

Nájemce: MALEDA s.r.o.
Sml. č.: 99/OVZ/20/011-N
IČO: 28629370

Cenová doložka pro rok 2021

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.3.2021 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	47,88	2 999,00	143 592,12
2			-
3			-
Celkem	47,88		143 592,12

Služby spojené s nájmem

Teplo/rok 2020	23 555,50 Kč			
		koeficient	Částka Kč	DPH %
		1,0100	23 791,06	
			-	
Celkem			23 791,06	10
Vodné, stočné	76,96 Kč/m3			
0 m3	Kč		-	10
Paušální podíl na ost. službách	Kč		28 718,42	21
Elektrická energie	Kč		-	21
Poštovné	Kč		-	21
Úklid	Kč		-	21
Pronájem vybavení	Kč		-	21
Celkem služby 10 % DPH	Kč		23 791,06	2 379,20
Celkem služby 21 % DPH	Kč		28 718,42	6 030,90
Celkem úhrada za služby			60 919,58	
Celkem nájemné + služby	Kč		204 511,70	

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	11 966,00		11 966,00
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	1 982,60	198,30	2 180,90
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	2 393,20	502,60	2 895,80
Celkem	16 341,80	700,90	17 042,70

Ing. Petra Lampartová
náměstkyně ředitele pro ekonomiku a finance