

**Nájemní smlouva
č. A/233 72 510**

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
jednající Ing. Svatoplukem Sýkorou, generálním ředitelem
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Chomutov
číslo účtu: 2111200207/0100
jako pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

SKIAREÁL KLÍNOVEC s.r.o.
se sídlem Praha 2, Belgická 681, PSČ 120 00
IČO: 43227317, DIČ: 43227317
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 83209
jednající Ing. Petrem Zemanem, jednatelem
jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**S M L O U V U
O N Á J M U P O Z E M K Ů:**

I.

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví státu, a to:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Pronajímaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
714/1	lesní pozemek	9686	296	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
714/4	lesní pozemek	14930	160	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
719/1	lesní pozemek	59098	1665	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem

719/2	lesní pozemek	162	42	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
719/5	lesní pozemek	17145	816	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
719/7	lesní pozemek	13158	1271	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
719/11	lesní pozemek	65	25	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
732/1	lesní pozemek	33279	787	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
733/1	lesní pozemek	63213	3153	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
733/13	lesní pozemek	37630	1251	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
733/15	lesní pozemek	4338	1748	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
733/19	lesní pozemek	6075	1090	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
733/22	lesní pozemek	9085	1440	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
733/24	lesní pozemek	10923	1717	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
733/26	lesní pozemek	65588	1924	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
936/2	lesní pozemek	353544	1316	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
936/16	lesní pozemek	6999	3241	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
936/18	lesní pozemek	1982	1215	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
936/22	lesní pozemek	8916	434	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem

936/25	lesní pozemek	17304	2439	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
936/27	lesní pozemek	20285	816	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
936/28	lesní pozemek	2127	723	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
936/30	lesní pozemek	67295	3492	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
944	lesní pozemek	36217	415	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
Celkem			31476			

Uvedené pozemky (dále jen „předmětné pozemky“ nebo „předmět nájmu“) jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov.

2. Části předmětných pozemků jsou na základě rozhodnutí Krajského úřadu Ústeckého kraje č.j. 3347/ZPZ/2011 ze dne 23.1.2012, které nabylo právní moci dne 17.2.2012, dočasně odňaty k plnění funkce lesa na dobu 7 let, tj. ode dne 1.1.2012 do 31.12.2018. Toto rozhodnutí je nedílnou přílohou č. 1 k této smlouvě.
3. Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této smlouvy předmět nájmu uvedený v odst. 1. této smlouvy o výměře 31476 m² do nájmu nájemci s tím, že bude využíván za účelem provozování Skiareálu Klínovec.
4. Hranice předmětu nájmu jsou smluvním stranám spolehlivě známy a nevzbuzují pochybnosti.
5. Z nájmu je vyňato právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
6. Touto smlouvou není dotčen nárok pronajímatele na náhrady podle příslušných právních předpisů (např. vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích).
7. Předmět nájmu je pronajat k podnikatelským účelům.
8. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu v souladu s touto smlouvou a s platnými právními předpisy souvisejícími s touto smlouvou.
9. Předmět nájmu bude předán ke dni skončení nájmu nájemcem pronajímateli ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely dle čl. II. odst. 1. této smlouvy. O předání bude sepsán písemný protokol, opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků pronajímatele a nájemce.
10. Nájemce přebírá odpovědnost za veškeré škody, které prováděnou činností nebo porušením povinností založené touto smlouvou či právním předpisem vzniknou pronajímateli či třetím osobám nájemcem najatými právními či fyzickými osobami v souvislosti s prováděnou činností.
11. Nájemce rovněž ručí a odpovídá za škody způsobené pronajímateli či třetím osobám.

II.

Nájemní doba

1. Pronajímatel přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přejímá do nájmu předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy o celkové výměře 31476 m² na dobu určitou, a to na 10 let

od účinnosti této nájemní smlouvy za podmínky, že lesní pozemky budou po celou dobu nájmu dočasně odňaty k plnění funkce lesa. Nájemce se zavazuje, že pronajímateli předloží nejpozději do 31.12.2017 rozhodnutí o prodloužení dočasného odnětí pozemků z pozemků určených k plnění funkce lesa.

2. Smluvní strany se zavazují sjednat dodatkem ke stávající smlouvě prodloužení nájmu pozemků, maximálně však o pět let, a to i opakovaně až na dobu uvedenou v rozhodnutí o dočasném odnětí. Podmínkou prodloužení nájemní doby o další periodu je doručení písemné žádosti nájemce pronajímateli minimálně tři měsíce před koncem nájemní doby. Smluvní strany se zavazují uzavřít dodatek k této nájemní smlouvě do 30 dnů ode dne, kdy bude pronajímateli doručena žádost nájemce o prodloužení nájmu dle tohoto článku.
2. Nájem skončí na základě uvedených právních skutečností:
 - a) uplynutím sjednané doby,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) zánikem nájemce bez právního nástupce,
 - d) písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran jen za níže uvedených podmínek,
 - e) odstoupením kterékoliv smluvní strany z níže uvedených důvodů,
3. Pronajímatel má právo vypovědět nájemní smlouvu, jestliže:
 - f) nájemce je o více než jeden měsíc v prodlení s placením nájemného po doručení písemné výzvy pronajímatele k dodatečné úhradě dluhu nájemce následující po více než měsíčním prodlení nájemce s úhradou nájmu po splatnosti,
 - g) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s ustanoveními této smlouvy i přes písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke sjednání nápravy,
 - h) nájemce porušuje kteroukoli z podmínek příslušného pravomocného rozhodnutí správního úřadu (např. o dočasném odnětí PUPFL,....atd.), a to i přes písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke sjednání nápravy,
 - i) nájemce bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele dal předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu,
 - j) nájemce na předmětu nájmu umístil trvalé stavby, nebo stavby dočasného charakteru ve smyslu stavebního zákona v rozporu s touto smlouvou,
 - k) během trvání této nájemní smlouvy uplyne doba platnosti jakéhokoli rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků z pozemků určených k plnění funkce lesa vyžadovaného pro účely této nájemní smlouvy, aniž by došlo k prodloužení takového rozhodnutí.
4. Nájemce může vypovědět smlouvu, jestliže:
 - a) ztratí způsobilost k provozování činnosti, pro kterou si předmětné pozemky najal a přestane provozovat Skiareál Klínovec.
5. Pro výpověď se v případech uvedených v čl. II. odst. 3. a 4. této smlouvy sjednává tříměsíční výpovědní lhůta, která začíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
6. Nájemce se zavazuje, že ke dni ukončení nájmu pronajaté pozemky vyklidí, odstraní veškeré dočasné stavby včetně související infrastruktury vztahující se k těmto stavbám nájemce pro provozování Skiareálu Klínovec a uvede pronajaté pozemky do původního stavu umožňující hospodaření pronajímatele v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., v platném znění a předá písemným protokolem pronajímateli nejpozději v den skončení nájmu, nebude-li písemně dohodnuto jinak (např. prodloužení nájmu před uplynutím nájemní doby nebo nový nájemní vztah).
7. Pronajímatel i nájemce je oprávněn od této smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v příslušných ustanoveních Občanského zákoníku. Pro případ odstoupení se smluvní strany dohodly, že nájemce bude povinen uvést předmětné pozemky do stavu požadovaného v čl. II. odst. 6. této

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen s předmětem nájmu řádně hospodařit dle dohodnutého a příslušnými úřady povoleného účelu a na své náklady řádně udržovat na něm se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho využíváním.
2. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Souhlas se považuje za udělený, pokud se bude jednat o stavby související s provozem a případným rozšiřováním Skiareálu Klínovec a stavba nebude v rozporu s platným územním plánem.
3. Nájemce je povinen na předmětu nájmu umožnit pronajímateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Nájemci se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez písemného souhlasu pronajímatele.
4. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat, jak nájemce plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této smlouvy.
5. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy o uložení pokuty v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím nájemce dle této nájemní smlouvy, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli částku ve výši pokuty do 3 dnů od právní moci rozhodnutí.
6. Podnájem bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele je vyloučen.
7. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady odstranit škody, které na předmětu nájmu jeho činností nebo činností třetích osob vzniknou ve lhůtě 30 dnů od vzniku škody.
8. Nájemce se zavazuje neuskładňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu nájmu. Za likvidaci uskladněného odpadu na předmětu nájmu odpovídá výlučně nájemce. Likvidaci provede nájemce na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.
9. Nájemce se zavazuje přijmout opatření k tomu, aby bylo zabezpečeno provozování Skiareálu Klínovec tak, aby nedocházelo ke škodám na okolních lesních porostech a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody na těchto nemovitostech.
10. Nájemce je oprávněn užívat přístupové cesty pronajímatele k předmětu nájmu na své nebezpečí a odpovědnost vůči třetím osobám, jejich údržbu a průjezdnost bude provádět na vlastní náklady.
11. Nájemce je povinen platit řádně a včas nájemné v souladu s touto smlouvou.

VI.

Ostatní ujednání

1. Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětných pozemků nebo jejich částí.
2. Při ukončení nájmu se nájemce zavazuje vrátit předmět nájmu ve stavu odpovídajícím délce užívání a z ní plynoucího běžného opotřebení. V případě, že stav předmětu neodpovídá běžnému opotřebení, bude provedeno finanční vyrovnání dle dohody smluvních stran.

VII.

Smlouva o smlouvě budoucí

Smluvní strany se dohodly, že Smlouva o smlouvě budoucí č. 20109901 ze dne 15.2.2010, ve znění dodatku č. 1, je nadále platná v rozsahu v této smlouvě neuvedených pozemků.


VIII.

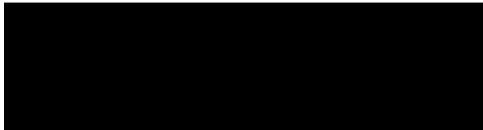
Závěrečná ustanovení

1. V případě změny právních předpisů se smluvní strany zavazují upravit příslušnou část smlouvy tak, aby odpovídala platné právní úpravě.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se smluvní strany zavazují upravit příslušnou část smlouvy tak, aby odpovídala skutečnosti.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží pronajímatel a dva stejnopisy obdrží nájemce.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1: Rozhodnutí Krajského úřadu Ústeckého kraje č.j. 3347/ZPZ/2011 ze dne 23.1.2012
 - Příloha č. 2: Snímek katastrální mapy se zákresem předmětu nájmu

V Hradci Králové, dne 22.6.2012
Pronajímatel:

Ve Vejprtech, dne 22.6.2012
Nájemce:




Ing. Svatopluk Sýkora
generální ředitel


Ing. Petr Zeman
jednatel

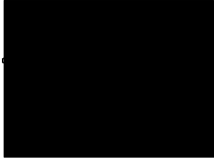
Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

dle rozdělovníku

Datum: 23. 1. 2012
JID: 231522/2011/KUUK
Číslo jednací: 3347/ZPZ/2011
Vyřizuje/linka: 
E-mail: 

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 17. 2. 2012 

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), příslušný podle ustanovení § 67 odstavce 1 písmena g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 48a odstavce 1 písmena b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon), Ing. Sylvie Smolej, poradenství a inženýring, IČO: 63740125, se sídlem Jiráskova 507/24, 431 91 Vejprty (dále jen žadatel), ze dne 16. 12. 2011, zplnomocněné společností Peligrone a. s., IČO: 28875761, se sídlem Roháčova 188/37, 130 00 Praha 3, plnou mocí ze dne 1. 10. 2010, která zastupuje společnost Skiareál Klínovec, s. r. o., IČO: 43227317, se sídlem Belgická 681, 120 00 Praha 2, na základě plné moci ze dne 30. 11. 2009, ve věci žádosti o dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL) v k. ú. Háj u Loučné pod Klínovcem z důvodu záměru rozšíření sjezdových tratí Skiareálu Klínovec, rozhodl v řízení vedeném podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) takto:

Na základě výše uvedené žádosti krajský úřad, jako příslušný orgán státní správy lesů

I. povoluje

podle ustanovení § 13 odstavce 1 lesního zákona

odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa

dočasně na dobu sedmi let, tj. 1. 1. 2012 do 31. 12. 2018 v k. ú. Háj u Loučné pod Klínovcem o celkové výměře 3,1476 ha takto:

Katastrální území	p. p. č.	vlastník	celková výměra v ha	výměra dotčené části pozemku v ha
Háj u Loučné pod Klínovcem	714/1	Lesy České republiky, s. p.	0,9686	0,0296
Háj u Loučné pod Klínovcem	714/4	Lesy České republiky, s. p.	1,4930	0,0160
Háj u Loučné pod Klínovcem	719/1	Lesy České republiky, s. p.	5,9098	0,1665

Háj u Loučné pod Klínovcem	719/2	Lesy České republiky, s. p.	0,0162	0,0042
Háj u Loučné pod Klínovcem	719/5	Lesy České republiky, s. p.	1,7145	0,0816
Háj u Loučné pod Klínovcem	719/7	Lesy České republiky, s. p.	1,3158	0,1271
Háj u Loučné pod Klínovcem	719/11	Lesy České republiky, s. p.	0,0065	0,0025
Háj u Loučné pod Klínovcem	732/1	Lesy České republiky, s. p.	3,3279	0,0787
Háj u Loučné pod Klínovcem	733/1	Lesy České republiky, s. p.	6,3213	0,3153
Háj u Loučné pod Klínovcem	733/13	Lesy České republiky, s. p.	3,7630	0,1251
Háj u Loučné pod Klínovcem	733/15	Lesy České republiky, s. p.	0,4338	0,1748
Háj u Loučné pod Klínovcem	733/19	Lesy České republiky, s. p.	0,6075	0,1090
Háj u Loučné pod Klínovcem	733/22	Lesy České republiky, s. p.	0,9085	0,1440
Háj u Loučné pod Klínovcem	733/24	Lesy České republiky, s. p.	1,0923	0,1717
Háj u Loučné pod Klínovcem	733/26	Lesy České republiky, s. p.	6,5588	0,1924
Háj u Loučné pod Klínovcem	936/2	Lesy České republiky, s. p.	35,3544	0,1316
Háj u Loučné pod Klínovcem	936/16	Lesy České republiky, s. p.	0,6999	0,3241
Háj u Loučné pod Klínovcem	936/18	Lesy České republiky, s. p.	0,1982	0,1215
Háj u Loučné pod Klínovcem	936/22	Lesy České republiky, s. p.	0,8916	0,0434
Háj u Loučné pod Klínovcem	936/25	Lesy České republiky, s. p.	1,7304	0,2439
Háj u Loučné pod Klínovcem	936/27	Lesy České republiky, s. p.	2,0285	0,0816
Háj u Loučné pod Klínovcem	936/28	Lesy České republiky, s. p.	0,2127	0,0723
Háj u Loučné pod Klínovcem	936/30	Lesy České republiky, s. p.	6,7295	0,3492
Háj u Loučné pod Klínovcem	944	Lesy České republiky, s. p.	3,6217	0,0415
Celkem				3,1476

Označení pozemků je provedeno podle výpisů z katastru nemovitostí vyhotovených dne 11. 1. 2012.

II. ukládá

podle ustanovení § 16 odstavce 2 písmena f) lesního zákona tato

opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v ustanovení § 13 lesního zákona

III. stanoví

podle ustanovení § 17 odstavce 1 lesního zákona

poplatek za odnětí,

který je žadatel, resp. zmocnitel Skiareál Klínovec, s. r. o., IČO: 43227317, se sídlem Belgická 681, 120 00 Praha 2, povinen zaplatit do 31. 12. každého roku, v němž odnětí trvá (viz příloha tohoto rozhodnutí).

období	výše poplatku pro Město Loučná pod Klínovcem	výše poplatku pro SFŽP	výše poplatku celkem
1. 2. – 31. 12. 2012			
1. 1. – 31. 12. 2013			
1. 1. – 31. 12. 2014			
1. 1. – 31. 12. 2015			
1. 1. – 31. 12. 2016			
1. 1. – 31. 12. 2017			
1. 1. – 31. 12. 2018			
celkem			

Poplatek za dočasné odnětí se platí na účet Celního úřadu Ústí nad Labem, vedený ČNB, číslo účtu 8758-27720411/0710, (variabilní symbol IČO plátce 43227317, konstantní symbol 1148).

Poplatek za odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu, s použitím průměrné ceny dřeva stanovené Ministerstvem zemědělství podle ustanovení 49 odstavce 3 písmena f) lesního zákona pro rok 2012 ve výši Kč/m³.

Nebude-li poplatek zaplacen v plné výši nejpozději v den jeho splatnosti, je žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále ve výši 0,1 % z nezaplacené částky, a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně, podle ustanovení § 18 odstavce 3 lesního zákona.

Účastníky řízení jsou podle ustanovení § 27 odstavce 1 správního řádu :

Ing. Sylvie Smolej, poradenství a inženýring, IČO: 63740125, se sídlem Jiráskova 507/24, 431 91 Vejprty

Lesy České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové 8, zastoupené Lesní správou Klášterec nad Ohří, se sídlem V Zátíši 830, 431 51 Klášterec nad Ohří

ODŮVODNĚNÍ

Krajský úřad obdržel dne 16. 12. 2011 žádost (JID: 229490/2011/KUUK) Ing. Sylvie Smolej, poradenství a inženýring, IČO: 63740125, se sídlem Jiráskova 507/24, 431 91 Vejprty (dále jen žadatel), ze dne 16. 12. 2011, zplnomocněné společností Peligrone a. s., IČO: 28875761, se sídlem Roháčova 188/37, 130 00 Praha 3, plnou mocí ze dne 1. 10. 2010, která zastupuje společnost Skiareál Klínovec, s. r. o., IČO: 43227317, se sídlem Belgická 681, 120 00 Praha 2, na základě plné moci ze dne 30. 11. 2009, ve věci žádosti o dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL) v k. ú. Háj u Loučné pod Klínovcem, z důvodu záměru rozšíření sjezdových tratí Skiareálu Klínovec na předmětných parcelách.

Dne 20. 1. 2012 obdržel zdejší úřad souhlasné závazné stanovisko Čj.: MUKK/2934/12 Městského úřadu Kadaň, odboru životního prostředí, se sídlem Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň, jako příslušného orgánu ochrany přírody podle ustanovení § 77 odstavce 1, písmena a) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Žadatel splnil veškeré náležitosti jenž jsou stanoveny ustanovením § 1 vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa, v platném znění (dále jen vyhláška).

Pozemky trvale odňaté ztrácí příslušnost k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa dnem nabytí moci tohoto rozhodnutí. Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle ustanovení § 16 odstavce 5 písmena a) lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, před uplynutím doby platnosti. Pozemky se vrací po zániku platnosti rozhodnutí mezi pozemky určené k plnění funkcí lesa. Vlastník pozemků je povinen tuto skutečnost oznámit krajskému úřadu.

Krajský úřad posoudil podání žadatele a na základě předložených podkladů a znalosti řešené lokality dospěl k závěru, že jsou splněny všechny zákonné podmínky pro dočasné odnětí výše uvedených lesních pozemků, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odstavce 1 správního řádu odvolání, ve kterém uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítne rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu zemědělství České Republiky, podáním učiněným u Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.

Podle ustanovení § 82 odstavce 1 správního řádu lze odvoláním napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Podle ustanovení § 85 odstavce 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.



vedoucí oddělení zemědělství

Přílohy

Výpočet a rozdělení poplatku za trvalého odnětí 1 strana A₁

Rozdělovník

Doručí se:

, poradenství a inženýring, IČO: 63740125, se sídlem Jiráskova 507/24, 431 91 Vejprty

Lesy České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové 8, zastoupené Lesní správou Klášterec nad Ohří, se sídlem V Zátíší 830, 431 51 Klášterec nad Ohří

Dále obdrží po nabytí právní moci:

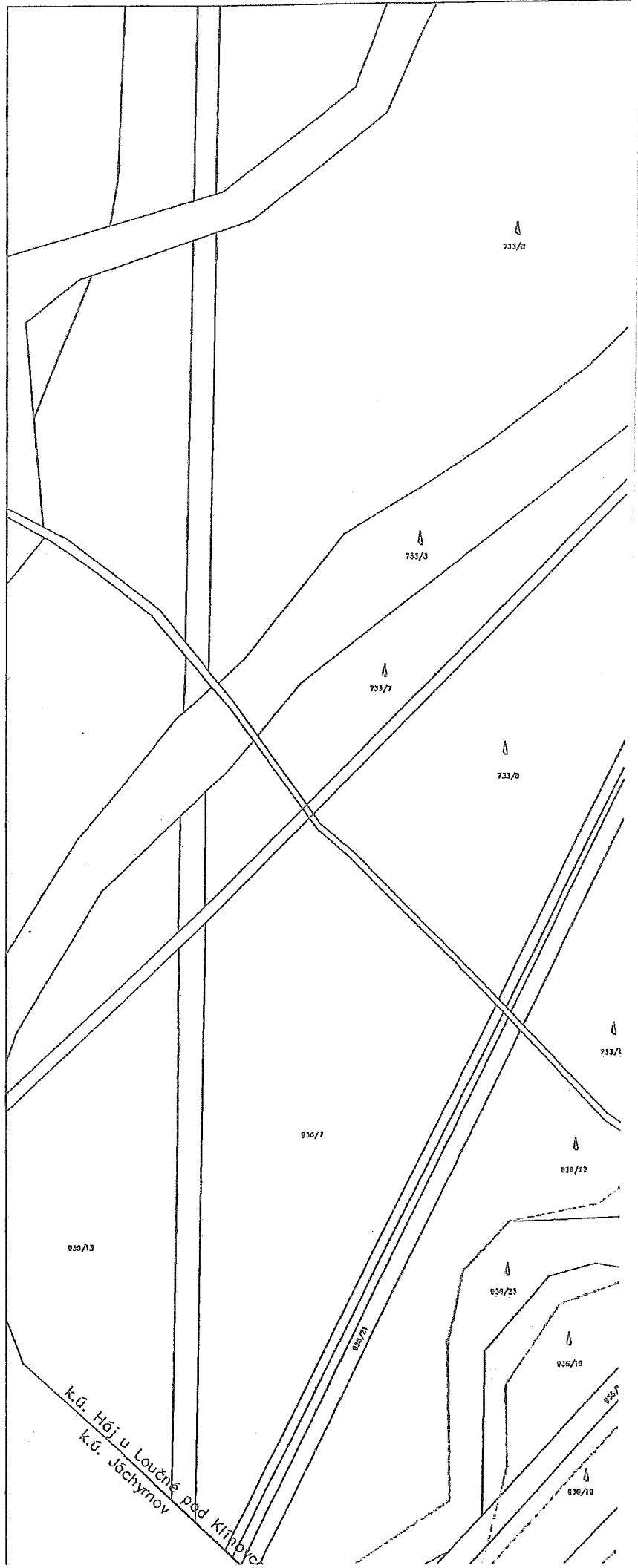
Celní úřad Ústí nad Labem, Přístavní 8, 400 07 Ústí nad Labem

Státní fond životního prostředí, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 4 – Chodov

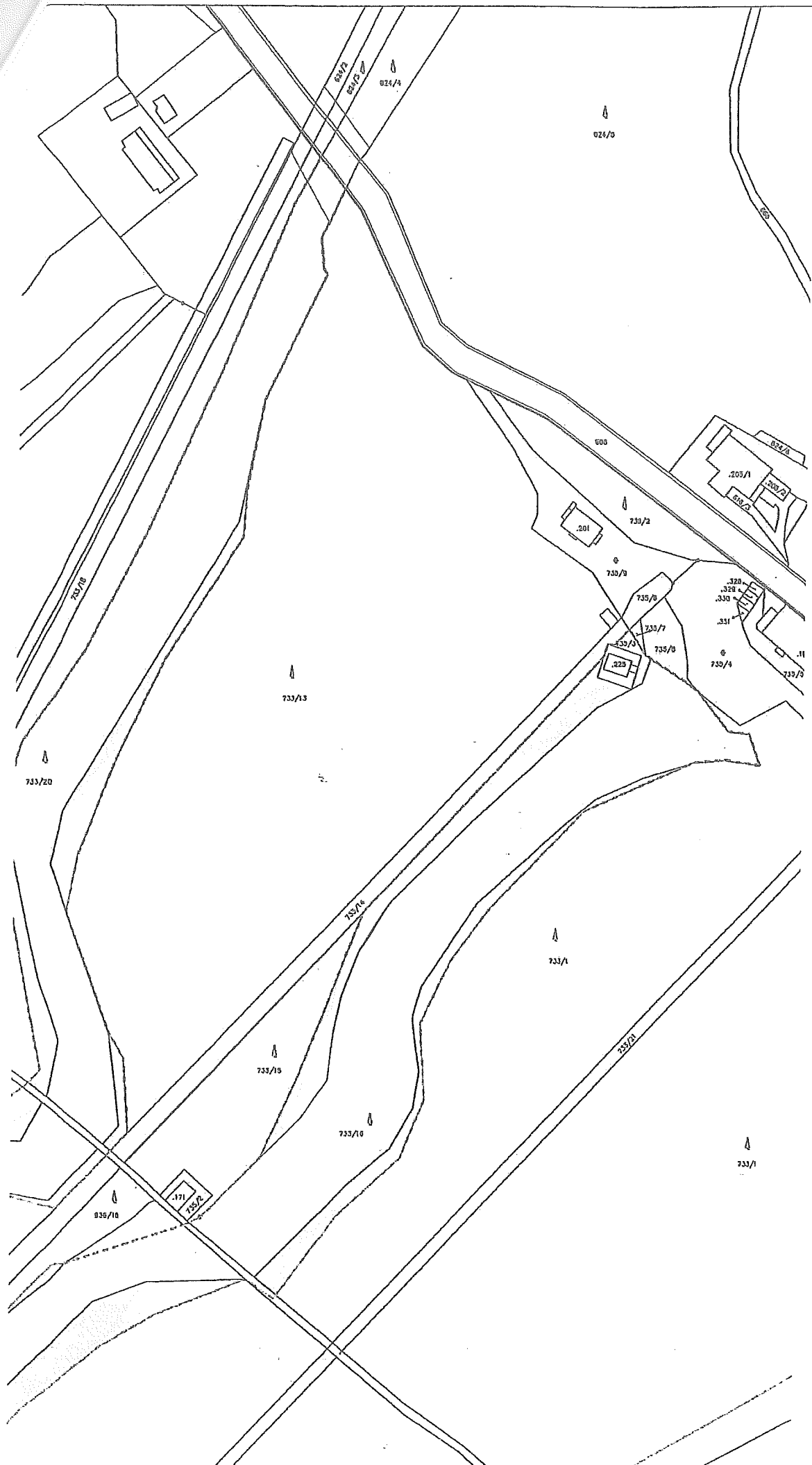
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, Školní 5335, 430 11 Chomutov

Městský úřad Kadaň, odbor životního prostředí, Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň

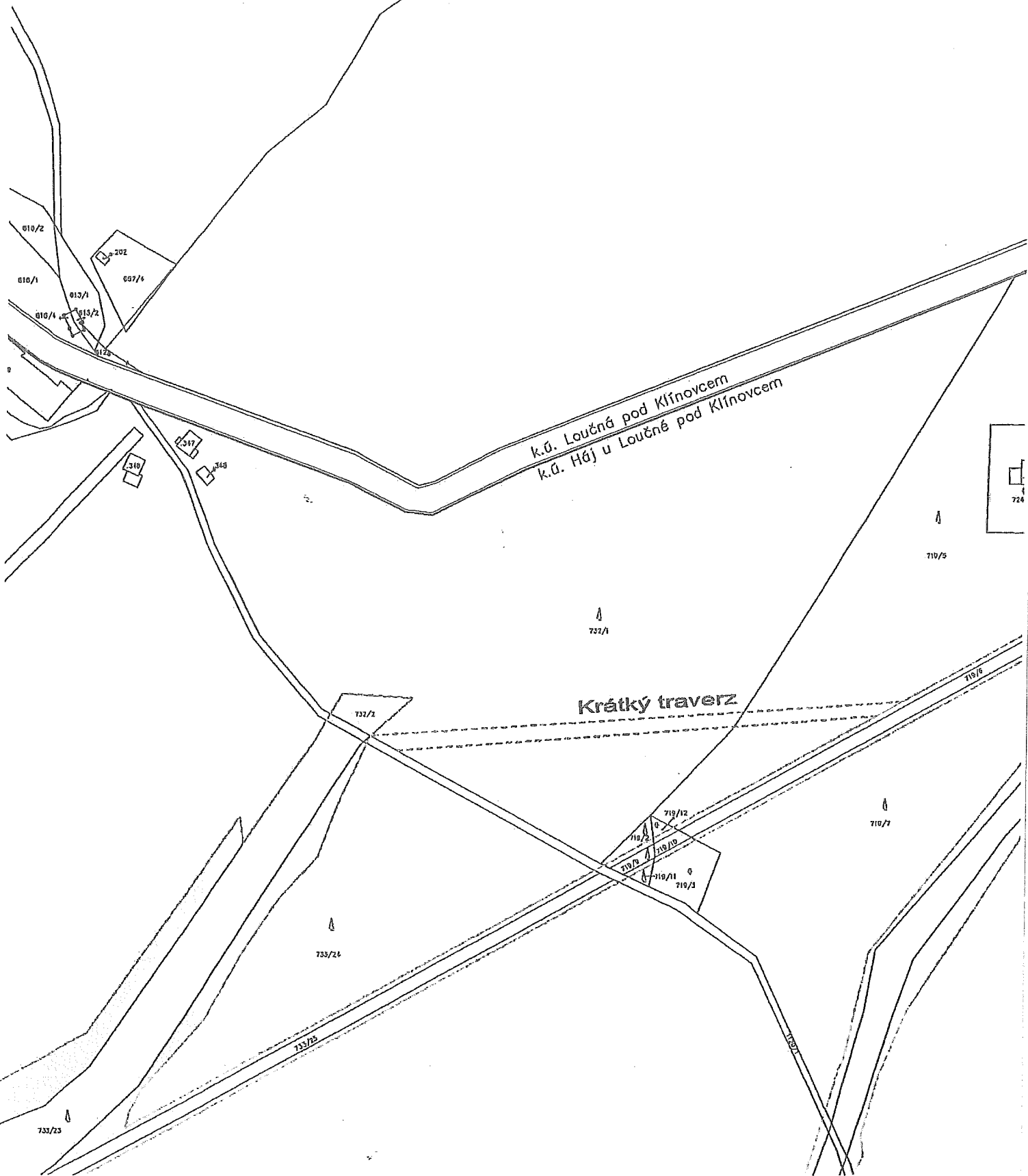
Město Loučná pod Klínovcem, Loučná 89, 431 91 Vejprty

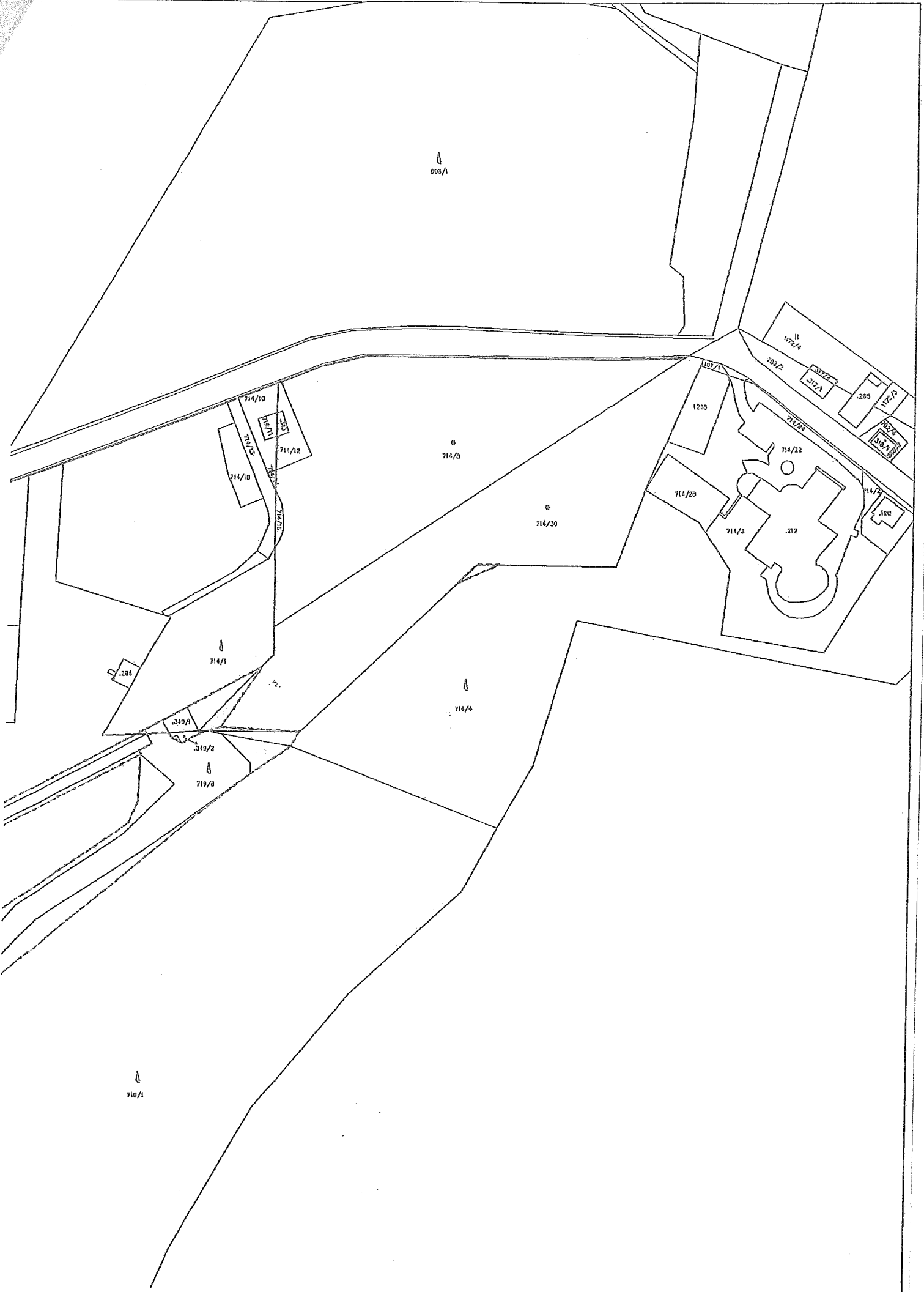


k.ú. Háj u Loučňá pod Křípce
k.ú. Jáchymov



637/1



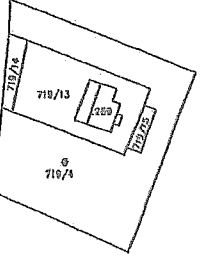


733/23

733/17

733/22

944



20

327

035/23

035/27

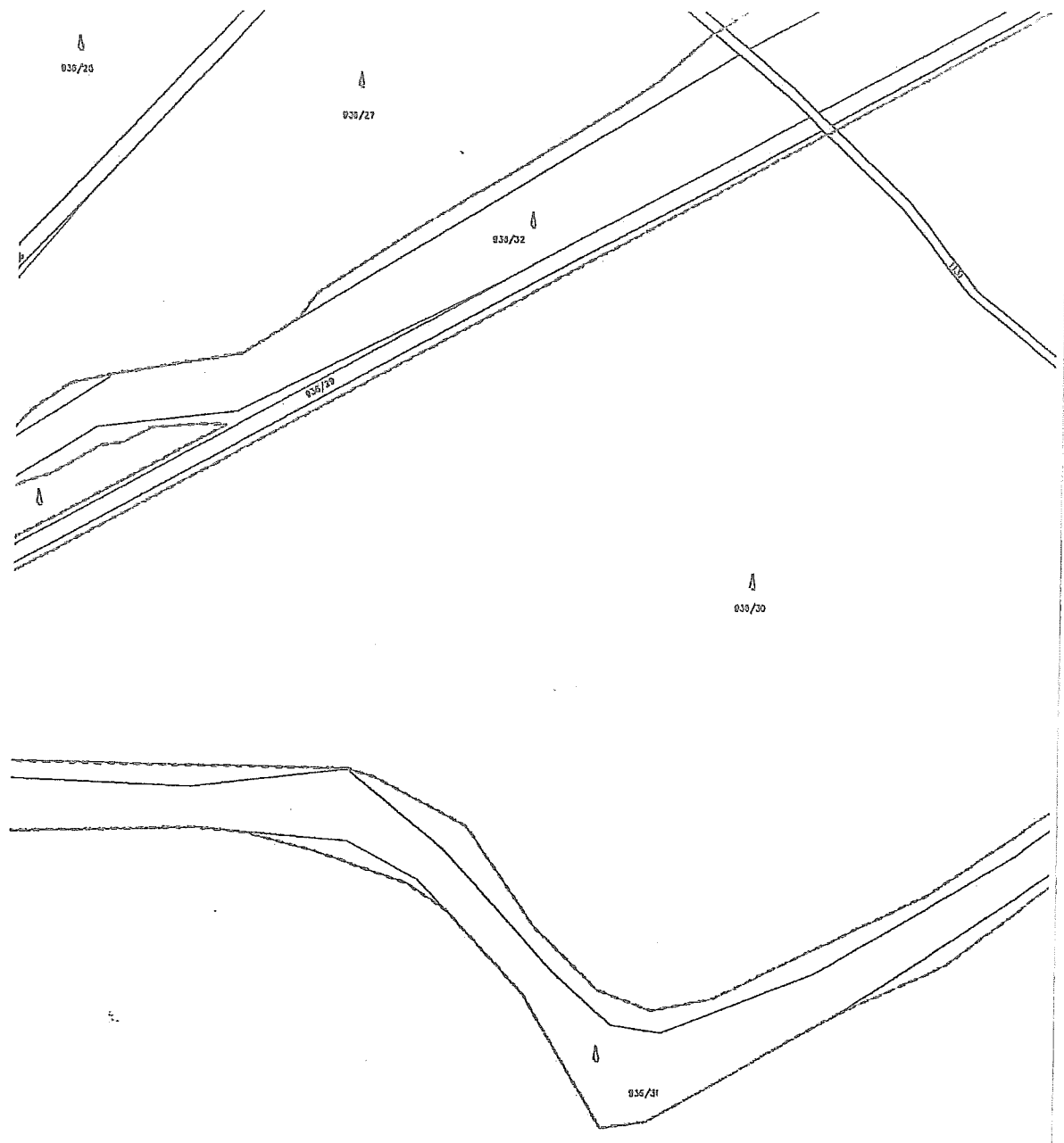
035/32

035/29

035/30

035/31

035/1



|
 (
 (
 -
 -

