

Nájemce: OHL ŽS, a.s.
Sml. č.: 99/OVZ/10/039-N
IČO: 46342796

Cenová doložka pro rok 2021

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.3.2021 mění výše nájemného a ceny služeb takto:

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	19,50	390,00	7 605,00
2	1 907,50	45,00	85 837,50
3			-
Celkem	1 927,00		93 442,50

Služby spojené s nájmem

Teplo - cena/rok 2020	22 361,01 Kč			
		koeficient	Částka Kč	DPH %
		1,0100	22 584,62	
			-	
Celkem			22 584,62	10
Vodné, stočné	76,96 Kč/m3			
64 m3	Kč		4 925,40	10
Paušální podíl na ost. službách	Kč			21
Elektrická energie	Kč		16 021,04	21
rok 2020	16 348,00			
koef.	0,9800			
Poštovné	Kč		-	21
Úklid	Kč		-	21
Pronájem vybavení	Kč		-	21
Celkem služby 10 % DPH	Kč		27 510,02	2 751,10
Celkem služby 21 % DPH	Kč		16 021,04	3 364,50
Celkem úhrada za služby			49 646,66	
Celkem nájemné + služby	Kč		143 089,20	

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	7 786,90		7 786,90
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	2 292,50	229,30	2 521,80
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	1 335,10	280,40	1 615,50
Celkem	11 414,50	509,70	11 924,20

Ing. Petra Lampartová
náměstkyně ředitele
pro ekonomiku a finance