

Nájemce: Ortodoncie Poruba s.r.o.
 Sml. č.: 99/OVZ/19/14-N
 IČO: 7793987

Cenová doložka pro rok 2021

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.3.2021 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	54,40	400,00	21 760,00
2	37,70	800,00	30 160,00
3			-
Celkem	92,10		51 920,00

Služby spojené s nájmem

Teplo	ZA ROK 2020	Kč koeficient	Částka Kč	DPH %
	45 312,41	1,01	45 765,53	
			-	
Celkem			45 765,53	10
Vodné, stočné		76,96 Kč/m3		
80 m3		Kč	6 156,80	10
Paušální podíl na ost. službách		Kč	10 384,00	21
Elektrická energie		Kč	12 084,98	21
za rok 2020	12 331,61			
koef.	0,9800			
Poštovné		Kč	-	21
Úklid		Kč	-	21
Pronájem vybavení		Kč	-	21
Celkem služby 10 % DPH		Kč	51 922,33	5 192,30
Celkem služby 21 % DPH		Kč	22 468,98	4 718,50
Celkem úhrada za služby			84 302,11	
Celkem nájemné + služby		Kč	136 222,10	

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	4 326,70		4 326,70
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	4 326,90	432,70	4 759,60
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	1 872,40	393,30	2 265,70
Celkem	10 526,00	826,00	11 352,00

Ing. Petra Lampartová
 náměstkyně ředitele
 pro ekonomiku a finance