DODATEK č. 1

NÁJEMNÍ SMLOUVY

uzavřený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany:

**Industry Servis ZK, a.s.**

se sídlem Holešov, Holešovská 1691, PSČ 769 01

IČ: 63080303 , DIČ: CZ63080303

zastoupená Ing. Mgr. Lucií Pluhařovou, předsedkyní představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1952

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx (dále jen jako „pronajímatel“)

a

**Kristýna Bránková**

se sídlem: Komenského 952/20, 769 01 Holešov

IČ: 07276702

Zapsána u: Živnostenského úřadu MěÚ Holešov, sp.zn. xxxxxxxxxxxx

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxx

č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen jako „**nájemce**“)

(pronajímatel a nájemce společně také jako „smluvní strany")

Preambule

Pronajímatel je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 2760/81 vk. ú. Holešov, obci Holešov, zapsané u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Holešov, na LV č. 5888, na kterém je umístěna budova č. p. 1692 (budova bude dále označena jen jako „SO 103“).

Smluvní strany dne 6.4.2021 uzavřely nájemní smlouvu týkající se prostoru sloužícího podnikání umístěného v II. NP SO 103, a to konkrétně prostoru označeného číslem 1.23 o výměře 32,82m2 (dále jen „Smlouva").

Článek I.  
Změna smlouvy

1. Smlouva se mění následovně:

**Článek č. 4 Smlouvy je doplněn o bod 4.3 v následujícím znění:**

4.3 Pronajímatel vydá nájemci požadovaný počet vstupních karet umožňujících vstup do pronajatých prostor.

Nevratný poplatek za vytavení jedné vstupní karty je 500.- Kč + DPH. Současně za každou poskytnutou kartu uhradí nájemce zálohu 200.- Kč, která mu bude po skončení nájmu po odevzdání karty vrácena. Záloha se neúročí.

Dále došlo k úpravě výpočtu ceny za služby dle:

**Příloha č. 2** – Specifikace nájemného a ceny za služby v odst. 5.4.1 písm. e) až n) smlouvy, která je přílohou tohoto dodatku

V(e) dne V(e) dne

Pronajímatel: Nájemce:

................................................................ ................................................................

Industry Servis ZK, a.s.

Ing. Mgr. Lucie Pluhařová Kristýna Bránková

předsedkyně představenstva