

13.

Číslo smlouvy povinného: S-2301/00066001/2019 – KL/RAB/VB  
Externí číslo: S-18299/DOP/2019

### Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají a podpisem již uzavřely podle § 509 a § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v kontextu s § 25 odst. 6 písm. d) a § 36 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Rudná	Čj.
Došlo 6.4.2019	2400
Přílohy	Č.dor.záelky
Zpracovatel	

#### Středočeský kraj

IČ: 70891095, DIČ: CZ70891095

se sídlem: Praha 5 – Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21

zastoupen **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací,**

IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001

se sídlem: Praha 5 – Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21

zastoupená Mgr. Zdeňkem Dvořákem, MPA, ředitelem Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace, zastoupeného na základě plné moci ze dne 1. 6. 2017 Ludmilou Poupětovou, techn. nám. ředitele pro oblast KL, MH, oprávněnou k výkonu práv a povinností Středočeského kraje podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů na straně jedné jakožto povinný z věcného břemene služebnosti (dále jen povinný)

a

#### Město Rudná

Sídlo: Masarykova 94/53, 25219 Rudná

IČO: 00233773

DIČ: CZ00233773

Zastoupeno: Lubomírem Kocmanem, starostou města

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 0388165329/0800

na straně druhé jakožto oprávněný z věcného břemene služebnosti (dále jen oprávněný)

tuto

### smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě

I.

Povinný je výlučným vlastníkem pozemku parc.č. 298/1 v k. ú. Hořelice a obci Rudná, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, pro obec Rudná a k. ú. Hořelice na listu vlastnictví č. 3 (dále jen jako „povinné pozemky“) a to na základě rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů České republiky čj. 3796/01/1 KN ze dne 10. 9. 2001 podle ust. § 1 zákona č. 157/2000 Sb. Správcem těchto pozemků je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace (dále jen KSÚS).

II.

Oprávněný se stane vlastníkem a provozovatelem stavby

**„Veřejné osvětlení přechodu pro chodce v ul. V Brance v Rudné“**

Skutečná poloha této stavby je vyznačena v geometrickém plánu č. 1607- 231/2019 vyhotoveném Robert PAUL – zeměměřické činnosti, K Lochkovu 276/37, 154 00 Praha 5, ověřeném Ing. Robertem Paulem dne 10. 7. 2019 pod č. 2296/2019 a schváleném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, dne 18. 7. 2019 pod č. PGP-2037/2019-210, které jsou nedílnou přílohou této smlouvy.

### III.

Povinný zřizuje k povinným pozemkům ve prospěch oprávněného služebnost inženýrské sítě, spočívající v oprávnění uložit výše uvedenou stavbu do pozemku parc. č. 298/1 v k. ú. Hořelice a obci Rudná a tuto provozovat v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu tak, jak specifikován sub II. této smlouvy, a to na dobu existence stavby.

Povinnému vzniká právo v případě plánované opravy či rekonstrukce dotčené silnice na úpravu nebo přeložení zařízení oprávněného na jeho náklady v termínu, které obě strany dohodnou, vyjma nákladů, které je povinen hradit budoucí povinný dle § 36 odst. 7, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a na uvedení nemovitosti do stavu dle vzorových listů, čímž se rozumí, obnovení vozovek, jejich vrstev a krytové vrstvy dle vyjádření správce silnice.

Tato služebnost může být vykonávána jen za maximálního šetření povinných pozemků, přičemž se musí především dbát toho, aby při výkonu práva služebnosti byly použity všechny techniky a pomocné prostředky, které co možná nejméně omezí činnost povinného na jeho pozemcích.

Oprávněný je povinen po ukončení prací uvést povinné pozemky bezodkladně na vlastní náklady do původního stavu a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu, odpovídajícího předchozímu účelu nebo užití povinných pozemků nebo se s vlastníkem dohodnout na přiměřené náhradě. Oprávněný se zavazuje nahradit povinnému odpovídajícím způsobem všechny škody, které vznikly výkonem práva služebnosti.

Záruka na obnovení konstrukce vozovky a na úpravu silničního příkopu a silničního pozemku je stanovena na 60 měsíců od sepsání předávacího protokolu mezi povinným a oprávněným. Stavební práce budou prováděny dle pravomocného rozhodnutí silničního správního úřadu o zvláštním užívání silnice.

Oprávněný pro sebe přijímá výše uvedená práva odpovídající služebnosti a povinný bere na sebe povinnost tato práva strpět.

Oprávněný zpřístupní dokumentaci inženýrské sítě v ujednaném rozsahu, a není-li ujednáno, v rozsahu nutném k ochraně oprávněných zájmů povinného.

### IV.

Smluvní strany se dohodly, že za omezení výkonu vlastnického práva k povinným pozemkům poskytne oprávněný povinnému jednorázovou úhradu stanovenou dle Ceníku Středočeského kraje k úhradě nájemného, náhrady za zřízení služebnosti a za omezené užívání silnic II. a III. tříd ve Středočeském kraji. s účinností od 1. 6. 2015.

Výpočet:

styk se silničním pozemkem	tř./sil.	m.j.	sazba Kč/m.j.	výměra	celkem Kč
protlak, podvrt bez zásahu do voz.	II/101	bm	150,-	7,58	1 137,-
uložení do příkopu, zel. pásu apod.	II/101	bm	50,-	8,34	417,-
součet					1 554,-
dle smlouvy o smlouvě budoucí č. 16/1622/KL/RAB/BS bylo uhrazeno dne 19. 2. 2016 zálohovou fakturou č. 38160559 (bez DPH)					3 000,-
rozdíl – přeplatek					1 446,-

4.2 Vzhledem k tomu, že oprávněný již uhradil povinnému za zřízení služebnosti inženýrské sítě dle této smlouvy částku ve výši 3 000,-Kč, bude přeplatek tj. 1 446,- Kč, ke kterému bude připočtena platná sazba DPH pro příslušný rok, vrácen povinným oprávněnému na základě daňového dokladu (dobropisu), na bankovní účet č. ú. 0388165329/0800 a to do 30dnů ode dne doručení tohoto daňového dokladu povinnému.

V.

Povinný prohlašuje, že je si plně vědom veškerých omezení, která jsou s položením a provozováním zařízení stavby spojena a že nebude bránit vstupu na pozemky uvedené sub I. této smlouvy při nezbytných provozních úkonech oprávněného.

VI.

Veškerá ostatní práva a povinnosti týkající se vstupu a vjíždění na povinné pozemky jsou upraveny zákonem č. 458/2000 Sb., zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů a zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

VII.

Podle této smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě budiž proveden její vklad do katastru nemovitostí, kde budiž zapsána služebnost inženýrské sítě ve prospěch oprávněného spočívající v oprávnění uložení zařízení a provozování stavby „Veřejné osvětlení přechodu pro chodce v ul. V Brance v Rudné“ včetně jejího příslušenství.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy podá oprávněný a uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitosti.

VIII.

Tato smlouva se vyhotovuje v 5 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dva obdrží oprávněný, dva povinný a jeden budiž předán Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ s návrhem na zahájení řízení o provedení vkladu služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí ve prospěch oprávněného z této smlouvy.

IX.

Oprávněný není oprávněn postoupit práva a závazky z této smlouvy bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle zřídit služebnost inženýrské sítě k tíži vlastníka pozemků parc. č. 298/1 v k. ú. Hořelice a obci Rudná na listu vlastnickém č. 3 a ve prospěch oprávněného, a že plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy připojenými pod tuto smlouvu.

Přílohy: geometrický plán č. 1607- 231/2019  
plná moc Ludmily Poupětové tech. nám. ředitele pro oblast KL, MH

Smlouva byla schválena usnesením Rady Středočeského kraje č.082-33/2019/RK ze dne 31. 10. 2019 a finanční kontrolou č. 08/2019/RK ze dne 13. 11. 2019

V Praze dne

26-02-2021

Povinný:



Ludmila Poupětová  
na základě plné moci



V Rudné dne 4.3.2021

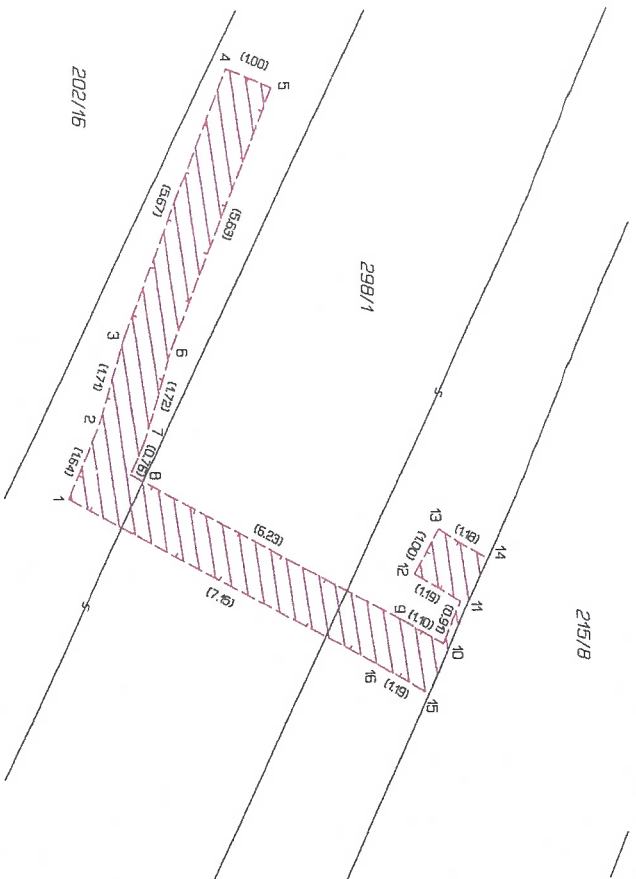
Oprávněný:



Lubomír Kocman  
starosta obce



2/15/B



**Seznam souřadnic (S-JTSK)**

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo BODU	Y	X	KK
1	758084.23	1047932.81	3
2	758085.73	1047932.17	3
3	758087.36	1047931.67	3
4	758092.64	1047929.60	3
5	758092.27	1047928.67	3
6	758087.04	1047930.73	3
7	758085.39	1047931.23	3
8	758084.69	1047931.53	3
9	758081.86	1047925.98	3
10	758081.34	1047925.01	3
11	758082.17	1047924.64	3
12	758082.75	1047925.68	3
13	758083.62	1047925.19	3
14	758083.05	1047924.16	4
15	758080.41	1047925.39	4
16	758080.98	1047926.44	3

Dosaovací stav		Nový stav									
Oranžová pozemku polec. číslem	Ymka plochy ha	Plocha zemku Základní plocha m <sup>2</sup>	Oranžová pozemku polec. číslem	Ymka plochy ha	Plocha zemku Základní plocha m <sup>2</sup>	Typ stavby	Zda užijí výhled vyměření	Úplně nová stavba	Proměna plochy m <sup>2</sup>	Oranžová plocha m <sup>2</sup>	Oranžová plocha m <sup>2</sup>
298/1	0			0					298/1	3	

Oprávněný : vlastník veřejného osvětlení

Druh věcného břemene : právo uložení a údržby zemního kabelu a umístění lampy VO

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>			
PRO Výměřeni / rozsahu věcného břemene k části pozemku			
Výkonovatel: - zemiňářské dílny K Ločkovu 576/37, 154 00 Praha 5	Katastrální úřad souhlasí s věcnou částí parcell.		
Číslo plánu: 1607 – 231 / 2019	Náležející a předmět zápisu: údržba přístrojů a kabelů		
Okres: Praha-západ	Město: Praha-západ		
Okres: Rudná	Katastrální úřad: Rudná		
Kat. území: Hořelice	Město: Beroun, 3-3/44		
Malpřevý jíc: Beroun, 3-3/44	Oprávněný: KÚ pro Středočeský kraj K Prahu-západ Michaela Hidkové Příjezdová 1019-210 2019/07.18 13:23:08 CEST		
Poskytli: [blank]	Geomtrický plán ověřil: Ing. Robert Paul	Státní ověřitel: [blank]	Státní ověřitel: [blank]
Číslo polohy: seznam úřadů oprávněných zemiňářských dílnách: 63 / 95	Dne: 10.7.2019	Číslo: 2296 / 2019	Dne: [blank]
Číslo polohy: seznam úřadů oprávněných zemiňářských dílnách: [blank]		Číslo: [blank]	