

257/2019

Smlouva o pronájmu zařízení středotlaké UV lampy

1. Účastníci smlouvy

Pronajímatel:

BAZENSERVIS, s.r.o., Čapkova 538, 517 21 Týniště nad Orlicí

Zastoupený _____ - **jednatel**

Bankovní spojení: Komerční banka, č. ú. 19-1408020237/0100

OR : Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 9692

IČO: 64791661

DIČ: CZ64791661

Tel.: _____

e-mail: _____

Nájemce:

Město Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují

Zastoupený _____ - **starostou**

Bankovní spojení: Komerční banka, č. ú. 19-927551/0100

IČO: 00272876

DIČ: CZ00272876

Kontaktní osoba: _____

Tel.: _____

e-mail: _____

2. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je pronájem, resp. přenechání k užívání středotlaké **UV lampy BEST UV AL11100**, na technologický okruh plaveckého bazénu v Domě zdraví, ul. 28. října, 549 01 Nové Město nad Metují, (dále jen **UV lampy**) pronajímatelem nájemci a dále závazek nájemce za toto zaplatit dohodnutou úplatu.

3. Práva a povinnosti smluvních stran

I.

Novou UV lampu, která je předmětem podle této smlouvy, nainstaloval pronajímatel nájemci na technologický okruh plaveckého bazénu, jehož vlastníkem je Město Nové Město nad Metují. Pronajímatel pronajímá nájemci UV lampu na dobu určitou od 28. 3. 2019 – 28. 2. 2024. Pronajímatel předal UV lampu ve stavu způsobilém a vhodném k řádnému užívání. Nájemce se se stavem pronajímaného zařízení seznámil a v tomto stavu jej přebírá. Nájemce se zavazuje užívat zařízení řádně a plnit všechny povinnosti spojené s užíváním zařízení – zejména provádět pravidelnou údržbu a servis na zařízení dle pokynů výrobce/dovozce. Servisní náklady hradí v době pronájmu v plné výši nájemce – tj. pravidelnou výměnu UV zářičů.

Nájemce se zavazuje poskytnout pronajímateli veškeré výsledky, rozborů vody, vyjádření hygienické stanice apod., aby bylo možné řádně vyhodnotit vliv zařízení na kvalitu vody.

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel může použít výsledky související s provozem zařízení k reklamním účelům, a to i v budoucnu, tedy po skončení platnosti této smlouvy.

Nájemce přebírá veškerou odpovědnost na škodě nebo ztrátě pronajmuté věci od okamžiku převzetí do okamžiku vrácení UV lamp pronajímateli.

II.

Sjednaná cena zařízení UV lampy AL11100 včetně montáže a napojení činí **221 644,- Kč bez DPH**. Nájemce se zavazuje platit po dobu trvání doby nájmu dle této smlouvy **částku 3 694,- Kč bez DPH měsíčně** na účet nájemce uvedený v záhlaví této smlouvy a to vždy nejpozději ke 20. dni měsíce předcházejícímu měsíci, za který se pronájem platí. DPH bude připočtena dle platných předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že v případě, že se nájemce rozhodne před uplynutím doby pronájmu, případně po jejím skončení, k odkoupení zařízení, dohodly smluvní strany cenu UV lampy takto – od hodnoty UV lampy uvedené v článku II. této smlouvy bude odečtena částka představující součet nájemného prokazatelně uhrazeného za období trvání nájemního vztahu dle této smlouvy.

III.

Před uplynutím doby pronájmu je možné od smlouvy odstoupit v následujících případech - pronajímatel může od smlouvy odstoupit, pokud nájemce ani po písemném upozornění neplní povinnosti vyplývající z této smlouvy. Nájemce může od smlouvy odstoupit nejdříve po uplynutí 24 měsíců od uzavření smlouvy o nájmu. Smlouva musí být vypovězena písemně, s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího pro doručení výpovědi druhé straně.

IV.

Po skončení doby pronájmu odevzdá nájemce pronajímateli předmět smlouvy ve stavu, v jakém jej převzal, avšak s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

Obě smluvní strany si ujednaly, že na předmět této smlouvy nesmí nájemce uplatnit zadržovací právo a ani jiným způsobem bránit v převzetí věci.

4. Závěrečná ustanovení

Účinky této smlouvy nastanou okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetli, s obsahem souhlasí a že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho pod ni připojují své podpisy.

V Týništi nad Orlicí dne 14.5.2019

V Novém Městě nad Metují dne 9.5.2019

Pronajímatel:
BAZENSERVIS s.r.o.

Nájemce:

Město
Nové Město nad Metují
náměstí Republiky 6
49 01 Nové Město nad Metují