



Spis: MaP 1057/2011 Č.j.: MUCH/18455/2017



Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 1 k nájemní smlouvě č. MaP/09403/2012-O

Pronajímatel: MĚSTO CHEB
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, PSČ 350 20
IČO/DIČ: 00253979 / CZ00253979
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Cheb
číslo účtu: 19-528331/0100
Zastoupený: na základě „Směrnice č. 10/2014 Organizační řád Městského úřadu Cheb“, ve znění
pozdějších předpisů, vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb, **Ing. Vlastimilem**
Habětínkem
(dále jen „*pronajímatel*“)

a

Nájemce: Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Cheb
Sídlo: Jiráskova 171/2, 350 02 Cheb
IČO: 18235719
Zapsán ve spolkovém rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl L, vložka 42896
(dále jen „*nájemce*“)

pronajímatel tímto aktem provádí následující změnu platné nájemní smlouvy:

Článek I. Úvodní ustanovení

Na základě usnesení Rady města Chebu RM č. 554/25/2011 ze dne 29.12.2011, byla s účinností od 06.06.2012 na dobu neurčitou výše uvedenými účastníky uzavřena smlouva číslo MaP/09403/2012-O na pronájem částí pozemků ve vlastnictví pronajímatele parcelní číslo 2987/1 – ostatní plocha o celkové výměře 8 269 m², pozemek parcelní číslo 2988 – vodní plocha o celkové výměře 16 519 m², pozemek parcelní číslo 3028 – vodní plocha o celkové výměře 26 399 m², pozemek parcelní číslo 3038 – vodní plocha o celkové výměře 5 015 m², pozemek parcelní číslo 3172/1 – trvalý travní porost o celkové výměře 1 678 m² a pozemek parcelní číslo 3176/12 – trvalý travní porost o celkové výměře 28 119 m² (dále jen „nájemní smlouva“). Tyto nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, pro obec Cheb a katastrální území Cheb na listu vlastnictví č. 1. Uvedenou nájemní smlouvou pronajímatel přenechal za úplatu nájemci pozemky o celkové výměře 46 245 m² za účelem chovu ryb pro potřeby Českého rybářského svazu, místní organizace Cheb.

Článek II.
Předmět změny nájemní smlouvy

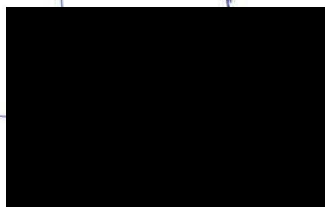
V souladu s ustanovením Čl. 4 odst. 4 nájemní smlouvy mění pronajímatel výši sjednaného nájemného následovně:

Roční smluvní nájemné uvedené v Článku 4 odst. 1 nájemní smlouvy ze dne 06.06.2012 ve výši 9 249 Kč se v **návaznosti na míru inflace** za předchozí kalendářní rok zveřejněnou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen ve výši **0,7 %**, nově **stanovuje od 01.01.2017 ve výši 9 314 Kč**, slovy devět tisíc tři sta čtrnáct korun českých.

Článek III.
Závěrečné ustanovení

- (1) Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. MaP/09403/2012-O zůstávají v platnosti a jsou neměnné.
- (2) Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 1 za předchozí kalendářní rok vyjádřené procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen je platné dnem doručení nájemci a účinné od 01.01.2017.
- (3) Uplatnění navýšení nájemného v závislosti na míře inflace č. 1 je vyhotoveno ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a tři pronajímatel.

V Chebu dne 01.03.2017



Město Cheb, v plné moci
Ing. Vlastimil Habětínek
vedoucí odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb