

Nájemce: Ing. Tomáš Korner
Sml. č.: 99/OVZ/16/028 - N
IČO: 87574250

Cenová doložka pro rok 2021

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.3.2021 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	49,27	2 000,00	98 540,00
2	16,88	390,00	6 583,20
3			-
Celkem	66,15		105 123,20

Služby spojené s nájmem

Teplo a TUV/rok 2020	32 545,23 Kč			
	koeficient	Částka Kč	DPH %	
	1,01	32 870,68		
		-		
Celkem		32 870,68	10	
Vodné, stočné	76,96 Kč/m3			
0 m3	Kč	-	10	
Paušální podíl na ost. službách	Kč	21 024,64	21	
Elektrická energie	4,05 Kč/kWh		21	
Poštovné	Kč	-	21	
Úklid	Kč	-	21	
Pronájem vybavení	Kč	-	21	
Celkem služby 10 % DPH	Kč	32 870,68	3 287,10	
Celkem služby 21 % DPH	Kč	21 024,64	4 415,20	
Celkem úhrada za služby		61 597,62		
Celkem nájemné + služby	Kč	166 720,80		

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	8 760,30		8 760,30
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	2 739,20	274,00	3 013,20
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	1 752,10	368,00	2 120,10
Celkem	13 251,60	642,00	13 893,60

Ing. Petra Lampartová
náměstkyně ředitele
pro ekonomiku a finance

