



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel:	Svazek obcí pro komunální služby
sídlo:	Hrotovická 232, 674 01 Třebíč
statutární orgán:	Vladimír Měrka, předseda představenstva
zastoupen:	Vladimír Měrka, předseda představenstva
Kontaktní osoba:	Pavel Gregor, ředitel
telefon:	603 217 946
e-mail:	p.gregor@esko-t.cz
IČ:	47438541
Dále jen: „objednatel“	

a

Zhotovitel:	XAVEL s.r.o.
právní forma:	společnost s ručením omezeným
sídlo:	118 00 Praha, Nerudova 209/10
zastoupen:	Ing. Rostislav Krupica
telefon:	+420777491434
e-mail:	xavel.sro@gmail.com
www stránky:	
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném:	U Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 319061
IČ:	26894351
DIČ:	CZ26894351
Bankovní spojení:	FIO banka
Číslo účtu:	2301705716/2010
Dále jen: „zhotovitel“	

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnosti dle této smlouvy a zavazuje se tuto skutečnost objednateli před podpisem smlouvy doložit.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést (tj. dokončit a předat) na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele sjednané dílo dle článku III. této smlouvy a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

III. Specifikace díla

1. Předmětem díla dle této smlouvy je zhotovení stavebních prací souvisejících v úpravách části haly stávající budovy garáží a dílen na sklad centra pro druhou šanci věcem a dále v realizaci zpevněných ploch



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

(areál Hrotovická č.p. 177, 674 01 Třebíč, k.ú. Třebíč, p.č. 2174/1, st. 7281, okres Třebíč, Kraj Vysočina), blíže specifikováno v projektové dokumentaci.

Dílo zahrnuje úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, a zajištění všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí.

Zhotovitel se zavazuje dílo provést v rozsahu dle Projektové dokumentace, s názvem „Centrum pro druhou šanci věcem“, kterou vypracoval Ing. Zdeněk Korotvička, Modřínová 356, 674 01 Třebíč, IČO: 63429888, specializace autorizace – pozemní stavitelství, ČKAIT 1002265, která je přílohou a součástí zadávací dokumentace.

A dále dle Položkového rozpočtu a způsobem a za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách. Všechny uvedené přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Zhotovitel se dále zavazuje dílo provést v souladu s:

- a) obecně závaznými právními předpisy
- b) vyjádřeními a rozhodnutími dotčených správních orgánů
- c) příslušnými technickými normami a předpisy
- d) technologickými předpisy a doporučeními výrobců jednotlivých částí díla
- e) zadávací dokumentací a zadávacími podmínkami k podání nabídek na zakázku malého rozsahu na stavební práce zadávanou ve výběrovém řízení jako zakázku malého rozsahu, nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění s názvem: „Centrum pro druhou šanci věcem Třebíč – stavba“, která byla zhotoviteli předložena před uzavřením této smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“), a dále nabídkou zhotovitele podanou na základě zadávací dokumentace.
- f) pokyny objednatele, pokud neodporují obsahu této smlouvy, obecně závazným právním předpisům nebo Zadávací dokumentací.

2. Nedílnou součástí díla jsou činnosti specifikované v čl. I.3 Obchodních podmínek.

3. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil s touto smlouvou a všemi jejími přílohami (zejména Projektovou dokumentací a Položkovým rozpočtem) a že tyto jsou mu srozumitelné a úplné k řádnému zhotovení díla. Zhotovitel prohlašuje, že jako odborně způsobilá osoba provedl kontrolu technické části Projektové dokumentace a kontrolu úplnosti Položkového rozpočtu a nezjistil v nich žádné vady či nedostatky. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil se stavenišťem a že sjednaná cena díla odráží všechny podmínky tohoto staveniště a že obsahuje veškeré práce, přípomocné práce, materiály a mechanismy potřebné pro řádné a kvalitní provedení kompletního a funkčního díla v souladu s touto smlouvou.

IV.

Doba a způsob plnění

1. Zhotovitel zahájí realizaci díla bez zbytečného odkladu po předání a převzetí staveniště, které bude následovat neprodleně po podpisu smlouvy. Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště je **březen, duben 2021**. Zhotovitel se zavazuje dílo provést, tj. dokončit a předat objednateli, **nejpozději do 16. 06. 2021**.

2. V případě nedodržení konečného termínu provedení díla stanoveného v čl. IV, odst. 1 této smlouvy o dílo, z důvodů na straně zhotovitele, bere zhotovitel na vědomí následující: v případě, že objednatel neobdrží dotaci určenou na financování realizace akce, jež je předmětem díla, přičemž důvodem neobdržení dotace by bylo prodloužení realizace díla z důvodů na straně zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli vzniklou škodu.

3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost včetně poskytnutí všech podkladů požadovaných zhotovitelem potřebných k provedení díla (projektová dokumentace, zakreslení stávajícího stavu,...).

4. Objednatel se zavazuje na výzvu zhotovitele převzít provedené dílo bez zbytečného odkladu, a to i v případě, že zhotovitel provede dílo dříve, než bylo v této smlouvě sjednáno. O převzetí díla bude sepsán



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

písemný protokol. Ohledně předání dále platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek a občanského zákoníku.

V.

Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné smluvní ceně díla specifikovaného v čl. III této smlouvy ve výši:

Cena celkem bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem včetně DPH
1.322.030,60 Kč	277.626,40 Kč	1.599.657,- Kč

2. Zhotovitel je plátcem DPH. Pokud je plnění v režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, postupuje se podle výše uvedeného ustanovení a dalších souvisejících předpisů.

3. Cenu díla se objednatel zavazuje uhradit na bankovní účet zhotovitele č. 2301705716/2010, vedený u FIO banka, a to v souladu s platebními podmínkami specifikovanými v čl. V. Obchodních podmínek.

VI.

Odpovědnost za vady a smluvní pokuty

1. Zhotovitel bude při plnění smlouvy postupovat s odpovídající odbornou péčí. Zavazuje se, že předmět této smlouvy bude realizován řádně, kvalitně v souladu s touto smlouvou, s dostupnou dokumentací, platnými normami a závaznými předpisy.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani po vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití písemně trval.

3. Případné vady díla bude objednatel u zhotovitele reklamovat písemně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy a zároveň sdělením na e-mailovou adresu xavel.sro@gmail.com. Reklamované vady je zhotovitel povinen odstranit v souladu s čl. VII Obchodních podmínek.

4. V případě prodlení s plněním povinností dle této smlouvy se smluvní strany zavazují uhradit smluvní pokuty specifikované v čl. XII.4 Obchodních podmínek.

VII.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany mají právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatným porušením smlouvy jsou zejména situace vyjmenované v čl. XII Obchodních podmínek.

2. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje objednatel koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

3. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2030, respektive minimálně po dobu 10 let po skončení plnění díla poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Zhotovitel v souladu s výše uvedeným zajistí ve všech smlouvách s poddodavateli (poddodavateli), že tito poddodavatelé (poddodavitelé) poskytnou orgánům provádějícím audit a kontrolu projektu všechny nezbytné informace týkající se poddodavatelských (poddodavitelských) činností.

4. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030, nejméně však po dobu 10 let od finančního ukončení projektu. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být dodržena tato lhůta.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

- Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je vybraný dodavatel (zde Zhotovitel) osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Každá faktura musí být označena názvem projektu: **Centrum pro druhou šanci věcem Třebíč** a registračním číslem projektu: **CZ.05.3.29/0.0/0.0/19_122/0013067**

VIII.

Závěrečná ustanovení

- Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- V případě rozporu mezi textem těla této smlouvy a jejími přílohami, má text těla této smlouvy přednost.
- V záležitostech touto smlouvou blíže neupravených se poměry mezi účastníky řídí obecnými právními předpisy, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel se zavazuje, že nebude plnění předmětu díla, tak jak je definováno touto Smlouvou, realizovat v rozporu se zásadami sociální odpovědnosti, environmentální odpovědnosti a inovací ve smyslu zákona č. 134//2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v aktuálním znění. V rámci plnění předmětu díla se tedy bude Zhotovitel v rámci svých reálných možností chovat tak, aby zohledňoval zachování rovných pracovních příležitostí, sociálního začleňování, důstojných pracovních podmínek a případně dalších sociálně relevantních hledisek, dále minimálního dopadu na životní prostředí, trvale udržitelného rozvoje, životní prostředí nezatěžujícího životního cyklu a případně dalších environmentálních hledisek a současně alternativy implementace nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu.
- Smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každý z účastníků obdrží po 2 vyhotoveních.
- Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě Fo celém rozsahu této smlouvy, že se seznámily a souhlasí s celým textem smlouvy včetně jejich příloh. Současně prohlašují, že tato smlouva byla sjednána vědomě, bez nátlaku a nikoli v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

VIII.

Přílohy smlouvy

a) Přílohami smlouvy jsou:

- Příloha smlouvy č. 1 - Obchodní podmínky
Příloha smlouvy č. 2 - Položkový rozpočet (soupis prací)
Příloha smlouvy č. 3 – Projektová dokumentace

Za objednatele: 9.4.2021
V Třebíči dne:

Svazek obcí pro komunální služby
Hrotovická 232, 674 01 Třebíč
IČ: 47438541, DIČ: CZ47438541

①

.....
Vladimír Měrka, předseda představenstva

Za zhotovitele: 6.4.2021
V Praze dne:

.....
Ing. Rostislav Krupička, jednatel
Nerudova 209/10, 118 00 Praha
IČ: 16894351 DIČ: CZ26894351



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

OBCHODNÍ PODMÍNKY ke smlouvě o dílo

Tyto obchodní podmínky jsou nedílnou součástí písemně uzavřené smlouvy o dílo (dále jen „Smlouvy“). Nevyplyvá-li z textu obchodních podmínek jinak, má se za to, že označení Smlouva zahrnuje smlouvu o dílo včetně Projektové dokumentace a Položkového rozpočtu.

Stanoví se tyto obchodní podmínky

Čl. I Předmět plnění

I.1 Předmětem plnění je kompletní realizace díla specifikovaného v čl. III odst. I Smlouvy.

I.2 Dílo zahrnuje provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek nezbytného materiálu a dále provedení veškerých činností nezbytných pro řádné a včasné dokončení díla tak, aby v plném rozsahu plnilo svůj účel a odpovídalo veškerým normám či technickým předpisům vztahujícím se na toto dílo a vztahujícím se na díla tohoto charakteru.

I.3 Nedílnou součástí díla je rovněž:

- a) zajištění předepsaných zkoušek a revizí vč. dokladů o jejich provedení, opatření potvrzených záručních listů, atestů a dalších dokladů vztahujících se k dílu v rozsahu, kvalitě a s výsledky podle platných předpisů, příp. podle Projektové dokumentace, a jejich předání objednateli. Originály těchto dokladů budou objednateli předány v samostatné složce, včetně objednatelem schváleného seznamu těchto dokladů.
- b) předání případných dokladů o převzetí inženýrských sítí dotčených stavbou
- c) zajištění dokumentace skutečného provedení stavby a včetně geodetického zaměření a geometrického plánu pro vklad do KN, a to včetně věcných břemen, dle požadavku objednatele její předání objednateli, a to 6x v tištěné podobě a 1x elektronicky
- d) zařízení staveniště, jeho zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů na energie a nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství
- e) úplné vyčištění a vyklizení dokončené stavby a staveniště vč. jeho uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu.
- f) koordinace vlastních prací s případnými jinými dodavateli na stavbě

I.4 Další podmínky stavby:

- a) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí projednání, povolení a provedení nutných uzavírek, nutných vytyčení sítí, zvláštního užívání veřejných ploch (překopy komunikací, zeleně, ...) a příp. změn dopravního značení. V průběhu provádění prací je povinen respektovat požadavky příslušných orgánů dle vydaných stanovisek
- b) zhotovitel je na vlastní náklady povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a provádět průběžný úklid, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, provést konečný úklid a vyklizení staveniště, řádně staveniště zabezpečit (oplocení, lávky, zajistit bezpečný přístup k objektům)
- c) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí sociální zařízení pro potřeby provádění stavby;
- d) zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí skládku materiálů, přebytečné zeminy a likvidaci vybouraného materiálu a odpadů vzniklých v průběhu provádění stavby
- e) zhotovitel zajistí po celou dobu realizace stavby její zřetelné označení tabulí s údajem, kdo stavbu provádí a s nepřetržitým kontaktem na odpovědného pracovníka zhotovitele
- f) zhotovitel je povinen při návrhu technologických postupů a při vlastní realizaci stavby respektovat okolní zástavbu a minimalizovat dopady stavby na její uživatele (zajištění přístupu, příjezdu, prašnost, hluchost, přepojování přípojek, atd.)
- g) Zhotovitel je povinen koordinovat svou činnost s jinými dodavateli na stavbě, účastnit se koordinačních schůzek a v rámci své činnosti dodržet pokyny objednatele k součinnosti s ostatními dodavateli.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

- h) Při jakékoliv poškození okolních objektů či zařízení činností zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, je zhotovitel povinen na své náklady uvést vše do stavu jaký byl před zahájením prací.
- i) Zhotovitel je povinen dbát zvýšené opatrnosti především při stavební činnosti v blízkosti stávajících objektů.

1.5 Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad stanovený rozsah plnění – dodatečné stavební práce (dále také „**vícenáklady**“). Za dodatečné stavební práce ve smyslu této smlouvy jsou považovány pouze stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné k řádnému provedení díla. Dodatečné stavební práce může objednatel zadat stávajícímu zhotoviteli za předpokladu, že dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od předmětu díla, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu objednateli, nebo ačkoli je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou dodatečné stavební práce zcela nezbytné pro dokončení předmětu díla a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50% ceny díla.

Veškeré dodatečné stavební práce (vícenáklady) musí být vždy před realizací písemně odsouhlaseny technickým dozorem objednatele včetně jejich ocenění, a to prostřednictvím zápisu do stavebního deníku. Nebudou-li dodatečné stavební práce (vícenáklady) předem písemně odsouhlaseny technickým dozorem objednatele zápisem do stavebního deníku a/nebo nebude-li zároveň sjednáno jejich ocenění, zhotoviteli nevzniká nárok na jejich uhrazení. Smluvní strany se zavazují, že odsouhlasené vícenáklady následně bez zbytečného odkladu upraví také formou písemného dodatku ke smlouvě. Neuzavřel-li zhotovitel dodatek ke smlouvě ani přes prokazatelně učiněnou výzvu objednatele, bude to považováno za podstatné porušení smluvních povinností zhotovitele (čl. XII těchto podmínek).

1.6 Práce, které nejsou nezbytné k řádnému provedení díla či vůbec nejsou součástí předmětu díla (dále také jen „**vícepráce**“), je možné provést a fakturovat pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě, ve kterém budou tyto práce přesně specifikovány a zároveň bude sjednáno jejich ocenění. Nebudou-li vícepráce sjednány formou písemného dodatku ke smlouvě a/nebo nebude-li v tomto dodatku sjednáno jejich ocenění, zhotoviteli nevzniká nárok na jejich uhrazení.

1.7 Zjistí-li se v průběhu provádění díla, že není třeba provádět některé práce, které byly zahrnuty do předmětu díla, může objednatel požadovat vypuštění těchto prací z předmětu díla (**méněpráce**). Omezení rozsahu díla je možné sjednat pouze písemným dodatkem ke smlouvě, ve kterém budou méněpráce přesně specifikovány a zároveň bude uvedeno jejich ocenění, tj. částka, o kterou bude snížena cena díla. Nesjednají-li si strany ocenění méněprací, použije se ust. 2614 obč. zák.

1.8 Při sjednávání ocenění vícenákladů (čl. 1.5), víceprací (čl. 1.6) nebo méněprací (čl. 1.7) se smluvní strany zavazují postupovat v souladu s čl. IV. 4 těchto podmínek.

1.9 Sjednají-li si strany vícenáklady (čl. 1.5), vícepráce (čl. 1.6) nebo méněpráce (čl. 1.7), dohodnou se zároveň na případné změně termínu provedení díla. Neučiní-li tak, platí termín provedení díla uvedený v čl. IV. odst. 1 smlouvy. Změna termínu provedení díla musí být vždy učiněna formou písemného dodatku ke smlouvě, a to i v případě vícenákladů.

1.10 Drobné změny předmětu díla (např. nevýznamná změna materiálu), které nebudou mít vliv na celkovou cenu díla, budou předem odsouhlaseny technickým dozorem objednatele zápisem do stavebního deníku, jinak je zhotovitel není oprávněn provést (budou považovány za vadu díla). Jiné změny předmětu díla (vyjma vícenákladů dle čl. I. 5 těchto podmínek) mohou být provedeny pouze na základě písemného dodatku ke Smlouvě.

1.11 Podpisem smlouvy o dílo zhotovitel potvrzuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání, vedení stavby zajistí osobami odborně způsobilými a dále že zhotovitel disponuje dostatečnými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla ve smyslu Smlouvy a těchto obchodních podmínek.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Čl. II Doba plnění

II.1 Dílo bude provedeno v termínu dle čl. IV odst. 1 Smlouvy. Provedením díla se rozumí jeho řádné a úplné dokončení jako celku a jeho předání objednateli v místě plnění. Smluvní strany se výslovně dohodly, že dílo se nepovažuje za dokončené, dokud nedojde k:

- předání dokladů o provedení předepsaných zkoušek a revizí a předání potvrzených záručních listů, atestů a dalších dokladů vztahujících se k dílu v souladu s čl. I. 3 písm. a) těchto podmínek
- předání dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s čl. I. 3 písm. c) těchto podmínek
- předání případných dokladů o převzetí inženýrských sítí dle čl. I. 3 písm. b) těchto podmínek
- odstranění všech případných vad a nedodělků
- úplnému vyčištění a vyklizení dokončené stavby a staveniště vč. jeho uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu a úklidu všech ploch používaných zhotovitelem v průběhu výstavby
- předání originálu stavebního deníku objednateli.

II.2 Smluvní strany se dohodly, že termín provedení díla může být vyjma případů výslovně zmíněných Smlouvou nebo těmito podmínkami změněn pouze písemným dodatkem ke smlouvě.

Čl. III Místo plnění

III.1 Místem plnění a předání díla je, areál Hrotovická č.p. 177, 674 01 Třebíč, k.ú. Třebíč, p.č. 2174/1, st. 7281, okres Třebíč, Kraj Vysočina, blíže specifikováno v projektové dokumentaci.

Čl. IV Cena díla

IV.1 Cena díla uvedená ve smlouvě o dílo v sobě zahrnuje všechny známé a předpokládané náklady zhotovitele související se zhotovením díla, náklady na dopravu, skládku, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní režijní náklady zhotovitele, včetně potřebných odběrů médií. Cena díla zahrnuje také všechna rizika zhotovitele a finanční vlivy (např. inflaci), včetně předpokládaného vývoje cen vstupních nákladů.

IV.2 Celková cena díla je sjednána jako cena nejvýše přípustná a neměnná do konce realizace díla, vyjma případů uvedených v článku IV.3 těchto obchodních podmínek.

IV.3 Cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

- a) dojde-li ke změně předpisů o DPH
- b) objeví se potřeba provedení dodatečných stavebních prací (vícenákladů, víceprací) a tyto práce budou odsouhlaseny a oceněny v souladu s čl. I. 5 těchto podmínek
- c) smluvní strany si ujednají provedení a ocenění víceprací v souladu s čl. I. 6 těchto podmínek
- d) smluvní strany se dohodnou na omezení rozsahu díla (méněpracích) v souladu s čl. I. 7 těchto podmínek.

IV.4 Při sjednávání ocenění vícenákladů, víceprací či méněprací se smluvní strany zavazují určit změnu ceny díla takto:

- a) použitím jednotkových cen uvedených v Položkovém rozpočtu
- b) položky neobsažené v Položkovém rozpočtu budou oceněny dle směrných cen vydaných ÚRS Praha (RTS) platných pro to období, ve kterém mají být práce prováděny
- c) položky, které nejsou obsaženy v Položkovém rozpočtu ani v ÚRS Praha (RTS), budou oceněny na základě dohody smluvních stran – obvyklá cena v místě a čase. Na vyžádání objednatele bude doložena cenovými nabídkami těchto prací.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

ČI. V Platební podmínky

V.1 Provedené práce budou hrazeny měsíčně na základě faktur vystavovaných zhotovitelem dle skutečně provedených a objednatelům odsouhlasených prací v jednotlivých měsících, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

V.2 Zhotovitel předloží objednateli vždy do posledního kalendářního dne měsíce soupis provedených prací, v němž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované zhotovitelem v daném měsíci, a to zvlášť soupis pro rozsah prací sjednaný Smlouvou a zvlášť soupis případných vícenákladů, víceprací či méněprací. Součástí soupisu vícenákladů, víceprací a méněprací bude i odkaz na dokument, v němž byly tyto práce sjednány (zápis ve stavebním deníku – v případě vícenákladů, nebo dodatek smlouvy o dílo – v případě víceprací a méněprací). Soupisy prací musí být ve shodné struktuře a položky ve shodné posloupnosti s Položkovým rozpočtem. Objednatel se zavazuje soupisy prací vrátit zhotoviteli v termínu do 7 pracovních dnů ode dne jejich předložení, a to buď odsouhlasené, nebo se svými připomínkami. Odsouhlasené soupisy prací budou vždy přílohou měsíční faktury, bez nich bude faktura neplatná a zhotoviteli nevznikne nárok na její uhrazení.

V.3 Právo fakturace vzniká zhotoviteli dnem, kdy mu budou doručeny odsouhlasené soupisy prací. V případě, že objednatel nebude souhlasit s některými položkami soupisu, je povinen je vyznačit a neprodleně jednat se zhotovitelem tak, aby bylo možné i sporné položky plně nebo částečně fakturovat. Pokud přesto nedoručí k dohodě, je zhotovitel oprávněn fakturovat v plné výši pouze nesporné položky. O sporných položkách bude vedeno samostatné jednání a zhotovitel je bude fakturovat po jejich odsouhlasení zvláštním protokolem samostatnou fakturou.

V.4 Platby poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele na základě faktur oprávněně vystavených zhotovitelem. Datum splatnosti uvedené na faktuře bude vždy 30 dní od doručení faktury objednateli.

V.5 Faktury musí mj. obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ust. § 28–35 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění a dle ust. § 11 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, zejména:

- a) název a adresu sídla smluvních stran, jejich IČ a DIČ
- b) název projektu „**Centrum pro druhou šanci věcem Třebíč**“ a registrační číslo projektu: **CZ.05.3.29/0.0/0.0/19_122/0013067**
- c) pořadové číslo dokladu,
- d) předmět a rozsah zdanitelného plnění
- e) datum vystavení dokladu a lhůta splatnosti
- f) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- g) výši ceny bez DPH
- h) sazbu DPH a výši DPH,
- i) cenu celkem včetně DPH

V.6 Smluvní strany se dohodly, že faktury budou objednateli zasílány na korespondenční adresu objednatelů uvedenou v záhlaví Smlouvy. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení v případě, že neobsahuje zákonem stanovené náležitosti či obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Objednatel musí uvést důvod vrácení. Zhotovitel je poté povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit, nebo nově vyhotovit. V takovém případě běží ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli nová lhůta splatnosti v délce 30 dnů.

ČI. VI Součinnost objednatelů

VI.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště v termínu dle čl. IV odst. 1 Smlouvy. Předání a převzetí staveniště smluvní strany potvrdí zápisem ve stavebním deníku. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli prostě všech závad a nároků třetích osob (vyjma práv případných sousedních vlastníků objektů



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

spočívajících v přístupu ke svému objektu) tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou a těmito obchodními podmínkami.

VI.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody (dále jen „energie“). Voda a elektrická energie pro stavbu budou zajištěny ze stávajícího objektu. Zhotovitel bude tyto energie odebírat na své náklady, tzn., že je povinen osadit podružná měřidla a skutečně odebrané množství bude zhotoviteli přefakturováno ze strany objednatele, a to v cenách příslušného poskytovatele energií. Zhotovitel se zavazuje k úhradě nákladů za odebrané energie nejpozději ke dni předání díla objednateli.

VI.3 Nejpozději při podpisu Smlouvy předá objednatel zhotoviteli projektovou dokumentaci v 1 vyhotovení a případná vyjádření dotčených orgánů.

VI.4 Bude-li objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti dle tohoto článku, není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků ze Smlouvy, zejména s plněním závazku dokončit dílo v dohodnutém termínu. V takovém případě se termín dokončení díla prodlužuje o totožný počet kalendářních dnů, po které byl objednatel v prodlení.

Čl. VII

Záruční doba, odpovědnost za vady, podmínky reklamace

VII.1 Délka záruční doby na dílo se vzájemnou dohodou stanovuje v délce **60 měsíců na stavební práce**. Záruční lhůta začíná běžet dnem protokolárního předání díla objednateli. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami či nedodělkami, počne záruční doba běžet až po odstranění těchto vad a nedodělků.

VII.2 Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou po předání díla neodborným provozováním díla, nedodržováním provozních předpisů a neprováděním běžné údržby. Rovněž neodpovídá za vady výrobků a dodávek provedených nebo dodaných objednatel.

VII.3 Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně a zároveň sdělením na e-mailovou adresu uvedenou v čl. VI. 3 Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje. Nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak, platí, že zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění oprávněně reklamované vady, nejpozději však do 3 kalendářních dnů od doručení reklamace objednatel, pokud strany písemně nedohodnou jiný termín, a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, pokud strany písemně nedohodnou jiný termín. V případě, že se jedná o vady díla bránící provozu díla nebo havárii, zavazuje se zhotovitel nastoupit k odstranění vady díla okamžitě, nejpozději však do 48 hodin od doručení reklamace zhotoviteli a vadu odstranit okamžitě, nejpozději však do 48 hodin.

VII.4 Jestliže zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady či neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách dle bodu VII.3. těchto obchodních podmínek, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám, nebo jejich odstranění pověřit třetí osobou. Takto vzniklé prokazatelné a účelně vynaložené náklady je objednatel oprávněn zhotovitel vyúčtovat a zhotovitel je povinen je objednateli uhradit do 14 dnů ode dne doručení faktury.

VII.5 Zhotovitel provede odstranění oprávněně reklamovaných vad zjištěných v záruční době na vlastní náklady a odpovědnost. Záruční lhůta za provedené záruční opravy pak běží dále až do konce záruční doby sjednané na dílo, nejméně však činí 24 měsíců od odstranění vady.

VII.6 Zhotovitel zaručuje, že dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti podle projektové dokumentace v souladu v současnosti s platnými právními předpisy a ČSN a bude bezpečně způsobilé ke smluvenému účelu dle podkladů specifikovaných v článku I těchto obchodních podmínek.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

ČI. VIII Podmínky provedení díla

VIII.1 Zhotovitel provede práce podle platných předpisů a podmínek sjednaných Smlouvou a těmito obchodními podmínkami.

VIII.2 Technické podmínky jsou vymezeny Projektovou dokumentací a Položkovým rozpočtem. Pokud není stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních prací platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů, popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, způsoby měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní ČSN týkající se předmětných stavebních prací.

VIII.3 Při provádění prací bude zhotovitel respektovat všechny normy či technické předpisy, či jiné závazné předpisy vztahující se k provedení staveb.

VIII.4 Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Cena za zařízení staveniště, jeho údržbu, ostrahu a následnou likvidaci vlastního zařízení staveniště po dokončení stavby je součástí ceny díla.

VIII.5 Zhotovitel odpovídá za eventuální škody, které způsobil činností svojí nebo svých poddodavatelů (podzhotovitelů) po celou dobu realizace díla až do doby konečné přejímky a převzetí díla objednatelem.

VIII.6 Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky a povinnosti, které pro něho vyplývají z jeho činnosti z právních předpisů platných na úseku životního prostředí zejm. zákonu o životním prostředí a zákonu o odpadech. Při realizaci díla je zhotovitel současně povinen dodržovat další předpisy na úseku ochrany životního prostředí, odpadového a vodního hospodářství a zejména na vlastní účet a v souladu s platnými právními předpisy provádět odvoz a řádnou likvidaci odpadů. V případě porušení těchto předpisů za toto porušení plně odpovídá zhotovitel a nese též na vlastní účet veškeré náklady s tímto porušením spojené.

VIII.7 Zhotovitel se zavazuje, že stavba bude během celé doby realizace díla do doby ukončení stavby trvale obsazena dostatečným počtem pracovních sil a pracovníků vedení stavby. Pokud toto nebude ze strany zhotovitele dostatečně zajištěno, je povinen na základě upozornění objednatele sjednat bezodkladně nápravu.

VIII.8 Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady nepřetržité odstraňování nečistot, odpadů a sutě vzniklých jeho činností.

VIII.9 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu na svůj náklad odstranit znečištění či poškození komunikací a ostatních ploch objednatele a veřejných komunikací, které při realizaci díla způsobil.

VIII.10 Zhotovitel umožní výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, dle potřeb objednatele.

VIII.11 Změnit poddodavatele (podzhotovitele), pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel (podzhotovitel) musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

VIII.12 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými smluvními povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním. Odstranění těchto vad uplatňuje formou zápisu do stavebního deníku, přičemž zhotovitel je povinen bezodkladně sjednat nápravu. Nesjedná-li zhotovitel nápravu ani v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.

VIII.13 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem do stavebního deníku ke kontrole prací či konstrukcí, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to v dostatečném předstihu. V případě nesplnění této povinnosti zhotovitele, má objednatel právo požadovat dodatečné odkrytí nebo zpřístupnění dotčených prací či konstrukcí – veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

VIII.14 Zhotovitel se zavazuje, že použije pouze nepoužité hmoty, materiály a výrobky v nejlepší jakosti, opatřené atestem úředně autorizovaného zkušebního ústavu (byl-li vydán), přičemž nepoužije žádný materiál, o kterém by mu bylo známo, že je škodlivý, či zdravotně a hygienicky závadný.

VIII.15 Zhotovitel je povinen realizovat veškeré práce tak, aby nedošlo k poškození a omezení práv vlastníků sousedních či dotčených pozemků a nemovitostí a takovým způsobem, aby byl co nejméně ovlivněn okolní provoz. Případná škoda způsobená v důsledku provádění prací jde k tíži zhotovitele.

VIII.16. Zhotovitel je povinen předložit s dostatečným předstihem před zahájením prací objednateli ke schválení technologické postupy.

ČI. IX Stavební deník

IX.1 Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen vést na stavbě stavební deník (dále jen deník) ve třech kopiích zápisu. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti. Stavební deník bude obsahovat zejména přesné označení smluvních stran a zpracovatele projektové dokumentace, seznam dokumentace stavby, včetně změn a doplnků, přehled všech provedených zkoušek jakosti, seznam úředních opatření a dokladů týkajících se díla.

IX.2 Objednatel a jeho technický dozor mají právo sledovat obsah deníku a jsou oprávněni k zápisům připojit své stanovisko. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Povinnost vést deník končí předáním a převzetím díla. Nepovede-li zhotovitel deník řádně v souladu s příslušnými právními předpisy a těmito obchodními podmínkami, bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy.

IX.3 Listy stavebního deníku musí být očíslovány. Denní záznamy budou vyhotovovány ve 3 stejnopisech. Zápisy do deníku je oprávněn činit stavbyvedoucí, pověřený zástupce zhotovitele, projektant, pověřený zástupce objednatele, technický dozor objednatele a příslušné orgány státní správy. Smluvní strana je povinna se ke stanoviskům druhé smluvní strany vyjadřovat nejpozději do 7 pracovních dnů, jinak se má za to, že zápis druhé strany je správný a pravdivý. Technický dozor objednatele má právo kdykoli v průběhu stavby po dokončení příslušného záznamu vyjmout pro svoji potřebu 1. kopii příslušného záznamu.

IX.4 Ustanovení o vedení a náležitostech stavebního deníku se použijí přiměřeně i pro deník dodatečných stavebních prací a neprovedených prací, který je součástí stavebního deníku, a do kterého se tyto práce zapisují a jsou zde evidovány.

IX.5 Nejpozději při předání a převzetí díla bude originál stavebního deníku předán objednateli.

ČI. X Předání a převzetí díla

X.1 Nejpozději 15 kalendářních dnů před dokončením a předáním díla (pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak) je zhotovitel povinen oznámit objednateli kdy bude řádně provedené dílo připraveno ke konečnému předání a převzetí. Objednatel následně v součinnosti se zhotovitelem zorganizuje předání a převzetí díla. Objednatel přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně také autorského dozoru projektanta. Objednatel zahájí přejímku nejpozději do 10 kalendářních dnů (pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak) ode dne tohoto oznámení. O předání a převzetí dokončeného díla bude sepsán protokol (dále také jen „předávací protokol“), který pořídí objednatel a bude obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků.

X.2 Zhotovitel je povinen přizvat k přejímacímu řízení ty své poddodavatele (podzhotovitele), jejichž účast je nutná k řádnému předání díla.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

X.3 Objednatel není povinen převzít dílo vykazující jakékoli vady či nedodělky. Vadou či nedodělkem se rozumí i nepředání některého z dokladů uvedených v čl. II. 1 těchto podmínek či nevyklizení a nevyčištění staveniště. Rozhodne-li se objednatel dílo převzít, přestože bude mít vady či nedodělky, bude součástí zápisu o konečném předání a převzetí díla soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění. Nedohodnou-li se smluvní strany na jiném termínu, zhotovitel se zavazuje odstranit veškeré vady a nedodělky ve lhůtě 14 kalendářních dnů od předání díla.

X.4 Nejpozději při zahájení přejímky díla předloží zhotovitel objednateli veškerou potřebnou dokumentaci k řádnému provozování díla, tj. doklady specifikované v čl. II.1 těchto podmínek. Tato dokumentace musí být předána v českém jazyce.

X.5 Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo projektová dokumentace stanoví provedení zkoušek, revizí a atestů osvědčujících smlouvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel.

X.6 Smluvní strany se výslovně dohodly, že sepsání předávacího protokolu dle tohoto článku je podmínkou předání díla.

Čl. XI

Vlastnictví k dílu a odpovědnost za škodu

XI.1 Vlastníkem všech věcí, které zhotovitel opatří k provedení díla do doby jejich zabudování do předmětného objektu je zhotovitel. Od okamžiku zabudování přechází vlastnické právo k zabudovanému materiálu na objednatele.

XI.2 Od okamžiku převzetí staveniště od objednatele až do dne konečného předání a převzetí předmětu díla nese zhotovitel nebezpečí vzniku škody na věci (ztráta, odcizení, zničení, poškození, ...) na prováděném díle.

Čl. XII

Odstoupení od smlouvy, podstatné porušení smlouvy, smluvní pokuty

XII.1 Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo k odstoupení od smlouvy o dílo, se považují zejména tyto skutečnosti (lhůty jsou uvedeny v kalendářních dnech):

- nezahájení prací z důvodů na straně zhotovitele ani do 15 dnů od předání a převzetí staveniště
- prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodu na straně zhotovitele delší jak 15 dnů
- opakované nedodržení pokynů objednatele zhotovitelem, k jejichž udělení je objednatel podle Smlouvy, těchto obchodních podmínek či podle zákona oprávněn
- neprovádění prací v kvalitě dle příslušných norem, platných předpisů, Smlouvy a těchto obchodních podmínek, to vše ani po předchozí výzvě ke zjednání nápravy
- prodlení objednatele s úhradou faktury z důvodu na straně objednatele delší jak 30 dnů
- prodlení objednatele s předáním staveniště delší jak 15 dnů
- prodlení zhotovitele s převzetím staveniště delší jak 15 dnů
- prodlení zhotovitele s uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo upravujícího vícenáklady, přestože byl k uzavření tohoto dodatku objednatelem prokazatelně vyzván

XII.2 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy (bez nároku zhotovitele na jakoukoliv náhradu) v případě, že

- a) na majetek zhotovitele bude podán insolvenční návrh nebo dojde k zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku zhotovitele
- b) zhotovitel vstoupí do likvidace
- c) **objednateli nebude na projekt s názvem „Centrum pro druhou šanci věcem Třebíč“ přidělena podpora (dotace) z OPŽP 2014-2020 nebo nebude přidělena v předpokládané výši.**

XII.3 Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně na korespondenční adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení odstoupení. Následky odstoupení od Smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

XII.4 Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:

- při prodlení zhotovitele s provedením díla (tj. s jeho dokončením a předáním objednateli) ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla (vč. DPH) za každý i započatý den prodlení až do předání a převzetí díla, za prodlení zhotovitele s provedením díla se považuje i nesplnění dílčích termínů uvedených ve smlouvě
- v případě prodlení s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení
- pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (vč. DPH) za každý den prodlení s odstraněním příslušného nedodětku či vady, a to za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení,
- nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, za každý den zpoždění s nástupem na odstraněný reklamovaných vad,
- případě neprovádění průběžného úklidu zhotovitelem, i přes upozornění objednatele, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu ve výši 1.000,- za každý případ.
- v případě nedodržování BOZP zhotovitelem, i přes upozornění objednatele, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu ve výši 2.000,- za každý zjištěný případ,
- V případě, že zhotovitelem nebudou dodrženy technologické postupy, nebo budou zakryty práce či konstrukce, aniž by byl objednatel přizván k jejich kontrole v souladu s čl. VIII. 13 těchto podmínek, je objednatel oprávněn vyúčtovat 10.000,- za každý případ.
- V případě, že zhotovitel neuzavře písemný dodatek ke smlouvě o dílo upravující vícenáklady, přestože k tomu byl objednatelem prokazatelně vyzván, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (vč. DPH) za každý i započatý den prodlení

XII.5 Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování druhé smluvní straně. Uplatněnou smluvní pokutu je možné započíst vůči pohledávce druhé smluvní strany.

XII.6 Sjednáním výše uvedených smluvních pokut v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody.

Čl. XIII Vyšší moc

XIII.1 Pro účely těchto obchodních podmínek se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být smluvními stranami ovlivněny, jako např. živelné pohromy, povstání, občanské nepokoje, válka, mobilizace, pandemie, epidemie, kosterní, archeologické, či jinak významné nálezy, na jejichž podkladě bude zhotovitel či objednatel ze zákona, či na základě úředního opatření povinen zastavit realizaci díla a jiné podobné události.

XIII.2 Stane-li se plnění v důsledku vyšší moci nemožným, nejpozději do jednoho měsíce od zásahu vyšší moci, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc, požádá druhou smluvní stranu o úpravu smlouvy o dílo z pohledu předmětu, doby a ceny plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se na vyšší moc odvolala, právo od smlouvy o dílo písemně odstoupit.

Čl. XIV Změn závazku

XIV.1 Smlouvu o dílo lze měnit a doplňovat pouze písemnými, oboustranně potvrzenými ujednáními-dodatky, které budou výslovně nazvány „Dodatek ke smlouvě o dílo“, a které dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran při podpisu smlouvy.

XIV.2 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy o dílo, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání u zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

XIV.3 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to po celou dobu provádění díla. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na vyžádání předložit Objednateli.

XIV.4 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu kterou způsobí při realizaci díla v plné výši, a to bez ohledu na to, zda tato škoda vznikla zaviněně či nikoli.

Čl. XV Ostatní ujednání

XV.1 Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovanosti díla na pravidelných poradách (kontrolních dnech), které bude organizovat podle potřeby v termínech dohodnutých s objednatelem, přičemž na těchto poradách zajistí účast svých kompetentních zástupců, případně dalších osob požadovaných objednatelem.

XV.2 Zhotovitel je oprávněn za podmínek stanovených Smlouvou pověřit vykonáváním dílčích prací třetí osoby. Za práci všech poddodavatelů (podzhotovitelů) ručí zhotovitel v plném rozsahu tak, jako by je prováděl sám.

XV.3 Tyto obchodní podmínky jsou nedílnou součástí Smlouvy o dílo.

Za objednatele: 9.4.2021
V Třebíči dne:

Vladimír Měrka, předseda představenstva

Svazek obcí pro komunální služby

Hrotovická 232, 674 01 Třebíč
IČ: 47438541, DIČ: CZ47438541



Za zhotovitele: 6.4.2021
V Praze dne:

XAVEL, s.r.o.
Nerudova 209/10, 118 00 Praha
IČO:26894351 DIČ: CZ26894351

Ing. Rostislav Krupica, jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2020/08 Centrum pro druhou šanci věcem, Třebíč**

Objednatel: **Svazek obcí pro komunální služby** IČO: **47438541**
Hrotovická 232, 674 01 Třebíč DIČ:

Zhotovitel: **XAVEL s.r.o.** IČO: **26894351**
11800 Praha, Nerudova 209/10 DIČ: **CZ26894351**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	468 203,05
PSV	531 232,96
MON	249 604,60
Vedlejší náklady	72 990,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	1 322 030,61


Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 322 030,61 CZK
Základní DPH	21 %	277 626,43 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

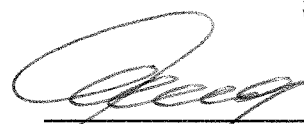
Cena celkem s DPH **1 599 657,04 CZK**

v **Praze** dne **23.03.2021**

XAVEL, s.r.o.
 Nerudova 209/10, 118 00 Praha
 IČO:26894351 DIČ: CZ26894351


 Za zhotovitele

Svazek obcí pro komunální služby
 Hrotovická 232, 674 01 Třebíč
 IČ: 47438541, DIČ: CZ47438541


 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
02	Započitatelné náklady	0,00	1 322 030,61	277 626,43	1 599 657,04	100
02.01	Stavební část	0,00	1 072 426,01	225 209,46	1 297 635,47	81
02.02	Elektroinstalace	0,00	249 604,60	52 416,97	302 021,57	19
Celkem za stavbu		0,00	1 322 030,61	277 626,43	1 599 657,04	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			1 494,00	0
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			487,56	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			78 566,40	6
31	Zdi podpěrné a volné	HSV			75 218,04	6
5	Komunikace	HSV			6 579,60	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			19 314,20	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			50 870,96	4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			14 188,38	1
64	Výplně otvorů	HSV			3 179,00	0
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			3 774,16	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			43 783,40	3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			57 257,25	4
96	Bourání konstrukcí	HSV			29 041,88	2
97	Přesuny sutí a vybouraných hmot	HSV			37 884,91	3

99	Staveništní přesun hmot	HSV			15 876,40	1
764	Konstrukce klempířské	PSV			16 471,53	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			116 528,42	9
767	Konstrukce zámečnické	PSV			194 987,54	15
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			184 345,68	14
783	Nátěry	PSV			2 004,66	0
784	Malby	PSV			16 895,13	1
M21	Elektromontáže	MON			249 604,60	19
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			30 686,91	2
VN	Vedlejší náklady	VN			72 990,00	6
Cena celkem					1 322 030,61	100

Položkový rozpočet

S:	2020/08	Centrum pro druhou šanci věcem, Třebíč
O:	02	Započitatelné náklady
R:	02.01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						1 494,00
1	113107143R00	Odstranění podkladů nebo krytů živičných, v ploše jednotlivě do 200 m ² , o tloušťce vrstvy přes 100 d Aktualizace-Název v DZ: Odstranění podkladu pl.do 200 m ² , živice tl. 15 cm,	m ²	6,00000	249,00	1 494,00
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						487,56
2	275313711R00	Beton základových patek prostý třídy C 25/30 Aktualizace-Název v DZ: Beton základových patek prostý C 25/30 (B 30),	m ³	0,14730	3 310,00	487,56
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						78 566,40
3	311112120RT1	Stěna z tvárnic ztraceného bednění, tl. 15 cm zalití tvárnic betonem C 12/15	m ²	52,80000	1 488,00	78 566,40
Díl: 31 Zdi podpěrné a volné						75 218,04
4	311271176R00	Zdivo nosné z tvárnic porobetonových hladkých tloušťky 250 mm, charakteristická pevnost v tlaku Aktualizace-Název v DZ: Zdivo z tvárnic Ytong hladkých tl. 25 cm,	m ²	19,60000	2 284,00	44 766,40
5	311361721R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli BSt 500 S Aktualizace-Název v DZ: Výztuž nadzákladových zdí z oceli 10425 (BSt 500 S),	t	0,30600	42 210,00	12 916,26
6	317121044RT1	Překlady pórobetonové nosné délky 1490 mm, výšky 249 mm, šířky 250 mm Aktualizace-Název v DZ: Překlad nosný porobeton, světlost otv. do 180 cm, překlad nosný NOP III / 3 / 22 149 x 24,9 x 25 cm	kus	1,00000	2 395,00	2 395,00
7	317121031RT1	Překlady pórobetonové nosné z tvarovek U, včetně výplně betonem délky 600 mm, šířky 250 mm, výšky 2 Aktualizace-Název v DZ: Překlad z tvarovky U Ytong, výplň B 20 (C 16/20), U profil 600 x 250 x 240 mm	kus	5,00000	398,50	1 992,50
8	317361721R00	Výztuž překladů, říms a klenbových pásů z betonářské oceli BSt 500 S Aktualizace-Název v DZ: Výztuž překladů a říms z oceli 10425 (BSt 500 S),	t	0,03550	42 210,00	1 498,46
9	317941123R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálu, výšky od 140 do 220 mm Aktualizace-Název v DZ: Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22,	t	0,28200	11 070,00	3 121,74
10	13482710	Tyč průřezu IPE 180, hrubé, jakost oceli 11375	T	0,29610	28 800,00	8 527,68
Díl: 5 Komunikace						6 579,60
11	565133215R00	Podklad z asfaltové modifikované směsi VMT A tloušťka po zhutnění 70 mm Aktualizace-Název v DZ: Podklad z asfaltové modifikované směsi VMT A 7 cm,	m ²	6,00000	493,50	2 961,00
12	567122111R00	Podklad z kameniva zpevněného cementem SC C8/10, tloušťka po zhutnění 120 mm Aktualizace-Název v DZ: Podklad z kameniva zpevněného cementem KZC 1 tl.12 cm,	m ²	6,00000	287,50	1 725,00
13	573111111R00	Postřík živičný infiltrační s posypem kamenivem v množství 0,6 kg/m ² Aktualizace-Název v DZ: Postřík živičný infiltr.+ posyp, asfalt. 0,60kg/m ² ,	m ²	6,00000	23,50	141,00
14	573231111R00	Postřík živičný spojovací z emulze 0,5-0,7 kg/m ²	m ²	6,00000	10,10	60,60

Položkový rozpočet

S:	2020/08	Centrum pro druhou šanci věcem, Třebíč
O:	02	Započítatelné náklady
R:	02.01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
15	577131111R00	Beton asfaltový s rozprostřením a zhuštěním v pruhu šířky do 3 m, ACO 11+, tloušťky 40 mm, ploch	m2	6,00000	282,00	1 692,00

Aktualizace-Název v DZ:

Beton asfaltový ACO 11 S (ABS I) do 3 m, tl. 4 cm,

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní	19 314,20				
16	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	53,80000	359,00	19 314,20

Aktualizace-Název v DZ:

Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká,

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější	50 870,96				
17	622451131R00	Omítka vnější stěn, MC, hladká, složitost 1 - 2	m2	35,07200	499,40	17 514,96

Aktualizace-Název v DZ:

Omítka vnější stěn, MC, hladká, složitost 1 - 2,

18	622461181R00	Omítka vnější stěn břizolit, stříkaná, slož. 1 - 2	m2	53,80000	620,00	33 356,00
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

Aktualizace-Název v DZ:

Omítka vnější stěn břizolit, stříkaná, slož. 1 - 2,

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce	14 188,38				
19	631313611R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 80 do 120 mm třídy C 16/20,	m3	3,18840	4 450,00	14 188,38

Aktualizace-Název v DZ:

Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20 (B 20),

Díl: 64	Výplně otvorů	3 179,00				
20	642942331R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 10 m2	kus	1,00000	1 169,00	1 169,00

Aktualizace-Název v DZ:

Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 10 m2,

21	642942111RT5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně CgH 90 x 197 x 11 cm	kus	1,00000	2 010,00	2 010,00
----	--------------	---	-----	---------	----------	----------

Aktualizace-Název v DZ:

Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně CgH 90 x 197 x 11 cm

Díl: 91	Doplňující práce na komunikaci	3 774,16				
22	915491211R00	Osazení vodícího proužku z betonových prefa desek šířky proužku 250 mm	m	6,00000	155,00	930,00

Aktualizace-Název v DZ:

Osazení vodícího proužku do MC, podkl. B12,5, 25 cm,

23	919735113R00	Řezání stávajících krytů nebo podkladů živičných, hloubky přes 100 do 150 mm	m	7,00000	220,00	1 540,00
----	--------------	--	---	---------	--------	----------

Aktualizace-Název v DZ:

Řezání stávajícího živičného krytu tl. 10 - 15 cm,

24	592162117	Přídlažba silniční vysoká ABK 50/25/10 přírodní	kus	13,20000	98,80	1 304,16
----	-----------	---	-----	----------	-------	----------

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy	43 783,40				
25	941955004R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešenišové podlahy přes 2,5 do 3,5 m	m2	244,60000	179,00	43 783,40

Aktualizace-Název v DZ:

Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m,

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	57 257,25				
26	952901221R00	Vyčištění budov a ostatních objektů průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, d	m2	248,91000	120,00	29 869,20

Aktualizace-Název v DZ:

Vyčištění průmyslových budov a objektů výrobních,

27	953942121R00	Osazení ochranných úhelníků	kus	56,00000	244,00	13 664,00
----	--------------	-----------------------------	-----	----------	--------	-----------

Položkový rozpočet

S:	2020/08	Centrum pro druhou šanci věcem, Třebíč
O:	02	Započitatelné náklady
R:	02.01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
28	953941312R00	Osazení požárního hasícího přístroje na stěnu	kus	3,00000	77,20	231,60
29	953941110R00	Osazení zábradlí schodišťového, balkonového apod.	m	13,82500	554,00	7 659,05

Aktualizace-Název v DZ:

Osazení zábradlí schodišťového, balkonového apod.,

30	13331732	Úhelník rovnoramenný L jakost 11375 60x60x6 mm	T	0,06480	28 800,00	1 866,24
31	31731105R	Řetěz svařovaný polodlouhočl. 5x21 mm DIN 5685/A-G	kg	1,99310	63,80	127,16
32	44984124	Přístroj hasící práškový NEURUPPIN PG 6 PDC	kus	3,00000	1 280,00	3 840,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				29 041,88
33	962090411R00	Demontáž dílců stěn obvodových z lehkých betonů váhy do 1,5 t, výšky budovy do 24 m	kus	3,00000	1 211,00	3 633,00

Aktualizace-Název v DZ:

Demontáž dílců obvod. stěn lehk. bet. 1,5 t, H 24m,

34	965042141RT2	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfalt	m3	3,18840	4 452,10	14 195,08
----	--------------	---	----	---------	----------	-----------

Aktualizace-Název v DZ:

Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm

35	968071112R00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel oken, plochy do 1,5 m2	kus	20,00000	22,10	442,00
----	--------------	---	-----	----------	-------	--------

Aktualizace-Název v DZ:

Vyvěšení, zavěšení kovových křidel oken pl. 1,5 m2,

36	968071113R00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel oken, plochy přes 1,5 m2	kus	1,00000	33,10	33,10
----	--------------	---	-----	---------	-------	-------

Aktualizace-Název v DZ:

Vyvěšení, zavěšení kovových křidel oken nad 1,5 m2,

37	968071126R00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel dveří, plochy přes 2 m2	kus	1,00000	51,50	51,50
----	--------------	--	-----	---------	-------	-------

Aktualizace-Název v DZ:

Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří nad 2 m2,

38	968071136R00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel vrat, plochy do 4 m2	kus	2,00000	103,00	206,00
----	--------------	---	-----	---------	--------	--------

Aktualizace-Název v DZ:

Vyvěšení, zavěšení kovových křidel vrat do 4 m2,

39	968071137R00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel vrat, plochy přes 4 m2	kus	2,00000	151,00	302,00
----	--------------	---	-----	---------	--------	--------

Aktualizace-Název v DZ:

Vyvěšení, zavěšení kovových křidel vrat nad 4 m2,

40	968072246R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm	m2	2,05000	139,00	284,95
----	--------------	--	----	---------	--------	--------

Aktualizace-Název v DZ:

Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 4 m2,

41	968072247R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm	m2	34,20000	135,00	4 617,00
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

Aktualizace-Název v DZ:

Vybourání kovových rámu oken jednod. nad 4 m2,

42	968072456R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm	m2	3,45000	345,00	1 190,25
----	--------------	--	----	---------	--------	----------

Aktualizace-Název v DZ:

Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2,

43	968072559R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm	m2	16,75000	244,00	4 087,00
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

Aktualizace-Název v DZ:

Vybourání kovových vrat plochy nad 5 m2,

Položkový rozpočet

S:	2020/08	Centrum pro druhou šanci věcem, Třebíč
O:	02	Započitatelné náklady
R:	02.01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 97 Přesuny suti a vybouraných hmot						37 884,91
44	970051250R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 250 mm	m	3,00000	8 890,00	26 670,00
45	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	17,69000	288,80	5 108,87

Aktualizace-Název v DZ:

Vybourání kovových zábradlí a madel,

46	978036191R00	Otlučení vnějších omítek šlechtěných břizolitových , v rozsahu do 100 %	m2	35,07200	174,10	6 106,04
----	--------------	---	----	----------	--------	----------

Aktualizace-Název v DZ:

Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 100 %,

Díl: 99 Staveništní přesun hmot						15 876,40
--	--	--	--	--	--	------------------

47	998014011R00	Přesun hmot, budovy mont. jednopodl. s pláštěm	t	46,13890	344,10	15 876,40
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------

Díl: 764 Konstrukce klempířské						16 471,53
---------------------------------------	--	--	--	--	--	------------------

48	764410240R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 250 mm	m	24,20000	565,00	13 673,00
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------

Aktualizace-Název v DZ:

Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 250 mm, lepení Enkolitem

49	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	24,10000	112,00	2 699,20
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

50	998764101R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m	t	0,05160	1 925,00	99,33
----	--------------	--	---	---------	----------	-------

Aktualizace-Název v DZ:

Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m,

Díl: 766 Konstrukce truhlářské						116 528,42
---------------------------------------	--	--	--	--	--	-------------------

51	766629302R00	Montáž otvorových prvků plastových nebo z dřevěných europrofilů oken, plochy do 2,70 m2	kus	1,00000	1 365,00	1 365,00
----	--------------	---	-----	---------	----------	----------

Aktualizace-Název v DZ:

Montáž oken plastových plochy do 2,70 m2,

52	766629310R00	Montáž otvorových prvků plastových nebo z dřevěných europrofilů stěn prosklených,	m2	34,20000	340,00	11 628,00
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

Aktualizace-Název v DZ:

Montáž plastových stěn prosklených,

53	766661122R00	Montáž dveří do zárubně,otevřivých 1kf.nad 0,8 m	kus	1,00000	665,00	665,00
----	--------------	--	-----	---------	--------	--------

54	61165004R	Dveře vnitřní laminované plně 1kf. 90x197 cm	kus	1,00000	1 650,00	1 650,00
----	-----------	--	-----	---------	----------	----------

55	PO-4	Plastové okno 1000x1623 mm O, S 1 kříd. ozn.4	ks	1,00000	4 310,00	4 310,00
----	------	---	----	---------	----------	----------

56	SPO-A	Plastové okno 3415x1500 mm fixní 3 kříd. ozn.A	ks	4,00000	10 880,00	43 520,00
----	-------	--	----	---------	-----------	-----------

57	SPO-D	Plastové okno 2285x1500 mm F, S 2 kříd. ozn.D	ks	2,00000	13 100,00	26 200,00
----	-------	---	----	---------	-----------	-----------

58	SPO-E	Plastové okno 2285x1500 mm S, F 2 kříd. ozn.E	ks	2,00000	13 100,00	26 200,00
----	-------	---	----	---------	-----------	-----------

59	998766101R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m	t	1,13320	874,00	990,42
----	--------------	--	---	---------	--------	--------

Aktualizace-Název v DZ:

Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m,

Díl: 767 Konstrukce zámečnické						194 987,54
---------------------------------------	--	--	--	--	--	-------------------

60	767161210R00	Montáž zábradlí rovného z trubek nebo tenkostěnných profilů na ocelovou konstrukci, o hm	m	13,82500	139,00	1 921,68
----	--------------	--	---	----------	--------	----------

Aktualizace-Název v DZ:

Montáž zábradlí z trubek na ocel.konstr. do 20 kg,

61	767590110R00	Montáž podlahových konstrukcí podlahových roštů svařováním	kg	125,40000	30,70	3 849,78
----	--------------	--	----	-----------	-------	----------

Aktualizace-Název v DZ:

Montáž podlahových roštů - svařováním,

62	767652210R00	Montáž vrat otočných, osazených do ocelové konstrukce, o ploše do 6 m2	kus	1,00000	3 800,00	3 800,00
----	--------------	--	-----	---------	----------	----------

Položkový rozpočet

S:	2020/08	Centrum pro druhou šanci věcem, Třebíč
O:	02	Započitatelné náklady
R:	02.01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Aktualizace-Název v DZ:

Montáž vrat otočných do oc.konstrukce, pl.do 6 m2,

63	767657330R00	Montáž vrat zvedacích, osazených do ocelové konstrukce, o ploše přes 9 do 13 m2	kus	1,00000	9 815,00	9 815,00
----	--------------	---	-----	---------	----------	----------

Aktualizace-Název v DZ:

Montáž vrat zvedacích, do ocel. konstr., do 13 m2,

64	11-09002R	Zábradlí ocelové trubkové pozinkované ozn.Z11	kg	146,68380	112,00	16 428,59
65	13226502	Tyč ocelová plochá jakost 11375 40x6 mm	T	0,13790	24 160,00	3 331,66
66	5534451300M	Vrata sekční průmyslová, š 3500, h 3000 mm,	kus	1,00000	96 450,00	96 450,00
67	55344635M	Vrata ocelová 2křídla 250 x 250 cm+ úhelníková zárubeň ozn.Z2	kus	1,00000	41 110,00	41 110,00
68	998767101R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	t	14,02980	1 303,00	18 280,83

Aktualizace-Název v DZ:

Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m,

Díl: 777	Podlahy ze syntetických hmot	184 345,68
-----------------	-------------------------------------	-------------------

69	777114031R00	Podlahy lité epoxidové tloušťky 3 mm	m2	246,68400	744,00	183 532,90
----	--------------	--------------------------------------	----	-----------	--------	------------

Aktualizace-Název v DZ:

Podlahy lité průmyslové systém Mapei tl. 3 mm,

70	998777101R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické v objektech výšky do 6 m	t	1,41600	574,00	812,78
----	--------------	---	---	---------	--------	--------

Aktualizace-Název v DZ:

Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m,

Díl: 783	Nátěry	2 004,66
-----------------	---------------	-----------------

71	783222100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné,	m2	7,74000	259,00	2 004,66
----	--------------	---	----	---------	--------	----------

Aktualizace-Název v DZ:

Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný,

Díl: 784	Malby	16 895,13
-----------------	--------------	------------------

72	784422913R00	Opravy malby vápenné se začištěním v místnostech přes 5 m do 8 m, dvojnásobné bez pačokování, jedno	m2	351,25000	48,10	16 895,13
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------

Aktualizace-Název v DZ:

Oprava, malba váp. 2x, 1bar. obrus. místn. do 8 m,

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	30 686,91
-----------------	--	------------------

73	979086112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	18,77450	175,00	3 285,54
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

Aktualizace-Název v DZ:

Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot,

74	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10	t	18,77450	345,00	6 477,20
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

Aktualizace-Název v DZ:

Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m,

75	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	37,54900	42,50	1 595,83
----	--------------	---	---	----------	-------	----------

Aktualizace-Název v DZ:

Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m,

76	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m	t	18,77450	355,10	6 666,82
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

Aktualizace-Název v DZ:

Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m,

77	979083191R00	Vodorovné přemístění suti za každých dalších započatých 1000 m přes 6000 m	t	75,09790	31,10	2 335,54
----	--------------	--	---	----------	-------	----------

Aktualizace-Název v DZ:

Položkový rozpočet

S:	2020/08	Centrum pro druhou šanci věcem, Třebíč
O:	02	Započitatelné náklady
R:	02.01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m,				
78	979999999R00	Poplatek za skládku suti s 10 % příměsí - DUFONEV Aktualizace-Název v DZ: Poplatek za skládku 10 % příměsí - DUFONEV Brno,	t	18,77450	495,00	9 293,38
79	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	18,77450	55,00	1 032,60
Díl: VN		Vedlejší náklady				72 990,00
80	VRN0	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	44 110,00	44 110,00
81	VRN1	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	28 880,00	28 880,00

Položkový rozpočet

S:	2020/08	Centrum pro druhou šanci věcem, Třebíč
O:	02	Započitatelné náklady
R:	02.02	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				249 604,60
1	NC	Elektroinstalace	Soubor	1,00000	249 604,60	249 604,60

Položkový soupis prací a dodávek

S:	RM2411	Centrum pro druhou šanci věcem, Třebíč
O:	02	Započítatelné náklady
R:	02.02	Elektroinstalace-započítatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: D.1							6 630,00	
1	1	Proudový chránič LFN-40-4-030AC	ks	1,00000	1 550,00	1 550,00		Vlastní
2	35822002315R	jistící modulární jmen.proud 25,00 A; charakt. B; počet pólů 3; jmenovitá zkratová schopnost/230 V a.c. 10 kA; tepl.okolí -25 do + 55 °C; IP 20	kus	1,00000	580,00	580,00	SPCM	RTS 20/I
3	358891503T	Chránič nadproudový OLI-16B-1N-030AC	kus	3,00000	1 500,00	4 500,00		Vlastní
Díl: D.2							102 424,00	
Elektroinstalace								
4	12	Víko s otočnou západkou AZDMD 50 FS (a 3 m)	ks	18,00000	650,00	11 700,00		Vlastní
5	13	Podélná spojka VF AZK 50 FS	ks	2,00000	200,00	400,00		Vlastní
6	14	Oblouk 900 LTS B DD	ks	1,00000	650,00	650,00		Vlastní
7	15	Ochranný kroužek KSR-915 PE (pro vývodové dřevování, ve dnu lišt)	ks	15,00000	25,00	375,00		Vlastní
8	16	Závěsný římen AHB 50 D4 FT	ks	40,00000	344,00	13 760,00		Vlastní
9	17	Závěsný řetěz LTK-K 10 G (a 10 m)	ks	8,00000	50,00	400,00		Vlastní
10	18	Trapézový úchyt TPB 100 FS (pro trapézové stropy)	ks	40,00000	65,00	2 600,00		Vlastní
11	34111032R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plíné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x1,5mm2; počet žil 3; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	150,00000	16,00	2 400,00	SPCM	RTS 20/I
12	34111038R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plíné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x2,5mm2; počet žil 3; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	100,00000	22,00	2 200,00	SPCM	RTS 20/I
13	34111090R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plíné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 5x1,5mm2; počet žil 5; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	20,00000	25,00	500,00	SPCM	RTS 20/I
14	34111098R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plíné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 5x4mm2; počet žil 5; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 4,0 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	50,00000	60,00	3 000,00	SPCM	RTS 20/I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	RM2411	Centrum pro druhou šanci věcem, Třebíč
O:	02	Započítatelné náklady
R:	02.02	Elektroinstalace-započítatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
15	3411110R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 7x1,5mm ² ; počet žil 7; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm ² ; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	100,00000	33,00	3 300,00	SPCM	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	RM2411	Centrum pro druhou šanci věcem, Třebíč
O:	02	Započítatelné náklady
R:	02.02	Elektroinstalace-započítatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
16	34140886R	vodič CY; silový, propojovací jednožilový; pevné uložení; jádro Cu plné holé; počet žil 1; jmen.průřez jádra 6,00 mm ² ; vnější průměr 4,8 mm; izolace PVC; tl. izolace min 0,8 mm; odolnost proti šíření plamene	m	80,00000	16,00	1 280,00	SPCM	RTS 20/ I
17	34140925R	vodič CY; silový, propojovací jednožilový; pevné uložení; jádro Cu plné holé; počet žil 1; jmen.průřez jádra 4,00 mm ² ; vnější průměr 4,3 mm; izolace PVC; tl. izolace min 0,8 mm; odolnost proti šíření plamene	m	50,00000	12,00	600,00	SPCM	RTS 20/ I
18	34535400R	strojek pro jednopólový spínač; řazení 1, 15o; 10AX, 250VAC	kus	8,00000	115,00	920,00	SPCM	RTS 20/ I
19	34535405R	strojek pro přepínač sériový; řazení 5; 10AX, 250 VAC	kus	1,00000	125,00	125,00	SPCM	RTS 20/ I
20	34535415R	strojek pro přepínač jednopólový se svorkou N; řazení 6S, 6So, 6; 10 AX, 250 V AC	kus	2,00000	130,00	260,00	SPCM	RTS 20/ I
21	34535503R	přepínač kolébkový, střídavý; řazení 6; 10 AX, 250 V AC; barva bílá	kus	2,00000	135,00	270,00	SPCM	RTS 20/ I
22	34535540R	spínač kolébkový; jednopólový; řazení 1; 10AX/250VAC; barva jasně bílá; kompletní spínač	kus	8,00000	135,00	1 080,00	SPCM	RTS 20/ I
23	34535542R	přepínač kolébkový, sériový; řazení 5; 10AX/250VAC; barva jasně bílá; kompletní spínač	kus	1,00000	135,00	135,00	SPCM	RTS 20/ I
24	34551476.AR	zásuvka jednonásobná, s ochranným kolíkem, s víčkem; řazení 2P+PE; 16 A, 250 V AC; IP 44	kus	17,00000	145,00	2 465,00	SPCM	RTS 20/ I
25	3457115965R	trubka ohebná, elektroinstalací; mat. PVC samozhášivé; vnější pr.= 50,0 mm; vnitřní pr.= 39,6 mm; mech.odolnost střední; mezní hodnota zatížení 750 N/5 cm; teplot.rozsah -5 až 60 °C; stupeň hořlavosti A1-F; použití: pro instalaci na povrch, do omítky nebo pod omítku, pro montáž do dutých zdí, přiček a stropů a betonů, do nebezpečné zóny 2	m	10,00000	46,00	460,00	SPCM	RTS 20/ I
26	34571590.AR	rozvodka 6455-11 krabicová	kus	30,00000	80,00	2 400,00	SPCM	RTS 20/ I

TECHNICKÉ PARAMETRY

Krytí: IP 66

Svorkovnice: 400 V, 3x L (4 šroubky) + 1x N (4 šroubky) + 1x PE (4 šroubky), do 4 mm²

Výstupy: 3x vývodka, 1x ucpávka

27	34572140R	lišta elektroinstalací vkladací; mat. PVC samozhášivé; Š x V 100 x 40 mm; délka 2,00 m; bílá; stupeň hořlavosti A-C3; teplot.rozsah -5 až 60 °C	m	10,00000	164,90	1 649,90	SPCM	RTS 20/ I
28	34572251R	lišta elektroinstalací nosná; mat. ocelová páska; Š x V 35 x 7,5 mm; délka 1,00 m	kus	9,00000	50,00	450,00	SPCM	RTS 20/ I
29	358112505R	zásuvka průmyslová nástěnná; proud 32 A; napětí 400 W; zapojení 3P+N+PE; 5-pólů; hodinový úhel 6 hod.; červená; IP 44; balení: po 6 ks	kus	1,00000	250,00	250,00	SPCM	RTS 20/ I
30	D413	Svítlidlo LED PL5000M2W4ND (40W, 230V, IP65)	ks	17,00000	2 655,00	45 135,00		Vlastní
31	D415	Svítlidlo nouzové únikové TL/3WC/SE/OP (3W, 230V, I	ks	3,00000	1 220,00	3 660,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	RM2411	Centrum pro druhou šanci věcem, Třebíč
O:	02	Započítatelné náklady
R:	02.02	Elektroinstalace-započítatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M46 Zemní práce při montážích								
32	141	R00				109 350,60		
			%	667,53000	20,00	13 350,60		RTS 20/ I
Přírážka za podružný materiál M 21, M 22								
Procentní sazba z hodnoty nosného materiálu.								
33	905	R01						
			h	20,00000	800,00	16 000,00		RTS 20/ I
Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Revize								
34	909	T00						
			h	200,00000	400,00	80 000,00		Vlastní
Montážní práce elektro								
Díl: VN Vedlejší náklady								
35	005121	R				15 000,00		
			Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 20/ I
Zařízení staveniště								
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Díl: ON Ostatní náklady								
36	005241010R					16 200,00		
			Soubor	1,00000	12 200,00	12 200,00		RTS 20/ I
Dokumentace skutečného provedení								
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
37	005241020R					4 000,00		
			Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00		RTS 20/ I
Geodetické zaměření skutečného provedení								
Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí.								
Celkem						249 604,60		

XAVEL, s.r.o.
 Nerudova 209/10, 118 00 Praha
 IČO:26894351 DIČ: CZ26894351

