



# Smlouva o dílo

č. 2021/OBN/0295


## **Městská část Praha 10**

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,  
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou  
IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67  
č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo:  referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)


a

## **KLIPS, spol. s r.o.**

zastoupená jednatelem, panem Ing. Igorem Nekolným  
se sídlem, K Horkám 16/415, Praha 10

IČO: 60464178

DIČ: CZ 60464178

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
č. účtu: 

(dále jen zhotovitel)


uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

## **I.**

### **Předmět smlouvy**

**1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 6, přesná specifikace místa díla ul. V Předpolí 1456/15, k.ú. Strašnice, Praha 10.**

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

**2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na oprava volného bytu č. 6, přesná specifikace místa díla ul. V Předpolí 1456/15, k.ú. Strašnice, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou  v 2/2021.**

**3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek**

stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených

## II.

### Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

## III.

### Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

**Cena bez DPH**

**490 987,76 Kč**

slovy: / čtyřistadevadesátisícdevětsetosmdesátsedmkorunsedmdesátšesthaléřů koruny české /

**DPH ze základu 490 987,76 bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.**

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:
  - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
  - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
  - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
  - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

#### IV.

##### Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnými firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

#### V.

##### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
  - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
  - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

## VI.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelům.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

## VII.




### Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

## VIII.

### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni paní  a paní  za ÚMČ Praha 10 a pan  za správní firmu AUSTIS správa .s.r.o.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
  - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
  - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
  - provádět kontrolu kvality díla
  - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
  - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla

- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan

**Ing. Igor Nekolný.**

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Ing. Igor Nekolný.**

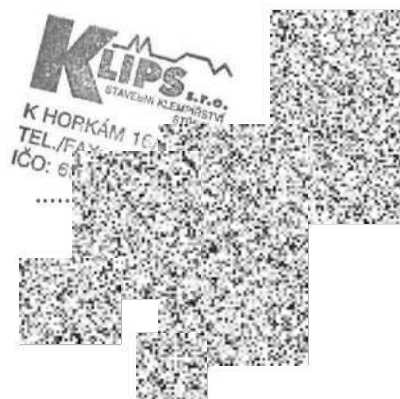
## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 12. 04. 2021

.....  
objedn.







# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2021/019  
Stavba: Oprava volného bytu č.6, V Předpolí 1456/15,Praha 10 - Strašnice

KSO:  
Místo: V Předpolí 1456/15,Praha 10

CC-CZ:  
Datum: 29.03.2021

Zadavatel:  
Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

IC:  
DIČ:

Uchazeč:  
Klips spol.s r.o.,ing.Nekolný

IC: 60464178  
DIČ: CZ60464178

Projektant:  

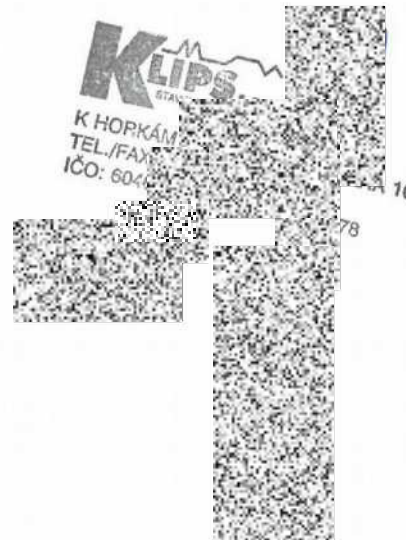

IC:  
DIČ:

Zpracovatel:

IC:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [www.podminkv.urs.cz](http://www.podminkv.urs.cz).

<b>Cena bez DPH</b>			<b>490 987,76</b>
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně <b>0,00</b>	Výše daně <b>0,00</b>
DPH snížená	15,00%	<b>490 987,76</b>	<b>73 648,16</b>
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>564 635,92</b>



## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2021/019

**Stavba:** Oprava volného bytu č.6, V Předpolí 1456/15,Praha 10 - Strašnice

Místo: V Předpolí 1456/15,Praha 10

Datum:

29.03.2021

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant:



Uchazeč: Klips spol.s r.o.,ing.Nekolný

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>490 987,76</b>	<b>564 635,92</b>	
2021/019	Oprava volného bytu č.6, V Předpolí 1456/15,Praha 10 - Strašnice	490 987,76	564 635,92	STA



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.6, V Předpolí 1456/15,Praha 10 - Strašnice

KSO:

Místo: V Předpolí 1456/15,Praha 10

CC-CZ:

Datum: 29.03.2021

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Klips spol.s r.o.,ing.Nekolný

IČ:

60464178

DIČ:

CZ60464178

Projektant:



IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu [www.podminky.urs.cz](http://www.podminky.urs.cz).

**Cena bez DPH**

**490 987,76**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	490 987,76	15,00%	73 648,16

**Cena s DPH**

**v CZK**

**564 635,92**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava volného bytu č.6, V Předpolí 1456/15,Praha 10 - Strašnice**

Místo: V Předpolí 1456/15,Praha 10

Datum: 29.03.2021

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant:



Uchazeč: Klips spol.s r.o.,ing.Nekolný

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>490 987,76</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>136 462,00</b>
1 - Přidružené práce	14 770,00
11 - Přípravné a přidružené práce	14 770,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 345,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	54 506,83
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	33 430,82
997 - Přesun sutě	23 861,35
998 - Přesun hmot	6 548,00
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>343 525,76</b>
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	13 999,50
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	15 570,96
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	23 778,90
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	61 027,80
731 - Ústřední vytápění - kotelny	5 115,20
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	4 554,40
741 - Elektroinstalace - silnoproud	55 229,99
742 - Elektroinstalace - slaboproud	5 019,48
751 - Vzduchotechnika	1 234,60
762 - Konstrukce tesařské	20 626,19
763 - Konstrukce suché výstavby	480,00
766 - Konstrukce truhlářské	30 585,39
771 - Podlahy z dlaždic	7 611,64
775 - Podlahy skládané	1 995,00
776 - Podlahy povlakové	48 329,70
781 - Dokončovací práce - obklady	17 015,55
783 - Dokončovací práce - nátěry	7 824,81
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	23 526,65
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>11 000,00</b>
VRN3 - Zařízení staveniště	2 650,00
VRN4 - Inženýrská činnost	2 300,00
VRN6 - Územní vlivy	4 900,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 150,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Oprava volného bytu č.6, V Předpolí 1456/15,Praha 10 - Strašnice**

Místo: V Předpolí 1456/15,Praha 10

Datum: 29.03.2021

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant:



Uchazeč: Klips spol.s r.o.,ing.Nekolný

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>490 987,76</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				136 462,00	
D	1		Přidružené práce				14 770,00	
D	11		Přípravné a přidružené práce				14 770,00	
1	K	1101-R	Vykližení a vyčištění sklepní kóje,odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	850,00	850,00	
	vv		sklepní kóje náležící k bytu					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
2	K	1102-R	Demontáž všech doplňků v bytě - police,skříňky,háčky a stěnách,tyč závěsu,garnyže,madla,botník,zrcadlo,židle,štafle,dveřní křídla a pod Odvoz a ekologické uložení na skládku	kpl	1,000	4 100,00	4 100,00	
3	K	1103-R	Stavební přípomocce - sekání šlyců a prostupů,zazdění šlyců a prostupů,úklid odvoz sutě a uložení na skládku	kpl	1,000	9 820,00	9 820,00	
	vv		stavební přípomocce pro řemesla ZTI,elektro,plyn,topení					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				3 345,00	
4	K	310237241	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. do 300 mm	kus	3,000	455,00	1 365,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		zďěl					
	vv		předsíň					
	vv		1		1,000			
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		kuchyň					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		3,000			
5	K	346244356	Obezdívka koupelnových van ploch zaoblených z přesných pórobetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	2,400	825,00	1 980,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		(1,7+0,7)*2*0,5		2,400			
	vv		Součet		2,400			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				54 506,83	
6	K	61101-R	Začištění vnější omítky po osazení vývodu spalin od vnitřního topidla	soubor	2,000	420,00	840,00	
	vv		kuchyň					
	vv		1		1,000			
	vv		pokoj					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		2,000			
7	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačéním do tmelu stropů	m2	16,000	220,00	3 520,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	vv		16		16,000			
	vv		Součet		16,000			
8	K	611325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy dn. 10%	m2	45,200	110,00	4 972,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		9		9,000			
	vv		koupelna					
	vv		4		4,000			
	vv		kuchyň					
	vv		19		19,000			
	vv		pokoj					
	vv		13,2		13,200			
	vv		Součet		45,200			
9	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačéním do tmelu stěn	m2	60,850	170,00	10 344,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	vv		60		60,000			
	vv		koupelna obezdívka vany					
	vv		1,7*0,5		0,850			
	vv		Součet		60,850			
10	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	18,983	110,00	2 088,13	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		plocha po původních obkladech nebo plocha pro nové obklady					
	vv		předsíň					
	vv		(3,01+2,15+4,1)*2,05		18,983			
	vv		Součet		18,983			
11	K	612321121	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	35,322	230,00	8 124,06	CS ÚRS 2021 01
	vv		plocha po původních obkladech nebo plocha pro nové obklady					
	vv		předsíň					
	vv		(3,01+2,15+4,1)*2,05		18,983			
	vv		koupelna					
	vv		(1,68+2,03)*2*2,05		15,211			
	vv		(0,95+1,2)*2,05		4,408			
	vv		-(0,8*2)*2,05		-3,280			
	vv		Součet		35,322			
12	K	612321191	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	35,322	55,00	1 942,71	CS ÚRS 2021 01
	vv		plocha po původních obkladech nebo plocha pro nové obklady					
	vv		předsíň					
	vv		(3,01+2,15+4,1)*2,05		18,983			
	vv		koupelna					
	vv		(1,68+2,03)*2*2,05		15,211			
	vv		(0,95+1,2)*2,05		4,408			
	vv		-(0,8*2)*2,05		-3,280			
	vv		Součet		35,322			
13	K	612325421	oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	188,488	89,00	16 775,43	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(1,09+2,28)*3,2		10,784			
	vv		(3,01+2,15+4,1)*1,2		11,112			
	vv		9		9,000			
	vv		koupelna					
	vv		(1,68+2,03)*2*1,2		8,904			
	vv		(0,95+1,2)*2*1,2		5,160			
	vv		4		4,000			
	vv		kuchyně					
	vv		(3,57+5,1)*2*3,2		55,488			
	vv		19		19,000			
	vv		pokoje					
	vv		(3+5,1)*2*3,2		51,840			
	vv		13,2		13,200			
	vv		Součet		188,488			
14	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	3,000	950,00	2 850,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		kuchyně					
	vv		1		1,000			
	vv		pokoje					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		3,000			
15	M	55331485	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	1,000	950,00	950,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
16	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000	1 050,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kuchyně					
	vv		1		1,000			
	vv		pokoje					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		2,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				33 430,82	
17	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	45,200	55,00	2 486,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		9		9,000			
	vv		koupelna					
	vv		4		4,000			
	vv		kuchyně					
	vv		19		19,000			
	vv		pokoje					
	vv		13,2		13,200			
	vv		Součet		45,200			
18	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlahy do 4 m	m2	45,200	120,00	5 424,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		9		9,000			
	vv		koupelna					
	vv		4		4,000			
	vv		kuchyně					
	vv		19		19,000			
	vv		pokoje					
	vv		13,2		13,200			
	vv		Součet		45,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
-19	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	500,000	3,50	1 750,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		společné prostory průběžně po celou dobu stavby nebo min. 1x denně po skončení pracovní doby					
	vv		500		500,000			
	vv		Součet		500,000			
20	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omýtím	m2	250,000	5,00	1 250,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		společné prostory průběžně po celou dobu stavby nebo min. 2x týdně po skončení pracovní doby					
	vv		250		250,000			
	vv		Součet		250,000			
21	K	962086111	Bourání zdiva přiček nebo vybourání otvorů z plynosilikátu, siporexu a ostatních nepálených zdicích materiálů o objemové hmotnosti do 500 kg/m3, tl. do 150 mm	m2	2,400	110,00	264,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna - obezdívka vany					
	vv		(1,7+0,7)*2*0,5		2,400			
	vv		Součet		2,400			
22	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	4,000	85,00	340,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		4		4,000			
	vv		Součet		4,000			
23	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	3,500	35,00	122,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		2,28+1,09+0,13		3,500			
	vv		Součet		3,500			
24	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	4,998	220,00	1 099,56	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		0,7*2,1		1,470			
	vv		kuchyň					
	vv		0,84*2,1		1,764			
	vv		pokoj					
	vv		0,84*2,1		1,764			
	vv		Součet		4,998			
25	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	38,000	75,00	2 850,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		voda					
	vv		12+16		28,000			
	vv		plyn					
	vv		10		10,000			
	vv		Součet		38,000			
26	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	14,000	70,00	980,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kanalizace					
	vv		14		14,000			
	vv		Součet		14,000			
27	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	3,000	105,00	315,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kanalizace					
	vv		2+1		3,000			
	vv		Součet		3,000			
28	K	971033471	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m2, tl. do 750 mm	kus	2,000	750,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		prostory pro odvětrání a přívod vzduchu nové podokenní					
	vv		topidla					
	vv		kuchyň					
	vv		1		1,000			
	vv		pokoj					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		2,000			
29	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	150,000	45,00	6 750,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		elektroinstalace					
	vv		150		150,000			
	vv		Součet		150,000			
30	K	977343122	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	20,000	55,00	1 100,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		elektroinstalace					
	vv		20		20,000			
	vv		Součet		20,000			
31	K	978013121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrafováním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	188,488	15,00	2 827,32	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(1,09+2,28)*3,2		10,784			
	vv		(3,01+2,15+4,1)*1,2		11,112			
	vv		9		9,000			
	vv		koupelna					
	vv		(1,68+2,03)*2*1,2		8,904			
	vv		(0,95+1,2)*2*1,2		5,160			
	vv		4		4,000			
	vv		kuchyň					
	vv		(3,57+5,1)*2*3,2		55,488			
	vv		19		19,000			
	vv		pokoj					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv (3+5,1)*2*3,2		51,840			
			vv 13,2		13,200			
			vv Součet		188,488			
32	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškraabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	35,322	79,00	2 790,44	CS ÚRS 2021 01
			vv plocha po původních obkladech nebo plocha pro nové obklady					
			vv předsíň					
			vv (3,01+2,15+4,1)*2,05		18,983			
			vv koupelna					
			vv (1,68+2,03)*2*2,05		15,211			
			vv (0,95+1,2)*2,05		4,408			
			vv -(0,8*2)*2,05		-3,280			
			vv Součet		35,322			
33	K	978021221	Otlučení cementových vnitřních ploch stropů, v rozsahu do 10 %	m2	45,200	35,00	1 582,00	CS ÚRS 2021 01
			vv předsíň					
			vv 9		9,000			
			vv koupelna					
			vv 4		4,000			
			vv kuchyň					
			vv 19		19,000			
			vv pokoj					
			vv 13,2		13,200			
			vv Součet		45,200			
D	997		Přesun sutě				23 861,35	
34	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	6,977	1 550,00	10 814,35	CS ÚRS 2021 01
35	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	20,931	95,00	1 988,45	CS ÚRS 2021 01
			vv 6,977*3		20,931			
			vv Součet		20,931			
36	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,977	250,00	1 744,25	CS ÚRS 2021 01
37	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	104,655	9,00	941,90	CS ÚRS 2021 01
			vv 6,977*15		104,655			
			vv Součet		104,655			
38	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	6,977	1 200,00	8 372,40	CS ÚRS 2021 01
D	998		Přesun hmot				6 548,00	
39	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	3,274	1 200,00	3 928,80	CS ÚRS 2021 01
40	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	3,274	800,00	2 619,20	CS ÚRS 2021 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				343 525,76	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				13 999,50	
41	K	72102-R	Napojení na stávající vodovodní potrubí	soubor	1,000	550,00	550,00	
42	K	72103-R	Připojení pračky HL 405	kus	1,000	490,00	490,00	
43	M	72104-R	Tvarovky HT	kus	30,000	89,00	2 670,00	
44	M	72105-R	Přípevňovací materiál kanalizačního potrubí	soubor	1,000	320,00	320,00	
45	K	72106-R	Připojení myčky HL 405	kus	1,000	510,00	510,00	
46	K	72107-R	Připojení odkapu od pojistného ventilu bojleru	soubor	1,000	270,00	270,00	
47	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	14,000	490,00	6 860,00	CS ÚRS 2021 01
48	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	2,000	580,00	1 160,00	CS ÚRS 2021 01
49	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	730,00	730,00	CS ÚRS 2021 01
50	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	17,000	25,00	425,00	CS ÚRS 2021 01
51	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,010	450,00	4,50	CS ÚRS 2021 01
52	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,010	480,00	4,80	CS ÚRS 2021 01
53	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,010	520,00	5,20	CS ÚRS 2021 01



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>D 722</b>			<b>Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>					<b>15 570,96</b>
54	K	72202-R	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	550,00	550,00	
55	M	72203-R	Přípevňovací materiál pro vodovodní rozvody	soubor	1,000	490,00	490,00	
56	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	12,000	155,00	1 860,00	CS ÚRS 2021 01
57	M	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	13,200	34,00	448,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		12*1,1			13,200		
	vv		Součet			13,200		
58	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	16,000	218,00	3 488,00	CS ÚRS 2021 01
59	M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	17,600	45,00	792,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		16*1,1			17,600		
	vv		Součet			17,600		
60	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2021 01
61	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	12,000	65,00	780,00	CS ÚRS 2021 01
62	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	16,000	64,00	1 024,00	CS ÚRS 2021 01
63	K	722181812	Demontáž plstěných pásů z trub do Ø 50	m	28,000	35,00	980,00	CS ÚRS 2021 01
64	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	1,000	72,00	72,00	CS ÚRS 2021 01
65	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	4,000	235,00	940,00	CS ÚRS 2021 01
66	K	722249121	Armatury z plastických hmot montáž vodovodních armatur z plastických hmot ostatních typů DN 16	kus	2,000	78,00	156,00	CS ÚRS 2021 01
67	M	55141001	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	kus	2,000	81,00	162,00	CS ÚRS 2021 01
68	M	28654388	Tvarovky k rozvodům PPR	kus	40,000	55,00	2 200,00	CS ÚRS 2021 01
69	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	28,000	45,00	1 260,00	CS ÚRS 2021 01
70	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,028	550,00	15,40	CS ÚRS 2021 01
71	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,028	450,00	12,60	CS ÚRS 2021 01
72	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,028	720,00	20,16	CS ÚRS 2021 01
<b>D 723</b>			<b>Zdravotechnika - vnitřní plynovod</b>					<b>23 778,90</b>
73	K	72203-R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	
74	K	72204-R	Revize plynového rozvodu	soubor	1,000	2 300,00	2 300,00	
75	K	72205-R	Tlaková zkouška plynového potrubí	soubor	1,000	790,00	790,00	
76	M	72207-R	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	1 650,00	1 650,00	
77	K	72208-R	Chráničky potrubí	kus	3,000	450,00	1 350,00	
78	K	72209-R	Kulový kohout plynový DN 15 montáž a materiál	kus	3,000	690,00	2 070,00	
79	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	10,000	380,00	3 800,00	CS ÚRS 2021 01
80	K	723181013	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 22/1	m	8,000	550,00	4 400,00	CS ÚRS 2021 01
81	K	723181024	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 28/1,5	m	8,000	650,00	5 200,00	CS ÚRS 2021 01
82	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	1,000	39,00	39,00	CS ÚRS 2021 01
83	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	26,000	25,00	650,00	CS ÚRS 2021 01
84	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2021 01
85	K	998723102	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,021	550,00	11,55	CS ÚRS 2021 01
86	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,021	720,00	15,12	CS ÚRS 2021 01
87	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,021	630,00	13,23	CS ÚRS 2021 01
<b>D 725</b>			<b>Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>					<b>61 027,80</b>
88	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	355,00	355,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
89	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4 200,00	4 200,00	CS ÚRS 2021 01
90	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
91	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevňená na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	2 800,00	2 800,00	CS ÚRS 2021 01
92	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2021 01
93	K	725222116	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1700x700 mm	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2021 01
94	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2021 01
95	K	725514802	Demontáž plynových ohřivačů cirkulačních průtokových přes 5 do 16 l/min	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna - kama včetně odkouření					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
96	K	725532114	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulační s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 80 l (3,0 kW) rychloohřev	soubor	1,000	10 500,00	10 500,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		220 V					
	VV		předsín					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
97	K	725619101	Plynové sporáky a vaňdlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	1 550,00	1 550,00	CS ÚRS 2021 01
98	M	54111971	sporák plynový	kus	1,000	4 900,00	4 900,00	CS ÚRS 2021 01
99	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		kuchyně - waw					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
100	K	725659102	Otopná tělesa plynová montáž těles s odtahem obvodovou stěnou sousým	soubor	2,000	1 170,00	2 340,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		kuchyně					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
101	M	54141102	topidlo plynové "vafky" standard 3,4kW	kus	2,000	10 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2021 01
102	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna vana a umyvadlo					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
103	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		kuchyně					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
104	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	1 600,00	1 600,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
105	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 100,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
106	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	2,000	35,00	70,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna vana a umyvadlo					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
107	K	725861101	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 32	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2021 01
108	K	725862113	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	680,00	680,00	CS ÚRS 2021 01
109	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	620,00	620,00	CS ÚRS 2021 01
110	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,165	850,00	140,25	CS ÚRS 2021 01
111	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,165	750,00	123,75	CS ÚRS 2021 01
112	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,165	720,00	118,80	CS ÚRS 2021 01
D	731		Ústřední vytápění - kotelny				5 115,20	
113	K	731810312	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným vodorovně vnější stěnou, průměru 80/125 mm	soubor	2,000	2 500,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		kuchyně					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
vv			Součet		2,000			
114	K	998731102	Přesun hmot pro kotelný stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,012	3 200,00	38,40	CS ÚRS 2021 01
115	K	998731181	Přesun hmot pro kotelný stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,012	2 500,00	30,00	CS ÚRS 2021 01
116	K	998731193	Přesun hmot pro kotelný stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,012	3 900,00	46,80	CS ÚRS 2021 01
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				4 554,40	
117	K	735164251	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1215 mm, délky 450 mm	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2021 01
vv			koupelna					
vv			1		1,000			
vv			Součet		1,000			
118	K	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,020	1 250,00	25,00	CS ÚRS 2021 01
119	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,020	720,00	14,40	CS ÚRS 2021 01
120	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,020	750,00	15,00	CS ÚRS 2021 01
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				55 229,99	
121	K	741010-R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	220,00	220,00	
122	M	741011-R	Bytový zvonek	kus	1,000	850,00	850,00	
123	K	741012-R	Hlásič CO montáž a materiál	kus	1,000	1 850,00	1 850,00	
124	K	741013-R	Kouřové čidlo montáž a materiál	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	
125	K	741014-R	Demontáž stávající elektroinstalace a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	2 300,00	2 300,00	
126	K	74102-R	Bytový elektrorozvaděč	soubor	1,000	2 950,00	2 950,00	
127	K	74103-R	Dmž a zpětná montáž domácí telefon	kpl	1,000	450,00	450,00	
128	K	74104-R	Montáž spínače 1polový včetně dodávky materiálu	kus	4,000	255,00	1 020,00	
129	K	74105-R	Montáž spínače střídavého včetně materiálu	kus	3,000	290,00	870,00	
130	K	74106-R	Spínač seriový montáž a materiál	kus	2,000	230,00	460,00	
131	K	74108-R	Zásuvka 1polová jednoduchá montáž a materiál	kus	27,000	230,00	6 210,00	
132	K	74109-R	Krabice instalační, vč. svokovnice montáž a materiál	kus	60,000	42,00	2 520,00	
133	K	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	30,000	41,00	1 230,00	CS ÚRS 2021 01
134	M	34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28,6/32 mm, délka 3m	m	31,500	26,00	819,00	CS ÚRS 2021 01
vv			30*1,05		31,500			
vv			Součet		31,500			
135	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	60,000	77,00	4 620,00	CS ÚRS 2021 01
136	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	60,000	12,00	720,00	CS ÚRS 2021 01
137	K	741120101	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žily 0,15 až 16 mm <sup>2</sup>	m	30,000	15,00	450,00	CS ÚRS 2021 01
138	M	34111194	vodič silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-YY) 1x25mm <sup>2</sup>	m	31,500	79,00	2 488,50	CS ÚRS 2021 01
vv			30*1,05		31,500			
vv			Součet		31,500			
139	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm <sup>2</sup>	m	50,000	29,00	1 450,00	CS ÚRS 2021 01
140	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm <sup>2</sup>	m	52,500	11,50	603,75	CS ÚRS 2021 01
vv			50*1,05		52,500			
vv			Součet		52,500			
141	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm <sup>2</sup>	m	150,000	45,00	6 750,00	CS ÚRS 2021 01
142	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm <sup>2</sup>	m	157,500	22,00	3 465,00	CS ÚRS 2021 01
vv			150*1,05		157,500			
vv			Součet		157,500			
143	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm <sup>2</sup>	m	50,000	55,00	2 750,00	CS ÚRS 2021 01
144	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm <sup>2</sup>	m	52,500	31,00	1 627,50	CS ÚRS 2021 01
vv			50*1,05		52,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		Součet			52,500		
145	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
146	M	34821275	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2021 01
147	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
148	M	34818210	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2021 01
149	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	3 800,00	3 800,00	CS ÚRS 2021 01
150	K	998741102	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,068	2 800,00	190,40	CS ÚRS 2021 01
151	K	998741181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,068	2 650,00	180,20	CS ÚRS 2021 01
152	K	998741192	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,068	2 730,00	185,64	CS ÚRS 2021 01
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				5 019,48	
153	K	74201-R	Montáž datové zásuvky	kus	2,000	55,00	110,00	
154	M	74202-R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	2,000	630,00	1 260,00	
155	K	74203-R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00	
156	K	74204-R	měření koaxiálního kabelů	m	30,000	9,00	270,00	
157	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	30,000	22,30	669,00	CS ÚRS 2021 01
158	M	34126010	kabel sdělovací stíněný laminovanou Al folií jádro Cu plně izolace PE plášť PE 150V (TCEKFLE) 3x4x0,4mm2	m	31,500	15,50	488,25	CS ÚRS 2021 01
vv			30*1,05			31,500		
vv			Součet			31,500		
159	K	998742102	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,003	3 540,00	10,62	CS ÚRS 2021 01
160	K	998742181	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,003	3 120,00	9,36	CS ÚRS 2021 01
161	K	998742192	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,003	750,00	2,25	CS ÚRS 2021 01
D	751		Vzduchotechnika				1 234,60	
162	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové vnější, průřezu do 0,040 m2	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
vv			topidlo					
vv			kuchyň					
vv			1		1,000			
vv			pokoj					
vv			1		1,000			
vv			Součet			2,000		
163	M	42972301	Větrací mřížka	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2021 01
164	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,004	2 550,00	10,20	CS ÚRS 2021 01
165	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,004	3 120,00	12,48	CS ÚRS 2021 01
166	K	998751191	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,004	2 980,00	11,92	CS ÚRS 2021 01
D	762		Konstrukce tesařské				20 626,19	
167	K	762511282	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB dvouvrstevných lepených na pero a drážku 2x12 mm	m2	32,200	550,00	17 710,00	CS ÚRS 2021 01
vv			kuchyň					
vv			19		19,000			
vv			pokoj					
vv			13,2		13,200			
vv			Součet			32,200		
168	K	762511827	Demontáž podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek jednovrstevných lepených na pero drážku, tloušťka desky přes 15 mm	m2	13,200	89,70	1 184,04	CS ÚRS 2021 01
vv			pokoj					
vv			13,2		13,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		Součet				13,200	
169	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,505	2 200,00	1 111,00	CS ÚRS 2021 01
170	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,505	650,00	328,25	CS ÚRS 2021 01
171	K	998762194	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,505	580,00	292,90	CS ÚRS 2021 01
	D	763	Konstrukce suché výstavby				480,00	
172	K	763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	4,000	120,00	480,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		4			4,000		
	vv		Součet			4,000		
	D	766	Konstrukce truhlářské				30 585,39	
173	K	76601-R	Montáž kuchyňských linek včetně horních, spodních skříněk a kuchyňské desky	soubor	1,000	3 400,00	3 400,00	
174	M	766001-R	kuchyňská linka dl. 1500 mm horní a spodní skřínky, včetně kuchyňské desky	soubor	1,000	8 500,00	8 500,00	
175	K	76602-R	Montáž těsnění dveří	m	5,100	25,00	127,50	
	vv		vstupní dveře					
	vv		2,1*2+0,9			5,100		
	vv		Součet			5,100		
176	M	766002-R	Dveřní těsnění	m	5,355	75,00	401,63	
	vv		vstupní dveře					
	vv		(2,1*2+0,9)*1,05			5,355		
	vv		Součet			5,355		
177	K	76603-R	Montáž okenní kličky plastového okna	kus	1,000	12,00	12,00	
	vv		koupelna					
	vv		1			1,000		
	vv		Součet			1,000		
178	M	766003-R	Klička okenní plastová bílá	kus	1,000	34,00	34,00	
179	K	76604-R	Demontáž okenní kličky	kus	1,000	20,00	20,00	
	vv		koupelna					
	vv		1			1,000		
	vv		Součet			1,000		
180	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,000	850,00	2 550,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		1			1,000		
	vv		kuchyň					
	vv		1			1,000		
	vv		pokoj					
	vv		1			1,000		
	vv		Součet			3,000		
181	M	61162013	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový plně 700x1970-2100mm	kus	1,000	1 550,00	1 550,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		1			1,000		
	vv		Součet			1,000		
182	M	61162020	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	2,000	2 100,00	4 200,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kuchyň					
	vv		1			1,000		
	vv		pokoj					
	vv		1			1,000		
	vv		Součet			2,000		
183	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	1,000	280,00	280,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře					
	vv		1			1,000		
	vv		Součet			1,000		
184	M	54914110	kování bezpečnostní R1, knoflík-klika R1 Cr	kus	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2021 01
185	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí i prahů dveří jednokřídlových	kus	4,000	75,00	300,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře					
	vv		1			1,000		
	vv		koupelna					
	vv		1			1,000		
	vv		kuchyň					
	vv		1			1,000		
	vv		pokoj					
	vv		1			1,000		
	vv		Součet			4,000		
186	K	766662912	Oprava dveřních křidel dřevěných z tvrdého dřeva s výměnou kování. Demontáž stávajícího kování	m2	1,890	890,00	1 682,10	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře					
	vv		0,9*2,1			1,890		
	vv		Součet			1,890		
187	K	766663971	Oprava dveřních křidel dřevěných obložení tesařské zárubně pro dveře jednokřídlové	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře					
	vv		1			1,000		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		Součet		1,000			
188	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m <sup>2</sup>	kus	2,000	45,00	90,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře		2			
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
189	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře		1			
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
190	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající okna		3			
	vv		koupelna+kuchyň+pokoje		3			
	vv		3		3,000			
	vv		Součet		3,000			
191	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	3,000	230,00	690,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna		1			
	vv		1		1,000			
	vv		kuchyň		1			
	vv		1		1,000			
	vv		pokoje		1			
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		3,000			
192	M	61187136	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna		1			
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
193	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	180,00	360,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kuchyň		1			
	vv		1		1,000			
	vv		pokoje		1			
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		2,000			
194	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	230,00	230,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře		1			
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
195	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2021 01
196	K	766811221	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
197	K	766811223	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za usazení dřezu (včetně silikonu)	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2021 01
198	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,162	1 500,00	243,00	CS ÚRS 2021 01
199	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,162	1 980,00	320,76	CS ÚRS 2021 01
200	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,162	1 200,00	194,40	CS ÚRS 2021 01
D		771	Podlahy z dlaždic				7 611,64	
201	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m <sup>2</sup>	4,000	22,00	88,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna		4			
	vv		4		4,000			
	vv		Součet		4,000			
202	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m <sup>2</sup>	4,000	65,00	260,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna		4			
	vv		4		4,000			
	vv		Součet		4,000			
203	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m <sup>2</sup>	4,000	290,00	1 160,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna		4			
	vv		4		4,000			
	vv		Součet		4,000			
204	K	771573112	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 6 do 9 ks/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4,000	450,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna		4			
	vv		4		4,000			
	vv		Součet		4,000			
205	M	59761011	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4,400	350,00	1 540,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		4*1,1		4,400			
	vv		Součet		4,400			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
206	K	771577131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivé	m2	4,000	490,00	1 960,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		4		4,000			
	vv		Součet		4,000			
207	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	10,120	55,00	556,60	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		(1,68+2,03)*2		7,420			
	vv		(0,95+1,2)*2		4,300			
	vv		-(0,8*2)		-1,600			
	vv		Součet		10,120			
208	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,128	630,00	80,64	CS ÚRS 2021 01
209	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,128	750,00	96,00	CS ÚRS 2021 01
210	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,128	550,00	70,40	CS ÚRS 2021 01
D	775		Podlahy skládané				1 995,00	
211	K	775521810	Demontáž parketových tabulí s lištami do suti přibíjených	m2	19,000	105,00	1 995,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kuchyně					
	vv		19		19,000			
	vv		Součet		19,000			
D	776		Podlahy povlakové				48 329,70	
212	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	41,200	31,00	1 277,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsiň					
	vv		9		9,000			
	vv		kuchyně					
	vv		19		19,000			
	vv		pokoj					
	vv		13,2		13,200			
	vv		Součet		41,200			
213	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	41,200	12,00	494,40	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsiň					
	vv		9		9,000			
	vv		kuchyně					
	vv		19		19,000			
	vv		pokoj					
	vv		13,2		13,200			
	vv		Součet		41,200			
214	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	41,200	31,00	1 277,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsiň					
	vv		9		9,000			
	vv		kuchyně					
	vv		19		19,000			
	vv		pokoj					
	vv		13,2		13,200			
	vv		Součet		41,200			
215	K	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	32,200	155,00	4 991,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		kuchyně					
	vv		19		19,000			
	vv		pokoj					
	vv		13,2		13,200			
	vv		Součet		32,200			
216	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	41,200	210,00	8 652,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsiň					
	vv		9		9,000			
	vv		kuchyně					
	vv		19		19,000			
	vv		pokoj					
	vv		13,2		13,200			
	vv		Součet		41,200			
217	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	22,200	50,00	1 110,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsiň					
	vv		9		9,000			
	vv		pokoj					
	vv		13,2		13,200			
	vv		Součet		22,200			
218	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	41,200	180,00	7 416,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsiň					
	vv		9		9,000			
	vv		kuchyně					
	vv		19		19,000			
	vv		pokoj					
	vv		13,2		13,200			
	vv		Součet		41,200			
219	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	45,320	300,00	13 596,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		41,2*1,1		45,320			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		Součet		45,320			
220	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	29,160	15,00	437,40	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(4,1+2,38)*2		12,960			
	vv		pokoj					
	vv		(3+5,1)*2		16,200			
	vv		Součet		29,160			
221	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	46,300	145,00	6 713,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(4,1+2,28)*2		12,760			
	vv		kuchyň					
	vv		(3,57+5,1)*2		17,340			
	vv		pokoj					
	vv		(3+5,1)*2		16,200			
	vv		Součet		46,300			
222	M	28342001	lišta ukončovací pro obklady profilovaná v barvě	m	50,930	35,00	1 782,55	CS ÚRS 2021 01
	vv		46,3*1,1		50,930			
	vv		Součet		50,930			
223	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,353	580,00	204,74	CS ÚRS 2021 01
224	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,353	520,00	183,56	CS ÚRS 2021 01
225	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,353	550,00	194,15	CS ÚRS 2021 01
D	781		Dokončovací práce - obklady				17 015,55	
226	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	17,480	8,50	148,58	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		(1,68+2,03)*2*2,		14,840			
	vv		(0,95+1,2)*2		4,300			
	vv		-(0,8*2)*2		-3,200			
	vv		kuchyň					
	vv		(0,6+1,6)*0,7		1,540			
	vv		Součet		17,480			
227	K	781473112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	17,480	450,00	7 866,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna					
	vv		(1,68+2,03)*2*2		14,840			
	vv		(0,95+1,2)*2		4,300			
	vv		-(0,8*2)*2		-3,200			
	vv		kuchyň					
	vv		(0,6+1,6)*0,7		1,540			
	vv		Součet		17,480			
228	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	18,354	250,00	4 588,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		17,48*1,05		18,354			
	vv		Součet		18,354			
229	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	35,322	85,00	3 002,37	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(3,01+2,15+4,1)*2,05		18,983			
	vv		koupelna					
	vv		(1,68+2,03)*2*2,05		15,211			
	vv		(0,95+1,2)*2,05		4,408			
	vv		-(0,8*2)*2,05		-3,280			
	vv		Součet		35,322			
230	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	2,000	220,00	440,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna vana a nika pro vodoměr					
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
231	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	2,000	155,00	310,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna vana a nika pro vodoměr					
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
232	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,322	870,00	280,14	CS ÚRS 2021 01
233	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,322	550,00	177,10	CS ÚRS 2021 01
234	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,322	630,00	202,86	CS ÚRS 2021 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				7 824,81	
235	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	6,840	65,00	444,60	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře - křídlo a zárubeň					
	vv		(2,1*0,9)*2		3,780			
	vv		(2,1*2+0,9)*(0,2+0,2+0,2)		3,060			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<b>Součet</b>		<b>6,840</b>			
236	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	6,840	55,00	376,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře - křídlo a zárubeň					
	vv		(2,1*0,9)*2		3,780			
	vv		(2,1*2+0,9)*(0,2+0,2+0,2)		3,060			
	vv		Součet		6,840			
237	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	6,840	10,00	68,40	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře - křídlo a zárubeň					
	vv		(2,1*0,9)*2		3,780			
	vv		(2,1*2+0,9)*(0,2+0,2+0,2)		3,060			
	vv		Součet		6,840			
238	K	783106805	Odstanění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	6,840	220,00	1 504,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře - křídlo a zárubeň					
	vv		(2,1*0,9)*2		3,780			
	vv		(2,1*2+0,9)*(0,2+0,2+0,2)		3,060			
	vv		Součet		6,840			
239	K	783113101	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	6,840	80,00	547,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře - křídlo a zárubeň					
	vv		(2,1*0,9)*2		3,780			
	vv		(2,1*2+0,9)*(0,2+0,2+0,2)		3,060			
	vv		Součet		6,840			
240	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	6,840	95,00	649,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře - křídlo a zárubeň					
	vv		(2,1*0,9)*2		3,780			
	vv		(2,1*2+0,9)*(0,2+0,2+0,2)		3,060			
	vv		Součet		6,840			
241	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	6,840	120,00	820,80	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře - křídlo a zárubeň					
	vv		(2,1*0,9)*2		3,780			
	vv		(2,1*2+0,9)*(0,2+0,2+0,2)		3,060			
	vv		Součet		6,840			
242	K	783118201	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	6,840	132,00	902,88	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře - křídlo a zárubeň					
	vv		(2,1*0,9)*2		3,780			
	vv		(2,1*2+0,9)*(0,2+0,2+0,2)		3,060			
	vv		Součet		6,840			
243	K	783122131	Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plné) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	6,840	155,00	1 060,20	CS ÚRS 2021 01
	vv		vstupní dveře - křídlo a zárubeň					
	vv		(2,1*0,9)*2		3,780			
	vv		(2,1*2+0,9)*(0,2+0,2+0,2)		3,060			
	vv		Součet		6,840			
244	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	4,531	55,00	249,21	CS ÚRS 2021 01
	vv		nové ocelové zárubně					
	vv		(0,8*1,97)*2		3,152			
	vv		0,7*1,97		1,379			
	vv		Součet		4,531			
245	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,531	130,00	589,03	CS ÚRS 2021 01
	vv		nové ocelové zárubně					
	vv		(0,8*1,97)*2		3,152			
	vv		0,7*1,97		1,379			
	vv		Součet		4,531			
246	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,531	135,00	611,69	CS ÚRS 2021 01
	vv		nové ocelové zárubně					
	vv		(0,8*1,97)*2		3,152			
	vv		0,7*1,97		1,379			
	vv		Součet		4,531			
<b>D</b>	<b>784</b>		<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>				<b>23 526,65</b>	
247	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	188,488	29,00	5 466,15	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(1,09+2,28)*3,2		10,784			
	vv		(3,01+2,15+4,1)*1,2		11,112			
	vv		9		9,000			
	vv		koupelna					
	vv		(1,68+2,03)*2*1,2		8,904			
	vv		(0,95+1,2)*2*1,2		5,160			
	vv		4		4,000			
	vv		kuchyně					
	vv		(3,57+5,1)*2*3,2		55,488			
	vv		19		19,000			
	vv		pokoj					
	vv		(3+5,1)*2*3,2		51,840			
	vv		13,2		13,200			
	vv		Součet		188,488			
248	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	188,488	18,50	3 487,03	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(1,09+2,28)*3,2		10,784			
	vv		(3,01+2,15+4,1)*1,2		11,112			
	vv		9		9,000			
	vv		koupelna					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová sousta
	vv		(1,68+2,03)*2*1,2		8,904			
	vv		(0,95+1,2)*2*1,2		5,160			
	vv		4		4,000			
	vv		kuchyň					
	vv		(3,57+5,1)*2*3,2		55,488			
	vv		19		19,000			
	vv		pokoj					
	vv		(3+5,1)*2*3,2		51,840			
	vv		13,2		13,200			
	vv		Součet		188,488			
249	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádkovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	86,000	35,00	3 010,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň		22,000			
	vv		koupelna		4,000			
	vv		4					
	vv		kuchyň		30,000			
	vv		30					
	vv		pokoj		30,000			
	vv		30					
	vv		Součet		86,000			
250	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	30,000	5,00	150,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		stávající okna					
	vv		30		30,000			
	vv		Součet		30,000			
251	M	58124850	fólie s papírovou páskou pro malířské potřeby 210mmx20m	m	30,000	7,00	210,00	CS ÚRS 2021 01
252	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	30,000	7,00	210,00	CS ÚRS 2021 01
253	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	207,424	15,00	3 111,36	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(4,1+2,28)*2*3,2		40,832			
	vv		9		9,000			
	vv		koupelna					
	vv		(1,68+2,03)*2*1,2		8,904			
	vv		(0,95+1,2)*2*1,2		5,160			
	vv		4		4,000			
	vv		kuchyň					
	vv		(3,57+5,1)*2*3,2		55,488			
	vv		19		19,000			
	vv		pokoj					
	vv		(3+5,1)*2*3,2		51,840			
	vv		13,2		13,200			
	vv		Součet		207,424			
254	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	207,424	38,00	7 882,11	CS ÚRS 2021 01
	vv		předsíň					
	vv		(4,1+2,28)*2*3,2		40,832			
	vv		9		9,000			
	vv		koupelna					
	vv		(1,68+2,03)*2*1,2		8,904			
	vv		(0,95+1,2)*2*1,2		5,160			
	vv		4		4,000			
	vv		kuchyň					
	vv		(3,57+5,1)*2*3,2		55,488			
	vv		19		19,000			
	vv		pokoj					
	vv		(3+5,1)*2*3,2		51,840			
	vv		13,2		13,200			
	vv		Součet		207,424			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				11 000,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				2 650,00	
255	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2021 01
256	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	kpl	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2021 01
	D	VRN4	Inženýrská činnost				2 300,00	
257	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
258	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost - dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2021 01
	D	VRN6	Územní vlivy				4 900,00	
259	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	4 900,00	4 900,00	CS ÚRS 2021 01
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 150,00	
260	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	1 150,00	1 150,00	CS ÚRS 2021 01