



DODATEK č. 1 k pachtovní smlouvě č. 9 N 16/39

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, vedoucí Pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

č. účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

Agrome s. r. o.

sídlo: Školní 92, 471 06 Horní Police

IČO: 445 66 654

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 2030,
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Milan Boleslav – zmocněnec na základě plné moci

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 9N16/39, kterým se upravuje pachtovní smlouva ve článku IV., bodě 4) takto:

„Tato pachtovní smlouva pozbývá platnosti a účinnosti k 1. 10. 2016 v případě, že pachtýř nejpozději do 31. 12. 2016 nedoloží kladné rozhodnutí SZIF o zařazení do agroenvironmentálně-klimatického opatření, nebo opatření ekologické zemědělství.“

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v předchozím odstavci tohoto dodatku se výše ročního pachtovného nemění a zůstává na částce **235 788,-Kč** (slovy: dvěstěřicetpěttisícsetosmdesátosm korun českých).

Přílohou č. 1 je výpis stávajícího předmětu pachtovní smlouvy.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě, dne 23. 5. 2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Liberec
Pobočka Česká Lípa
Dubická 2362
470 01 Česká Lípa

.....
Státní pozemkový úřad
vedoucí Pobočky Česká Lípa
Ing. Vratislav Ferda
propachtovatel

.....
Agrome s.r.o.
Ing. Milan Boleslav
- zmocněnec na základě plné moci
pachtýř

Agrome s. r. o.
Školní 92
471 06 Horní Police
DIČ: CZ44566654

.....
za správnost: Mgr. Karin Košíková

Příloha k nájemní smlouvě č. 9N16/39

Agrome s.r.o.

Variabilní symbol: 911639

Uzavřeno: 19.1.2016

Roční nájem:

Školní 92

Datum tisku: 23.5.2016

Účinná od: 1.2.2016

235 788 Kč

Horní Police

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Dolní Police										
	168	0	0	2	7	10 002	45 700	5 519	3,7	933,21
	173	0	0	2	5	10 002	45 700	1 371	3,7	231,82
	191	3	0	2	7	10 002	45 700	375	3,7	63,41
	220	0	0	2	7	10 002	45 700	2 927	3,7	494,93
								10 192		1 723,37
Horní Libchava										
	1 249	1	0	2	2	10 002	66 800	127 887	3,7	31 608,55
	1 321	1	0	2	2	10 002	66 800	171 838	3,7	42 471,48
	1 344	1	0	2	0	10 002	66 800	16 569	3,7	4 095,19
								316 294		78 175,22
Horní Police										
	467	3	0	2	2	10 002	63 100	48 749	3,7	11 381,43
	493	2	0	2	7	10 002	63 100	133	3,7	31,05
	494	7	0	2	7	10 002	63 100	26	3,7	6,07
	523	6	0	2	7	10 002	63 100	205	3,7	47,86
	578	2	0	2	7	10 002	63 100	943	3,7	220,16
	626	1	0	2	7	10 002	63 100	33 799	3,7	7 891,05
	626	2	0	2	2	10 002	63 100	34 129	3,7	7 968,10
	628	1	0	2	2	10 002	63 100	45 475	3,7	10 617,05
	628	2	0	2	2	10 002	63 100	19 363	3,7	4 520,68
	639	1	0	2	7	10 002	63 100	15 104	3,7	3 526,33
	686	2	0	2	7	10 002	63 100	2 185	3,7	510,13
	1 083	1	0	2	2	10 002	63 100	132 698	3,7	30 981,00
								332 809		77 700,91
Radeč u Horní Police										
	163	1	0	2	7	10 002	44 000	3 037	3,7	494,42
	186	1	0	2	2	10 002	44 000	45 255	3,7	7 367,51
	189	1	0	2	7	10 002	44 000	4 549	3,7	740,58
								52 841		8 602,51
Volfartice										
	1 149	3	0	2	7	10 002	32 900	324	3,7	39,44
								324		39,44
Žandov u České Lípy										
	719	6	0	2	2	10 002	68 200	545	3,7	137,53
	887	1	0	2	2	10 002	68 200	44 322	3,7	11 184,21
	887	5	0	2	2	10 002	68 200	8 584	3,7	2 166,09
	903	1	0	2	2	10 002	68 200	130 093	3,7	32 827,67
	903	7	0	2	2	10 002	68 200	177	3,7	44,66

Příloha k nájemní smlouvě č. 9N16/39

Agrome s.r.o.

Variabilní symbol: 911639

Uzavřeno: 19.1.2016

Roční nájem:

Školní 92

Datum tisku: 23.5.2016

Účinná od: 1.2.2016

235 788 Kč

Horní Police

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
	938	3	0	2	7	10 002	68 200	643	3,7	162,25	
	1 124	1	0	2	2	10 002	68 200	79 849	3,7	20 149,10	
	1 134	3	0	2	7	10 002	68 200	11 395	3,7	2 875,41	
								275 608			69 546,92
CELKEM:								988 068			235 788 Kč