



| | |
|--------------------------|-----------------|
| Číslo smlouvy TPS: | 4102280016 |
| Číslo smlouvy Stavebníka | E618-S-234/2021 |

SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

(dále také jen „Smlouva“)

uzavřena v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích

mezi

Telco Pro Services, a. s.

Se sídlem: Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4
Zastoupena: Miroslavem Barákem, MÚ nákup implementace, licence, ČEZ, a. s.,
na základě plné moci ze dne 23. 9. 2020 a
Zdeňkou Hurtovou, S nákupu-junior, ČEZ, a. s.,
na základě plné moci ze dne 23. 9. 2020
IČO: 291 48 278
DIČ: CZ29148278
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 18830

(dále také jen „TPS“)

a

Správa železnic, státní organizace

Se sídlem: Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00 Praha 1 – Nové Město
IČ: 70994234
DIČ: CZ70994234
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. A 48384
zastoupena Ing. Petrem Hofhanzlem, ředitelem Stavební správy západ, na základě pověření

Adresa pro doručování:
Správa železnic, státní organizace
Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, Praha 9, PSČ 190 00

(dále také jen „Stavebník“)

(TPS a Stavebník společně dále také jen „Smluvní strany“ nebo samostatně také jen „Smluvní strana“)

I. Předmět Smlouvy

1. Stavebník připravuje realizaci stavby „**Optimalizace trať. úseku Děčín východ (mimo)-Děčín-Prostřední Žleb (mimo)**“ (dále také jen „**Stavba**“).
2. V dále uvedených nemovitostech, pozemcích parc. č. 3049/2 v k. ú. Děčín, zapsaných na LV č. 895, dotčených Stavbou, je uloženo komunikační vedení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví TPS (dále také jen „**Komunikační vedení**“).
3. Smluvní strany se dohodly, že Komunikační vedení je nutné s ohledem na realizaci Stavby po zjištění skutečného stavu hloubkově a eventuálně i stranově přeložit (dále také jen „**Překládka**“).
4. Překládka bude provedena společností TPS v termínu dohodnutém mezi Smluvními stranami v návaznosti na aktuální harmonogram stavby a podle prováděcí projektové dokumentace, která bude zpracována Stavebníkem. Technické řešení a výše nákladů TPS na provedení překládky dle výkazu výměr bylo mezi Smluvními stranami písemně odsouhlaseno před podpisem této Smlouvy v rámci stavebního objektu „**SO 91-55-01 Děčín východ - Děčín Prostřední Žleb, úprava vedení ČEZ ICT Services, v km 457,841**“ (dále stavební objekt TPS). Odsouhlasený výkaz výměr je součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1.

II. Povinnosti Stavebníka

1. Stavebník se zavazuje, že:
 - a) nejpozději do doby zahájení zemních prací na stavebním objektu TPS zpracuje prováděcí projektovou dokumentaci k provedení Překládky dle čl. I odst. 4 této Smlouvy a současně zajistí odsouhlasení prováděcí projektové dokumentace od TPS a od vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí;
 - b) nejpozději do doby zahájení zemních prací na stavebním objektu TPS obstará všechna nezbytná rozhodnutí a povolení potřebná k řádnému provedení Překládky v souladu s právními předpisy;
 - c) nejpozději do doby zahájení zemních prací na stavebním objektu TPS zajistí uzavření smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, přičemž jejich znění bude Stavebníkem dojednáno s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí dle vzorových smluv, které Stavebník obdrží od TPS, případně dle připomínek vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí, po jejich odsouhlasení TPS (samotné smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene bude podepisovat TPS);
 - d) nejpozději do 120 dnů po doručení geometrických plánů vyhotovených TPS podle smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene uzavřených dle čl. II odst. 1 písm. c) této Smlouvy zajistí uzavření vlastních smluv o zřízení věcného břemene s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, přičemž jejich znění bude Stavebníkem dojednáno s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí dle vzorových smluv. Tyto stavebník obdrží od TPS, případně dle připomínek vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí, po jejich odsouhlasení TPS (samotné vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene bude podepisovat TPS);
 - e) nejpozději do 120 dnů po uzavření vlastních smluv o zřízení věcného břemene s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí dle čl. II odst. 1 písm. d) této Smlouvy podá návrh na vklad práv odpovídajících věcnému břemenu do příslušného katastru

nemovitostí s tím, že náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí ponese v plné výši Stavebník.

2. Stavebník se zavazuje, že v případě eventuálního přerušení řízení před příslušným katastrálním úřadem bude přímo či prostřednictvím svých zmocněnců spolupracovat na své náklady na doplnění veškerých náležitostí k podanému návrhu na vklad tak, aby mohlo dojít k zápisu vkladu práv do katastru nemovitostí. TPS se zavazuje poskytnout Stavebníkovi potřebnou součinnost.

III.

Úhrada jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene a dalších nákladů ze strany Stavebníka

1. Smluvní strany se dohodly, že TPS uhradí jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene dle podmínek sjednaných ve vlastní smlouvě o zřízení věcného břemene. Tuto náhradu za zřízení věcného břemene dle předchozí věty přefakturuje TPS Stavebníkovi, který se zavazuje tento náklad TPS uhradit, jako finanční plnění, které není předmětem DPH, a to na základě samostatného daňového dokladu vystaveného TPS, se splatností 60 dnů ode dne doručení příslušného daňového dokladu Stavebníkovi.
2. Stavebník se zavazuje uhradit TPS náklady za provedení Překládky dle schváleného výkazu výměr podle čl. I odst. 4 této Smlouvy, a to na základě samostatného daňového dokladu vystaveného TPS, se splatností 60 dnů ode dne doručení příslušného daňového dokladu Stavebníkovi.
3. Stavebník se zavazuje uhradit náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí podle dle čl. II odst. 1 písm. e) této Smlouvy.

IV.

Náhrada újmy a smluvní pokuty

1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. občanského zákoníku. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají povinnost náhrady nemajetkové újmy (např. poškození dobrého jména). Nárok na náhradu újmy vzniká vedle nároku na smluvní pokuty sjednané dle této Smlouvy.
2. Žádná ze Smluvních stran nebude považována za odpovědnou za nesplnění některého ustanovení této Smlouvy, budou-li příčinou okolnosti nebo události, které jsou nezávislé na vůli povinné Smluvní strany ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
3. V případě prodlení se splněním jakékoli povinnosti Stavebníka uvedené v čl. II. odst. 1 písm. a) až e) této Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit TPS smluvní pokutu ve výši ve výši 500,- Kč za každý týden prodlení, a to do doby splnění povinnosti Stavebníkem a/nebo splnění povinnosti Stavebníka prostřednictvím TPS a/nebo smluvních partnerů TPS.
4. V případě prodlení Stavebníka s úhradou oprávněně fakturovaných částek je TPS oprávněna účtovat Stavebníkovi úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
5. Úhradou smluvní pokuty není dotčena povinnost Stavebníka splnit povinnost Stavebníka sjednanou touto Smlouvou.

6. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo TPS na náhradu újmy včetně náhrady újmy smluvní pokutu převyšující.
7. Smluvní pokuta je splatná na základě jejího písemného vyúčtování do 60 kalendářních dnů od obdržení tohoto vyúčtování.
8. V případě prodlení Stavebníka dle této Smlouvy je TPS oprávněna podle svého uvážení zajistit splnění povinností Stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců nebo smluvních partnerů TPS, a to na náklady Stavebníka. Tímto ujednáním není dotčena povinnost Stavebníka k úhradě smluvní pokuty a/nebo náhrady újmy.

V. Komunikace smluvních stran

1. Všechna oznámení, žádosti a jiné úkony, jejichž provedení se ve smyslu této Smlouvy předpokládá, se druhé Smluvní straně doručí písemnou formou osobně, prostřednictvím kurýra, doporučeně poštou na adresy sídel Smluvních stran uvedené výše nebo e-mailem na adresy zástupců Smluvních stran uvedené níže s dokladem o tom, že emailová zpráva byla druhé Smluvní straně doručena. V případě odmítnutí převzetí doručované písemnosti se má za to, že dokument je doručen okamžikem předání doručované písemnosti osobě, která byla pověřena písemnost doručit. Smluvní strany se zavazují neprodleně si sdělit změny jakýchkoli údajů pro doručování bez povinnosti uzavřít dodatek k této Smlouvě.
2. Kontaktními osobami pro záležitosti vyplývající z této Smlouvy jsou:
 - a) za Stavebníka:
 - i. ve věcech smluvních:
[REDACTED]
 - ii. ve věcech technických:
[REDACTED]
 - b) za TPS:
 - i. ve věcech smluvních:
[REDACTED]
 - ii. ve věcech technických:
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

VI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k smírnému odstranění a vyřešení případných sporů či nejasností, a to zejména prostřednictvím oprávněných osob nebo

statutárních orgánů. Jakékoliv spory, které vzniknou mezi Smluvními stranami v souvislosti s touto Smlouvou, budou řešeny příslušným obecným soudem

2. Stavebník se zavazuje, že bude dodržovat etické principy, zákony, pravidla a způsoby chování, které plně odpovídají Etickému kodexu Skupiny ČEZ a její politice dodržování právních a etických zásad v podnikání. Stavebník se seznámil se Závazkem etického chování, který je dostupný na internetových stránkách <https://www.cez.cz/cs/pro-dodavatele/obchodni-podminky> Stavebník bude Závazek etického chování dodržovat při plnění této Smlouvy, a to i ve vztazích se třetími osobami.
3. TPS souhlasí s tím, aby byla tato Smlouva použita Stavebníkem v územním řízení, týkající se Překládky ve smyslu § 86, odst. 2 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, popř. ve společném územním a stavebním řízení týkajícím se Překládky ve smyslu § 94l odst. 2 písm. d) stavebního zákona.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že Smlouva obsahuje obchodní tajemství, za které TPS považuje celou přílohu této Smlouvy. Stavebník zašle tuto Smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Smlouvy. O uveřejnění v registru smluv bude Stavebník informovat TPS bezodkladně zasláním potvrzení, které obdržela z registru smluv prostřednictvím její datové schránky.
5. Pokud by se z jakéhokoli důvodu jakékoli ujednání této Smlouvy stalo neplatným nebo nevymahatelným, neplatnost nebo nevymahatelnost takového ujednání nebude mít vliv na platnost a účinnost zbývajících ujednání, pokud z povahy tohoto ujednání nebo z jeho obsahu nevyplývá, že neplatné nebo nevymahatelné ujednání nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Pokud se jakékoli ujednání této Smlouvy stane neplatným nebo vymahatelným, zahájí Smluvní strany jednání za účelem nové úpravy vzájemných vztahů tak, aby byl zachován původní záměr Smlouvy.
6. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění této Smlouvy mezi nimi může dojít ke vzájemnému poskytnutí informací, které budou považovány za důvěrné. Za důvěrné informace jsou považovány zejména osobní údaje ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku, informace výslovně označené za důvěrné a další informace mající důvěrnou povahu s ohledem na jejich obsah. Každá ze Smluvních stran se zavazuje poskytnout veškerou součinnost nezbytnou pro zajištění ochrany důvěrných informací v souladu s dotčenými právními předpisy a ujednáními Smluvních stran.
7. Smluvní strany tímto sjednávají rozvazovací podmínku této smlouvy, kterou je skutečná realizace Překládky uvedené v této Smlouvě. V případě, že se výše uvedená Překládka nebude realizovat, tato Smlouva zaniká.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Nebude-li Smlouva podepsána oběma smluvními stranami téhož dne, stává se platnou dnem podpisu pozdějšího. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
9. Jakékoliv změny a doplňky této Smlouvy jsou platné jen ve formě písemných, vzestupně číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků, není-li v této Smlouvě uvedeno výslovně jinak.

10. Tato Smlouva je zpracována ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.

11. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Výkaz výměr

V Praze dne11-02-2021

Za TPS:

V Praze dne18-03-2021

Za Stavebníka

.....
Telco Pro Services, a. s.
Miroslav Barák
MÚ nákup implementace, licence, ČEZ, a. s.
na základě plné moci ze dne 23. 9. 2020

.....
Správa železnic, státní organizace
Ing. Petr Hofhanzl
ředitel Stavební správy západ

.....
Telco Pro Services, a. s.
Zdeňka Hurtová
S nákupu-junior, ČEZ, a. s.
na základě plné moci ze dne 23. 9. 2020

Stavba: Cenová nabídka - DC Východ - DC Prostřední žleb úprava kab. Telco

Objekt:

Objednavatel: Telco Pro Services, a.s.

Zhotovitel: Comatel plus s.r.o.

Datum: 18.11.2020

Vypracoval: František Mašek

Mechanizace a její doprava

| Název položky | Měrná jednot. | Cena měrné jednotky | počet jednotek | cena |
|---|---------------|---------------------|----------------|------|
| osobní automobil | km | ■ | ■ | ■ |
| montážní automobil dodávka terenní automobil do 3,5t včetně vleku do 2t | km | ■ | ■ | ■ |
| Minibagr - přeprava | km | ■ | ■ | ■ |
| Minibagr práce | h | ■ | ■ | ■ |
| Drobná mechanizace/pechy,čerpadla,agregáty,manipulátory atd. | h | ■ | ■ | ■ |

Mechanizace a její doprava - Celkem

Zemní práce a dokumentace

| Zpracování dokumentace stavby | Měrná jednot. | Cena měrné jednotky | počet jednotek | cena |
|---|---------------|---------------------|----------------|------|
| Vytýčení kabelové trasy v kolejovém tělese | m | ■ | ■ | ■ |
| Geodetické zaměření a mapování do 100 m | ks | ■ | ■ | ■ |
| Geodetické zaměření - kniha plánů (výkresy ve všech částech kabelové knihy) | m | ■ | ■ | ■ |
| Zpracování geometrických plánů - intravián | m | ■ | ■ | ■ |
| Zprac. rozpočtu pro real. výstavby sděl. vedení (stavba malého rozsahu nebo do 200m délky vedení) | ks | ■ | ■ | ■ |
| Stavební inženýrské projektové dokumentace (stavební povolení, vyjádření dotčených orgánů státní správy, smlouvy o smlouvách budoucích, smlouvy o věcném břemenu) | hod | ■ | ■ | ■ |
| Dokumentace skutečného provedení stavby - pokládky sdělovacího vedení | m | ■ | ■ | ■ |
| DSPS - pokládky/instalace sděl. vedení (stavba malého rozsahu nebo do 500m délky vedení) | ks | ■ | ■ | ■ |
| Jiné nespecifikované montážní práce související s předmětem plnění pomocné a přípravné práce | hod | ■ | ■ | ■ |
| Dozor pracovníků Telco Pro Services, a. s. | den | ■ | ■ | ■ |
| Příprava realizace řízení přeložek na sdělovacích vedeních | hod | ■ | ■ | ■ |
| Zemní a pomocné stavební práce při elektromontážích | Měrná jednot. | Cena měrné jednotky | počet jednotek | cena |
| jáma, výkop, zához, provizor. úprava povrchu Z.5 | m3 | ■ | ■ | ■ |
| definitivní úprava terénu | m | ■ | ■ | ■ |
| provizorní úprava terénu | m | ■ | ■ | ■ |
| hutnění povrstvách | m | ■ | ■ | ■ |
| Řezání asfaltů vozovka (10cm) | m | ■ | ■ | ■ |
| Odstranění asfaltu vozovka 10 cm | m2 | ■ | ■ | ■ |
| Obnova živičných povrchů chodník (vrstva 5cm) | m2 | ■ | ■ | ■ |
| jiná dlažba nad 10 cm2 | m2 | ■ | ■ | ■ |
| řezání bet. Podloží /5cm/ | m | ■ | ■ | ■ |
| Odstranění betonového podloží (vrstva 5cm) | m2 | ■ | ■ | ■ |
| Obnova betonového podloží (vrstva 5 cm) | m2 | ■ | ■ | ■ |
| Správní poplatky - likvidace odpadů | Měrná jednot. | Cena měrné jednotky | počet jednotek | cena |
| Beton z demolic objektů a základů TP (170101) | t | ■ | ■ | ■ |

Montážní práce a materiál - metalická vedení

| Montáž | Měrná jednot. | Cena měrné jednotky | počet jednotek | cena |
|--|---------------|---------------------|----------------|------|
| Zatažení sdělovacího metalického vedení do tvárnice přes 4 do 6 kg/m | m | ■ | ■ | ■ |
| Montáž - metalické montáže a měření | Měrná jednot. | Cena měrné jednotky | počet jednotek | cena |
| Ostatní práce dle hodinové zúčtovací sazby /zaměření poruchy lokalizace atd/ | hod. | ■ | ■ | ■ |
| SS kontrolní měření sdělovacích metalických kabelů do 25 čt. | čt | ■ | ■ | ■ |

Montážní práce a materiál - metalická vedení - Celkem

13 241,00 Kč

Montážní práce a materiál - optická vedení

| | | | | |
|---------------------------|----|---|---|--|
| Dělená chránička 110x5 3m | ks | ■ | ■ | |
| Výstražná folie | m | ■ | ■ | |

Montážní práce a materiál - optická vedení - Celkem

29 310,00 Kč

Rekapitulace

| | |
|--|----------------------|
| Mechanizace a její doprava | ██████████ |
| Zemní práce a dokumentace | ██████████ |
| Montážní práce a materiál - metalická vedení | ██████████ |
| Montážní práce a materiál - optická vedení | ██████████ |
| Cena celkem (bez DPH) | 210 421,00 Kč |

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1447109

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 0fe0c92a-b7a4-4d13-a088-671ccd8340f9

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Darja ZAJÍCOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 13.04.2021 11:47:09



eb8ed543-e27a-4049-bf48-40ff36dde77