

Státní fond podpory investic

167100071

registrační číslo

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru ze dne 25. 11. 2020

(dále jen „Dodatek“ a „Smlouva“)

Státní fond podpory investic

IČO: 70856788

se sídlem: Vinohradská 1896/46, Vinohrady, 120 00 Praha

zastupuje: Ing. Hana Pejpalová, ředitelka Státního fondu podpory investic

(dále také jen „Úvěrující“),

a

Společenství vlastníků Petrohradská 2886 - 2890 Kladno

IČO: 26480701

se sídlem: Petrohradská 2889, 272 04 Kladno

zapsáno v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném

Městským soudem v Praze, oddíl S, vložka 1426,

zastupuje: Milan Pěnička, předseda společenství vlastníků

bankovní účet č.: xxxxxxxxxxxx/xxxx

(dále také jen „Úvěrovaný“)

(společně také jen „Smluvní strany“),

Smluvní strany se dohodly na následujícím znění Dodatku ke Smlouvě:

I.

Změna Smlouvy

1. V rámci **Výkladu pojmů** Smlouvy se znění písm. d) nahrazuje tímto zněním:

d) Čerpáním úvěru odepsání příslušné částky z účtu Úvěrujícího za účelem jejího převodu na účet dodavatelů Energetické modernizace Úvěrovaného;

2. V článku III. Smlouvy - Čerpání úvěru, se odst. 3), odst. 6), odst. 7) a odst. 8) nahrazují tímto zněním:

- 3) Úvěrující se zavazuje Čerpat úvěr v souladu s ustanoveními této Smlouvy dle Žádosti o Čerpání úvěru a dokladů prokazujících účelovost Čerpání úvěru na účet dodavatelů Energetické modernizace xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx., IČO: xxxxxxxx, č. účtu: xxxxxxxx/xxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT xxxxxxxxxxxx, č. účtu: xxxxxxxxxxxx/xxxx.
- 6) Úvěrující poskytne Úvěr tak, že čerpané částky uhradí (připíše) na účet dodavatelů Energetické modernizace Úvěrovaného uvedených v Žádosti o čerpání a na dokladech prokazujících účelovost čerpání úvěru. Úvěrovaný je povinen uvádět v Žádostech o Čerpání úvěru číslo účtu dodavatelů Energetické modernizace. Pokud bude Úvěrovaným v Žádostech o Čerpání úvěru uvedeno jiné číslo účtu, než uvedené v článku III. odst. 3 této Smlouvy, jedná se o chybně vyplněnou Žádost o Čerpání úvěru.
- 7) Úvěrující je povinen uhradit veškeré způsobilé náklady příslušným dodavatelům Energetické modernizace nejpozději do 31.12.2023. Tento termín je zároveň nejpozdější termín pro ukončení realizace projektu.
- 8) Úvěrovaný je povinen uplatnit nárok na Dočerpání úvěru smluvně dohodnuté částky Úvěru dle článku III. odst. 1 této Smlouvy způsobem uvedeným v tomto článku nejpozději ve lhůtě, která umožní Úvěrujícímu převést finanční prostředky na účet dodavatelů Energetické modernizace Úvěrovaného tak, aby byla splněna podmínka uvedená v článku III. odst. 1 a 7 Smlouvy, jinak ztrácí nárok na Dočerpání úvěru.

3. V článku VI. Smlouvy – Porušení podmínek a smluvní pokuty, se odst. 1) písm. b) nahrazují tímto zněním:

- 1) Smluvní strany sjednávají tyto sankce za porušení podmínek:
 - b) pro případ, že Energetická modernizace Nemovitosti dle této Smlouvy nebude ukončena tak, aby byl Úvěrující schopen připsat finanční prostředky z Úvěru na účet dodavatele realizujícího Projekt Energetické modernizace do 31. 12. 2023 dle článku III. odst. 7 nebo k Žádosti o Čerpání bude předložen doklad s datem uskutečnění zdanitelného plnění vyšším než 31. 12. 2023 dle článku III. odst. 1, smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

II.

Závěrečná ustanovení

- 1) Ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem se nemění a jsou nadále platná a účinná.
- 2) Tento Dodatek vstupuje v platnost dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 3) Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nich každá Smluvní strana obdrží 1 vyhotovení. Každý stejnopis má platnost originálu.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí uveřejnění Dodatku Úvěřující, nejpozději do 15 dní po podpisu poslední stranou.

Za Úvěřujícího:

V Praze dne 08.04.2021

Za Úvěřovaného:

V Kladně dne 31.03.2021

.....
Státní fond podpory investic
Ing. Hana Pejpalová
ředitelka Fondu

.....
Společenství vlastníků Petrohradská 2886-2890,
Kladno
Milan Pěnička, předseda společenství vlastníků