

X/2113/2020/CV  
CV 011 188

## SMLOUVA

**o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v  
důsledku rekonstrukce vodního díla  
„Chomutov, Blatenská, k Severce – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“**

### **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: Ruská 260, 417 03 Dubí 3

IČ: 000 80 837

DIČ: CZ00080837

bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 78-7308630297/0100

zastoupená: Ing. Libor Tačner - ředitel

dále jen „Správce komunikace“

a

### **Severočeská vodárenská společnost, a.s**

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465

IČ : 49099469

DIČ : CZ49099469

bankovní spojení : Komerční banka, a.s. č.ú.: 3507501/0100

zastoupená Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel

dále jen „Investor“

společně též „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## SMLOUVU

**o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v  
důsledku rekonstrukce/opravy vodního díla „Chomutov, Blatenská, k Severce –  
rekonstrukce kanalizace a vodovodu“.**

## I.

- 1) Správce komunikace má na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ze dne 3. 10. 2001, ve znění pozdějších dodatků, vydané podle § 27 odst. 1 a 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, svěřen výkon vlastnických práv k silnici č. **III/2521** na pozemku p. č. **461/1** v k.ú. **Chomutov II** a na pozemku **4993/1** v k.ú. **Chomutov I**.
- 2) Investor je vlastníkem vodního díla – vodovodu a kanalizace, umístěného v silničním pozemku, resp. v silničním tělese pozemní komunikace uvedené v odst. 1. Investor je oprávněn v souladu s § 7 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů za účelem kontroly, údržby nebo stavební úpravy vodovodu nebo kanalizace vstupovat a vjíždět na příjezdné, průjezdné a vodovodem nebo kanalizací přímo dotčené cizí pozemky.

## II.

- 1) Správce komunikace souhlasí s tím, že Investor je oprávněn dočasně užívat část komunikace a silničního pozemku uvedených v čl. I odst. 1 této smlouvy, a to v části vyznačené v příložených situacích ( viz příloha č. 2 a č. 3), za účelem provedení stavby „**Chomutov, Blatenská, k Severce – rekonstrukce kanalizace a vodovodu**“ (dále jen „Stavba“), v souladu a za podmínek určených v příslušném rozhodnutí vydaném příslušným silničním správním úřadem a stanovených Správcem komunikace ve vyjádření uvedeném v čl. V odst. 1 této smlouvy.
- 2) Správce komunikace souhlasí s provedením Stavby a je povinen strpět v souladu s ustanovením § 7 odst. 1 zákona o vodovodech a kanalizacích přístup Investora a jeho dodavatele předmětné Stavby nebo její části na předmětnou část nemovitostí uvedenou v odst. 1 tohoto článku, a to v rozsahu nezbytném pro provedení Stavby dle **PD**, zpracované f. **Valbek, spol. s.r.o . , zak. č. 11213/4, stupeň: DPS, datum: únor 2020,**

## III.

- 1) Investor je povinen zaplatit za zásah do tělesa komunikace a silničního pozemku v důsledku jím prováděných stavebních prací úhradu jako podíl na nákladech na zachování a opravy tělesa komunikace a silničního pozemku.

- 2) Výše úhrady bude stanovena v souladu s ceníkem schváleným usnesením Rady Ústeckého kraje č. 032/27R/2017 ze dne 1. 11. 2017. Uvedený ceník tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. K úhradě bude připočítána DPH ve výši dle právních předpisů platných ke dni její úhrady.
- 3) Úhrada podle odst. 1 je splatná na účet č. 78-7308630297/0100 vedený Komerční bankou v Teplicích v termínu uvedeném v daňovém dokladu splňujícím veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Termín splatnosti daňového dokladu bude **30 dnů** od jeho doručení Investorovi. Při nedodržení data splatnosti daňového dokladu je Investor povinen uhradit Správci komunikace úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4) Výše úhrady stanovená v souladu s odst. 1 a 2 tohoto článku bude Správcem komunikace upřesněna po dokončení Stavby dle zjištěného skutečného rozsahu zásahu Investora do komunikace či silničního pozemku. Zjištění skutečného rozsahu zásahu bude potvrzeno v předávacím protokolu na str. 2, který bude sloužit jako podklad k vystavení daňového dokladu.

#### IV.

- 1) Právo Správce komunikace na náhradu škody vzniklé v důsledku činnosti Investora nebo osob jím pověřených k provádění Stavby zůstává nedotčeno.
- 2) Investor se zavazuje potvrdit správnost předávacího protokolu (viz čl. III. odst. 4 této smlouvy) a uhradit jednorázovou úhradu ve výši a v čase v něm určených.
- 3) Termíny zahájení a ukončení Stavby budou dány rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu. Doba realizace Stavby počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště Investorovi do dne podpisu protokolu o ukončení prací.
- 4) Investor se zavazuje, že předmětný úsek komunikace převezme protokolárně od Správcem komunikace pověřené osoby, provozu Chomutov. Po skončení prací bude daný úsek protokolárně převzat zpět, a to na základě výzvy předávajícího zástupce Investora, doručené Správci komunikace nejméně 5 pracovní dnů předem.

#### V.

- 1) Uzavřením této smlouvy dává Správce komunikace souhlas pro účel vydání rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy za technických podmínek stanovených ve vyjádření Správce komunikace, provozu Chomutov k předmětné Stavbě, č. **SUSUKCV/AG/08623/2020**, ze dne **24. 6. 2020**. Investor se zavazuje zajistit

provedení prací s odbornou péčí a způsobem, který co nejméně zatěžuje vlastníka komunikace, Správce komunikace a ostatní osoby užívající silniční pozemek nebo těleso pozemní komunikace se souhlasem vlastníka.

- 2) Porušením závazků Investora obsažených v této smlouvě pozbývá výše uvedený souhlas Správce komunikace platnosti a Správce komunikace je oprávněn navrhnout silničnímu správnímu úřadu, aby zrušil rozhodnutí uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.

## VI.

- 1) Investor je povinen nejpozději při zpětném předání místa Stavby předat Správci komunikace zaměření skutečného provedení Stavby.
- 2) Investor je povinen, nejpozději do dne podpisu ukončovacího protokolu, uvést dotčené nemovitosti do stavu, v jakém byly v den předání, a to výlučně na své náklady. Investor je dle předchozí věty povinen obnovit povrch komunikace v rozsahu stanoveném Správcem komunikace ve vyjádření citovaném v čl. V odst. 1 této smlouvy.

## VII.

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit v případě, že:

- a) Stavbou nedojde k dotčení nebo k omezení užívání nemovitostí dle této smlouvy, nebo
- b) nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy, nebo
- c) Investor ne zahájí realizaci Stavby nejpozději do **dvou let** ode dne právní moci stavebního povolení.

## VIII.

- 1) Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Tato dohoda se vztahuje i na dohodu o změně formy nutné pro změny smlouvy.
- 2) Uzavření této smlouvy, jakož i práva a povinnosti z ní vzniklé, které nejsou v jejím textu výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními českých obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem o pozemních komunikacích, zákonem o vodovodech a kanalizacích, vodním zákonem, stavebním zákonem a občanským zákoníkem.
- 3) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou Smluvní stranu.
- 4) Práva a povinnosti z této smlouvy platí pro případné právní nástupce Smluvních stran.

5) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

### IX.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva obsahuje projev jejich shodné, vážné a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 2) Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem zároveň stvrzují platnost svých jednatelelských oprávnění, jakož i plnou způsobilost k právnímu jednání.

19. 02. 2021

V Dubí, dne: .....

V ....., dne: .....

Správce komunikace,  
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,  
Příspěvková organizace  
kterou zastupuje ředitel  
Ing. Libor Tačner

*Investor:*  
SVS, a.s.  
*generální ředitel*

Ing. Bronislav Špičák

Přílohy: č.1 - Ceník

č.2 - Koordinační situační výkres

**Příloha č. 1**

**Ceník pro zásah do tělesa komunikací II. a III. třídy na území Ústeckého kraje**

Č.	název	Název zásahu	MJ	upřesnění	Cena Kč/MJ
1.	křížení	protlak	bm	Silnice II. třídy	■
				Silnice III. třídy	■
			m	Zřízení startovací jámy	■
		Překop vozovky	případ	Silnice II. třídy	■
				Silnice III. třídy	■
2.	Podélné uložení	Do vozovky	bm	Silnice II. třídy	■
				Silnice III. třídy	■
		Do krajnice	bm	Silnice II. třídy	■
				Silnice III. třídy	■
		Do příkopu	bm	Silnice II. třídy	■
				Silnice III. třídy	■
3.	Vrchní vedení	Bez zásahu do vozovky	bm	Silnice II. třídy	■
				Silnice III. třídy	■
4.	Mostní objekty	Bez zásahu do vozovky	bm	Bez rozlišení	■
5.	výstavba, provozování, opravy a údržba	Ukládání inženýrských sítí	m <sup>2</sup>	Ostatní plochy a pozemky	■
6.	Vstup a vjezd	Údržba, přístup	m <sup>2</sup>	Pozemek, stavba	■
7.	Bodové stavby	Umístění sloupů, skříní, pilířů, apod.	případ	objekty	■

Ceny uvedené v tomto ceníku jsou bez DPH, které bude přičteno ve výši dle platné právní úpravy.

# KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

## M 1:2000

