

Smlouva o dílo č.010/2017/BA
„Dodávka a montáž sklepních oken v městském domě na ul.
Dr.E.Beneše 24 v Hlučíně"

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 2586-§2635

I. Smluvní strany.

OBJEDNATEL:

název, adresa:

Město Hlučín

Mírové náměstí 24/23

748 01 Hlučín

Mgr.Pavel Paschek – starosta města

Ing. Gabriela Dihlová – vedoucí
odboru OINV

Ve věcech smluvních

technických:

Edvard Balcar – investiční technik

IČ:

00300063

DIČ:

CZ 00300063

bankovní spojení:

XXXXXX

číslo účtu:

XXXXXX

ZHOTOVITEL:

název:

Vilém Klotzek

Místo podnikání/Sídlo:

XXXXXX, 748 01 Hlučín

Zastoupen:

Vilém Klotzek

Ve věcech smluvních:

Ve věcech technických:

IČ:

10624732

DIČ:

CZ520115196

Bankovní spojení:

XXXXXX

Číslo účtu:

XXXXXX

II. Předmět smlouvy:

Předmětem zakázky je výměna 19 ks sklepních oken v bytovém domě na ul. Dr.E.Beneše 24 v Hlučíně.

Výměna sklepních oken bude provedena v následujícím rozsahu:

- bude provedena demontáž původních sklepních oken, včetně likvidace.
- okna budou vyrobeny ze smrkového dřeva, do prosklených částí bude použito jednoduché sklo a tvar oken bude replikou původního okna.
- povrchová úprava oken bude provedena akrylátovou lazurovací barvou zeleném

- odstínu.
- sklepní okna budou osazena do původních otvorů a začistěna omítkou.

Výměna oken se bude provádět v obsazených sklepních prostorách nájemníky a předpokládá se šetrná montáž i demontáž oken, včetně úklidu a zednických prací - uvedení porušených špalet do původního stavu. Navržená cena musí obsahovat veškeré činnosti a bude konečná.

Před zahájením výroby si zhotovitel zaměří stávající stav

Součástí díla je rovněž:

- Dodržení ustanovení zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., o podmínkách ochrany zdraví zaměstnanců při práci, nařízení vlády č. 378/2001 Sb., o bližších podmínkách na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o pracovních úrazech, nařízení vlády č. 495/2001 Sb., o osobních ochranných pracovních pomůckách, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, vyhláška č. 48/1982 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
- Dodržení podmínek při manipulaci a ukládání odpadů dle zák.185/2001 Sb., vyhlášky č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001Sb. o podrobnostech nakládání s odpady
- Zajištění denního úklidu staveniště.

Součástí díla je dále:

- Předložení všech atestů a zkoušek materiálů použitých během realizace. Písemné a průkazné oznámení nájemníkům domu o provádění díla, termínech a možných omezeních jejich práv v souvislosti s realizací díla v termínu 5 dnů před zahájením prací.
- Vybudování zařízení staveniště, vybudování měřených přípojek elektro pro provádění stavby, vč. úhrady energií, zajištění oprávněných požadavků nájemníků domu a zajištění bezpečnosti staveniště.
- Vedení stavebního deníku, předání a převzetí díla vč. odstranění vad.

a.

III. Termíny a místo plnění.

Termín zahájení prací **3.4.2017**
Doba výstavby v kal.dnech. : **60 dnů**
Termín předání díla: **31.5.2017**

Vyklizené a vyčištěné staveniště je zhotovitel povinen objednateli písemným zápisem předat, nestane - li se tak již v rámci přejímacího řízení, nejpozději do tří dnů ode dne předání díla.

Místem plnění je bytový dům v Hlučíně, ul. Dr.E.Beneše 24

IV. Cena díla:

Cena díla: **156.580,00 Kč (bez DPH)**
23.487,00 Kč (DPH)
Celkem: 180.067,00 Kč (s DPH)

Součástí této ceny jsou veškeré náklady spojené s realizací akce, které jsou uvedeny v předmětu této smlouvy.

Cena může být změněna v návaznosti na případné vícepráce, objednané, projednané a schválené objednatelem. Případné vícepráce budou zapsány a potvrzeny ve stavebním deníku a navýšení ceny bude řešeno dodatkem k této smlouvě.

V. Fakturace

Dílo bude vyúčtováno po předání a převzetí na základě vystaveného daňového dokladu. Podkladem pro vystavení daňového dokladu bude objednatelem potvrzený soupis provedených prací oceněný dle položkového rozpočtu, uvedeného v příloze č. 1. Splatnost 21 dnů od doručení faktury. V případě nedodržení termínu plnění, provede objednatel úhradu daňového dokladu sníženou o dohodnuté sankce, tj. 2000 Kč za den prodlení, pokud toto nezohlední v daňovém dokladu přímo zhotovitel.

VI. Předání a převzetí.

- a) Zhotovitel vyzve tři dny předem objednatele k převzetí ukončeného díla bez vad a nedodělků bránících bezpečnému a spolehlivému provozu.
- b) K předání zajistí zhotovitel patřičné doklady použitých materiálů a zařízení, popř. atesty, protokoly o shodě atd.
- c) O předání a převzetí bude pořízen zápis se soupisem případných bezpečnému provozu nebránících vad a nedodělků a stanoveny závazné termíny jejich odstranění.
- d) Po odstranění vad a nedodělků vyzve zhotovitel objednatele ke kontrole a písemnému předání.

VII. Staveniště

- a) Objednatel předá zhotoviteli staveniště. Zápis o předání staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku.
- b) Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 3 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem.
- c) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
- d) Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.

- e). Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu.
- f) Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod. Způsob likvidace stavebního a nebezpečného odpadu bude zadavateli doložen příslušnými doklady .

VIII. Záruky.

- a) Na dílo se poskytuje záruka v trvání **60 měsíců** od termínu předání a převzetí.
- b) Na provedení opravy – odstranění vady nastoupí zhotovitel bez zbytečných odkladů, nejpozději však do dvou dnů.

IX. Sankce.

- a) V případě nedodržení termínu plnění ze strany zhotovitele bude sníženo vyúčtování díla o dohodnutou sankci ve výši 2000,- Kč za každý den prodlení.
- b) V případě nedodržení termínu úhrady ceny ze strany objednatele bude zhotovitelem vyúčtována sankce ve výši 0,05% denně z dlužné částky.
- c) V případě nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen zaplatit objednatelům vyúčtovanou smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou vadu a den prodlení.

X. Různé.

- a) Zhotovitel je povinen vést o průběhu prací stavební deník ve smyslu vyhlášky 85/1976 Sb., ve znění vyhlášky č.155/1980 Sb. a č.378/1992 Sb. a tento denně předkládat objednateli. Zápisy ve stavebním deníku budou závazně řešit provozní problémy, nemohou však změnit text smlouvy o dílo.
- b) Objednatel bude provádět technický dozor a písemně předávat své připomínky formou zápisu do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen tyto připomínky respektovat, případně odstranit jejich příčinu.
- c) Při provádění dodávky budou dodržovány platné bezpečnostní normy a požární předpisy. Pracovníci zhotovitele se nebudou pohybovat mimo staveniště a vymezené plochy. Během provádění díla je nutno zabezpečit pracoviště tak, aby nedocházelo ke znečištění ostatních ploch.
- d) Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo tuto smlouvu vypovědět, a to s okamžitou účinností od doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- e) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

- f) Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

XI. Ostatní ustanovení.

- a) Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- b) Text smlouvy lze měnit pouze oboustranně podepsanými dodatky.
- c) Pokud není touto smlouvou ujednáno jinak, platí obecná ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- d) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel a objednatel obdrží po dvou vyhotoveních.

Přílohy: Oceněný výkaz výměr

V Hlučíně dne 13. 2. 2017

za objednatele :

V Hlučíně dne 13. 2. 2017

za zhotovitele:

.....
Ing.Gabriela Dihlová
Vedoucí OINV

.....

DODACÍ LIST

číslo: 1/2017

Číslo 1/2017
Datum 06.01.2017Objednávka číslo
Ze dne . . .Dodavatel IČO 10624732
DIČ CZ520115196Odběratel 11111 IČO
DIČ

Klotzek Vilém

Klotzek Vilém

748 01 Hlučín

Položka	(ceny v Kč bez daně)	JednCena	Množství	CelkCena	DPH
Cenová předkalkulace					
Dodávka demontáž a montáž kastlíkových oken včetně zasklení a nátěru					
okno 60/60 kastlík	7160.00	7.0 ks	50120.00	15%	
okno 110/60 kastlík	8780.00	2.0 ks	17560.00	15%	
okno 60/110 kastlík	8420.00	8.0 ks	67360.00	15%	
okno 110/100 kastlík	10770.00	2.0 ks	21540.00	15%	
celkem			156580.00	Kč	

Zboží vydal Klotzek V.

Zboží přijal

Počet stran 1

VILÉM KLOTZEK
stavební a nátěrové průmyslové

Telefon

Fax

Podpis

Podpis