

Platné číslo smlouvy 10.11/384/0014/NAJE/309



MUORP001AMBG

SMLOUVA O NÁJMU

město Orlová

zastoupené:

sídlo:

IČ :

DIČ :

bankovní spojení:

(dále jen "pronajímatel")

MUDr. Jiřím Michalíkem, starostou

Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně

00297577

CZ00297577

ČSOB a.s., pobočka Orlová, č.ú. [REDACTED]

a

Dušan Vincenec

bydliště:

narozen(a):

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

(dále jen "nájemce")

[REDACTED]
180 89 348

CZ5603292002

Komerční banka, č.ú. [REDACTED]

Výše uvedené smluvní strany sjednaly dnešního dne v souladu se zákonem č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostorů, v platném znění, tuto smlouvu.

I.

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel je vlastníkem nemovitosti – objektu čp. 794 kino „Vesmír“ na pozemku parc. čísla 33 v k.ú. Horní Lutyně.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je výpis z katastru nemovitostí – příloha č. 1 této smlouvy.
3. Součástí užívání jsou i movité věci specifikované v příloze č. 2 této smlouvy.
4. Pronájem byl schválen Radou města Orlová dne 26.1.2011, usnesení pod č.j. 154/5.
5. Smlouva o nájmu byla schválena Radou města Orlová dne 1. 6. 2011, usnesení pod č.j. 366/11.

II.

Účel nájmu

Nájemce se zavazuje výše uvedenou pronajatou nemovitost a věci movité užívat výlučně k zajištění provozu kina, pořádání audiovizuálních produkcí a pořádání jiných kulturních akcí v pronajaté nemovitosti.

nájemce: Insaw VINCE NEČ

III. Doba nájmu

Nájemní smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou**, s účinností ode dne 2. 9. 2011.

IV. Cena nájmu

1. Úhrada za **nájemné** za období **od 2.9.2011 do 31.12.2011** činí **60.000,-- Kč** a je splatná do 30.11.2011 na účet města Orlová u ČSOB a.s., pobočka Orlová, číslo účtu 107216397/0300, variabilní symbol 1700 000 258.
2. Úhrada za **roční nájemné** činí **180.000,-- Kč** a je splatná v pravidelných čtvrtletních splátkách na účet města Orlová u ČSOB a.s., pobočka Orlová, číslo účtu 107216397/0300, variabilní symbol 1700 000 258.
3. Čtvrtletní úhrada je splatná vždy do 15. dne prvního měsíce běžného kalendářního čtvrtletí na účet města Orlová u ČSOB a.s., pobočka Orlová, čís. účtu 107216397/0300, variabilní symbol 1700 000 258.
4. Úhrada za **nájem movitých věcí**, specifikovaných v příloze č. 2 této smlouvy činí **1,-- Kč** a je splatná do 15. 7. každého roku na účet města Orlová u ČSOB a.s., pobočka Orlová, číslo účtu 107216397/0300, variabilní symbol 1700 000 258.
5. Nájemce se zavazuje, že v podnájemních smlouvách bude stanovovat ceny za nájem a služby v místě a čase obvyklé.
6. V případě, že nájemce nedodrží termín splatnosti sjednaný touto smlouvou, uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Prodlení s placením po dobu delší 1 měsíce může být důvodem pro výpověď z nájmu.

V. Služby

1. Nájemce je povinen hradit náklady za veškeré služby, a to na základě vlastních smluvních vztahů s dodavateli či poskytovateli požadovaných služeb.
2. Nájemce je povinen hradit náklady za spotřebu vody (jedná se o vodoměr umístěný v předávací stanici č. 3 v suterénu kina), a to na základě vystavené faktury ze strany pronajímatele.
3. Nájemce se zavazuje zajistit vypořádání s dodavateli služeb ke dni ukončení nájmu.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel se zavazuje:

- a) předat nájemci nemovitost a věci movité ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání, přičemž o stavu předaného a převzatého předmětu nájmu bude smluvními stranami sepsán předávací protokol
- b) provádět na svůj náklad a v rozsahu schváleného rozpočtu města nutné opravy, rekonstrukce a modernizace nemovitosti

2. Nájemce se zavazuje:

- a) dodržovat bezpečnostní a požární předpisy v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (úplné znění zákon č. 67/2001 Sb.), vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci a navazujících předpisů, dále obecně závazné právní a bezpečnostní předpisy vztahující se k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, současně se zavazuje umožnit pověřeným zaměstnancům města Orlová provádění kontrol o dodržování bezpečnostních, požárních a hygienických předpisů v prostorách, které užívá v souladu s uzavřenou smlouvou
- b) nakládat s odpady, které nájemci vzniknou při provozování činnosti ve smlouvou pronajatých nebytových prostorách, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění
- c) zajišťovat a hradit veškeré revize a prohlídky (včetně věcí movitých) dle platných předpisů a norem, včetně odstranění vzniklých závad na vlastní náklady, předkládat v jednom vyhotovení pronajímateli zprávy z prováděných revizí a prohlídek
- d) užívat nemovitost a věci movité k dohodnutému účelu
- e) zajišťovat úklid pronajatých prostorů vlastním nákladem, provádět zimní údržbu, odklizení sněhu z přístupových chodníků a prostoru před nebytovým prostorem, včetně posypu zledovatělých ploch a zajištění posypového materiálu
- f) provádět běžnou údržbu a opravy, hradit náklady spojené s obvyklým udržováním nebytových prostorů a nemovitosti v jednotlivém případě do 5.000,- Kč s tím, že seznam potřebných oprav pro následující rok převyšujících v jednotlivém případě částku 5.000,- Kč předloží pronajímateli k odsouhlasení vždy v termínu do 30.6. předchozího roku
- g) bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli nutnost případných oprav, které má pronajímatel provést a umožnit provedení těchto i jiných nezbytných oprav, jinak nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním povinností vznikla
- h) provádět úpravy nebytových prostorů, jejich adaptace a jejich modernizaci jen se souhlasem pronajímatele a na základě stavebního povolení příslušného úřadu, vlastním nákladem, tzn., že nájemce nebude požadovat po pronajímateli vynaložené prostředky. Případný finanční podíl pronajímatele na takovýchto zásadních úpravách musí být předmětem zvláštní dohody
- i) neprovádět žádné změny zasahující do pevné instalace jakýchkoliv zařízení, jakož i zásahy do elektrického, vodovodního a dalšího vedení bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele

- j) umožnit pronajímateli za přítomnosti nájemce v nezbytně nutném rozsahu vstup do prostorů předmětu nájmu za účelem zjištění jeho stavu a jeho užívání v souladu s touto smlouvou
- k) užívat nebytové prostory v souladu s ustanoveními této smlouvy a v záležitostech touto smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy
- l) nést plnou majetkovou odpovědnost za způsobené škody
- m) v rozsahu souvisejícím s užíváním předmětu nájmu a zařízení, jež v něm umístil, plnit povinnosti uložené pronajímateli jako vlastníkovému nemovitosti na základě právních předpisů na úseku požární ochrany, hygieny, bezpečnosti práce a při provozu speciálních zařízení
- n) v případě ukončení nájmu vrátit pronajatou nemovitost a věci movité ve stavu v jakém je převzal, případně po stavebních úpravách povolených pronajímatelem, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení
- o) nájemce se zavazuje zabezpečit nemovitost a věci movité na svůj náklad a nebezpečí proti vloupání
- p) nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele přenechat nemovitost nebo její část do podnájmu
- q) nájemce je oprávněn s předchozím souhlasem pronajímatele uzavírat podnájemní smlouvy (s výpovědní lhůtou 2 měsíce) u nebytových prostorů nevyužitelných pro sjednaný účel nájmu dle čl. II. této smlouvy. Kopie smluv včetně změn účelů užívání nebytových prostorů je povinen předat pronajímateli bez zbytečného odkladu po jejich uzavření. Veškeré příjmy z těchto podnájmů je nájemce povinen použít k zajištění provozu kina nebo pořádání jiných kulturních akcí v nemovitosti pronajaté smlouvou
- r) nájemce se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele nedojde (v prostoru označeném č. 26) ke změnám účelu využití - nedílnou součástí smlouvy je půdorys - příloha č. 3 této smlouvy
- s) nájemce je oprávněn požadovat po pronajímateli seznamy stávajících podnájemníků
- t) v případě ukončení nájmu předložit pronajímateli zprávy z provedených revizí a prohlídek v jednom vyhotovení
- u) nést plnou odpovědnost za způsobené škody na pronajímaném majetku, za tímto účelem nájemce sjedná pojistnou smlouvu

VII. Výpovědní lhůty

1. Výpovědní lhůta je 3 měsíční, přičemž se počítá od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
2. Pronajímatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu při nesplnění čl. VI. bod p) s 3 měsíční výpovědní lhůtou ode dne doručení výpovědi.
3. V případě prodloužení s placením nájemného a služeb spojených s užíváním nebytových prostorů delší 1 měsíce, nebo porušení obecně závazných vyhlášek, zkracuje se výpovědní lhůta na 1 měsíc.

VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Pronajímatel a nájemce jsou v ostatním vázání příslušnými ustanoveními zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostorů, ustanoveními občanského zákoníku, obchodního zákoníku a předpisy upravujícími ceny za užívání nebytových prostorů a za poskytování služeb spojených s užíváním.
2. Nájemce není oprávněn v době trvání smlouvy o nájmu nebytového prostoru uzavřít bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele smlouvu o sdružení dle § 829 občanského zákoníku, které bude vyvíjet činnost v tomto smlouvou pronajatém nebytovém prostoru nebo jinak vnést právo nájmu k nebytovému prostoru na jiný podnikatelský subjekt. Toto jednání bude považováno za užívání nebytového prostoru v rozporu s nájemní smlouvou.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Účastníci smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Tato smlouva vstupuje v platnost podpisem obou smluvních stran.

Seznam příloh:

příloha č. 1 - výpis z katastru nemovitostí

příloha č. 2 - seznam movitých věcí

příloha č. 3 - půdorys

V Orlové dne 15 -06- 2011

Pronajímatel:


MUDr. Jiří Michalík
starosta

Nájemce:

21. 06. 2011

Dušan Vincenec

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 27.04.2011 12:29:43

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 599069 Orlová

Kat.území: 712531 Horní Lutyně

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Orlová, Osvobození 796, Lutyně, 735 14 Orlová 4	00297577	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
33	1914	zastavěná plocha a nádvoří			
Stavby					
Typ stavby					
Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany		Na parcele	
Lutyně, č.p. 794	obč.vyb.			33	
B1 Jiná práva - Bez zápisu					
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu					
D Jiné zápisy - Bez zápisu					
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu					

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 5

POLVZ:367/1992

Z-1900367/1992-803

Pro: Město Orlová, Osvobození 796, Lutyně, 735 14 Orlová 4

RČ/IČO: 00297577

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, kód: 803.

Vyhotožil:

Vyhotoveno: 27.04.2011 13:42:43

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Katastr nemovitostí - částečný výpis

Ověřuji pod pořadovým číslem **MUOR 22278/2011**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **1** listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **Weisserová Eva**

Orlové, Městský úřad Orlová dne 27.04. 2011

Podpis ..

A large black rectangular redaction box covers the signature area, obscuring the name and any handwritten notes or dates.

Inventurní soupis majetku ke dni 15.5.2011

IČO: 00297577
Město Orlová

List: 1

Účet: 220000

ORJ: 03-Odbor školství, kultury a sportu

ORG:

03000,4000,5000,9000,11000,12000,16000,17000

Inv. číslo	Název majetku	Pořizovací cena	Množství	Datum pořízení
80	TECHNICKÝ ROZVADĚČ	26 424,00 Kč	1	1.1.1979
81	MOTOROVÝ ROZVÍJEČ	26 772,00 Kč	1	1.1.1979
82	ZESILOVAČ TESLA AKT	69 925,00 Kč	1	1.1.1979
83	DIAPROJEKTOR	14 500,00 Kč	1	1.1.1979
84	PROMÍTAČKA PŘENOSNÁ PROMÍTACÍ PŘÍSTROJ MEO XB 35	18 956,60 Kč	1	1.1.1979
85	MM PROMÍTACÍ PŘÍSTROJ MEO XB 35	61 307,50 Kč	1	1.1.1979
86	MM	61 307,50 Kč	1	1.1.1979
87	STMÍVACÍ KOMPLEX	17 531,00 Kč	1	1.1.1979
Úhrnem za účet		296 723,60 Kč	8	

Účet: 220020

ORJ: 03-Odbor školství, kultury a sportu

ORG:0-3000,4000,5000,9000,11000,12000,16000,17000

Inv. číslo	Název majetku	Pořizovací cena	Množství	Datum pořízení
107	BAREVNÁ TELEVIZE LIBUŠE	14 700,00 Kč	1	1.1.1979
108	POKLADNA ELKA 81	10 938,00 Kč	1	1.1.1979
Úhrnem za účet		25 638,00 Kč	2	

Účet: 280000

ORJ: 03-Odbor školství, kultury a sportu

ORG:0-

03000,4000,5000,9000,11000,12000,16000,17000

Inv. číslo	Název majetku	Pořizovací cena	Množství	Datum pořízení
1303	REFLEKTOR KINO VESMÍR	5 498,25 Kč	1	1.1.1979
1304	REFLEKTOR KINO VESMÍR	5 498,25 Kč	1	1.1.1979
1305	REFLEKTOR KINO VESMÍR	5 498,25 Kč	1	1.1.1979
1306	REFLEKTOR KINO VESMÍR	5 498,25 Kč	1	1.1.1979
1307	USMĚRŇOVAČ KINO VESMÍR	8 100,00 Kč	1	1.1.1979
1308	USMĚRŇOVAČ KINO VESMÍR	8 100,00 Kč	1	1.1.1979
1309	USMĚRŇOVAČ KINO VESMÍR	8 100,00 Kč	1	1.1.1979
1310	REPRO SOUPR. DOLBY KINO VESMÍR	5 944,80 Kč	1	31.12.1999

1311	REPRO SOUPR. DOLBY KINO VESMÍR	5 944,80 Kč	1	31.12.1999
1312	REPRO SOUPR. DOLBY KINO VESMÍR	5 944,80 Kč	1	31.12.1999
1313	REPRO SOUPR. DOLBY KINO VESMÍR	5 944,80 Kč	1	31.12.1999
1314	REPRO SOUPR. DOLBY KINO VESMÍR	5 944,80 Kč	1	31.12.1999
1315	REPRO SOUPR. DOLBY KINO VESMÍR	5 944,80 Kč	1	31.12.1999
1467	TREZOR	0,01 Kč	1	1.1.1979
1473	ZESIL.MUSIC 130	5 300,00 Kč	1	1.1.1979
1476	USMĚRŇOVAČ DIA	8 320,50 Kč	1	1.1.1979
1478	PS.STROJ DARO 202	5 780,00 Kč	1	1.1.1979
1503	EPIDIASKOP EPIREX	5 560,00 Kč	1	1.1.1979
1505	POCIT.ELKA	7 500,00 Kč	1	1.1.1979
1560	GRAMO TESLA	4 900,00 Kč	1	1.1.1979
1510	RADIO HIFI TESLA	7 600,00 Kč	1	1.1.1979
1511	PROM.PR.MEOPTON II	9 545,00 Kč	1	1.1.1979
1512	ANAMORF.PREDSADKA	4 633,00 Kč	1	1.1.1979
1513	ANAMORF.PREDSADKA	4 633,00 Kč	1	1.1.1979
1515	FOTOAPARÁT KANON	3 200,00 Kč	1	1.1.1999
1524	TREZOR	6 790,00 Kč	1	1.1.1979
1525	TREZOR	6 790,00 Kč	1	1.1.1979
1527	LEPIČKA NA FILM	6 156,00 Kč	1	1.1.1979
1534	PŘEHRÁVAČ CD	6 500,00 Kč	1	1.1.1979
1536	CHLADN.CALEX 210L	3 490,00 Kč	1	1.1.1979
1538	4DIL.VITRINA PROPAGACNI	5 235,00 Kč	1	1.1.1979
1543	PROPAG.SKRIŇ OCEL.	4 400,00 Kč	1	1.1.1979
1547	MGN.SONY TC-WE 405	6 800,00 Kč	1	1.1.1979
1548	ZESIL.TA VE 700	14 900,00 Kč	1	1.1.1979
1549	PŘEHR.CDP-XE 310	4 400,00 Kč	1	1.1.1979
1551	OPONOVÝ ROZVADĚČ	4 055,30 Kč	1	1.1.1979
4985	SVĚTELNÁ REKLAMA „KINO VESMÍR“	23 681,30 Kč	1	24.10.2005
4986	SVĚTELNÁ REKLAMA „VESMÍR“	18 018,40 Kč	1	24.10.2005
4987	SVĚTELNÁ REKLAMA „DOLBY DIGITAL“	9 781,49 Kč	1	24.10.2005
Úhrnem za účet		269 930,80 Kč	39	
Úhrnem za ORJ a ORG		592 292,40 Kč	49	

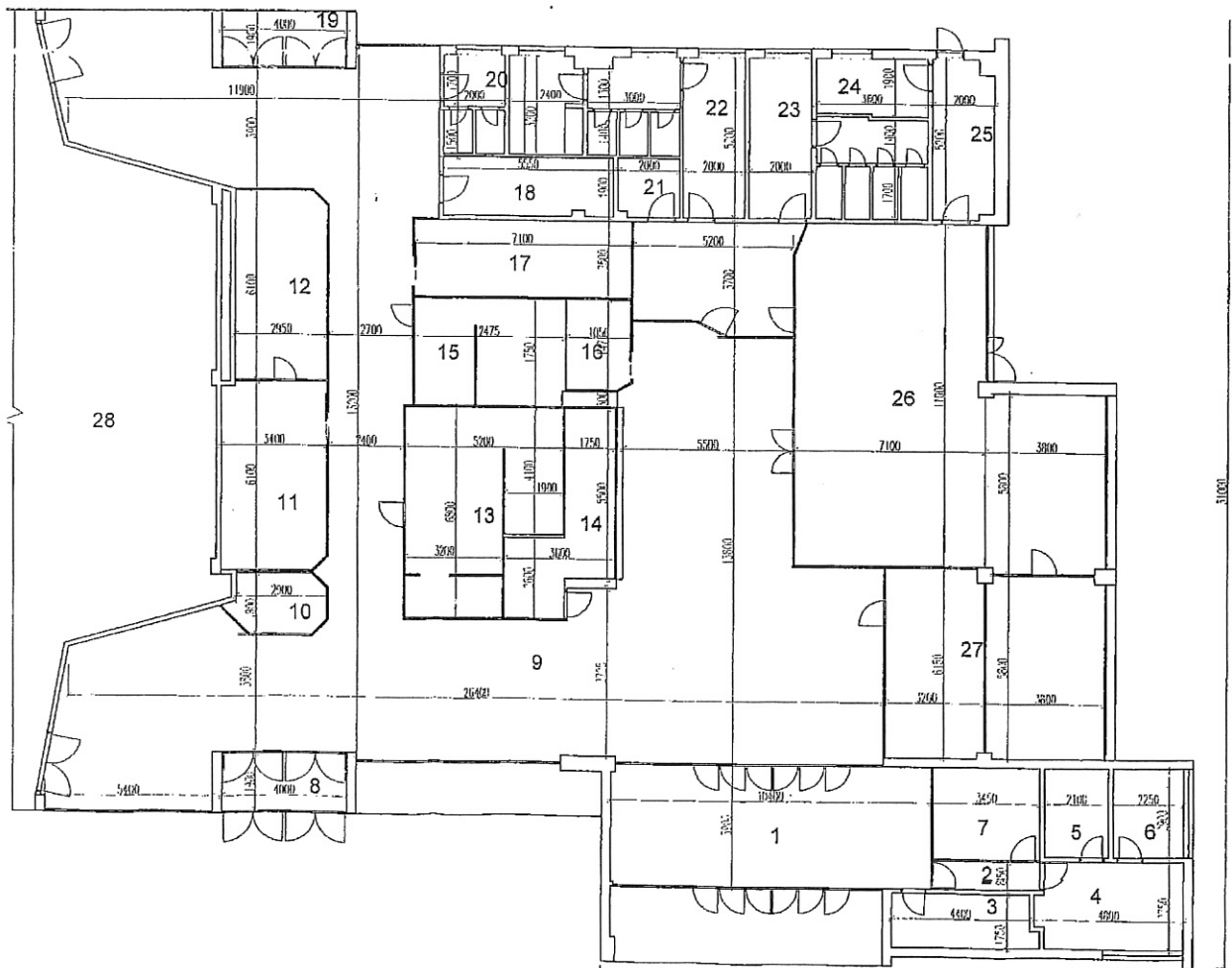
Účet: 9020001

ORJ: 03-Odbor školství, kultury a sportu

ORG: 593 - Kino Vesmír

Inv. číslo	Název majetku	Pořizovací cena	Množství	Datum pořízení
5334	TREZOR NA FILM	1 410,00 Kč	1	1.1.1979
5335	TREZOR NA FILM	1 410,00 Kč	1	1.1.1979
5336	TREZOR NA FILM	1 410,00 Kč	1	1.1.1979
5391	TREZOR NA FILM	1 410,00 Kč	1	1.1.1979
5392	ZRCADLO	580,00 Kč	1	1.1.1979
5394	ZRCADLO	580,00 Kč	1	1.1.1979
5399	ZRCADLO	580,00 Kč	1	1.1.1979
5410	OBYV.STENA VARNOF	2 400,00 Kč	1	1.1.1979
5411	OBYV.STENA VARNOF	2 400,00 Kč	1	1.1.1979
5412	OBYV.STENA VARNOF	2 400,00 Kč	1	1.1.1979
5413	OBYV.STENA VARNOF	2 400,00 Kč	1	1.1.1979
5414	OBYV.STENA VARNOF	2 400,00 Kč	1	1.1.1979
5415	STOLEK VARNOF KONFER.	900,00 Kč	1	1.1.1979
5416	SERVIR. STOLEK	570,00 Kč	1	1.1.1979
5424	ZESILOVAČ MUSIC 40	2 500,00 Kč	1	1.1.1979
5426	MIKROFON UHER	1 280,00 Kč	1	1.1.1979
5431	STOLEK POD PS.STROJ	710,00 Kč	1	1.1.1979
5432	PROPAG.SKRIN OCEL.	2 375,00 Kč	1	1.1.1979
5434	PROPAG.SKRIN OCEL.	2 375,00 Kč	1	1.1.1979
5435	PROPAG.SKRIN OCEL.	2 375,00 Kč	1	1.1.1979
5436	PROPAG.SKRIN OCEL.	2 375,00 Kč	1	1.1.1979
5437	PS.STUL OBOUSTR.	1 750,00 Kč	1	1.1.1979
11169	AUT.OVLAD.SKŘÍŇKY KINO VESMÍR	1 098,53 Kč	1	1.1.1979
11170	AUT.OVLAD.SKŘÍŇKY KINO VESMÍR	1 098,53 Kč	1	1.1.1979
11176	AUT.OVLAD.SKŘÍŇKY KINO VESMÍR	1 098,53 Kč	1	1.1.1979
11183	OBJEKTIV NA PROM.PŘÍSTROJ KINO VESMÍR	905,50 Kč	1	25.8.2009
11184	OBJEKTIV NA PROM.PŘÍSTROJ KINO VESMÍR	905,50 Kč	1	25.8.2009
11185	OBJEKTIV NA PROM.PŘÍSTROJ KINO VESMÍR	905,50 Kč	1	25.8.2009
11186	OBJEKTIV NA PROM.PŘÍSTROJ KINO VESMÍR	905,50 Kč	1	25.8.2009
11187	OBJEKTIV NA PROM.PŘÍSTROJ KINO VESMÍR	600,00 Kč	1	25.8.2009
11188	OBJEKTIV NA PROM.PŘÍSTROJ KINO VESMÍR	905,50 Kč	1	25.8.2009
11189	OBJEKTIV NA PROM.PŘÍSTROJ KINO VESMÍR	905,50 Kč	1	25.8.2009
11197	REPROBEDNA K RÁDIU KINO VESMÍR	600,00 Kč	1	25.8.2009
11823	TREZOR NA FILM	1 560,00 Kč	1	1.1.1979
11828	PS.STROJ CONSUL	1 342,00 Kč	1	1.1.1979
11850	STUL OBOUSTR.	1 570,00 Kč	1	1.1.1979
11961	KRESLO OTAC.KOZ.CERNE	850,00 Kč	1	1.1.1979
11962	PS.STUL JEDNOSTR.	1 570,00 Kč	1	1.1.1979
11963	PS.STUL OBOUSTR.	1 570,00 Kč	1	1.1.1979
11966	SKRINKA ZASUVKA	826,00 Kč	1	1.1.1979
11968	PREVIJECKA RUC.35MM	2 625,00 Kč	1	1.1.1979

11972	VYSAVAC	1 540,00 Kč	1	1.1.1979
11974	VYSAVAC	1 540,00 Kč	1	1.1.1979
11975	3DIL.VITRINA PROPAGACNI	1 741,00 Kč	1	1.1.1979
11978	3DIL.VITRINA PROPAGACNI	1 741,00 Kč	1	1.1.1979
11980	KOZ.LAVICE S KOZ.SED.	1 838,60 Kč	1	1.1.1979
11985	KOZ.LAVICE S KOZ.SED.	1 838,60 Kč	1	1.1.1979
11987	KOZ.LAVICE S KOZ.SED.	1 838,60 Kč	1	1.1.1979
11989	KOZ.LAVICE S KOZ.SED.	1 838,60 Kč	1	1.1.1979
11991	KOZ.LAVICE S KOZ.SED.	1 838,60 Kč	1	1.1.1979
11996	KVETIN.STUL	1 463,00 Kč	1	1.1.1979
11998	KVETIN.STUL	1 463,00 Kč	1	1.1.1979
11999	KVETIN.STUL	1 463,00 Kč	1	1.1.1979
12002	KVETIN.STUL	1 463,00 Kč	1	1.1.1979
12003	KVETIN.STUL	1 463,00 Kč	1	1.1.1979
12005	KVETIN.STUL	1 463,00 Kč	1	1.1.1979
12006	KVETIN.STUL	1 463,00 Kč	1	1.1.1979
12007	KVETIN.STUL	1 463,00 Kč	1	1.1.1979
12008	KVETIN.STUL	1 463,00 Kč	1	1.1.1979
12009	KVETIN.STUL	1 463,00 Kč	1	1.1.1979
12016	ZRCADLO	580,00 Kč	1	1.1.1979
12017	ZRCADLO	580,00 Kč	1	1.1.1979
hrnem za účet		89 976,59 Kč	62	
hrnem za ORJ a ORG		89 976,59 Kč	62	
hrnem za ORJ		682 268,99 Kč	111	



Dokumentace byla ověřena ve stavebním řízení
 odborem výstavby MěÚ Orlová
 a je příkladem pro provedení stavby.

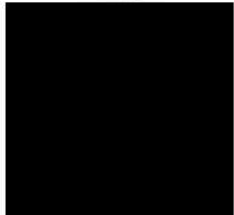
Dle dodatku k smlouvě o provedení stavby ze dne 2. 11. 2009

Č.j.č.:

Podpis:

LEGENDA MÍSTNOSTÍ			
Č.	ÚČEL	PLOCHA(m ²)	POZNÁMKA
1	ZÁDVEŘÍ	40,45	
2	CHODBA	2,95	
3	SAZKA - SKLAD	7,80	
4	KANCELÁŘ KINO	13,30	
5	KUCHYŇKA KINO	6,10	
6	KANCELÁŘ KINO	6,50	
7	SAZKA	10,05	
8	ZÁDVEŘÍ	7,60	
9	CHODBA	298,30	
10	POKLADNA KINO	5,35	
11	AUTOŠKOLA	19,50	
12	AUTOŠKOLA	17,50	
13	PRODEJNA PC	29,90	
14	SÁZKOVÁ KANC. CHANCE	14,15	
15	SÁZKOVÁ KANC. FORTUNA	17,05	
16	PRODEJNA TENIS	5,75	
17	ŠATNA	17,75	
18	ÚDRŽBA	10,55	
19	ZÁDVEŘÍ	7,60	
20	WC PERSONÁL	6,25	
21	ÚKLIDOVÁ KOMORA	3,80	
22	WC MUŽI	26,35	
23	WC ŽENY	20,95	
24	SKLAD RESTAURACE	6,85	
25	SKLAD RESTAURACE	10,40	
26	RESTAURACE	122,10	
27	CESTOVNÍ KANCELÁŘ	19,70	
28	KINOSÁL		
CELKEM		754,58	

31000



ODP. PROJEKTANT	ING. PETR BUR	INVESTOR	MĚSTO ORLOVÁ
KRESLIL	ING. ALEŠ MALÝ	DATUM	03/2009
STAVBA	ZMĚNA UŽIVÁNÍ VESTIBULU KINA LEONÁRD M. ORLOVSKÉ MĚSTANĚ	MĚŘÍTKO	1 : 50