

Smlouva na služby č. 70/75009897/2021

Společnost:	Revize Plus s.r.o.
se sídlem:	Novodvorská 1062/12, Lhotka, 14200 Praha 4
IČO:	03866173
DIČ:	CZ03866173
Bankovní spojení:	Komerční banka
Číslo účtu:	107-9659360267/0100
zastoupena:	Josef Koukolíček, jednatel
Společnost zapsána:	v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl 238981, vložka C

(dále jen „Zhotovitel“)

a

Objednatel:

Společnost:	Domov V Zahradách Zdice, poskytovatel sociálních služeb
se sídlem:	Čs. armády 969, 267 51 Zdice
IČO:	75009897
DIČ:	CZ75009897
Bankovní spojení:	Komerční banka
Číslo účtu:	51-4870800237/0100
zastoupena:	Mgr. Alexandr Koráb, ředitel
Společnost zapsána:	v obchodním rejstříku vedeném soudem u xxxxx soudu v xxxx pod sp. zn. xxxx

(dále jen „Objednatel“)

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), v účinném znění uzavřeli

Smlouvu o provádění revizí, prohlídek a kontrol vyhrazených technických zařízení v objektech Objednatele

a dále v souladu s ustanovením § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), vše ve znění pozdějších předpisů uzavřeli

Licenční smlouvu o poskytnutí oprávnění k výkonu práva užívat webovou aplikaci (dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Na základě této Smlouvy bude Zhotovitel pro Objednatele provádět v objektech Objednatele, dle Přílohy č. 1. této smlouvy dílo spočívající v:
- a) Provádění revizí, prohlídek a kontrol vyhrazených technických zařízení dle Přílohy č. 1. této Smlouvy (dále jen jako „Revize“).
 - b) Zpracování revizních zpráv, zápisů z prohlídek a kontrol.
 - c) Předání revizních zpráv, zápisů z prohlídek a kontrol Objednateli v písemné podobě, každá ve dvou vyhotoveních, doručené na adresu Objednatele.
- 1.2. Zhotovitel touto Smlouvou poskytuje Objednateli za úplaty a podmínek dále v této smlouvě sjednaných oprávnění k výkonu práva dočasně (po dobu trvání této smlouvy) užívat webovou aplikaci, jak je tato specifikována v Příloze č. 5 této Smlouvy (dále jen jako „Aplikace“).
- 1.3. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje vyvinout stanovenou součinnost k zahájení užívání Aplikace, jak je stanoveno níže, a dále se zavazuje zaplatit za licenci k Aplikaci Zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 1.4. Poskytnutím licence nenabývá Objednatel žádná vlastnická ani jiná majetková práva k Aplikaci. Aplikace zůstává ve vlastnictví Zhotovitele po celou dobu trvání této smlouvy.

2. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 2.1 Zhotovitel bude provádět dílo dle plánu a ceníku, který tvoří Přílohu č. 1 a Přílohu č.2 této Smlouvy. Plán revizí je zpracován na dobu následujících čtyř let s přihlédnutím k platné legislativě, k periodickým revizním lhůtám a k požadavkům kontrolních orgánů.
- 2.2 Zhotovitel bude provádět dílo řádně s náležitou odbornou péčí, dle platných zákonných předpisů a technických norem.
- 2.3 Zhotovitel je oprávněn poskytovat Objednateli část služeb dle této Smlouvy prostřednictvím svého subdodavatele. Objednatel výslovně souhlasí s tím, že Zhotovitel může ke splnění části svého závazku použít subdodavatele.
- 2.4 Zhotovitel oznámí Objednateli provedení díla a vyzve jej k jeho převzetí. Objednatel neodmítne bezdůvodně převzít dílo.

3. OBDRŽENÍ LICENCE A PŘÍSTUP K APLIKACI

- 3.1 Objednatel získává licenci ke dni účinnosti této smlouvy sjednané smluvními stranami v čl. 8.1. této smlouvy.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději k prvnímu dni účinnosti uvedené v čl. 8.1. této smlouvy doručí prostřednictvím e-mailu, osobně prostřednictvím předávacího protokolu anebo písemně doporučeným dopisem Objednateli nebo jiné oprávněné osobě uvedené v Příloze č.3 této smlouvy (dále jako „Oprávněná osoba“) jedinečný přístupový kód k Aplikaci s nejvyšším oprávněním (dále jako „administrátorský kód“). Po zadání přístupového kódu v souladu s instrukcemi bude Objednateli okamžitě umožněno Aplikaci užívat. Administrátorský kód pak umožňuje Objednateli za podmínek stanovených touto smlouvou, Licenčními podmínkami (Příloha č. 5), jako i ostatními přílohami této smlouvy vydat Oprávněným osobám uvedeným v Příloze č. 3 této smlouvy uživatelská hesla, a to v počtu uvedeném v Příloze č. 4 této Smlouvy. K vydání dalších uživatelských hesel je Objednatel oprávněn v souladu s podmínkami uvedenými v Příloze č. 3 a č. 4 této smlouvy. Uživatelské heslo umožňuje jeho držiteli uživatelský přístup do Aplikace odvozený od oprávnění Objednatele (dále jako „uživatelský kód“).

4. UŽÍVÁNÍ APLIKACE, PODMÍNKY LICENCE A SUBLICENCE

- 4.1. Zhotovitel tímto poskytuje Objednateli k Aplikaci licenci nevýhradní, teritoriálně neomezenou, přičemž v případě užití aplikace mimo území České republiky Oprávněnou osobou se na takové užití hledí jako na užití na území České republiky, a to na sjednanou dobu trvání dle této smlouvy.
- 4.2. Účelem poskytnutí licence k Aplikaci je dočasné udělení licence ve vztahu k výkonu činnosti Objednatele na území České republiky nebo jiného státu, kde je tato činnost vykonávána.
- 4.3. Ustanovením předchozích odstavců není dotčeno právo Objednatele přistupovat k Aplikaci kdekoli ze zahraničí.
- 4.4. Objednatel není oprávněn licenci k Aplikaci zcela nebo zčásti poskytnout či postoupit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele, pokud není v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak.
- 4.5. Licence je poskytnuta jako opravňující a Objednatel není povinen ji využít.
- 4.6. Licenční podmínky, jakož i způsoby a podmínky, za kterých Zhotovitel nakládá s informacemi Objednatele (včetně důvěrných) a případně i osobními údaji subjektů údajů, jsou blíže specifikovány v Příloze č. 5 této Smlouvy.

5. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 5.1. Aplikaci je oprávněn užívat pouze Objednatel Licence, resp. osoby, kterým byly Objednatelem uděleny uživatelská hesla (Oprávněné osoby dle Přílohy č. 3), a to přístupem formou zadání přístupového kódu z počítače, tabletu, chytrého telefonu nebo jiného zařízení, jenž přístup k Aplikaci umožňuje.
- 5.2. Objednatel není oprávněn přístupový kód k Aplikaci půjčovat, sdílet, nebo poskytnout jiným subjektům (právníké nebo fyzické osobě) nebo jiným způsobem umožnit třetím osobám její využití vyjma osob uvedených v čl. 3.2. této smlouvy.
- 5.3. Objednatel se zavazuje ochraňovat přístupový kód k Aplikaci a znemožnit jeho zneužití. Stejně tak je Objednatel povinen zajistit dodržování této povinnosti všemi Oprávněnými osobami.

6. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 6.1. Smluvní strany nesou odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Zhotovitel nenese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů v případě, že i přes sjednaný termín realizace revizí a kontrol, mu nebyla poskytnuta součinnost ... viz. bod 9.2.
- 6.2. Obě smluvní strany konstatují s ohledem na všechny okolnosti související s uzavřením Smlouvy, že úhrnná předvídatelná škoda, jež by mohla vzniknout v souvislosti s plněním dle této Smlouvy, může činit maximálně částku rovnající se 10% roční ceny díla, dle této smlouvy. Ušlý zisk, nepřímé a následné škody se zásadně nenahrazují.

7. ÚPLATA - CENA PLNĚNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Cena (odměna) za provedení díla podle této Smlouvy byla dohodou smluvních stran stanovena v souladu s Ceníkem a plánem činností, jenž je Přílohou č. 1. této Smlouvy. Ceny v této příloze jsou vždy uváděny bez příslušné DPH. Zhotovitel je oprávněn uvedenou částku navýšit o částku DPH ve výši vyplývající z platných právních předpisů. Příloha č. 1. Smlouvy – Ceník a plán činností, platná mezi smluvními stranami ke dni uzavření této Smlouvy, je potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

- 7.2. Cena za předmět plnění specifikovaná v Příloze č.1. bude fakturována jako celková cena za provedení všech činností specifikovaných v Příloze č.1 po dobu trvání smlouvy je 538 712,- CZK (slovy: pětsettřicet osm tisíc sedm set dvacet dva korun českých) bez DPH a tato bude Objednatelem zhotoviteli uhrazena následovně. Zhotovitel bude počínaje 01. 04. 2021 a konče 31. 03. 2025 fakturovat 1/4 celkové ceny vždy k prvnímu dni měsíce února. Fakturace bude rovnoměrně rozložena do 4 roky a za jeden kalendářní rok, tedy bude Zhotovitelem Objednateli fakturováno 134 678,- CZK (slovy: stotřicet čtyři tisíc šest set sedm set osm korun českých) bez DPH (dále jen „roční částka“), kterou Objednatel Zhotoviteli uhradí v termínu splatnosti dohodnutém v čl. 7.5.
- 7.3. Práce uvedené v Příloze č.2 této smlouvy budou fakturovány nad rámec ceny uvedené v bodě 7.2, vždy na základě skutečně provedených prací, a to vždy jako součin jednotkové ceny a počtu technologií, anebo počtu osob. dle Přílohy č.2.
- 7.4. Cena (odměna) za dočasné poskytnutí licence k Aplikaci podle této smlouvy byla dohodou smluvních stran stanovena v souladu s Ceníkem, jenž je Přílohou č. 4 této smlouvy. Cena bude Objednatelem hrazena Zhotoviteli na základě měsíčních faktur vystavených v elektronické podobě s náležitostmi daňového dokladu s níže sjednanou splatností. Faktury budou doručovány Objednateli e-mailem na adresu uvedenou v Příloze č. 3 této smlouvy.
- 7.5. Splátnost faktur je vždy do 21. dne v měsíci, na nějž se platba vztahuje počínaje účinností této smlouvy dle čl. 8.1. této smlouvy.
- 7.6. Platby budou provedeny bankovním převodem na účet Zhotovitele uvedený ve faktuře.
- 7.7. Částka se považuje za uhrazenou okamžikem jejího připsání na účet Zhotovitele. V případě prodloužení se zaplacením peněžitě částky je smluvní strana, která je se zaplacením v prodloužení, povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu za každý i započatý den prodloužení ve výši 0,5 % z hodnoty částky, s níž je smluvní strana v prodloužení. Tím není dotčen ani omezen nárok Zhotovitele na náhradu vzniklé škody.

8. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY A JEJÍ UKONČENÍ

- 8.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01. 04. 2021 do 31. 03. 2025, a to s účinností od 01. 04. 2021.
- 8.2. Smlouvu lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran či výpovědi, přičemž Smlouvu je oprávněna kterákoliv ze smluvních stran vypovědět, a to i bez udání důvodu, doručením písemné výpovědi Smlouvy druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí 12 měsíců a počíná plynout prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
- 8.3. Licence na poskytnutí aplikace zaniká okamžikem zániku Smlouvy, a to pouze v případech sjednaných v čl. 8. Smlouvy.
- 8.4. Vedle výpovědi dle odst. 8,2. lze smlouvu rovněž ukončit:
- 8.4.1. písemnou dohodou smluvních stran, jejíž součástí musí být i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek,
- 8.4.2. písemným odstoupením od Smlouvy v případě podstatného porušení Smlouvy jednou ze smluvních stran. Za podstatné porušení smluvních povinností se rozumí zejména prodloužení s úhradou sjednané ceny o více jak 15 dnů nebo neprovedení prací dle Přílohy č.1 a Přílohy č.2 v platných termínech o více jak 60 dnů, či omezení v přístupu k Aplikaci, trvající minimálně 5 dnů. A to v případě, že ta strana, která porušení povinností způsobila, nesjedná nápravu ani v dodatečně lhůtě stanovené k nápravě druhou stranou v písemné výzvě, jenž není kratší než 15 dnů. Smlouva zaniká okamžikem doručení písemného odstoupení druhé straně.
- 8.5. Zánikem této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, ochrany informací, zajištění pohledávky kterékoliv ze smluvních stran, řešení sporů a ustanovení týkající se těch práv a povinností z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této Smlouvy (zejména jde o povinnost poskytnout peněžitá plnění za plnění poskytnutá před účinností zániku Smlouvy).

- 8.6. V případě ukončení této Smlouvy, dle č. 8. se Zhotovitel zavazuje, na základě písemné žádosti Objednatele, předat Objednateli, Objednatelům uložené dokumenty / dále jen Data / v Aplikaci, a to v rozsahu platném ke dni konce účinnosti této Smlouvy. Takováto písemná žádost musí být doručena Zhotoviteli nejdéle ke dni konce účinnosti této Smlouvy. Data budou Objednateli předána ve lhůtě max. 30 dnů ode dne konce účinnosti této Smlouvy. Data budou Objednateli předána v elektronické podobě, ve formátu CSV, PDF, JPG, TIFF, BMP, DOC, DOCX, XLS, DWG, XLSX apod. a to dle formátu, ve kterém byla Objednatelům do Aplikace uložena. Data budou Objednateli předána v přiměřeném rozsahu a čitelné podobě na základě předávacího protokolu.

9. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

- 9.1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 9.2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména mu umožnit přístup do objektů a zpřístupnit mu potřebnou dostupnou dokumentaci. V případě prokazatelného porušení součinnosti ze strany Objednatele není po dobu nemožnosti plnění díla z tohoto důvodu Zhotovitel v prodlení. V případě, že nebude v předem odsouhlaseném termínu umožněn přístup reviznímu technika, bude výjezd technika zpoplatněn paušální částkou 3.000 CZK (slovy tři tisíce korun českých) bez DPH, včetně nákladů na dopravu.
- 9.3. Není-li ujednáno jinak, jakákoli oznámení, informování a jiná sdělení vyžadovaná podle této Smlouvy budou učiněna v písemné formě a doručena druhé Smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, nebo zasláním uznávanou poštou nebo kurýrní službou, která umožňuje ověření doručení, či e-mailem Oprávněné osobě uvedené v záhlaví této Smlouvy a bude považována za doručenu okamžikem převzetí zásilky nebo uplynutím úložní lhůty v případě, že si jí adresát nepřevzme.
- 9.4. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do tří (3) dnů.

10. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 10.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání oprávněných osob nebo pověřených zástupců.
- 10.2. V případě soudního řešení sporů mezi smluvními stranami je příslušný místně a věcně příslušný soud.

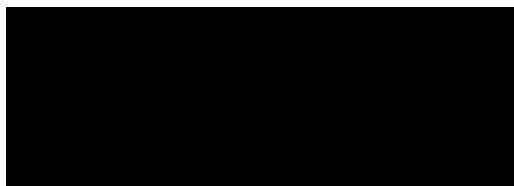
11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Veškeré podmínky užívání Licence stanovené touto smlouvou a obchodními podmínkami jako i povinnosti Objednatele stanovené touto smlouvou se vztahují i na Oprávněné osoby. Za splnění těchto povinností odpovídá Objednatel Zhotoviteli, jako by je plnil sám, stejně tak odpovídá Objednatel za škodu, jenž mu porušením těchto povinností ze strany držitelů uživatelských kódů vznikne.
- 11.2. Bude-li jakékoliv ustanovení této Smlouvy shledáno z jakéhokoli důvodu neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, zavazují se strany v takovém případě uzavřít takové dodatky k této Smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným ustanovením.

- 11.3. Smluvní strany se dohodli na tom, že veškeré informace, skutečnosti, okolnosti nebo údaje týkající se této smlouvy, a to včetně příloh, tj. i veškerá cenová ujednání a analýzy, případně další obchodní ujednání, které nejsou v obchodních kruzích běžně dostupné se považují za důvěrné a tvoří v souladu s ustanovením § 504 občanského zákoníku obchodní tajemství příslušné smluvní strany, která je druhé straně sdělila či jinak poskytla (dále společně jen „Chráněné informace a skutečnosti“).
- 11.4. Smluvní strany se zavazují k tomu, že Chráněné informace a skutečnosti budou využívat výhradně pro potřeby spolupráce dle této smlouvy a že tyto Chráněné informace a skutečnosti samy jakkoli nevyužijí v rozporu s tímto účelem a ani neumožní jejich využití ze strany jakékoliv třetí osoby.
- 11.5. Smluvní strany si, pro případ, že je Objednatel osobou povinnou dle §2 zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění (zákon o registru smluv) jsou vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv tuto smlouvu včetně všech dodatků, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to v registru smluv. Uveřejněním smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5, odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv. Takový postup je pak výjimkou z povinnosti smluvní strany k ochraně Chráněných informací a skutečností. Smluvní strany se dohodly, že v rámci plnění povinností dle zákona o registru smluv ve smyslu ust. §5 odst. 6 tohoto zákona znečitelní (začerněním či křížkováním) ve smlouvě vč. jejích dodatků ty údaje, které jsou konkurenčně významné a v obchodních kruzích běžně nedostupné (obchodní tajemství) zejména se tato povinnost vztahuje na veškerá cenová ujednání.
- 11.6. Smluvní strany se dohodly, že odpovědnost za splnění povinnosti zaslání této Smlouvy k uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu z.č. 340/2015 Sb. o registru smluv nese výhradně Objednatel, přičemž bude plně respektovat ustanovení čl. 11.5 a 11.6 této smlouvy.
- 11.7. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy. Tato Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.8. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- | | |
|---------------------|-----------------------|
| Příloha č. 1 | Ceník a plán činností |
| Příloha č. 2 | Ceník činností |
| Příloha č. 3 | Oprávněné osoby |
| Příloha č. 4 | Ceník webové aplikace |
| Příloha č. 5 | Licenční podmínky |
- 11.9. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze Stran obdrží po jednom (1) stejnopisu.

Strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Zhotovitel



Mgr. Josef Koukolíček
Jednatel

Objednatel



Mgr. Alexandr Koráb
Ředitel

Domov V zahrádkách Zlalice Čs. armády 969, 267 51 Zlalice		termín poslední revize	termín následné revize	perioda/ měsíc	Předpokládaná cena za rok			
					2021	2022	2023	2024
REVIZE Elektrická zařízení								
Revize_Elektroinstalace_Hlavní budova		29/11/18	29/11/21	36	x			
Revize_Elektroinstalace_Vedlejší budova		16/05/19	16/05/22	36		x		
Revize_Elektroinstalace_Kuchyně a prádelna		29/11/20	29/11/21	12	x	x	x	x
Revize_Hromosvod_Hlavní budova		12/11/20	01/11/24	48				x
Revize_Hromosvod_Vedlejší budova		03/12/19	03/12/23	48			x	
REVIZE Plynové zařízení								
Revize/kontrola_NTL rozvod_Hlavní budova (Kotelna, Gastro)_50m		05/09/20	05/09/21	36/12	x	x	x	x
Revize/kontrola_NTL rozvod_Vedlejší budova (Kotelna, Gastro)		05/09/20	05/09/21	36/12	x	x	x	x
Revize/kontrola_Spotřebiče (Gastro, Prádelna, Technická místnost)		05/09/20	05/09/21	36/12	x	x	x	x
Revize/kontrola_Spotřebiče kotelna_kotle (Hlavní kotelna)		05/09/20	05/09/21		x	x	x	x
Odborná prohlídka kotelny_Hlavní budova		05/09/20	05/09/21	36/12	x	x	x	x
Funkční zk. a kalibrace_systém detektorů plynů (JTO GC20)		12/06/20	13/06/21	12	x	x	x	x
REVIZE Tlakové nádoby a spalínové cesty								
Revize Provozní TNS (součástí kotelny)_Expanzomat (30 až 100 l)		05/09/20	06/09/21	12	x	x	x	x
Revize Vnitřní a zk.těsnosti TNS (1x r. v. 1999 a 2x 2011)			01/09/16	60	x			
Revize Tlaková zk TNS				108	x			
Kontrola SPC		13/11/20	14/11/21	12	x	x	x	x
REVIZE Školní a sportovní zařízení								
Herní prvky_Colmex- produkt řady CX		18/03/20	19/03/21	12	x	x	x	x

Příloha č. 2

Nad rámec průměrné ceny budou fakturovány spotřebiče, nářadí a stroje, dle skutečného počtu zjištěného na místě v rámci revize.

POPIS	Cena/ks	ks	Cena
Revize_Spotřebiče a nářadí	x		
Revize_Spotřebiče a nářadí-klienti	x		
Revize_Strojní zařízení - Polohovací postele	x		
Revize_Strojní zařízení - Údržba, Kuchyně, Prádelna, Madlovna	x		

ŠKOLENÍ	Perioda	Cena/osoba
školení obsluhy plynových zařízení	36	x
školení obsluhy zdvihacích zařízení	36	x
školení obsluhy TNS	36	x

Poznámka:

Minimální cena za zápravu

Doprava

Revize, kontroly a prohlídky jsou prováděny podle nařízení vlády č. 378/2001 Sb., ČSN 331600ed.2, vyhlášky č. 85/1978 Sb. a dalších norem a novelizací. Nebyly předloženy všechny protokoly vnější vlivů.

Soupis technických zařízení včetně určení termínů je sestaven na základě předložené dokumentace k danému zařízení, případně předložených původních revizních zpráv či protokolů.

Ceny platí za předpokladu sloučení termínů v rámci objektů Objednatel.

Výsledná cena bude odpovídat součinnu jednotkové ceny za ks a počtu ks zjištěných na místě.

Veškeré ceny jsou uvedeny bez DPH

Objednavatel

Zhotovitel

V _____ dne

V Praze dne

Příloha č. 3

Oprávněné osoby

Za Zhotovitele:

Ve věcech obchodních a smluvních:

Jméno: Josef Koukolíček
mobil: +420 724 313 971
email: info@revizeplus.com

Za Objednatele:

Ve věcech obchodních a smluvních:

Jméno: Mgr. Alexandr Koráb
mobil: +420311690211
email: reditel@seniori-zdice.cz

Ve věcech technických a organizačních:

Jméno: Pavla Sobotková
mobil: +420608332658
email: hospodar@seniori-zdice.cz

zasílání faktur: Lenka Landovská
email: landovska.lenka@seniori-zdice.cz

Držitelé Uživatelského kódu:

Jméno příjmení	Oprávnění
Mgr. Alexandr Koráb	Správce
Pavla Sobotková	Uživatel

Příloha č. 4 Kalkulace ceny

Webová a mobilní aplikace *Revisio*

Počet společností	1
Počet areálů / objektů	1
Počet uživatelů	bez omezení
Licence	
Licence webové a mobilní aplikace Revisio	ANO
Aktualizace (obsahuje i legislativní aktualizaci)	v ceně
Maintenance	v ceně
Moduly	
Modul R / Revize & zařízení	ANO
Modul P / Pasportizace budov	ANO
Modul E / Energy management	ANO
Modul D / Dokument management	ANO
Modul B / PO & BOZP	ANO
Modul C / Contract management	ANO
Modul H / Helpdesk	ANO
Modul I / Infoportal / iPortal	n/a
Modul F / Facility management	n/a
Modul Z / Vozový park	ANO
Modul HR / Personalistika	n/a
Cena celkem / měsíc	4 800 Kč

Veškeré ceny jsou uvedeny bez DPH.

Příloha č. 5

Licenční podmínky

pro poskytnutí oprávnění k výkonu práva užívat webovou aplikaci Revisio

1. Úvodní ustanovení

1.1. Tyto Licenční podmínky (dále jen „LP“) upravují vzájemná práva a povinnosti stran vznikající při uzavírání a ze smluv o poskytování služeb (dále jen „Smlouva“) uzavřených mezi společností SkyCom online s.r.o. se sídlem Tolstého 51/12, Vršovice 10100, Praha 10, IČ: 04540999, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 249367, (dále jen „Zhotovitel“) a fyzickými osobami a právnickými osobami, se kterými bude Smlouva uzavřena (dále jen „Objednatel“). LP dále upravují práva a povinnosti při využívání webové aplikace Zhotovitele umístěné na internetové adrese www.revisio.cz (dále jen „Aplikace“) a další související právní vztahy.

1.2 LP jsou nedílnou součástí Smlouvy. Znění LP může Zhotovitel měnit či doplňovat, o čemž se zavazuje Objednatel informovat. Tímto ustanovením nejsou dotčena práva a povinnosti vzniklá po dobu účinnosti předchozího znění obchodních podmínek.

2. Vymezení některých pojmů

2.1. Službou aplikace Revisio se rozumí počítačová aplikace Revisio, její uživatelské rozhraní, počítačové databáze a další součásti aplikace Revisio Zhotovitele, poskytované prostřednictvím Aplikace (dále jen „služba Revisio“) sloužící k online správě a přístupu k uloženým datovým souborům Objednatel.

2.2. Prostřednictvím služby Revisio může Objednatel spravovat datové soubory a dokumenty své organizace v reálném čase, prostřednictvím sítě internet, v místě a čase dle své volby a zároveň sdílet tyto datové soubory a dokumenty s osobami z řad zaměstnanců, spolupracujících osob (partnerů, Objednatel), dle definice a v rozsahu dle platné smlouvy.

3. Uživatelský účet

3.1. Na základě uzavřené Smlouvy mezi Objednatel a Zhotovitel mohou oprávněné osoby Objednatel, vlastníci uživatelský účet přistupovat do svého uživatelského rozhraní na Aplikaci, které jim bude zpřístupněno na základě uživatelského hesla. Ze svého uživatelského rozhraní má Objednatel a Uživatel zejména možnost přistupovat k veškerým uloženým datům.

3.2. Přístup k Účtu Uživatel Objednatel je zabezpečen uživatelským jménem a heslem. Objednatel i Uživatel jsou povinni zachovávat mlčenlivost ohledně informací nezbytných k přístupu do Účtu Objednatel/ Uživatel a berou na vědomí, že Zhotovitel nenese odpovědnost za porušení této povinnosti ze strany Objednatel anebo Uživatel.

3.3. Zhotovitel může Účet Objednatel zrušit v případě, že Smlouva pozbyde platnosti.

3.4. Objednatel a Uživatel je oprávněn užívat aplikaci Revisio a ukládat datové soubory v rámci aplikace Revisio pouze v souladu s Uživatelským manuálem zobrazeným na webové stránce www.revisio.cz v Uživatelském rozhraní.

4. Poskytování služby

4.1. Zhotovitel se zavazuje provozovat a zpřístupnit službu Revisio pro Objednatel a Uživatel nepřetržitě, s výjimkou údržby hardware a software Zhotovitel. Zhotovitel dále neručí Objednateli v případě, že budou v poskytování služby Revisio bránit potíže na straně Objednatel, nebo Uživatel. Službu Revisio také nemusí Zhotovitel poskytovat zejména v případě, kdy dojde k poruchám způsobeným třetími osobami nebo zásahům vyšší moci apod.

5. Odpovědnost Zhotovitel za vady služeb

5.1. Práva a povinnosti smluvních stran ohledně odpovědnosti Zhotovitel za vady služeb se řídí příslušnými obecně závaznými právními předpisy a Smlouvou. Za vadu služby se nepovažují výpadky v poskytování služby Revisio a/nebo Aplikace v souladu s LP.

6. Prohlášení Objednatel

6.1 Objednatel se zavazuje, že prostřednictvím Aplikace a/nebo služby Revisio nebude porušovat práva třetích stran k jejich duševnímu vlastnictví, zejména tedy nebude porušovat autorská práva, práva k ochranným známkám, nebude jednat způsobem, které by mohlo být nekalosoutěžním apod. V případě porušení tohoto závazku je Zhotovitel oprávněn jednostranně odstoupit od Smlouvy s okamžitou účinností a Objednatel je povinen nahradit Zhotoviteli škodu tímto způsobenou, včetně případných nákladů soudního řízení a dalších nákladů spojených s nároky třetích stran, jejichž práva byla porušena, či které takové porušení žalují nebo namítají.

7. Ochrana osobních údajů v Aplikaci

7.1 Objednatel je ve výlučném postavení správce osobních údajů (dále jen „osobní údaje“ či „údaje“) všech fyzických osob (subjektů údajů), jejichž údaje jsou anebo se stanou součástí evidencí vedených v Aplikaci Objednatelem, samotnými subjekty údajů anebo třetími osobami, a to ve smyslu příslušných právních předpisů (zejm. nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 – obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), zákona č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů, a dalších právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů; tyto dále společně jen „Zákon“) a jejich požadavků.

7.2 Objednatel bere na vědomí, že Zhotovitel zajišťuje pouze řádné a spolehlivé uchování informací vložených do Aplikace Objednatelem a nemá žádnou reálnou možnost s těmito osobními údaji jakkoliv nakládat, zpracovávat je ve smyslu Zákona a disponovat s nimi ve vztahu ke konkrétním subjektům údajů, popř. naplňovat jejich práva. Odpovědnost za řádné naplňování požadavků Zákona ve vztahu k subjektům údajů leží výlučně na straně Objednatele a ten bere na vědomí, že předáním osobních údajů do Aplikace se nezbavuje povinností stanovených v Zákoně a nepřenáší je na Zhotovitele.

7.3 Zhotovitel bude při plnění svých povinností dle LP dodržovat Zákon. Za tím účelem se Zhotovitel zavazuje přijímat technická a organizační opatření s cílem chránit Objednatelem uložené informace (včetně případných osobních údajů) před náhodným nebo neoprávněným zničením nebo náhodnou ztrátou, změnou, neoprávněným zveřejněním nebo přístupem a dále před všemi neoprávněnými formami zpracování, a to s ohledem na stav technologického vývoje a náklady na zavedení případných opatření.

7.4 Zhotovitel se zavazuje okamžitě informovat Objednatele dohodnutou formou o každém bezpečnostním incidentu majícím znaky porušení zabezpečení osobních údajů, o kterém se dozví. Zhotovitel se zavazuje vyvinout odpovídající úsilí a zdroje a spolupracovat se Objednatelem bez přerušení, dokud se nepodaří příslušné porušení zabezpečení vyřešit.

7.5 Objednatel se pro případ, že by konkrétní zpracování osobních údajů v Aplikaci vyžadovalo součinnost Zhotovitele (např. hromadné importy a exporty z databáze apod.), zavazuje neprodleně Zhotoviteli oznámit všechny požadavky a pokyny týkající se Objednatelem předaných osobních údajů.

7.7 Jestliže Zhotovitel zjistí porušení povinností Objednatele stanovených Zákonem, upozorní na tuto skutečnost Objednatele. Pokud Objednatel porušení a jeho důsledky neodstraní ve stanovené lhůtě, je Zhotovitel oprávněn ukončit poskytování služeb Aplikace.

8. Závěrečná ustanovení

8.1. Je-li některé ustanovení LP neplatné nebo neúčinné, nebo se takovým stane, namísto neplatných ustanovení nastoupí ustanovení, jehož smysl se neplatnému ustanovení co nejvíce přibližuje. Neplatností nebo neúčinností jednoho ustanovení není dotknuta platnost ostatních ustanovení.