

SMLOUVA O DÍLO č. 20/2016

Níže uvedeného dne ujednali podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.

Window Holding a. s., IČ: 28436024, DIČ: CZ28436024 se sídlem Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, zastoupena Karlem Pošvářem, na základě plné moci dále jako „zhotovitel“,

a

Město Valašské Klobouky, Masarykovo náměstí 189, 766 01 Val. Klobouky, IČ: 00284611, se sídlem Valašské Klobouky, PSČ 766 01, zastoupeno: Mgr. Eliškou Olšákovou, starostka města dále jako „objednatel“,
tuto

smlouvu o dílo:

I.

1.1 Zhotovitel prohlašuje, že živnostensky podniká v oboru činnosti Provádění staveb jejich změn a odstraňování

1.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést dílo, a to **výměna okenních výplní na DPS II** (dále jen „dílo“)

1.3 Dílo bude provedeno podle projektové dokumentace a navrženého technického řešení, jež tvoří přílohu této smlouvy.

1.4 Dílo bude provedeno na pozemku parc. č. st. 1906/7 v kat. území Valašské Klobouky, který patří objednateli.

II.

2.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit a provádět stavební práce do týdne od oficiální výzvy objednatele.

2.2 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí provést dílo a předat je objednateli ve lhůtě nejpozději do 31.10.2016 na místě samém, tj. DPS II Valašské Klobouky.

2.3 Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a nebezpečí dodá také potřebný materiál i suroviny, jejichž cena je zahrnuta v ceně díla.

2.4 Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je :

- zábor veřejných prostranství a prostranství okolo stavby před zahájením stavby a jejich uvedení do předchozího stavu
- zřízení a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami

- úhrada nákladů na energie, dohoda o podmínkách odběrů bude součástí Zázpisu předání a převzetí staveniště
- opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem nepříznivých klimatických podmínek
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, atd.)
- zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu
- úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla

III.

3.1 O předání díla bude pořízen zázpis.

3.2 Předání díla nebrání podle § 2628 obč. zák. ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání funkčně ani esteticky řádnému užívání. V zázpisu se rovněž stanoví lhůta, do kdy je zhotovitel na svůj vlastní náklad povinen tyto ojedinělé drobné vady a nedodělky odstranit; nejpozději však do 30 dnů ode dne sepsání zázpisu.

3.3 Součástí předání díla bude i předání certifikátů okenních výplní.

3.4 Zjistí-li se při předání díla jiné vady, k předání díla nedojde.

IV.

4.1 Za řádně provedené dílo bez jakýchkoli vad je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli cenu ve výši cena celkem **987 036,-- Kč bez DPH**. Cena je splatná na účet zhotovitele č. 6438302/0800 ve lhůtě do 30 dnů ode dne vystavení faktury.

4.2 Cena je neměnná, konečná a bez písemného souhlasu objednatele nemůže být zvýšena.

4.3 Fakturu za řádně provedené dílo je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném předání díla bez jakýchkoli vad, tj. až po odstranění i drobných vad a nedodělků.

4.4 Prodávající se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

4.5 Podle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, bude u stavebních a montážních prací uvedených v číselném kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 uplatněn režim přenesené daňové povinnosti na příjemce zdanitelného plnění.

V.

- 5.1 Vlastnické právo k dílu patří po celou dobu jeho provádění objednateli.
- 5.2 Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele předáním díla.

VI.

- 6.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které bude mít dílo v době jeho předání.
- 6.2 Zhotovitel dále na sebe bere závazek, že dílo provede tak, že dílo si po dobu 60 měsíců (záruční doba) ode dne jeho řádného předání zachová smluvené nebo obvyklé vlastnosti.
- 6.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které bude mít dílo v době jeho předání nebo které se na díle vyskytnou v záruční době. Tyto vady je u něho objednatel povinen uplatnit písemně v záruční době.
- 6.4 Zjištěné vady je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě do 30 dnů ode jejich uplatnění.

VII.

- 7.1 Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla
 - b) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad zjištěných v rámci přejímacího řízení ve výši 500,-- Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
 - c) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnuté lhůtě ve výši 1.000,--Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
 - d) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včasné nevyklizení staveniště ve výši 2.000,--Kč za každý započatý kalendářní den prodlení
 - e) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení povinností uložených mu touto smlouvou a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ ve výši 5.000,--Kč
- 7.2 Splatnost smluvních pokut se sjednává na třicet dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.

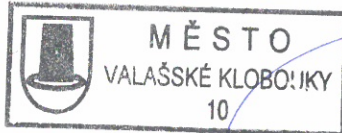
VIII.

- 8.1 Tato smlouva může být měněna pouze písemně ve formě číslovaných dodatků.
- 8.2 Není-li uvedeno jinak, platí pro vztahy touto smlouvou o dílo výslovně neupravené ustanovení zák. č. 89/2012 Sb.
- 8.3 Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel díla.

8.4 Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, pod nátlakem či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Valašských Kloboukách, dne 16.8.2016

V Lázních Toušeň, dne 17.8.2016



Mgr. Eliška Olšáková
starostka města

-38- Window Holding a.s.
VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň
IČ: 28236024 DIČ: CZ28436024

Karel Pošvář