

# DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O PACHTU – POZEMKY VE SPORTOVNÍM AREÁLU

Č. A/233 72 747 ze dne 16. 11. 2020

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Chomutov

číslo účtu: 2111200207/0100

(dále jako „*propachtovatel*“) na straně jedné

a

**SKIAREÁL KLÍNOVEC s.r.o.**

se sídlem Belgická 681/5, Vinohrady, 120 00 Praha 2

IČO: 432 27 317

DIČ: CZ43227317

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 83209

zastoupená Ing. Petrem Zemanem, jednatelem

(dále jako „*pachtýř*“) na straně druhé

(propachtovatel a pachtýř dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o pachtu – pozemky ve sportovním areálu č. A/233 72 747 ze dne 16. 11. 2020 (dále jen „*dodatek*“):

## I.

Vzhledem k přijatým opatřením z důvodu nepříznivé a zhoršující se epidemiologické situace virového onemocnění COVID-19 a v návaznosti na nařízení Vlády ČR, se smluvní strany z důvodu obtížnosti plnění Smlouvy o pachtu – pozemky ve sportovním areálu č. A/233 72 747 ze dne 16. 11. 2020 (dále jen „*smlouva*“) ze strany pachtýře dohodly na změně fakturace a splatnosti pachtovného za období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 (dále jen „*rok 2021*“) a další období trvání pachtu, tedy na změně ustanovení čl. IV. odst. 3. smlouvy, jak následuje:

3. Pachtovné za rok 2021 bude propachtovatel fakturovat 1x ročně, a to k 31. 12. 2021 se splatností faktury 45 kalendářních dnů od jejího vystavení. V dalším období trvání pachtu bude propachtovatel pachtovné fakturovat 1x ročně, a to vždy k 30. 3. běžného roku se splatností faktury 21 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Datum, ke kterému propachtovatel pachtovné bude fakturovat, je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu propachtovatele, tj. účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví smlouvy. V případě ukončení pachtovního vztahu založeného smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše pachtovného.

## II.

### Závěrečné ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je vyhotoven v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, jeho obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové, dne .....

V Praze, dne .....

Za propachtovatele:

Za pachtýře:

.....  
Ing. Josef Vojáček  
generální ředitel  
Lesy České republiky, s.p.

.....  
Ing. Petr Zeman  
jednatel  
SKIAREÁL KLÍNOVEC s.r.o.