



SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Město Rakovník

Husovo náměstí 27, Rakovník 269 18
 zastoupené JUDr. Pavlem Jenšovským, starostou
 IČ: 00244309, DIČ: CZ00244309
 jako půjčitel na straně jedné (dále jen „půjčitel“)

a

TJ TATRAN RAKO Rakovník

Šamotka 246, 269 43 Rakovník
 zastoupená Ing. Jiřím Froňkem, předsedou tělovýchovné jednoty
 IČ: 47016795
 jako vypůjčitel na straně druhé (dále jen „vypůjčitel“)

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku podle ust. § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
 v platném znění, tuto:

SMLOUVU O VÝPŮJČCE

I.

Předmět a účel smlouvy

1. Půjčitel je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 1220/1 (295 m²) jehož součástí je stavba bez čp/če, obč. vyb., č. 1220/2 (1 017 m²), č. 1220/5 (164 m²), č. 1221/2 (176 m²), č. 1222/1 (810 m²), č. 1223 (7 635 m²) č. 1224/20 (143 m²), č. 1224/22 (248 m²), č. 1226/2 (26 m²), č. 1229/3 (2 163 m²), č. 1229/4 (7 767 m²), č. 1229/5 (1 991 m²), č. 1229/6 (1 505 m²) č. 1229/8 (2 445 m²), č. 1229/9 (10 m²), č. 1229/10 (95 m²), č. 1230/1 (891 m²), č. 1230/2 (2 m²), č. 1231/1 (1 747 m²), č. 1231/2 (913 m²), č. 1231/3 (4 m²), č. 1231/4 (3 m²), č. 1232/1 (1 559 m²), č. 1232/3 (1 m²), č. 1233/4 (68 m²), č. 1233/9 (60 m²) vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 1032, pro obec Lužná a k. ú. Lužná u Rakovníka. Dále je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 3126/13 (109 m²), č. 3126/46 (37 m²), č. 3126/48 (4 m²) a č. 3126/49 (315 m²) vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník. Na těchto pozemcích se nachází část sportovního areálu TJ Tatran Rako Rakovník.
2. Půjčitel je výlučným vlastníkem stavby kiosku s terasou, stavby volejbalového kurtu a dalších staveb umístěných na pozemku parc. č. 1224/1 zapsaný u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 11, pro obec Lužná a k. ú. Lužná u Rakovníka.
3. Půjčitel je výlučným vlastníkem souboru movitých věcí, které jsou specifikovány v inventurním seznamu vedeném půjčitelem pod pořadovým číslem 25 – TJ TATRAN RAKO Rakovník, Šamotka 246. Smluvní strany se dohodly, že v případě aktualizace výše uvedeného inventurního seznamu se automaticky mění i předmět výpůjčky dle této smlouvy.
4. Půjčitel předává do výpůjčky – bezplatného užívání – vypůjčiteli nemovitosti uvedené v čl. I. odst. 1. a odst. 2. této smlouvy a movité věci uvedené v čl. I. odst. 3. této smlouvy, za účelem zabezpečení provozu sportovního areálu a činnosti vypůjčitele v souladu s provozovatelskou smlouvou uzavřenou mezi půjčitelem a vypůjčitelem.

II.

Podmínky užívání předmětu výpůjčky

1. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky pouze k účelu stanovenému touto smlouvou a v souladu s provozovatelskou smlouvou uzavřenou mezi půjčitelem a vypůjčitelem. Je povinen se o předmět výpůjčky řádně starat, chránit ho před jeho poškozením, ztrátou nebo zničením a udržovat jej v dobrém a provozuschopném stavu. Záruční a pozáruční servis a opravy movitých věcí zajišťuje vlastník svým jménem a na vlastní náklady.
2. Vypůjčitel je povinen v případě zjištění závažných nedostatků na nemovitostech či movitostech neprodleně a prokazatelně informovat o tomto stavu půjčitele tj. Město Rakovník – pracovníka odboru správy majetku.
3. Vypůjčitel je oprávněn dát předmět výpůjčky do nájmu další osobě na dobu kratší 30 dnů. Na dobu delší než 30 dnů může vypůjčitel dát předmět výpůjčky do nájmu další osobě a to v souladu s odst. 4, článku II. provozovatelské smlouvy, tj. jen se souhlasem rady města, který musí být udělen před uzavřením nájemní smlouvy. Ustanovení předchozí věty neplatí pro poskytování nájmu pro účely reklamní činnosti.
4. Za organizaci a zajištění požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí a hygieny v souladu s platnými předpisy odpovídá vypůjčitel. Půjčitel je oprávněn kontrolovat dodržování platných předpisů.
5. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli na jeho žádost vstup na předmět výpůjčky zejména za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy.
6. O faktickém předání a převzetí na počátku výpůjčky bude smluvními stranami sepsán protokol (zápis) o předání a převzetí.

III.

Doba trvání výpůjčky

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou a to po dobu platnosti a účinnosti provozovatelské smlouvy uzavřené mezi půjčitelem a vypůjčitelem.
2. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před skončením stanovené doby, jestliže vypůjčitel předmět výpůjčky užívá v rozporu se smlouvou a dále v případě, že půjčitel předmět výpůjčky nevyhnutelně potřebuje z důvodů, které nemohl v době uzavření této smlouvy předvídat.

IV.

Ukončení smlouvy

1. Smluvní vztah je možné ukončit písemnou dohodou půjčitele a vypůjčitele k datu uvedenému v dohodě.
2. Smluvní vztah zaniká:
 - a) uplynutím doby trvání výpůjčky,
 - b) k datu uvedenému v dohodě obou smluvních stran o zániku smluvního vztahu,
 - c) předčasným vrácením předmětu výpůjčky,
 - d) zánikem vypůjčitele.

V.

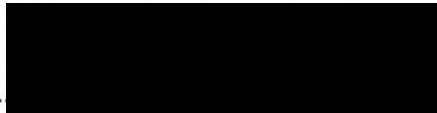
Závěrečná ustanovení

1. Záměr výpůjčky nebytových prostor a pozemků byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Rakovník od 5. 2. 2015 do 23. 2. 2015.

2. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž půjčitel obdrží dvě vyhotovení a vypůjčitel jedno vyhotovení.
3. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení rady města č. 220/15 ze dne 4. 3. 2015.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou obou stran ve formě písemného dodatku.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy a že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

18 -03- 2015

V Rakovníku dne.....




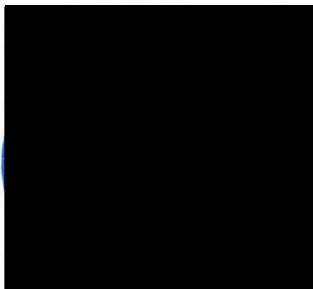
JUDr. Pavel Jenšovský
starosta
Město Rakovník

18 -03- 2015

V Rakovníku dne.....



Ing. Jiří Froněk
předseda
TJ TATRAN RAKO Rakovník



MMSEZM02

Místní seznam majetku ke dni 01.01.2015

Organizační hledisko: NADŘAZENÉ = 25 TJ TATRAN RAKO RAKOVNÍK, ŠAMOTKA 246
Třídění a součtování: Nadřazené místo

Inv.číslo	Název	MJ	Množ.	Změněná PC	Datum pořízení
Nadřazené místo /25 TJ TATRAN RAKO RAKOVNÍK, ŠAMOTKA 246					
006784	SOUBOR MOVITÝCH VĚCÍ TATRAN	KS	1	129 999,00	16.12.2005
008614	SEKAČKA NA TRÁVU - TATRAN RAKOVNÍK	KS	1	330 240,00	16.03.2007
011227	SNĚŽNÁ RADLICE	KS	1	5 000,00	06.12.2010
011470	SBĚRNÝ VOZÍK NA TRÁVU HUSQVARNA	KS	1	16 890,00	01.11.2011
012052	KALOVÉ ČERPADLO HIPPO 75 SA	KS	1	4 819,00	02.04.2014
Celkem Nadřazené místo /25 TJ TATRAN RAKO RAKOVNÍK, ŠAMOTKA 246		KS	5	486 948,00	

Celkem za sestavu: KS 5 486 948,00

Rekapitulace: (dle zadaných součtových údajů)

	MJ	Množ.	Změněná PC
Nadřazené místo /25 TJ TATRAN RAKO RAKOVNÍK, ŠAMOTKA 246	KS	5	486 948,00
Celkem za sestavu:	KS	5	486 948,00

Vyhotovil:

Zpracováno IS Radnice Vera®