**SMLOUVA O DÍLO**

kterou dle § 2586 a násl. občanského zákoníku uzavřeli

na straně jedné: **Město Svitavy**

**IČO: 002 77 444, DIČ: CZ00277444**

**se sídlem T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy**

zastoupené Mgr. Bc. Davidem Šimkem, MBA, starostou

bankovní účet číslo: xxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

- dále jen objednatel -

a

na straně druhé: **KRATĚNA s.r.o,**

**IČO: 01527681, DIČ: CZ01527681**

**sídlo Hálkova 2218/14, 56802 Svitavy**

zápis v rejstříku: C 32016 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové, datum uskutečnění zapsáno 18. dubna 2013

zastoupen: Ing. Karel Kratěna

bankovní účet číslo: xxxxxxxxxxxxxxxxx

- dále jen zhotovitel -

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo **„Stromořadí ovocných stromů - Svitavy, Čtyřicet Lánů“** a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Dílo spočívá v provedení prací a dodávek v rozsahu stanoveném:

- projektovou dokumentací pod názvem „Výsadba stromořadí ovocných stromů na ppč. 1578, v kú. Čtyřicet Lánů, Svitavy“ zpracovanou Zahrady pro radost s.r.o., IČO: 28816498, Blešno 12, 503 46, v červnu 2020 (dále jen „Projektová dokumentace“); Projektová dokumentace je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí;

- cenovou nabídkou zhotovitele, která byla předložena v rámci poptávkového řízení o zadání veřejné zakázky pod názvem „Stromořadí ovocných stromů - Svitavy, Čtyřicet Lánů“ (dále jen „Cenová nabídka“); Cenová nabídka je přílohou č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí.

1. Dílo má být spolufinancováno z dotace z Národního programu Životní prostředí, číslo výzvy NPŽP 9/2019 - 5.4.A, výzva Výsadba stromů - Výsadba stromů, registrační číslo projektu 1190900987, přičemž název projektu zní „Stromořadí ovocných stromů - Svitavy, Čtyřicet Lánů“.
2. Povinnost zhotovitele provést dílo dle této smlouvy zahrnuje zejména:
3. provedení veškerých prací, dodávek a služeb uvedených v přílohách č. 1 a č. 2,
4. provedení výsadeb,
5. úklid místa pro provádění díla,
6. dopravu osob, materiálu, strojů a nářadí po celou dobu provádění díla,
7. likvidaci odpadů,
8. provádění tříleté následné péče a údržby.
9. Dílo musí splnit a být v souladu s harmonizovanými, platnými a doporučenými ČSN (pokud Projektová dokumentace nestanoví jinak), zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla.
10. Místem plnění je katastrální území Čtyřicet Lánů, pozemek p.č. 1578.
11. Zhotovitel je povinen zajistit ve své péči a na své náklady veškeré poddodavatelské práce, pokud jejich provedení podzhotovitelem tato smlouva umožňuje, a za jejich provedení odpovídá objednateli tak, jako by je prováděl sám zhotovitel.
12. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s Projektovou dokumentací, rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nutné.
13. V případě rozporu mezi smlouvou a jejími přílohami mají vždy přednost ujednání této smlouvy. V případě rozporu mezi přílohami navzájem má přednost příloha s nižším číslem.

**II.**

**Čas plnění**

1. Zhotovitel zahájí práce na realizaci díla nejpozději do 10 dnů po účinnosti této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo takto:
3. provedení výsadeb a dokončovací péče: do 31.5.2021
4. provádění následné péče a údržby: průběžně do 31.10.2024
5. Následnou péči a údržbu bude zhotovitel provádět v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy, přičemž konkrétní operaci následné péče a údržby zhotovitel provede vždy na výzvu objednatele učiněnou dle článku XIII. této smlouvy tak, že zhotovitel příslušné plnění (operaci):

- zahájí do 2 týdnů od doručení výzvy objednatele,

- ukončí do 3 týdnů od doručení výzvy objednatele.

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla dle bodu 2.2.1., má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý den prodlení.
2. V době, kdy bude zhotovitel provádět dílčí část díla dle bodu 2.2.2., je zhotovitel povinen objednateli (resp. zástupci objednatele pro věci technické) vždy předem telefonicky nebo e-mailem oznámit zahájení jednotlivých operací následné péče, aby jejich realizaci mohl objednatel průběžně kontrolovat.

**III.**

**Cena díla**

1. Cena díla bez DPH činí **151 560,71 Kč** (v této smlouvě označeno jako „Celková cena díla“).
2. K dohodnuté Celkové ceně díla bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Celková cena díla je stanovena na základě Cenové nabídky jako součet dílčích položek uvedených v Cenové nabídce a je cenou nejvýše přípustnou. Ceny uvedené v Cenové nabídce obsahují veškeré náklady související s provedením díla, vedlejší a ostatní náklady související s realizací díla.
4. Celková cena díla může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:
5. pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání této smlouvy známy, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu díla;
6. při realizaci díla se zjistí skutečnosti odlišné od Projektové dokumentace;
7. v dalších případech uvedených v článku IV. této smlouvy.

**IV.**

**Změny rozsahu a ceny díla**

1. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření i omezení rozsahu díla, musí být vždy před jejich faktickou realizací písemně odsouhlaseny objednatelem formou dodatku. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací či dodávek bez předchozího písemného souhlasu objednatele ve formě dodatku, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a to i v případě, dojde-li k odstoupení od smlouvy, a může požadovat odstranění takovýchto prací či dodávek.

Ustanovení tohoto bodu 4.1. neopravňuje zhotovitele přerušit provádění díla ohledně těch částí díla, které nejsou dotčeny změnami popsanými v předchozím odstavci.

1. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit rozsah díla o další práce a dodávky, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto další práce a dodávky akceptovat a za úhradu provést. Objednatel si dále vyhrazuje právo jednostranně změnit rozsah díla (zejména ho omezit) a to i bez souhlasu zhotovitele. O neprovedené práce a dodávky (tzv. méněpráce) bude snížena cena díla. Zhotovitel je povinen na změnu rozsahu díla požadovanou objednatelem přistoupit. V případě změny rozsahu díla bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek.

**V.**

**Fakturace, platební podmínky**

1. V průběhu provádění díla nebude objednatel poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
2. Objednatel bude zhotoviteli hradit Celkovou cenu díla na základě dílčích faktur takto:
3. první fakturu vystaví zhotovitel na cenu za práce a dodávky provedené v období od zahájení provádění díla do předání části díla dle bodu 2.2.1.

Přílohou této faktury musí být zjišťovací protokol vyhotovený a odsouhlasený v souladu s bodem 5.3. této smlouvy a předávací protokol části díla dle bodu 2.2.1.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu předávacího protokolu části díla dle bodu 2.2.1.

1. faktury za provádění následné péče a údržby bude zhotovitel vystavovat 2x ročně a to vždy k 30. dubnu a 31. říjnu každého kalendářního roku.

Přílohou této faktury musí být zjišťovací protokol vyhotovený a odsouhlasený v souladu s bodem 5.3. této smlouvy.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den období, za který se faktury vystavují, tj. buď 30. duben nebo 31. říjen.

1. Před vystavením každé faktury zhotovitel předloží objednateli nebo zástupci pro věci technické objednatele soupis takto provedených prací a dodávek oceněný v souladu s Cenovou nabídkou. Soupis provedených prací a dodávek předloží zhotovitel elektronicky ve formátu \*.xls.

Odsouhlasení soupisu potvrdí strany zjišťovacím protokolem. Po potvrzení zjišťovacího protokolu a případně po předání příslušné části díla, pokud je faktura vázána na předání části díla, vystaví zhotovitel fakturu.

1. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
2. Splatnost faktur činí 30 dnů ode dne, kdy zhotovitel doručí oprávněně vystavenou fakturu včetně příloh objednateli.
3. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.
4. Faktura musí dále obsahovat číslo účtu zhotovitele a prohlášení zhotovitele, že:

- číslo účtu zhotovitele uvedené na faktuře je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH;

- zhotovitel není správcem daně veden jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu § 106a zákona o DPH.

V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v tomto bodě, nebo zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v příslušné evidenci uveden jako nespolehlivý plátce, je objednatel oprávněn uhradit částku odpovídající výši DPH vyčíslené na této faktuře přímo na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.

1. Každá faktura musí být označena názvem projektu „Stromořadí ovocných stromů - Svitavy, Čtyřicet Lánů“ a registračním číslem projektu 1190900987.
2. Objednatel je oprávněn stanovit zhotoviteli další požadavky na obsah a podobu faktur, a to před vystavením první faktury, nebo i v průběhu provádění díla s ohledem na požadavky poskytovatele dotace. Zhotovitel je povinen takové požadavky objednatele na obsah a podobu faktur akceptovat. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat některou z dohodnutých náležitostí nebo náležitosti, přílohy nebo údaje dle požadavků objednatele, není objednatel povinen takovou fakturu uhradit a zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s opravenými údaji či náležitostmi, přičemž opětovným doručením nové faktury počne běžet nová lhůta splatnosti od začátku.
3. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, má zhotovitel vůči objednateli právo na úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly dodacích listů (vč. technických listů) veškerých materiálů. Pokud toto svoje právo bude chtít uplatnit, je povinen o to způsobem uvedeným v článku XIII. písemně požádat zhotovitele s uvedením toho, které materiály požaduje doložit.
5. Vznikne-li podle této smlouvy objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty vůči zhotoviteli, vystaví zhotoviteli penalizační fakturu a je oprávněn jednostranně započítat tuto svoji pohledávku vůči pohledávkám zhotovitele. Objednatel je oprávněn kdykoliv započíst své i nesplatné pohledávky vůči zhotoviteli proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy.

**VI.**

**Předání a převzetí dokumentace**

1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli 1 vyhotovení Projektové dokumentace bez soupisu prací a dodávek, a to nejpozději při předání staveniště.
2. Zhotovitel měl před podpisem této smlouvy již Projektovou dokumentaci k dispozici.
3. Za správnost a úplnost předané Projektové dokumentace odpovídá objednatel.
4. Zhotovitel je povinen předat objednateli geodetické zaměření nově vysazených stromů, a to v elektronické i tištěné podobě.

**VII.**

**Deník**

1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o pracích, které na díle provádí, deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen do něj zapisovat údaje o časovém postupu prací apod. Povinnost vést deník končí předáním a převzetím dílčí části díla dle bodu 2.2.1.; v případě, že dílčí část díla dle bodu 2.2.1. bude převzata s vadami či nedodělky, končí povinnost vést deník až okamžikem odstranění poslední z takových vad a nedodělků.
2. Veškeré listy deníku musí být vzestupně očíslovány.
3. Zápisy do deníku čitelně zapisuje a podepisuje zástupce pro věci technické zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny, nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou z pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy v deníku nesmí být vynechána volná místa. Mimo zástupce pro věci technické zhotovitele může do deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, zástupce pro věci technické objednatele, příslušné orgány státní správy a osoby určené právními předpisy.
4. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce pro věci technické do deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům v deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů.
6. Zápis v deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

**VIII.**

**Staveniště**

1. Staveništěm se rozumí vždy prostor určený Projektovou dokumentací či jiným dokumentem pro provádění díla a pro zařízení staveniště.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den zahájení prací dle bodu 2.1. této smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. O předání staveniště sepíší strany písemný zápis.
3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení v prostoru staveniště a tyto vytyčit a ochránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
4. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, Projektovou dokumentací a požadavky objednatele.
5. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k zásahům do veřejných komunikací, pokud budou potřebné, zajišťuje na své náklady zhotovitel, který také veškeré případné poplatky s tím spojené hradí ze svého.
6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Pokud dojde ke znečištění komunikace vlivem provádění díla, musí ji zhotovitel neprodleně vyčistit.
7. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li odklizen veškerý zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při provádění díla.

**IX.**

**Podmínky provádění díla ve vazbě na zajištění řádného plnění**

1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.
2. Nebezpečí škody na díle po celou dobu provádění díla nese zhotovitel.
3. Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s náležitou odbornou péčí tak, aby nezpůsobil škodu objednateli, ani třetím osobám. Zhotovitel je povinen při provádění díla zajistit, aby se v místě provádění díla nepohybovaly neoprávněné osoby.
4. Výsadba, ochrana, ošetření stromů a péče o stromy se musí řídit manuálem sázení stromů dostupným na [www.sazimebudoucnost.cz/manual-stromy](http://www.sazimebudoucnost.cz/manual-stromy).
5. Zhotovitel bude při provádění díla respektovat a plnit podmínky stanovené pro provádění díla dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí.
6. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
7. Zhotovitel je povinen během provádění díla informovat objednatele o veškerých skutečnostech rozhodných pro řádné provádění díla.
8. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci.
9. V průběhu provádění díla dle bodu 2.2.1. může objednatel (resp. zástupce pro věci technické objednatele) svolávat kontrolní dny, a to zpravidla 1x za 14 dní.

Kontrolních dnů se budou účastnit:

- zástupce pro věci technické objednatele,

- zástupce pro věci technické zhotovitele,

- zpracovatel Projektové dokumentace,

- osoby přizvané k účasti některou ze shora uvedených osob.

Z kontrolních dnů budou svolavatelem pořízeny písemné zápisy v českém jazyce, přičemž těmito nelze měnit tuto smlouvu ani její přílohy.

1. Zhotovitel je povinen alespoň 3 pracovní dny předem písemně (nikoli jen zápisem v deníku, i když do něj se výzva také zapíše) nebo e-mailem na adresy uvedené v deníku vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele, učiněnou kdykoli, odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.
2. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a podzhotovitelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné ČSN a bezpečnostní předpisy a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů nebo prováděním díla vznikne komukoliv škoda, je zhotovitel povinen škodu bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
4. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.
5. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně možných škod způsobených zaměstnanci zhotovitele, a to minimálně pojištěním odpovědnosti za škody způsobené jeho činností.

**X.**

**Předání díla**

1. Po dokončení části díla dle bodu 2.2.1. předá zhotovitel tuto část díla objednateli. O předání této části díla bude mezi stranami sepsán předávací protokol, kterým zhotovitel příslušnou část díla předá a objednatel tuto část díla převezme.
2. Dílčí části díla dle bodu 2.2.2. bude zhotovitel předávat objednateli průběžně vždy po provedení příslušných prací následné péče. V případě následné péče se nebude podepisovat zvláštní předávací protokol a tento bude nahrazen zjišťovacím protokolem.
3. Zhotovitel je povinen předat objednateli příslušnou část díla na staveništi, nedohodnou-li se strany jinak.
4. Předání části díla dle bodu 2.2.1. organizuje objednatel, resp. zástupce pro věci technické objednatele. K převzetí této části díla přizve objednatel zástupce pro věci technické objednatele (pokud tento nebude organizovat předávání díla), zástupce pro věci technické zhotovitele a zpracovatele Projektové dokumentace. Zhotovitel je povinen způsobem uvedeným v článku XIII. oznámit objednateli alespoň 3 dny předem den, v němž bude tato část díla připravena k předání.
5. O předání části díla dle bodu 2.2.1. sepíše objednatel v místě předání předávací protokol (zápis o předání a převzetí), který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

* označení smluvních stran,
* prohlášení objednatele o tom, že si část díla prohlédl a tuto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že část díla z důvodu těchto vad nepřebírá,
* datum podpisu předávacího protokolu,
* podpis objednatele nebo jím pověřené osoby,
* podpis zhotovitele nebo jím pověřené osoby.

1. Jestliže budou při předání jakékoliv části díla zjištěny jakékoliv vady nebo nedodělky, objednatel tuto část díla od zhotovitele nemusí převzít. Pokud objednatel od zhotovitele část díla nepřevezme, stanoví v předávacím protokolu (či zjišťovacím protokolu dle bodu 5.3.), mimo důvodů pro nepřevzetí části díla i náhradní lhůtu k předání části díla. O předání části díla v náhradním termínu bude rovněž sepsán předávací protokol.
2. V případě, že objednatel převezme část díla, i když tato bude vykazovat vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání části díla, uvede se soupis těchto vad a nedodělků v předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění. Pokud se strany nedohodnou na termínu, stanoví termín odstranění vad objednatel. Po odstranění případných vad a nedodělků bude stranami sepsán zápis stvrzující odstranění vad a nedodělků.
3. Zhotovitel je povinen v objednatelem stanovené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
4. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla ve lhůtě uvedené v předávacím protokolu (či zjišťovacím protokolu dle bodu 5.3.), má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 200,- Kč denně za každou vadu, s jejímž odstraněním bude zhotovitel v prodlení.

**XI.**

**Záruka za jakost**

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, a to na dílčí část díla uvedenou pod bodem 2.2.1. této smlouvy.
2. Záruční doba činí **60 měsíců.**
3. Záruční doba počne běžet dnem podpisu předávacího protokolu příslušné dílčí části díla, kterým zhotovitel příslušnou dílčí část díla předá a objednatel převezme.
4. Objednatel je povinen vady u zhotovitele reklamovat způsobem dohodnutým v článku XIII. této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti kalendářních dnů po obdržení reklamace reklamovanou vadu prověřit a písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vady, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději poslední den běhu záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
7. Zhotovitel je vždy povinen odstranit reklamovanou vadu formou opravy (nebude-li dohodnuto jinak) nejpozději do 30-ti dnů po obdržení reklamace, pokud nebude písemně dohodnuta lhůta jiná, a to i v případě, že reklamaci neuznává.

Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s plněním této povinnosti, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

1. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace objednatele anebo neodstraní-li reklamovanou vadu ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou, k tomu způsobilou, třetí osobu na náklady zhotovitele. Rozhodnutí o způsobilosti této třetí strany je plně v kompetenci objednatele s tím, že záruka za jakost díla tímto není nijak dotčena.
2. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka, nebo že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které zhotovitel účelně vynaložil při odstraňování takových neoprávněně reklamovaných vad.

**XII.**

**Ostatní ujednání**

1. Žádné ujednání o smluvní pokutě dle této smlouvy se nedotýká nároku objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
2. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2033 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s prováděním díla (realizací projektu) zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP, MŽP ČR, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky provedení kontroly vztahující se k provádění díla (realizaci projektu) a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Pokud zhotovitel poruší kteroukoliv z povinností dle bodu 12.4., má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé takové jednotlivé porušení.

1. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s prováděním díla (realizací projektu), včetně účetních dokladů, minimálně do konce roku 2033, nevyplývá-li z českých právních předpisů lhůta delší.
2. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.
3. Zhotovitel byl již při zadávání zakázky objednatelem informován, že v souladu s ustanovením § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, objednatel trvá na dodržování zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu daného zákona. S ohledem na charakter zakázky objednatel zejména požaduje po zhotoviteli, aby v průběhu plnění dle této smlouvy dodržoval níže uvedené povinnosti:
   * 1. aby zhotovitel dodržoval a zajistil dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákoníku práce a zákona o zaměstnanosti) vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy o dílo budou podílet;
     2. aby zhotovitel v případě, že k plnění této smlouvy využije poddodavatele, zabezpečil plnění férových podmínek v dodavatelském řetězci, tedy zejména, aby smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem obsahovaly obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této smlouvy (se zohledněním rozsahu a charakteru poddodávky), a zejména, aby řádně a včas hradil dluhy svým poddodavatelům;

a zhotovitel se zavazuje, že shora uvedené povinnosti bude dodržovat a v případě požadavku objednatele mu dodržování daných povinností doloží.

**XIII.**

**Adresy pro doručování, zástupci pro věci technické**

1. Adresy pro doručování:

Adresa a e-mail objednatele jsou:

Město Svitavy

Adresa: T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy

e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxxx](mailto:xxxxxxxxxxxxxxxxxxx) a současně xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

datová schránka: 6jrbphg

Adresa a e-mail zhotovitele jsou:

KRATĚNA s.r.o.

Adresa: Hálkova 2218/14

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou druhé straně způsobem dle tohoto článku oznámeny.

1. Veškerá oznámení, výzvy, reklamace a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou nebo e-mailem na adresy shora dohodnuté. Pokud má smluvní strana datovou schránku, pak lze doručovat i prostřednictvím datové schránky.
2. Zástupcem pro věci technické objednatele je společnost SPORTES Svitavy s.r.o., IČO: 620 62 620, se sídlem Tovární 677/28, Předměstí, 568 02 Svitavy, pan xxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxx, e-mail: [xxxxxxxxxxx](mailto:radim.klic@svitavy.cz), nebo jiná osoba, kterou objednatel určí.

Zástupce pro věci technické objednatele je oprávněn provádět rozhodnutí týkající se např.:

- pozastavení provádění prací na díle nebo jeho části, nebo pozastavení provádění díla jako celku,

- předběžných rozhodnutí týkajících se změn díla, včetně rozšíření nebo omezení rozsahu díla,

a dále je též oprávněn k převzetí díla a k podpisu předávacích protokolů a zápisů dle této smlouvy o dílo.

1. Zástupcem pro věci technické zhotovitele je xxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxx nebo jiná osoba, kterou zhotovitel určí.

Zástupce pro věci technické zhotovitele je touto smlouvou pověřen k vyřizování a řešení technických problémů, řízením prací, koordinací podzhotovitelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.

1. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

**XIV.**

**Změna a ukončení smlouvy**

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, když dané ujednání musí být výslovně nazváno „Dodatek“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují a nejsou jí.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, zavazuje se to příslušná strana bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat vzájemná jednání k vyřešení daného problému.
3. Strany vylučují možnost postoupení této smlouvy ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku třetí osobě.
4. Objednatel i zhotovitel mají právo odstoupit od této smlouvy nebo od její části, která doposud nebyla splněna, v případech stanovených touto smlouvou a právními předpisy. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu.
5. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, v jehož důsledku může objednatel odstoupit od smlouvy nebo její části, pokládají smluvní strany zejména porušení těchto smluvních povinností:
   * zhotovitel nezahájí provádění prací na díle do 10 dnů po sjednaném termínu zahájení,
   * prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 10 dnů,
   * příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku zhotovitele jako dlužníka.
6. Objednatel má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že v důsledku působení vyšší moci či jiných objektivně zdůvodnitelných okolností dojde ke změně poměrů, z nichž objednatel vycházel při zadání zakázky.
7. Objednatel má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že nezíská dotaci, kterou se má podílet na financování díla, a nebo tuto dotaci získá, ale její výše bude poskytovatelem dotace následně snížena.
8. Pokud objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodů jsoucích na straně zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškerou na straně objednatele vzniklou škodu.

**XV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
2. Tato smlouva a právní poměry jí založené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

- příloha č. 1 - Projektová dokumentace

- příloha č. 2 - Cenová nabídka.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Svitavy dne 29.3.2021

Ve Svitavách dne 6.4.2021

Za objednatele: Zhotovitel:

………..……………………………………. …………………….………………………..

Mgr. Bc. David Šimek, MBA Ing. Karel Kratěna

starosta města Svitavy