřezy 2110 x 2660 mm	ks	4,00	11 008,13 Kč	44 032,50 Kč
R003	Rozšíření otvorů pro vzduchotechniku	ks	11,00	1 761,30 Kč	19 374,30 Kč
	<b>VRN a ON</b>				<b>4 654,13 Kč</b>
VRN	SO01 VRN a ON z celkových nákladů	%	5,25	88 652,10 Kč	4 654,13 Kč
Součet ZRN			88 652,10		
	<b>CELKEM</b>				<b>93 306,23 Kč</b>

**2. Cena změny:**

pozice		cena (Kč)
1	Cena bez DPH	93 306,23 Kč
2	Cena s DPH	112 900,54 Kč

Příloha č. 2 k Technickému listu změny (TLZ) Č.007

Slova s velkým písmenem na začátku níže použitá, avšak nedefinovaná, mají význam dle smlouvy o dílo č. 0120000574 ze dne 16. 11. 2020.

Vzhledem k tomu, že jednotková cena Víceprací, které jsou specifikovány v Technickém listu změny (TLZ), není obsažena v Oceněném výkazu výměr, je v TLZ uvedena ve smyslu odst. 3.9.2, písm. a) Smlouvy obvyklá jednotková ceny Víceprací.

Obvyklá jednotková cena Víceprací, které odpovídá tržní jednotkové ceně věcně obdobných prací v daném místě a čase (v období, ve kterém mají být Vícepráce realizovány), byla stanovena Zhotovitelem na základě následujícího:

a) na základě zkušeností Zhotovitele o cenotvorbě a jeho odborné úvahy o odhadované výši nákladů na realizaci Víceprací s připočtením přiměřeného zisku (obchodní marže),

b) ve vztahu k těm pracím a dodávkám, které Zhotovitel zajišťuje subdodavatelsky, vychází cena z ceníků, nabídek či faktur příslušných subdodavatelů Zhotovitele

Kód položky	Popis položky	mj	Jednotková cena ÚRS	Jednotková cena obvyklá
R001	Výřezy 900 x 2100 mm	ks	není ÚRS	6 311,33 Kč
R002	Výřezy 2110 x 2660 mm	ks	není ÚRS	11 008,13 Kč
R003	Rozšíření otvorů pro vzduchotechniku	ks	není ÚRS	1 761,30 Kč

Podmínka dle odst. 3.9.2, písm. a) Smlouvy, aby nejvyšší přípustnou jednotkovou cenou byla jednotková cena dle Sborníku cen stavebních prací, je tak splněna.

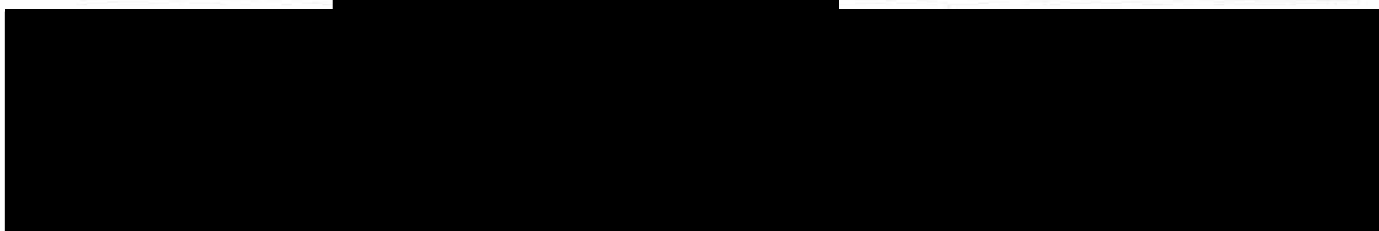
V Českých Budějovicích, dne 3.2.2021

**STRABAG**  
STRABAG a.s.  
Pozemní a inženýrské stavitelství  
Dělnická 31, 370 06 Č. Budějovice  
IČ: 00038744, DIČ: CZ0038744

Vedoucí projektu

## Technický list změny (TLZ)

TLZ č./verze:	008	
Datum předložení TLZ:	03.02.2021	
Smlouva o dílo (SoD) č.:	120000574	
Za dne:	16.11.2020	
Projekt registrační číslo:	133D221000019	
Stavba:	JU - Rekonstrukce koleje K4	
Objekt:	S001	
Název změny:	Úprava rozsahu omítek	
<b>Popis změny:</b>		
<p>Projektová dokumentace předpokládala, že v rekonstruovaném objektu bude provedeno 100% odstranění všech omítek, které budou nahrazeny omítkami novými. Objednatel provedl s péčí řádného hospodáře vyhodnocení stavu stávajících omítek po vystěhování nábytku a konstatoval, že stávající stav omítek nevyžaduje 100 % odstranění (odpočet viz TLZ 001) a tedy ani 100% obnovu omítek. Byl tak vytvořen prostor pro financování částí prací nově zjištěných v průběhu rekonstrukce objektu.</p> <p style="text-align: center;">Změna závazku dle § 222, odstavce 5 ZVZ.</p>		
<b>Změna má vliv do následujících profesí (oblastí projektové dokumentace):</b>		
Nemá vliv.		
<b>Přílohy:</b>		
Př. č.1 - 3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST, číslo 008		
Časový dopad oproti původnímu řešení:	<b>bez dopadu</b>	
Orientační cenový dopad:	Odpočet: - 468 368,03 Kč	
	Přípočet: - Kč	
	Celkem: - 468 368,03 Kč	
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:1	1	
	<b>Jméno a příjmení</b>	<b>Datum</b>
Za zhotovitele:	[REDACTED]	16.3.21
Za objednavatele:	[REDACTED]	6.4.2021
Za TDI:	[REDACTED]	16.3.21
Za projektanta:	[REDACTED]	6.4.21



**3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST**

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

**Změnový list**

<b>ČÍSLO:</b>	<b>008</b>	<b>ZE DNE:</b>	<b>03.02.2021</b>
---------------	------------	----------------	-------------------

**OBJEDNATEL:**

Název:	Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Zastoupený:	Ing. Jiřinou Valentovou, kvestorkou

**ZHOTOVITEL:**

Název:	STRABAG a.s.
--------	--------------

**STAVBA:**

Název:	JU - Rekonstrukce koleje K4
--------	-----------------------------

**1. Předmět změny:**

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
	<b>Štuky</b>				<b>444 703,99 Kč</b>
SOD pol.č.58 612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková, stěny+podhledy	m2	-1863,52	238,64 Kč	444 703,99 Kč
	<b>Přesun hmot</b>				<b>301,76 Kč</b>
SOD pol.č.142 999281112R00	Přesun hmot	t	-5,59	53,98 Kč	301,76 Kč
	<i>koeficient přepočtu štukové omítky 0,003 t/m2</i>				
	<i>0,003*3680,5</i>		-5,5905645		
	<b>VRN</b>				
VRN	SO01 VRN a ON z celkových nákladů	%	5,25	445 005,76 Kč	23 362,27 Kč
<i>Součet ZRN</i>			<i>445 005,76</i>		
<b>CELKEM</b>					<b>-468 368,03 Kč</b>

**2. Cena změny:**

<b>pozice</b>		<b>cena (Kč)</b>
<b>1</b>	Cena bez DPH	468 368,03 Kč
<b>2</b>	Cena s DPH	566 725,31 Kč



**STANIS**

STANIS  
Rozvoj a údržba stavební  
Direkce 75  
Vbenk  
IČ: 60634744

(8)