



Spis: MaP 1085/2012

Č.j.: MUCH/22147/2021



Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 5 ke smlouvě o pronájmu honitby č. MaP/10367/2014-H

Pronajímatel: **MĚSTO CHEB**
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, PSČ 350 20
IČO/DIČ: 00253979 / CZ00253979
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Cheb
číslo účtu: 19-528331/0100
Zastoupený: na základě „Směrnice č. 10/2014 Organizační řád Městského úřadu Cheb“,
ve znění pozdějších předpisů, vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb,
Ing. Vlastimilem Habětínkem
(dále jen „*pronajímatel honitby*“)

a

Nájemce: **Lesy města Chebu, s.r.o.**
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb
IČO/DIČ: 27965911/CZ27965911
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni, sp. zn. C 19045
(dále jen „*nájemce honitby*“)

pronajímatel tímto aktem provádí následující změnu platné smlouvy o pronájmu honitby:

Článek I. Úvodní ustanovení

V souladu s usnesením Rady města Chebu RM č. 17/1/2014 ze dne 09.01.2014 byla dne 16.01.2014 výše uvedenými účastníky uzavřena smlouva číslo MaP/10367/2014-H ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21.09.2015 na pronájem pozemků ve vlastnictví pronajímatele jako honitba s názvem „Město Cheb“, pořadové číslo 07. Uvedenou smlouvou o pronájmu honitby pronajímatel přenechal za úplaty nájemci výše uvedenou honitbu o celkové výměře 2 558,101 ha za účelem výkonu práva myslivosti.

Článek II. Předmět změny nájemní smlouvy

V souladu s ustanovením Čl. III. odst. 1 smlouvy o pronájmu honitby mění pronajímatel výši sjednaného nájemného následovně:

Roční smluvní nájemné uvedené v Čl. III. odst. 1 smlouvy o pronájmu honitby po poslední úpravě ze dne 10.02.2020 ve výši 95 497 Kč + daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými předpisy o dani z přidané hodnoty ke dni zdanitelného plnění **se v návaznosti na míru inflace** za předchozí kalendářní rok zveřejněnou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen **ve výši 3,2 %**, nově **stanovuje od 01.01.2021 ve výši 98 553 Kč**, slovy devadesát osm tisíc pět set padesát tři korun českých + **daň z přidané hodnoty** ve výši stanovené platnými předpisy o dani z přidané hodnoty ke dni zdanitelného plnění.

Článek III. Závěrečné ustanovení

- (1) Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
- (2) Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 5 za předchozí kalendářní rok vyjádřené procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen je platné a účinné nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Pronajímatel se zavazuje realizovat zveřejnění tohoto uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem
- (3) Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 5 je vyhotoveno ve dvou stejnopisech, jeden stejnopis obdrží nájemce a jeden stejnopis obdrží pronajímatel.

V Chebu dne 29.03.2021

.....
Město Cheb, v plné moci
Ing. Vlastimil Habětínek
vedoucí odboru majetkoprávního
Městského úřadu Cheb