**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupená ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj (dále jen “KPÚ“),

adresa: Kydlinovská 245, 50301 Hradec Králové,

Ing. Petr Lázňovský,

(dále jen “**převádějící**“)

**a**

paní Divišová Marta Ing.

Zast. na základě plné moci Ing. Halama Eduard

pan Juliš František

Zast. na základě plné moci Ing. Halama

pan Juliš Jaroslav

Zast. na základě plné moci Ing. Halama Eduard

paní Rychetská Marie

Zast. na základě plné moci Ing. Halama Eduard

paní Vyšínová Jiřina

Zast. na základě plné moci Ing. Halama Eduard

 (dále jen "**nabyvatelé**")

**u z a v í r a j í**

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

smlouvu o bezúplatném převodu pozemků
číslo 2446PR16/54

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějící ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemky ve vlastnictví státu, vedenými na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrální pracoviště Trutnov pro katastrální území Prostřední Staré Buky, obec Staré Buky.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatelů následující pozemky:, včetně trvalých porostů

**Parc.č. druh pozemku výměra cena trvalých porostů,ost.souč.a přísl. cena celkem**

*Katastr nemovitostí*

1970 trvalý travní porost 20 471 m2 80,00 Kč 67 000,00 Kč

*Katastr nemovitostí*

2406 trvalý travní porost 13 521 m2 40,00 Kč 31 100,00 Kč

**Za smlouvu celkem:**  33 992 m2 120,00 Kč 98 100,00 Kč

**do vlastnictví nabyvatelů v tomto poměru :**

Divišová Marta Ing. id. 1/5

Juliš František id. 1/5

Juliš Jaroslav

 id. 1/5

Rychetská Marie

 id. 1/5

Vyšínová Jiřina

 id. 1/5

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděným pozemkům na základě rozhodnuti.

Převáděné pozemky byly oceněny ve znaleckém posudku soudního znalce Hlaváč Stanislav, Ing., ze dne 31. 12. 2013, pod č.j. 6771-121/2013, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 85 249,79 Kč (slovy: osmdesátpěttisícdvěstěčtyřicetdevět korun českých sedmdesátdevět haléřů).

Čl. II.

Oprávněná osoba: Divišová Marta Ing.

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Most, č.j. SPU 294684/2015 ze dne 3. 6. 2015, kterým oprávněné osobě Divišová Marta Ing., , nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Ervěnice, obce Most, okresu Most.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 6 359,28 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Most, č.j. SPU 294684/2015 ze dne 3. 6. 2015, kterým oprávněné osobě Divišová Marta Ing., , nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Ervěnice, obce Most, okresu Most.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 2 257,20 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Most, č.j. SPU 669653/2015 ze dne 22. 12. 2015, kterým oprávněné osobě Divišová Marta Ing., , nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Holešice, obce Malé Březno, okresu Most.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 11 003,52 Kč.

Oprávněná osoba: Juliš František

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Most, č.j. SPU 294684/2015 ze dne 3. 6. 2015, kterým oprávněné osobě Juliš František, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Ervěnice, obce Most, okresu Most.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 6 359,28 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Most, č.j. SPU 294684/2015 ze dne 3. 6. 2015, kterým oprávněné osobě Juliš František, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Ervěnice, obce Most, okresu Most.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 2 257,20 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Most, č.j. SPU 669653/2015 ze dne 22. 12. 2015, kterým oprávněné osobě Juliš František, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Holešice, obce Malé Březno, okresu Most.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 11 003,52 Kč.

Oprávněná osoba: Juliš Jaroslav

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Most, č.j. SPU 294684/2015 ze dne 3. 6. 2015, kterým oprávněné osobě Juliš Jaroslav, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Ervěnice, obce Most, okresu Most.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 6 359,28 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Most, č.j. SPU 294684/2015 ze dne 3. 6. 2015, kterým oprávněné osobě Juliš Jaroslav, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Ervěnice, obce Most, okresu Most.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 2 257,20 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Most, č.j. SPU 669653/2015 ze dne 22. 12. 2015, kterým oprávněné osobě Juliš Jaroslav, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Holešice, obce Malé Březno, okresu Most.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 11 003,52 Kč.

Oprávněná osoba: Rychetská Marie

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Most, č.j. SPU 294684/2015 ze dne 3. 6. 2015, kterým oprávněné osobě Rychetská Marie, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Ervěnice, obce Most, okresu Most.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 6 359,28 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Most, č.j. SPU 294684/2015 ze dne 3. 6. 2015, kterým oprávněné osobě Rychetská Marie, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Ervěnice, obce Most, okresu Most.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 2 257,20 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Most, č.j. SPU 669653/2015 ze dne 22. 12. 2015, kterým oprávněné osobě Rychetská Marie, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Holešice, obce Malé Březno, okresu Most.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 11 003,52 Kč.

Oprávněná osoba: Vyšínová Jiřina

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Most, č.j. SPU 294684/2015 ze dne 3. 6. 2015, kterým oprávněné osobě Vyšínová Jiřina, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Ervěnice, obce Most, okresu Most.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 6 359,28 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Most, č.j. SPU 294684/2015 ze dne 3. 6. 2015, kterým oprávněné osobě Vyšínová Jiřina, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Ervěnice, obce Most, okresu Most.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 2 257,20 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Most, č.j. SPU 669653/2015 ze dne 22. 12. 2015, kterým oprávněné osobě Vyšínová Jiřina, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Holešice, obce Malé Březno, okresu Most.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 11 003,52 Kč.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvatelům pozemky, uvedené v čl. I. této smlouvy, včetně součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatelé je do svého vlastnictví přijímají.

Nabyvatelé prohlašují, že jejich nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupili ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Dále prohlašují, že jim nebyla poskytnuta náhrada za porosty a příslušenství pozemků, které jsou započítávány do ceny nevydaných pozemků. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvateli v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatelé dále prohlašují, že je jim stav převáděných pozemků znám a tyto pozemky do svého vlastnictví přijímají. Nabyvatelé berou na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

 Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že převáděný pozemek KÚ Prostřední Staré Buky - 1970, je pronajat.

 Užívací vztah k převáděnému pozemku je řešen nájemní smlouvou číslo 7524N15/54, uzavřenou s Zemědělská a.s. Výšina, jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl nabyvatel seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

 Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že převáděný pozemek KÚ Prostřední Staré Buky - 2406, je pronajat.

 Užívací vztah k převáděnému pozemku je řešen nájemní smlouvou číslo 7524N15/54, uzavřenou s Zemědělská a.s. Výšina, jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl nabyvatel seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděným pozemkům včetně součástí a příslušenství, přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje nabyvatele jako subjekt údajů, že jejich údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nabyvatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nabyvatelé jsou si vědomi svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějící. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměřují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne ...................... V ..........................………........... dne ......................

……………………………………………… …………………………………………………

 **převádějící** **nabyvatelé**

 Divišová Marta Ing.

 Zast. na základě plné moci Ing. Eduard Halama

Česká republika – Státní pozemkový úřad

ředitel Krajského pozemkového úřadu Juliš František

pro Královéhradecký kraj Zast. na základě plné moci Ing. Eduard Halama

Ing. Petr Lázňovský

 Juliš František

 Zast. na základě plné moci Ing. Eduard Halama

Za věcnou a formální správnost odpovídá

vedoucí oddělení restitucí KPÚ

pro Královéhradecký kraj Juliš Jaroslav

 Zast. na základě plné moci Ing. Eduard Halama

 Rychetská Marie

 Zast. na základě plné moci Ing. Eduard Halama

……………………………..

Ing. Jolana Miškářová

 Vyšínová Jiřina

 Zast. na základě plné moci Ing. Eduard Halama

Za správnost KPÚ:

 .......................……….....................................

ID čísla převáděných nemovitostí: 46899, 47026,

Datum tisku: 15. 8. 2016 Verze programu Restituce: 5.63