**SMLOUVA O KOMPLEXNÍM ZAJIŠŤĚNÍ TECHNICKÉ PODPORY**

**V OBLASTI POŽÁRNÍ OCHRANY**

**Domov pro osoby se zdravotním postižením Rudné u Nejdku**

IČ: 70890285

se sídlem: Rudné u Nejdku č. 8, 362 21 Nejdek

bankovní spojení - č.ú.: 2001490004/6000

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 105975

zast. Mgr. Petrem Maršounem, ředitelem

(„**DOZP Rudné**“)

a

**Milan Forst**

IČ: 49219561

se sídlem: Šmeralova 252/52, 360 05 Karlovy Vary

ŽL: čev. 340300-29445-00 čj. ŽU/F/7238/96

bankovní spojení – č.ú.: 19-5984150257/0100 Komerční banka

(„**Dodavatel**“)

(DOZP Rudné a Dodavatel dále společně jako „**Smluvní strany**“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli podle § 1746 (2) zákona č. 89/2011 Sb., občanského zákoníku („**NOZ**“) na této

smlouvě o komplexním zajišťování technické podpory v oblasti požární ochrany(„**Smlouva**“)

### **I.**

### **Preambule**

1. DOZP Rudné je právnickou osobou, která je oprávněným poskytovatelem sociálních služeb podle zák. č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů. DOZP Rudné má zájem zajistit externí dodávku služeb technika požární ochrany, a to ve vztahu k nemovitostem, které má ve vlastnictví, nájmu nebo správě.
2. Dodavatel tímto prohlašuje, že je na území České republiky osobou oprávněnou provozovat živnostenskou činnost *Poradenství v oblasti požární ochrany* a dále, že je osobou odborně způsobilou poskytovat DOZP Rudné technickou podporu v rozsahu, který je obvyklou součástí povinností technika požární ochrany.

**II.**

**Předmět smlouvy**

1. Dodavatel se zavazuje samostatně a na vlastní odpovědnost poskytovat DOZP Rudné službu komplexního zajišťování technické podpory v oblasti požární ochrany. Komplexním zajišťováním technické podpory v oblasti požární ochrany se rozumí plnění všech povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů na úseku požární ochrany.
2. Za komplexní zajišťování technické podpory v oblasti požární ochrany se DOZP Rudné zavazuje platit Dodavateli odměnu sjednanou v této Smlouvě.

#### III.

**Práva a povinnosti Dodavatele**

1. Dodavatel je povinen:
2. zajišťovat v rámci **obecné působnosti**
* kontrolu a dodržování všech povinností vyplývajících pro DOZP Rudné z obecně závazných právních předpisů na úseku požární ochrany zákonnosti,
* kontrolu a dodržování smluvní a evidenční kázně,
* včasné pořizování vstupních informací pro zpracování kontrolních zpráv,
* vyjádření k projektové dokumentaci a ostatním dokumentům, které se vztahují k činnostem na úseku požární ochrany,
* včasnou přípravu podkladů a návrhů pro přijetí rozhodnutí a opatření DOZP Rudné na úseku požární ochrany,
* včasné zpracovávání informací a návrhů pro rozhodování DOZP Rudné na úseku požární ochrany,
* včasné zpracovávání písemnosti, dokumentů, výkazů, rozborů, zpráv apod. na úseku požární ochrany dle obecně závazných právních předpisů,
* při uveřejňování výsledků dbát na zachování mlčenlivosti o všech skutečnostech, které v zájmu DOZP Rudné nelze sdělovat třetím osobám,
1. zajišťovat v rámci **odborné působnosti**
* písemně souhrnná hlášení o všech svých uskutečněných jednáních, výsledcích kontrol, postupech a jejich účinnosti s výčtem opatření, která je třeba v následujícím období zajistit,
* písemný záznam o všech jednáních vedených s třetími osobami (orgány státní správy, spolupracovníci Dodavatele apod.) na úseku požární ochrany, zápis z jednání doručit DOZP Rudné nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne jednání,
* výkon kontrolních, organizačních a výkonných činností nezbytných k řádnému plnění povinností DOZP Rudné na úseku požární ochrany,
* zastupovat DOZP Rudné při jednáních se třetími osobami a zúčastňovat se kontrol státních a jiných kontrolních orgánů,
* včas informovat DOZP Rudné o potřebě přijetí nápravných opatření na úseku požární ochrany,
* v souvislosti s agendou úseku požární ochrany předcházet škodám a zajištovat přijetí opatření k předcházení škodám,
* spolupracovat se zaměstnanci  DOZP Rudné a osobami pověřenými DOZP Rudné za účelem jednotného postupu při uplatňování Dodavatelem navrhovaných opatření na úseku požární ochrany,
* kontrolovat dodržování předpisů na úseku požární ochrany, vč. vnitřních předpisů DOZP Rudné,
* vést registr právních požadavků na úseku požární ochrany týkajících se DOZP Rudné,
* aktivně spolupracovat při vedení řádné evidence předepsaných nebo určených dokladů na úseku požární ochrany, a dále vést vyšetřování zahoření, požárů a havárií podle příslušných právních předpisů,
* navrhovat DOZP Rudné změny v oblastech činnosti DOZP Rudné, které jsou podle jeho názoru potřebné pro racionalizaci činností na úseku požární ochrany,
* provádět průběžně školení požární ochrany pro zaměstnance DOZP Rudné, případně pro ostatní osoby zdržující se na pracovištích DOZP Rudné,
* vedení a průběžnou aktualizaci předepsané dokumentace DOZP Rudné na úseku požární ochrany,
* dohled nad revizemi a kontrolami, popř. jejich zprostředkování za úhradu:
	+ 1. požárních bezpečnostních zařízení požárních uzávěrů a klapek,
		2. PHP a hydrantů,
		3. funkci protipožárních dveří a systémů EPS,
* periodickou kontrolu v cyklu 1x za 2 měsíce – plnění požární bezpečnosti v objektech a v areálu DOZP Rudné,
* přípravu a koordinaci provádění cvičných požárních poplachů v potřebném rozsahu.
1. Dodavatel je oprávněn dávat zaměstnancům DOZP Rudné pokyny, příkazy a doporučení vztahující se k plněním jejich povinností na úseku požární ochrany, a to prostřednictvím příslušných vedoucích zaměstnanců. V případě ohrožení života, zdraví, nebo hrozí-li nebezpečí vzniku škody na majetku, je Dodavatel oprávněn dávat pokyny, příkazy a doporučení vztahující se k plnění povinností na úseku požární ochrany i přímo jednotlivým zaměstnancům DOZP Rudné.
2. V rámci plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy není Dodavatel oprávněn právně jednat za Dodavatele, ledaže byl k určitému právnímu jednání zmocněn zvláštní plnou mocí. Návrhy smluv či jakékoli jiné dokumenty, z nichž by mělo vzniknout právní jednání, je Dodavatel povinen předložit DOZP Rudné.
3. K výkonu činností na úseku požární ochrany je Dodavatel povinen používat vlastní nástroje, materiální a technické zázemí (vlastní počítač apod.).
4. Dodavatel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu a po celou dobu účinnosti této Smlouvy udržovat v platnosti a účinnosti přiměřené pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou DOZP Rudné v souvislosti s poskytováním služeb na úseku požární ochrany. Dodavatel je povinen do 15 dnů ode dne uzavření pojistné smlouvy a / nebo jakékoli její změny zaslat její kopii DOZP Rudné.
5. V případě ukončení této Smlouvy je Dodavatel povinen předat DOZP Rudné dokumenty, věci, programové vybavení či zaznamenané informace, které patří DOZP Rudné, a byly Dodavatelem získány v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy.
6. Dodavatel se zavazuje provádět komplexní zajišťování technické podpory v oblasti požární ochranys profesionální péčí a v souladu se zájmy DOZP Rudné.
7. Dodavatel může některé činnosti provádět prostřednictvím třetích osob, pokud tyto předem představí pověřenému zaměstnanci DOZP Rudné, který zajistí pro tyto osoby průvodce v době jejich pobytu na pracovištích DOZP Rudné.

**IV.**

**Práva a povinnosti DOZP Rudné**

1. DOZP Rudné se zavazuje:
* poskytovat Dodavateli veškerou nezbytnou součinnost pro plnění předmětu a účelu této Smlouvy, zejména poskytovat Dodavateli všechny potřebné podklady, informace a vysvětlení vztahující se k úseku požární ochrany, jakož i zajistit součinnost svých zaměstnanců v potřebném rozsahu.
* včas informovat Dodavatele o všech změnách, které by mohly mít vliv na plnění povinností Dodavatele vyplývajících z této Smlouvy,
* platit Dodavateli řádně a včas veškeré služby, které budou poskytnuty na základě této Smlouvy.
1. DOZP Rudné poskytne Dodavateli při vstupu do DOZP Rudné možnost parkování. Dodavatel je oprávněn kontrolní činnost provádět samostatně. Pokud to bude účelné, bude Dodavatel provádět kontrolní činnost v doprovodu vedoucích zaměstnanců DOZP Rudné nebo jím pověřených osob.

**V.**

**Cena služby a platební podmínky**

DOZP Rudné se zavazuje platit Dodavateli za služby komplexního zajišťování technické podpory v oblasti požární ochrany **odměnu ve výši 4.000 Kč měsíčně.** Tato odměna zahrnuje příp. cestovní náhrady vzniklé na straně Dodavatele v souvislosti s plněním této Smlouvy, jakož i příp. náhrady na opravu a údržbu vlastních zařízení Dodavatele, které Dodavatel používá pro účely plnění předmětu této Smlouvy (výpočetní technika apod.)

1. Cena za služby je splatná vždy měsíčně na základě faktury vystavené Dodavatelem.

Právo fakturovat vzniká Dodavateli uplynutím posledního dne kalendářního měsíce, za který je fakturováno. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje vždy poslední den každého kalendářního měsíce. Splatnost faktury je 15.kalendářní den od doručení faktury DOZP Rudné.

DOZP Rudné je povinen uhradit cenu za služby bezhotovostním převodem na účet Dodavatele uvedený na faktuře. Povinnost DOZP Rudné uhradit cenu za služby je splněna dnem připsání příslušné částky na účet Dodavatele.

Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené obecně závaznými právními předpisy. V případě, že faktura nebude splňovat předepsané náležitosti nebo bude jinak chybně vystavena, je DOZP Rudné oprávněn vrátit fakturu před uplynutím doby její splatnosti Dodavateli zpět k opravě či doplnění. Okamžikem odeslání vrácené faktury dodavateli se na ni hledí, jako by nebyla doručena. Dnem doručení nové řádně vystavené faktury DOZP Rudné počíná běžet nová lhůta splatnosti.

Výlohy a / nebo jiné účelně vynaložené náklady prokazatelně vynaložené Dodavatelem nad rámec plnění této Smlouvy budou Dodavateli uhrazeny v termínu splatnosti faktury po předložení příslušných dokladů. Dodavatel bere na vědomí, že náhrada těchto nákladů je podmíněna předchozím souhlasem DOZP Rudné s jejich vynaložením.

#### VI.

**Ochrana informací**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že obsah této smlouvy, jakož i informace, sdělené a / nebo získané jednou ze smluvních stran v souvislosti s plněním této / nebo jednotlivé dílčí smlouvy jsou informacemi důvěrného charakteru ve smyslu § 504 a násl. NOZ a tvoří předmět obchodního tajemství každé smluvní strany, a to bez ohledu na to, zda informace byly sděleny a / nebo získány v psané či jiné formě, v průběhu jednání o uzavření této smlouvy nebo v době její účinnosti ("**Důvěrné informace**"). Důvěrné informace požívají ochrany poskytované NOZ a dalšími právními předpisy.
2. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na případy, kdy Důvěrné informace:
3. se staly všeobecně známými jinak, než zaviněním některé smluvní strany nebo osob, kterým smluvní strany Důvěrné informace v souladu s touto smlouvou zpřístupnily;
4. byly smluvní stranou poskytnuty třetí osobě v rozsahu nezbytně vyžadovaném obecně závaznými právními předpisy,
5. byly příslušnou smluvní stranou získány bez porušení této smlouvy,
6. je příslušná smluvní strana povinna zveřejnit nebo poskytnout třetí osobě na základě obecně závazných právních předpisů nebo rozhodnutí státních orgánů,
7. byly sděleny třetí osobě na základě písemné dohody smluvních stran.

**VII.**

**Odpovědnost Dodavatele**

1. V případě, že DOZP Rudné bude uložena ze strany orgánů státní správy nebo jiných kontrolních orgánů pokuta a / nebo jiná sankce z titulu porušení povinností stanovených obecně závaznými právními předpisy na úseku požární ochrany, a uložení této sankce bude v příčinné souvislosti s prodlením nebo pochybením Dodavatele při plnění povinností dle této Smlouvy, zavazuje se Dodavatel zaplatit DOZP Rudné smluvní pokutu ve výši sankce, kterou DOZP Rudné uhradil na základě pravomocného rozhodnutí orgánů státní správy nebo jiných kontrolních orgánů.
2. V případě prodlení DOZP Rudné s úhradou faktury vystavené Dodavatelem na základě této Smlouvy je DOZP Rudné povinen zaplatit Dodavateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

## **VIII.**

## **Závěrečná ujednání**

1. Veškeré faktury, oznámení, objednávky atp., jakož i výpověď této smlouvy se považují za řádně doručené nejpozději třetím (3.) pracovním dnem ode dne, kdy taková písemnost byla jednou Smluvní stranou odeslána doporučenou zásilkou na adresu sídla druhé Smluvní strany.
2. Vztahy ze smlouvy vyplývající i vztahy smlouvou neupravené se řídí ustanoveními NOZ anebo jiného obecně závazného právního předpisu.
3. Tuto smlouvu lze změnit pouze číslovanými dodatky podepsaným oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
4. DOZP Rudné je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména pak v případech, kdy:
5. Dodavatel bezdůvodně přeruší poskytování služeb na základě této smlouvy a nezahájí jej ani po výzvě v přiměřené lhůtě stanovené DOZP Rudné,
6. Dodavatel se dostane do prodlení s plněním závazků vyplývajících z této smlouvy, a toto prodlení je delší než [30] dnů,
7. na Dodavatele byl prohlášen konkurz nebo je v úpadku.
8. Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakýkoli takovýto článek, odstavec, pododstavec nebo ustanovení by mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
9. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou obou Smluvních stran; a dále každá ze Smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která začne plynout dnem doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
10. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami. Smlouva je vyhotovena ve dvou originálních výtiscích; každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
11. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s uveřejněním celé smlouvy, včetně osobních údajů, souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po podpisu smlouvy.
12. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rudném, dne 1.3.2017

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  | DOZP Rudné |  | Dodavatel |  |