

## **Smlouva o dílo na zhotovení stavebních prací**

**Objednatel:** Základní škola, Trutnov2, Mládežnická 536  
Sídlo: Mládežnická 536, 541 02 Trutnov  
Zastoupený: Mgr. Zdeňkem Gécem, ředitelem školy  
IČO: 642 01 147 DIČ CZ 642 01 147  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Spojení tel: [REDAKCE]

**Zhotovitel:** MITRU.cz s.r.o.  
Na Vápence 531/17, 130 00 Praha 3  
Korespondenční adresa: Palackého 144, 541 01 Trutnov  
Zastoupený: jednatelem Mirošem Mikešem  
IČO: 020 93 561 DIČ CZ 020 93 561  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Spojení tel/fax: [REDAKCE]  
Obchodní rejstřík: C 215304 vedená u Městského soudu v Praze

uzavřeli níže uvedeného dne tuto

### **smlouvu o dílo:**

#### **I. Předmět plnění:**

1, Objednatel objednává a zhotovitel provede dílo, dle odsouhlaseného položkového rozpočtu akce: „**oprava WC chlapci u kuchyně.**“

Rozpočet, který je nedílnou součástí smlouvy, byl zpracován zhotovitelem na základě požadavků objednatele a vyhovuje platným technickým normám v České republice. Dokončené dílo bude splňovat požadavky příslušných předpisů na bezpečnost osob.

2, Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele uvedené dílo v rozsahu dle následujících předaných a vzájemně odsouhlasených dokumentů:

- cenová nabídka zhotovitele

#### **II. Cena díla:**

**cena díla je dle položkového rozpočtu bez DPH 99.754,- Kč. DPH 21% 20.948,- Kč. cena celkem včetně DPH činí:120.702,- Kč a je v jeho rozsahu cenou konečnou.**

Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, rozšíření nebo omezení rozsahu vyplývajících z podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, ocenit je a předložit objednateli k posouzení. Případná dohoda o změně rozsahu díla s úpravou termínů předání a ceny musí být schválena oběma stranami formou dodatku ke smlouvě.

#### **III. Čas plnění:**

Zhotovitel se zavazuje provést smluvené dílo ve sjednané době:

- termín zahájení prací: 22.04.2021
- termín dokončení prací: 30.06..2021

#### **IV. Místo plnění:**

Mládežnická 536, Trutnov

#### **V. Odpovědnost za vady:**

- 1, Platí přiměřené ustanovení paragrafu 436- 441 Obchodního zákoníku.
- 2, Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v oddíle I. záruku v délce 48 měsíců od data předání díla.

#### **VI. Součinnost objednatele k provedení díla**

- 1, Objednatel vytvoří potřebnou a nezbytnou součinnost k úspěšnému provedení díla.

### **VII. Platební podmínky:**

1, Objednatel prohlašuje, že má ke dni smluvně zahájených prací zajištěno financování stavby a zavazuje se propíacet zhotoviteli měsíčně splátky ve lhůtě splatnosti do 14 dnů od doručení podkladů zhotovitele a to do výše 90% ceny díla. 10% bude objednatelem uhrazeno po odstranění případných vad a nedodělků.

### **VIII. Staveniště:**

1, Zhotovitel je povinen mít na zřeteli ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Sledovat způsob a postup prováděných prací, vést stavební deník ode dne převzetí staveniště a zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.

2, Objednatel zajistí prostor pro uložení materiálu a zařízení staveniště, /napájecí bod vody, el. energie/.

### **IX. Provádění díla:**

1, Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat bezpečnostní předpisy a používat materiály, o kterých je známo v době užití nejsou škodlivé. Vznikne-li škoda na pozemku nebo na stavbě, je ten, kdo škodu způsobil, povinen ji nahradit;

### **X. Majetkové sankce a smluvní pokuty:**

1, Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla /rozumí se cena bez DPH/ za každý započatý den prodlení.

2, V případě prodlení objednatele s platbami je sjednána smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

### **XI. Předání díla:**

1, Zhotovitel je povinen oznámit objednateli 10 dní předem, kdy bude dílo připraveno k předání, nejpozději tak, aby dílo bylo předáno alespoň poslední den dohodnuté lhůty pro provedení díla.

2, O předání díla bude pořízen zápis.

3, Dílo se považuje za předané, pokud je řádně dokončené a nevykazuje vady a nedodělky.

Tím vzniká zhotoviteli právo konečného vyúčtování podle bodu VII, odst. 1.

### **XII. Změna smlouvy:**

1, Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným "dodatek ke smlouvě"

### **XIII. Závěrečná ustanovení:**

1, Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

2, Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží dva.

3, Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V Trutnově dne:12.04.2021

