

Smlouva č. SML00009/00069922/2021  
o poskytování služeb v návaznosti na smlouvu  
č. S-0047/KULPO/2021

uzavřena mezi:

**Galerii Středočeského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: Barborská ulice 51-53, 284 01 Kutná Hora

IČO: 00069922

DIČ: CZ00069922

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

osoba zmocněné jednat ve věcech smluvních:

**Jana Šorfová, ředitelka**

(dále jako **poskytovatel**)

a

**The Point Agency s.r.o.**

se sídlem: Zborovská 849, 280 02 Kolín

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze

oddíl C, vložka 304846

zastoupený: Danielem Berkou a Richardem Ptáčkem, jednatele

IČ: 07662416

DIČ: CZ07662416

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „uživatel“)

## I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je poskytování služeb ze strany poskytovatele (otop, osvětlení, voda, odvoz odpadu, aj.) k pronájmu nebytových prostor o výměře 76,5 m<sup>2</sup> umístěných v 2 NP budovy č. p. 51 za účelem provozování kavárny a provádění souvisejících činností uzavřené smlouvou č. S-0047/KULPO/2021 za pronajímatele.

## **II. Čas plnění**

1. Smlouva se uzavírá dobu určitou od 12. dubna 2021 do 11. dubna 2023.
2. Smlouvu lze vypovědět kteroukoliv smluvní stranou před uplynutím sjednané doby a to bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, která běží od měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Pokud, kterákoliv ze smluvních stran vypoví před uplynutím sjednané doby tuto smlouvu, je stejným datem ukončena nájemní smlouva č. S-0047/KULPO/2021 za pronajímatele.

## **III. Cena**

1. Cena za služby spojené s nájmem je smluvní a v pronajatých prostorách činí 2 781,- Kč bez DPH. K ceně bude připočtena platná DPH.
2. Poskytovatel je plátcem DPH.
3. Cenu za služby spojené s nájmem hradí uživatel měsíčně na základě faktury poskytovatele, která je splatná vždy nejpozději k 15. dni příslušného kalendářního měsíce za celý následující kalendářní měsíc, a to na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Cena za služby za první měsíc je splatná do 10 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
4. V případě prodlení s úhradou faktur je možné požadovat po uživateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z neuhrazené částky za každý kalendářní den prodlení.
5. Neuhradí-li uživatel poskytovateli cenu dle bodu 1. tohoto článku a způsobem dle bodu 3. tohoto článku ani po opakované písemné urgenci, je to důvodem k okamžitému odstoupení od smlouvy ze strany poskytovatele.

## **IV. Ostatní ujednání**

1. Další osoby oprávněné k jednání:  
za poskytovatele: Simona Čudová, Ing. Aleš Bohatý  
za uživatele: Daniel Berka, Richard Ptáček
2. Smluvní strany berou na vědomí povinnost publikovat smlouvu v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouva nabyde účinnosti až po řádném zveřejnění v registru smluv. Galerie středočeského kraje, příspěvková organizace se zavazuje neprodleně po uzavření smlouvy tuto smlouvu publikovat v registru smluv.

3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku. Měnit smlouvu je možné pouze na základě dohody smluvních stran, a to výhradně formou písemného dodatku.

V Kutné Hoře dne

V .....dne

.....  
Jana Šorfová, ředitelka

.....  
Daniel Berka, jednatel

.....  
Richard Ptáček, jednatel