



## SMLOUVA O DÍLO

**„ÚP ČR – generální ředitelství – pořízení klimatizačních jednotek do prostor  
zasedacích místností vzdělávacího střediska GŘ a Kontaktního pracoviště pro Prahu –  
západ a východ, Dobrovského 1278/25“ (dále jen „smlouva“)**

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 1 v souběhu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) mezi níže uvedenými smluvními stranami

### I.

#### Smluvní strany:

**Objednatel:** Česká republika - Úřad práce České republiky  
**Zastoupená:** Ing Miroslavem Hladílkem,  
vedoucím Oddělení správy majetku a investic generálního ředitelství Úřadu práce  
České republiky na základě pověření č.j.: UPCR-2021/27430-20000402  
**Se sídlem:** Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7  
**IČ:** 724 96 991  
**Bankovní spojení:** xxx  
**Číslo účtu:** xxxx  
**Zástupce objednatele ve věcech technických:** xxx,  
**e-mail:** xxx

(dále také „objednatel“)

**Zhotovitel:** SOREX s.r.o.  
**Zastoupený:** Josef Rejsek, jednatel společnosti  
**Sídlo:** U Hřiště 456, 267 24 Hostomice  
**IČ:** 49827201, DIČ: CZ49827201  
**Bank. spojení:** xxx, číslo účtu: xxx  
**Zapsaný:** OR Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 34026  
**Zástupce zhotovitele ve věcech technických:** xxx

(dále také „zhotovitel“)



## II.

### **Podklady pro uzavření smlouvy**

Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**ÚP ČR – generální ředitelství – pořízení klimatizačních jednotek do prostor zasedacích místností vzdělávacího střediska GRŘ a Kontaktního pracoviště pro Prahu – západ a východ, Dobrovského 1278/25**“.

- 1) Výběrové řízení týkající se předmětu smlouvy proběhlo v souladu s ustanovením § 31 ve vazbě na ustanovení § 27 ZZVZ jako veřejná zakázka malého rozsahu a bylo realizováno uzavřenou výzvou prostřednictvím Národního elektronického nástroje, systémové číslo N006/20/V00029225.
- 2) Všechny objednatelům zadané parametry veřejné zakázky (zadávací podmínky) jsou závaznými smluvními podmínkami a jsou nedílnou součástí této smlouvy. V případě rozporu mezi nabídkou zhotovitele s touto smlouvou, nebo s parametry veřejné zakázky, jsou pro smluvní strany závazné údaje uvedené ve smlouvě a parametry veřejné zakázky s výjimkou situace, kdy zhotovitel nabídl kvantitativně, kvalitativně či výkonnostně lepší podmínky (pro objednatel), než byly uvedeny v parametrech veřejné zakázky, a objednatel je prokazatelně písemně akceptoval (dopisem, emailem).
- 3) Za řádně poskytnutý předmět této smlouvy se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy.

## III.

### **Základní ustanovení**

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo dle čl. IV odst. 1 smlouvy a blíže specifikované v Příloze č. 1 Smlouvy – Specifikace předmětu plnění a objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj ujednanou cenu ve výši dle čl. VI. odst. 1 smlouvy
- 2) Zhotovitel závazně prohlašuje, že je oprávněn podle platných právních předpisů, kvalifikace a svých odborných znalostí plnit úkony a operace obsažené v předmětu této smlouvy a bude v maximální míře chránit zájmy objednatel před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.



#### IV.

#### Předmět a účel smlouvy

1) Předmětem smlouvy je pořízení klimatizačních jednotek do prostor zasedacích místností vzdělávacího střediska generálního ředitelství Úřadu práce České republiky a kontaktních pracovišť Úřadu práce České republiky pro Prahu - západ a Prahu - východ v budově generálního ředitelství Úřadu práce České republiky, Dobrovského 1278/25, Praha 7, a to v tomto rozsahu:

- vybudování společného VRF systému s jednou venkovní sestavou MMY-AP2206HT8P-E-20HP-SMMe Qchl=61,5 kW a 14 vnitřních cirkulačních jednotek:
  - 4x vnitřní podstropní jednotka – 4,5 kW MMC-AP0158HP-E,
  - 3x vnitřní 4-cestná kazetová jednotka – 4,5 kW MMU-AP0154HP1-E,
  - 5x vnitřní 4-cestná kazetová jednotka – 5,6 kW MMU-AP0184HP1-E,
  - 2x vnitřní 4-cestná kazetová jednotka – 7,1 kW MMU-AP0244HP1-E.
- vnitřní cirkulační jednotky budou umístěny do stropního podhledu, venkovní jednotka bude umístěna ve venkovním atriu.
- pro instalaci a zapojení jednotek bude nutné provést nezbytné stavební úpravy, navrhnout způsob řešení, s ohledem na stávající zařízení, které zajistí dosažení výstupních parametrů stanovených provedenými výpočty.

Pokud zhotovitel ve své nabídce uvedl jiné rovnocenné řešení, které splňuje technické, jakostní a bezpečnostní požadavky na stejné nebo vyšší úrovni, má se za to, že uzavřením této smlouvy objednatel navržené řešení akceptuje.

2) Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.

3) V případě, že zhotovitel při provádění díla zjistí nezbytnost provádění tohoto díla ve větším rozsahu, než je stanoveno touto smlouvou, je neprodleně povinen o této skutečnosti



prokazatelně e-mailem informovat kontaktní osobu objednatele a započaté práce na provádění díla přerušit do doby vyjádření objednatele (výslovný písemný souhlas objednatele zasláný prostřednictvím kontaktní osoby). Za dodatečné práce lze pokládat pouze takové práce, které jsou objektivně doložené, nezbytné k provedení díla a které vyvstaly až v průběhu realizace díla a nebyly předvídatelné před zpracováním cenové nabídky kalkulované zhotovitelem jako odborníkem v oboru, který se mohl či účastnil prohlídky místa plnění dle této smlouvy. V této informaci je zhotovitel povinen uvést soupis předpokládaných změn, tyto změny ocenit a podat informaci o dopadu dodatečných prací na termín plnění. Provedení dodatečných prací musí být písemně odsouhlaseno objednatelem a musí být sepsán dodatek k této smlouvě.

4) Bude-li výsledkem nebo součástí díla i dílo, které je předmětem autorských práv nebo práv souvisejících s právem autorským, poskytuje zhotovitel jako autor ode dne předání díla na neomezenou dobu objednateli výhradní licenci k užití díla všemi způsoby v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo spojit dílo s jiným dílem či zařadit díla do díla souborného. Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle výběru objednatele, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.

## **V.**

### **Doba a místo plnění**

- 1) Místem plnění díla je budova Úřadu práce České republiky, generální ředitelství, Dobrovského 1278/25, Praha 7.
- 2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo jeho řádným dokončením ve sjednaném termínu v rozsahu dle této smlouvy. Termín zahájení provádění díla je do 5 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
- 3) Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 4) Pokud zhotovitel připraví dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu
- 5) Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za jeho zhotovení cenu sjednanou touto smlouvou.



- 6) K převzetí díla zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele (zaměstnanec pověřeného kontrolou plnění díla) **nejméně 5 dní před požadovaným termínem předání**, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude přílohou faktur/y.

## VI.

### Cena díla

- 1) Cena za dílo dle této smlouvy byla sjednána mezi smluvními stranami a činí **749.244,- Kč bez DPH, tedy 906.585,24,- Kč s DPH.**

Tato cena je cena maximální a konečná, pro sjednané dílo nepřekročitelná, zahrnující veškeré náklady realizace díla v rozsahu této smlouvy. Cena za dílo včetně DPH se stanovuje připočtením sazeb DPH platných v den fakturace podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

- 2) Překročení ceny je možné pouze v případě změny právních předpisů týkajících se sazby daně z přidané hodnoty. Poskytnuté plnění bude vyúčtováno daňovým dokladem se splatností 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
- 3) Zhotovitel garantuje, že se detailně seznámil s veškerou potřebnou dokumentací a podrobně se seznámil rovněž s předmětem a rozsahem díla, jakož i místem plnění, a prohlašuje, že cena je kalkulována zhotovitelem jako profesionálem a odborníkem v předmětném oboru, jakož i ve smyslu ustanovení § 2950 občanského zákoníku, jako úplná, s podnikatelským rizikem plynoucím z nutnosti realizovat běžné vícepráce, se kterými měl nebo mohl počítat zkušený profesionál v oboru, a které jdou k tíži zhotovitele. Cena je platná po dobu trvání tohoto smluvního vztahu.

## VII.

### Platební a fakturační podmínky

- 1) Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečněna na základě faktur, vystavených zhotovitelem zpětně za provedené dílo dle Přílohy této smlouvy –



Specifikace předmětu plnění této smlouvy. Přílohou faktur/y bude protokol o předání včetně soupisu provedených prací.

- 2) Faktury budou vystaveny na objednatele: Česká republika – Úřad práce České republiky, generální ředitelství, Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7, a musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů o dani z přidané hodnoty a obsahovat skutečnosti uvedené v ustanovení § 435 občanského zákoníku. Za den uskutečnění zdanitelného plnění smluvní strany sjednávají poslední kalendářní den měsíce, za který je faktura vystavena.
- 3) Lhůta splatnosti faktur (daňových dokladů) činí 30 dnů od jejího doručení objednateli, nestanoví-li tato smlouva jinak.
- 4) Faktury za příslušný kalendářní rok, se splatností v témže kalendářním roce, musí být doručeny objednateli nejpozději do 15. prosince příslušného kalendářního roku. Lhůta splatnosti faktur doručené po tomto datu počíná běžet až od 1. února následujícího kalendářního roku a objednatel není v takových případech v prodlení.
- 5) Zhotovitel zašle fakturu/faktury objednateli v listinné podobě na adresu „Úřad práce České republiky, generální ředitelství, Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7“ nebo do jeho datové schránky: 7hazk97. Jinak dodané faktury se považují za nedoručené.
- 6) Daňový doklad musí mít náležitosti obsažené v ustanovení § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 435 občanského zákoníku a musí být předloženy objednateli ve dvou vyhotoveních. K daňovému dokladu - faktuře musí být připojen předávací protokol potvrzený odpovědným zástupcem objednatele ve věcech technických. Pokud faktura nemá zákonem nebo touto smlouvou vyžadované náležitosti nebo vykazuje věcné chyby a objednatel písemně požádal zhotovitele o její úpravu do 15 dnů ode dne, kdy ji prokazatelně obdržel, není v prodlení s platbou. Nová lhůta splatnosti této faktury běží ode dne doručení opravené či doručené faktury objednateli.



- 7) Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazků zhotovitele vznikl nárok, započítat do kterékoliv úhrady, která náleží zhotoviteli dle příslušných ustanovení této smlouvy.
- 8) Pokud je zhotovitel plátcem daně z přidané hodnoty, nebo se jím stane, pak prohlašuje, že bude plnit povinnost odvádět řádně tuto daň v souvislosti s plněním uskutečněným na základě této smlouvy. V případě, že dojde k porušení této povinnosti, je z jakékoliv fakturace učiněné zhotovitelem vůči objednateli oprávněn objednatel pozastavit proplacení částky odpovídající nezaplacené části daně z přidané hodnoty do doby splnění daňové povinnosti, popř. z takto pozastavené částky splnit uvedenou daňovou povinnost za zhotovitele. Plnění takto provedené objednatelem za zhotovitele se ve výši poskytnuté správcí daně započítává na povinnosti objednatele vůči zhotoviteli v souvislosti s úhradami ceny za dílo. Nebude-li takto možno pozastavit částku odpovídající nesplacené dani z přidané hodnoty z fakturace zhotovitele, je objednatel oprávněn od této smlouvy kdykoliv odstoupit.
- 9) V případě prodlení objednatele s platbou má zhotovitel nárok na úhradu úroku z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěrenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
- 10) Faktura zhotovitele se považuje za uhrazenou v okamžiku, kdy je odepsána příslušná částka z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

## VIII.

### Oprávněné osoby

- 1) Kontaktní osobou a oprávněným zástupcem objednatele ve věcech technických pro účely této smlouvy je : xxx, e-mail: [xxx](#), tel: xxx.
- 2) Za zhotovitele jsou oprávněni ve věci realizace předmětu této smlouvy jednat:  
xxx, e-mail: [xxx](#) (tato e-mailová adresa slouží zároveň k nahlášení vad plnění) tel.: xxx.



- 3) Změna jmen příslušných zaměstnanců uvedených v odstavci 1) je účinná okamžikem, kdy bude druhé straně písemně oznámena. Smluvní strany se zavazují nejpozději 15 kalendářních dnů od oznámení změny ji stvrdit dodatkem k této smlouvě.
- 4) Smlouvu mohou měnit nebo vypovědět pouze zástupci smluvních stran oprávnění k podpisu smlouvy.

## IX.

### **Povinnosti zhotovitele**

- 1) Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, resp. jeho oprávněných zástupců, zápisy, rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a dále bude provádět průběžné konzultace s objednatelem ve stádiu rozpracovanosti díla.
- 2) Zhotovitel prověří informace objednatele o podzemních a nadzemních rozvodech a budou-li zjištěny překážky, zajistí zhotovitel za úhradu jejich polohové a výškové vyznačení.

## X.

### **Záruční doba a odpovědnost za vady**

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla, včetně způsobených škod, zničení, popř. odcizení.
- 2) Zhotovitel poskytuje ve smyslu ustanovení § 2619 odst. 1 ve vazbě na ustanovení § 2113 a násl. občanského zákoníku objednateli záruku za jakost díla spočívající v tom, že dílo, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty, bude po záruční dobu způsobilé ke sjednanému a v zadávacích podmínkách stanovenému účelu, a jinak není-li smlouvou či zadávacími podmínkami stanoven speciální požadavek, tak alespoň obvyklému pro předmětné dílo a zachová si sjednané či v zadávacích podmínkách stanovené vlastnosti, nejsou-li vyhrazeny speciálně, pak obvyklé vlastnosti.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v I. jakostní kvalitě a bude odpovídat platným právním, technickým, bezpečnostním a oborovým normám, předpisům požární





ochrany a normám ČSN, ČSN EN. Požaduje-li zvláštní právní nebo normativní předpis zvláštní požadavek či dokument, musí být součástí předání řádně provedeného díla splnění předmětného požadavku či dodání předmětného dokumentu.

- 4) Zhotovitel odpovídá za jakost díla a za vady, které má předmět díla v době jeho předání objednateli nebo v záruční době.
- 5) Záruka za dílo, jeho jakost a veškeré provedené práce se sjednává minimálně na dobu tři (3) let od převzetí řádně dokončeného díla nebo odstranění vad a nedodělků, nejdéle však na dobu deseti (10) let ode dne protokolárního předání dokumentace objednateli. Záruční práva z vadného plnění /jakož i záruku za jakost/ může uplatnit objednatel kdykoli ve výše uvedené lhůtě, přičemž důkazní břemeno jde po celou lhůtu vždy k tíži zhotovitele.
- 6) Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé chybou, neúplností či vadou jím zpracované studie v plném rozsahu bez omezení a za všechny tím vzniklé škody.
- 7) Objednatel je povinen právo z vadného plnění uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu.
- 8) Odstranění vad díla a dalších reklamací bude zhotovitelem zajištěno v přiměřené lhůtě odpovídající jejich povaze, nedohodnou-li se strany jinak, budou vady odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dnů od jejich oznámení. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady do 14 kalendářních dnů od jejich oznámení, nebo v termínu dohodnutém s objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu na náklady zhotovitele.
- 9) Veškeré účelně vynaložené náklady objednatele vynaložené k uplatnění práva z vad i ze záruky za jakost jdou k tíži zhotovitele, který je povinen účelně vynaložené náklady objednateli proplatit. Objednatel je oprávněn nárok na náhradu nákladů uplatnit do jednoho roku od jeho zjištění a zhotovitel je povinen jej proplatit (jednoměsíční lhůta uvedená v ustanovení § 1924 občanského zákoníku se nepoužije).
- 10) Zhotovitel má po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu uzavřenou pojistnou smlouvu na škody způsobené svou činností (zahrnující zejména případy poškození majetku, včetně



škod způsobených na objektech). Uvedené pojištění bude sjednáno s limitem pojistného plnění v minimální výši 2.000.000,- Kč.

## XI.

### Doba trvání smluvního vztahu

- 1) Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 2) Tato smlouva je uzavřena na **dobu určitou, a to na dobu 3 měsíců ode dne nabytí její účinnosti.**
- 3) Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit ihned v případě podstatného porušení plnění smlouvy, za které se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele s dodáním díla ve smluvených termínech o více než 14 dní, pokud toto prodlení nebylo zcela ani zčásti způsobeno zaviněním objednatele či zásahem vyšší moci,
  - b) závažné porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, norem, pokynů objednatele apod.,
  - c) vyhlášení konkursu na majetek zhotovitele,
  - d) prodlení objednatele s úhradou dílčí faktury o více než 14 dnů,
  - e) zmaření účelu smlouvy.
- 4) Strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit, nastanou-li okolnosti předvídané ustanovením § 2002 občanského zákoníku.
- 5) Dojde-li ke změně statutu zhotovitele, je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost objednateli ve lhůtě 15 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z důvodu změny statutu zhotovitele. Výpovědní lhůta činí 15 dnů a počíná běžet následujícím dnem po doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
- 6) Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 30 dnů a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi Zhotoviteli.

## XII.

### Smluvní pokuty



- 1) Zhotovitel při nedodržení termínu plnění uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
- 2) Smluvní pokuta nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé nesplněním smluvních povinností a náhrada škody je v plné výši nárokovatelná vedle smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost k úhradě smluvní pokuty.
- 3) Splatnost penalizačních faktur činí 14 dní od jejich doručení povinné smluvní straně.

### **Článek XIII.**

#### **Závěrečná ustanovení**

- 1) Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se během plnění předmětu této smlouvy dozví. Tato povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení tohoto smluvního vztahu.
- 2) Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. XIII. odst. 1 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti mlčenlivosti.
- 3) Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů.
- 4) Zhotovitel se zavazuje objednateli předložit do 5 dnů od podpisu této smlouvy ověřenou kopii pojistné smlouvy v souladu s čl. X. odst. 10 této smlouvy. Porušení této povinnosti zakládá objednateli právo k okamžitému odstoupení od smlouvy.
- 5) Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.



- 6) Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní nebo mohou znemožnit plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
- 7) Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, které zůstávají platné a účinné. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit takové ustanovení novým ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 8) Veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany zavazují řešit smírnou cestou, pokud nedojde k dohodě, budou spory řešeny příslušnými obecnými soudy České republiky.
- 9) Objednatel si vyhrazuje právo namátkové kontroly plnění povinností vyplývajících z této smlouvy zhotovitelem.
- 10) Smlouva může být měněna či doplňována pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11) Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 12) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a řádně projednaly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své podpisy.
- 13) Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy.

**Příloha č. 1 - Krycí list nabídky**



**Příloha č. 2 - Specifikace předmětu plnění.**

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Praze dne 6. 4. 2021

V Praze dne 6. 4. 2021

Anonymizace

Anonymizace

.....  
Ing. Miroslav Hladílek  
vedoucí Oddělení správy majetku a  
investic, na základě pověření  
č.j.: UPCR-2021/27430-20000402

.....  
Josef Rejsek  
jednatel  
SOREX s.r.o.