

224

Římskokatolická farnost Rudná - Hořelice

IČ: 44684231, se sídlem 5. května 565, 252 19 Rudná, zastoupená administrátorem ThLic. Františkem Vehovským, O Praem., zapsaná v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury ČR, číslo evidence 8/1-01-198/1994, jako **půjčitel** na straně jedné

Městský úřad Rudná	Čj
Došlo 9.4.2021	02485
Přílohy	Č.dor.zásilky
Zpracovatel	

a

Město Rudná

se sídlem Masarykova 94/53, 252 19 Rudná zastoupeno starostou Lubomírem Kocmanem. IČ: 00233773 jako **vypůjčitel** na straně druhé

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., (občanský zákoník) tuto

S M L O U V U O V Ý P Ů J Č C E

Čl. I.

1. Půjčitel je vlastníkem pozemku parc.č. 152/1 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 3.079 m² zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ, na listu vlastnictví č. 783 pro obec Rudná a katastrální území Dušníky u Rudné.
2. Půjčitel touto smlouvou přenechává výše uvedenou nemovitost vypůjčitelu do bezplatného užívání pro účel obnovení parku a jeho údržby v okolí kostela sv. Jiří vyjma schodiště na jižní straně pozemku a vypůjčitel tyto nemovitosti za dále uvedených podmínek do výpůjčky za uvedeným účelem přijímá.

Čl. II.

Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to s účinností od 1.2.2021 do 31.12.2041.

Čl. III.

Vypůjčitel je srozuměn a souhlasí se spolužíváním předmětu výpůjčky půjčitelem a to pro účastníky bohoslužeb, církevních obřadů a dalších aktivit půjčitele konaných v kostele sv. Jiří, nacházejícím se na parc. č. st.1 ve středu výše uvedeného pozemku. Zejména se jedná o oprávnění půjčitele tyto akce v kostele konat, o oprávnění a možnost přístupu ke kostelu i k samostatnému vstupu do sakristie kostela a o možnost využívat v rámci uvedených akcí bezprostřední okolí kostela.

Čl. IV.

1. Vypůjčitel se zavazuje na své náklady udržovat předmět výpůjčky včetně jeho součástí a příslušenství ve stavu způsobilém k jeho řádnému užívání, zejména zabezpečovat údržbu zeleně a stromů včetně odstraňování stromů přestárých či jinak nebezpečných (odstraňování následků živelných pohrom) a provádět i potřebné opravy komunikací.
2. Vypůjčitel je rovněž povinen zajišťovat odvoz odpadků, jakož nést i další náklady s výpůjčkou pozemků spojené.



Čl. V.

Změny a úpravy většího rozsahu, pokud nejsou obvyklé vzhledem k účelu výpůjčky, je vypůjčitel oprávněn na předmětných pozemcích provádět pouze po předchozím písemném souhlasu půjčitele.

Čl. VI.

1. Výpůjční vztah lze před uplynutím sjednané doby výpůjčky ukončit:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemnou výpovědí ze strany vypůjčitele v případě, že pozbude způsobilost o pozemek řádně pečovat
 - c) písemnou výpovědí ze strany půjčitele v případě, že vypůjčitel o pozemek nepečuje řádně nebo úmyslně způsobí na majetku půjčitele škodu přesahující 50.000,-- Kč. O případné výši škody bude vždy přednostně jednáno, popřípadě bude škoda určena na základě znaleckého posudku.
2. Výpovědní lhůta je **šestiměsíční** a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Čl. VII.

1. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly sjednány písemně a schváleny Arcibiskupstvím pražským.
2. Město Rudná prohlašuje, že v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., Rada města schválila uzavření smlouvy o výpůjčce, dne 3. 2. 2021 usnesením č. 3/2021, bod 11.

Čl. VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti po schválení Arcibiskupstvím pražským. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží půjčitel, vypůjčitel a Arcibiskupství pražské.



půjčitel



vypůjčitel

Schvalovací potvrzení

Arcibiskupství pražské
generální vikář