

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

Městský obvod Třebovice, ul. 5. května 5027/1, Ostrava - Třebovice

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy před uplynutím doby nájmu

Uzavřená podle § 2302 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,
ve znění pozdějších úprav

Smluvní strany:

Statutární město Ostrava - Městský obvod Třebovice,
se sídlem 5. května 5027/1, Ostrava - Třebovice,
zastoupený starostou Františkem Šichnárkem

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

(dále jen pronajímatel)

a

Mgr. Alena Škurková

se sídlem [REDACTED]

IČ: 60800119

(dále jen nájemce)

I.

Předmět dohody

Statutární město Ostrava - Městský obvod Třebovice je správcem domu č. popisné 5088 na ulici V Mešníku v Ostravě-Třebovicích, číslo orientační 4 na parcele č. 319 v katastrální území Třebovice ve Slezsku obec Ostrava.

Nájemní smlouvou č. S00017/2020 ze dne 1.6.2020 byla nájemci pronajata místnosti o výměře 94,1m², v budově č.p.5088, ul.V Mešníku v Ostravě – Třebovicích od 1.7.2020 do 30.6.2023.

II.

Ukončení nájemní smlouvy

Dle článku III., bodu 3.2.a) nájemní smlouvy č.S00017/2020 ze dne 1.6.2020, se smluvní strany dohodly na ukončení nájmu ke dni 31.5.2021. Důvodem ukončení nájemní smlouvy, je žádost nájemce ze dne 18.3.2021 o ukončení nájemní smlouvy č. S00017/2020 k 31.5.2021.

III. Výše nájemného

Dle článku IV., nájemní smlouvy č. S00017/2020 ze dne 1.6. 2020, pronajímatel pronajímá nájemci předmět nájmu na základě usnesení č. 415/35 Rady městského obvodu Třebovice ze dne 25.05.2020 **ve výši 58.342,- Kč / ročně. Splatnost nájemní částky je čtvrtletní ve výši 14.585,50 Kč.** Upravené nájemné spojené s užíváním nebytového prostoru od 1.4.2021 do 31.5.2021 ve výši **9.723,-Kč** bude uhrazeno jednorázově do 25.4.2021 na příjmový účet Statutárního města Ostrava, Městský obvod Třebovice vedený u České spořitelny a.s. pobočka Ostrava – Poruba, číslo účtu: [REDACTED], **VS 3613172020.**

IV. Ostatní ujednání

Tato dohoda nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, jeden obdrží nájemce a jeden si ponechá pronajímatel. O uzavření této dohody rozhodla na straně pronajímatele Rada městského obvodu Třebovice dne 7.4.2021 svým usnesením č. 632/54.

V Ostravě - Třebovicích dne 12.4.2021.

pronajímatel:

František Šichnárek
starosta
Městského obvodu Třebovice

nájemce:

Mgr. Alena Škurková