



62502

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupená: [REDACTED]

se sídlem: Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové

IČ: 659 93 390

DIČ: CZ65993390

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

jako „**v l a s t n í k**“ na straně jedné

a

**Milan Brich, Kladská 642, 547 01 Náchod**

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona

se sídlem Kladská 642, 547 01 Náchod

IČO : 48619361

jako „**u ž i v a t e l**“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**DOHODU O NÁHRADĚ ZA UŽÍVÁNÍ POZEMKU č. 03/21/DN/MS**

**I.**

Česká republika je výlučným vlastníkem pozemku p.p.č. 1962/19 o výměře 394 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Náchod na LV č. 3656 pro obec a k.ú. Náchod. Ředitelství silnic a dálnic ČR, s.p.o. (dále též „ŘSD ČR“) přísluší ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, s výše uvedenými pozemky hospodařit.

**II.**

Předmětem této dohody je úhrada za užívání části pozemku p. p. č. 1962/19 o výměře 182 m<sup>2</sup> **za období od 1.12.2017 - 31.12.2020.**

Výše uvedený uživatel citované pozemky užíval pro účely provozování parkoviště pro osobní vozidla, aniž by zaplatil vlastníkovu nemovitostí za jejich nájem.

S ohledem na tuto skutečnost sjednávají účastníci této dohody úhradu za užívání části pozemku p. p. č. 1962/19 o výměře 182 m<sup>2</sup>, a to za období od 1.12.2017 do 31.12.2020, ve výši 113,00 Kč/m<sup>2</sup> ročně, tj. částka ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá. K ceně je připočtena míra inflace v příslušných letech. Celkem tedy úhrada za užívání uvedených pozemků za výše uvedené období činí částku ve výši **64.977,00 Kč** (slovy: šedesátčtyřitisícdevětsetsedmdesátsedm korun českých).

Tímto uživatel uznává shora uvedenou pohledávku v celkové výši **64.977,00 Kč** (slovy šedesátčtyřitisícdevětsetsedmdesátsedm korun českých), a to co do důvodu a výše.

Uživatel je povinen a zavazuje se uhradit ŘSD ČR částku ve výši **64.977,00 Kč** (slovy: šedesátčtyřitisícdevětsetsedmdesátsedm korun českých) na účet č. [REDACTED] vedený u [REDACTED], a to na základě vystavené faktury, kterou ŘSD ČR zašle uživateli. Faktura bude mít splatnost 30 dnů ode dne vystavení ŘSD ČR. Zaplacením se podle této dohody rozumí připsání příslušné částky na bankovní účet příjemce platby. Pokud nebude úhrada za užívání zaplacená ve stanoveném termínu splatnosti, je uživatel povinen uhradit za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky.

Uživatel bere na vědomí, že v případě, že výše stanovená částka nebude uhrazena řádně a včas bez zavinění ŘSD ČR, bude ŘSD ČR požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ust. § 1970 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vyčíslený úrok se uživatel zavazuje uhradit, a to na základě faktury ŘSD ČR se splatností do 14 dnů po jejím obdržení.

### III.

Uživatel bere na vědomí, že se na tuto dohodu vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv, a to v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. ŘSD ČR se zavazuje, že zašle dohodu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dohody. Pro účely uveřejnění v registru smluv účastníci této dohody navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

### IV.

Tato dohoda je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

Tato dohoda je uzavřena a vstupuje v platnost dnem podpisu poslední smluvní stranou.

Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., v platném znění.

Účastníci si dohodu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

vlastník: 29-03-2021  
V Hradci Králové dne .....

uživatel:  
V ..... dne 1.4.2021

.....  
IČ 659 93 390

.....  
IČO 48619361