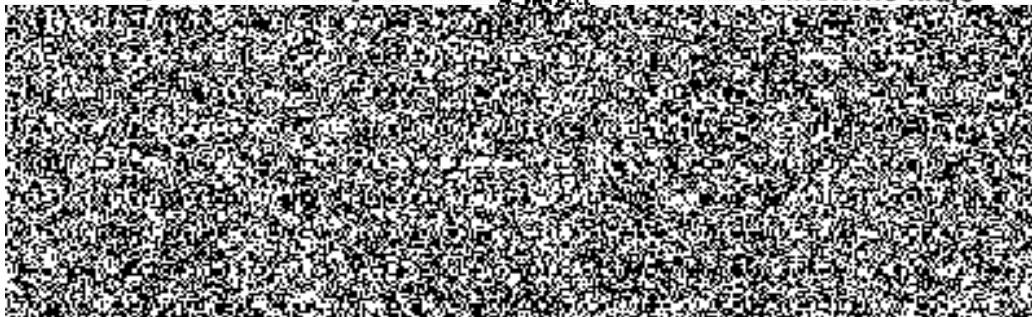


Smlouva o dílo
Č. j. KRPB-40930-3/ČJ-2021-0600MN-ZAJ

Čl. I.
Smluvní strany

Objednatel:

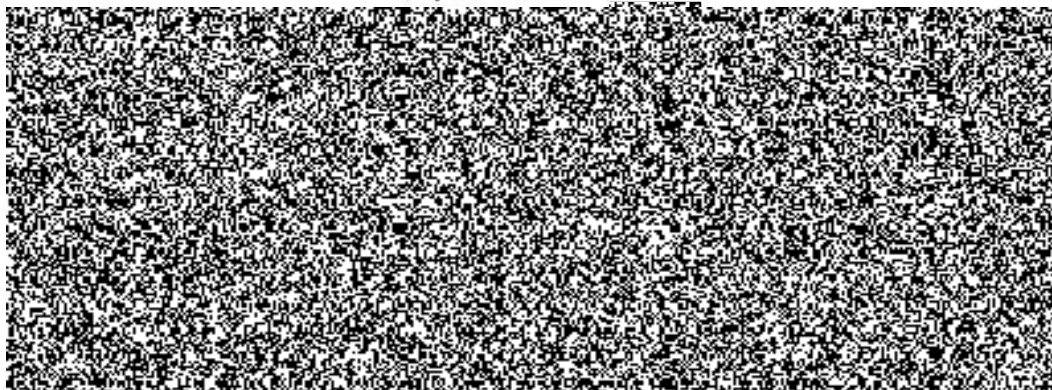
Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje



na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

obchodní firma: JAPEZ, spol. s r.o.



na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, (dále jen „Občanský zákoník“) tuto

smlouvu o dílo

ČI. II.

Předmět plnění

1. Předmětem plnění je stavební akce „**oprava části plotu v areálu Brno, Pražákova**“ (dále jen „dílo“). Dílo bude provedeno v rozsahu cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo. Jedná se o opravu části plotu, která bude provedena z betonových desek s žiletkovým drátem a s tím související práce.

Součástí předmětu plnění je:

- a) veškerá dodavatelská činnost,
 - b) provedení stavebních a montážních prací a dodávek,
 - c) dodání všech dokladů o zkouškách a atestů v českém jazyce,
 - d) vybudování zařízení staveniště v nezbytném rozsahu,
 - e) zhotovitel zajistí veškeré práce, demontáže a odvoz a recyklaci, příp. zneškodnění odpadu a příp. správní poplatky.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se s rozsahem, povahou díla a místem realizace díla seznámil, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a že je schopen a ochoten dílo v tomto rozsahu zhotovit.

ČI. III

Místo plnění a doba plnění

1. **Místo plnění:** areál Brno, ul. Pražákova.
2. **Doba plnění:** nejpozději do 30.4.2021.
3. Pokud pro řádné provádění prací existují překážky, oznámí tyto zhotovitel písemně objednateli.
4. Doba plnění předmětu smlouvy může být přiměřeně prodloužena dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případě, jestliže překážky v práci byly prokazatelně způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.
5. Termín se prodlužuje o tolik kalendářních dní, o kolik kalendářních dní byly práce ke zhotovení díla přerušeny v souladu s touto smlouvou.

ČI. IV.

Cena

1. Cena za vymezený předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele a činí:

Celková cena díla	185.797,99 Kč bez DPH
	224.815,57 Kč s DPH

DPH činí 21%.




slovy: **dvěstědvacetčtyřitisíc osm set patnáct korun českých padesát sedm haléřů.**

2. Podrobné rozpracování ceny – viz příloha č. 1 smlouvy, která je její nedílnou součástí.
3. Celková cena díla se sjednává jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
Tato cena je definována jako nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených touto smlouvou nebo při změně sazby daně z přidané hodnoty.
4. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny a doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny

v soupisu požadovaných prací, musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem vč. jejich ocenění. Zhotovitel je povinen je ocenit podle cen použitých pro návrh ceny díla. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně zahrnuty.

Čl. V.

Platební podmínky, fakturace

1. Fakturování bude provedeno formou daňového dokladu po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, a to převodem na účet zhotovitele. **Na daňovém dokladu musí být uvedeno číslo jednací této smlouvy**, aby mohlo být zajištěno jeho proplacení.
2. V případě výskytu drobných vad a nedodělků u předání a převzetí díla, uhradí objednatel zhotoviteli daňový doklad za provedené práce max. do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10% ze sjednané ceny uhradí objednatel do 21 dnů po oboustranném podpisu zápisu o odstranění vad a nedodělků.
3. Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje:
 - a. číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
 - b. název a sídlo zhotovitele a objednatele,
 - c. den vystavení a splatnosti daňového dokladu,
 - d. přesný název předmětu smlouvy,
 - e. strukturu platby,
 - f. číslo účtu, na který má být placeno.
4. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo do 21 dnů od obdržení daňového dokladu za provedení předmětu smlouvy, a to převodem na účet zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen daňový doklad zaslat na níže uvedenou adresu objednatele:
Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

nebo v elektronické podobě **ve formátu pdf.** z e-mailové adresy zhotovitele:  na adresu objednatele: 
6. Objednatel je oprávněn před datem splatnosti vrátit daňový doklad, který neobsahuje požadované náležitosti, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nově vystaveného daňového dokladu začíná znovu běžet ode dne jeho doručení objednateli.
7. **Předmět smlouvy objednatel použije výlučně pro výkon působností v oblasti veřejné správy, pro účely, které nejsou předmětem daně. Zhotovitel nepoužije přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.**
8. Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.

Čl. VI.

Podmínky provádění díla

1. Objednatel prohlašuje, že předal předem zhotoviteli nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. této smlouvy. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.
3. Zhotovitel je povinen dodržet všechny příslušné ustanovení právních i dalších předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických ale i zajišťování požadavků BOZP.

Čl. VII.

Odpovědnost za vady a záruka

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému předmětu plnění.
2. Záruční doba **na stavební práce a montážní práce je 36 měsíců.**
3. Záruční doba začíná běžet od předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem.
4. Objednatel má právo upozornit zhotovitele na vady díla, které se vyskytnou v záruční době. V případě, že bude objednatel reklamovat vady zjištěné v záruční lhůtě, zhotovitel písemně oznámí své stanovisko k uplatněné reklamaci vady díla nejdéle do dvou pracovních dnů po obdržení písemné reklamace objednatele. V návaznosti na to nastoupí zhotovitel do 48 hodin k odstranění vad, ve dnech pracovního klidu či volna první následující pracovní den.
5. Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaných termínech, které nesmí zásadně překročit lhůtu 10 dnů. Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.
6. Odpovědnost za vady se řídí Občanským zákoníkem.
7. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla a na závady způsobené násilně nebo vyšší mocí atp.

Čl. VIII.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto sankce:
 - a. Smluvní pokuta za nedodržení termínu splnění předání díla ve výši 1.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - b. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků z přejímacího řízení se sjednává ve výši Kč 1.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - c. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době se sjednává ve výši Kč 1.000,- za každý i započatý den prodlení.
 - d. V případě nedodržení splatnosti daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
 - e. Smluvní pokuta za odstoupení od smlouvy na základě požadavku zhotovitele ve výši 3 % ze sjednané ceny díla.
 - f. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 30 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
2. Za podstatné porušení se považuje, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
3. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
 - a. prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 10 dnů a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
 - b. objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
 - c. zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta marně uplynula,
 - d. nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele,

Čl. X.

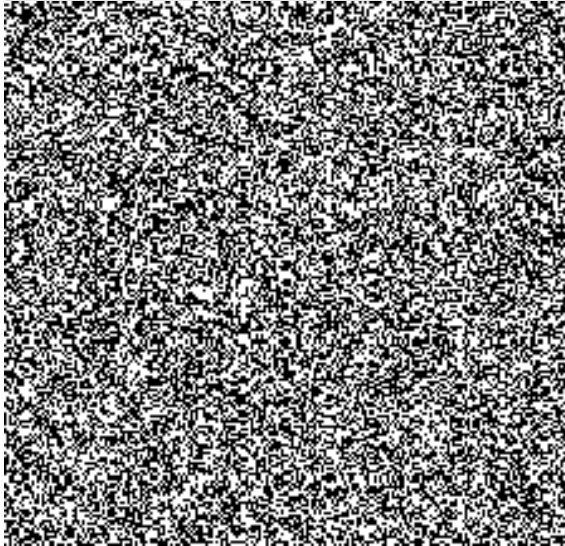
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.
3. K zániku smlouvy může dojít:
 - a. dohodou smluvních stran,
 - b. odstoupením jednou ze smluvních stran.
4. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
5. Tato smlouva o dílo je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden stejnopis, objednatel taktéž jeden stejnopis.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou ji známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.
7. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.
8. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu objednatel. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné

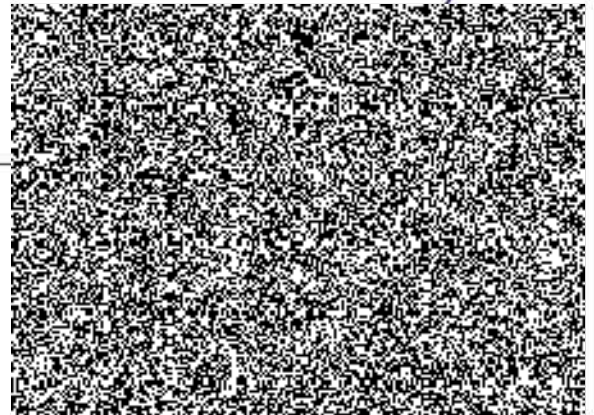
údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.

9. Tato smlouva o dílo obsahuje 6 (slovy: šest) stran textu a jednu přílohu č. 1 o 4 (slovy: čtyři) strany textu.

V Brně dne 30.5.2021



V Brně dne 30.5.2021





JAPEZ, spol. s r. o.



▶ stavební práce

▶ truhlářská výroba

▶ zámečnická výroba

Česká republika
Krajské ředitelství policie
Jihomoravského kraje



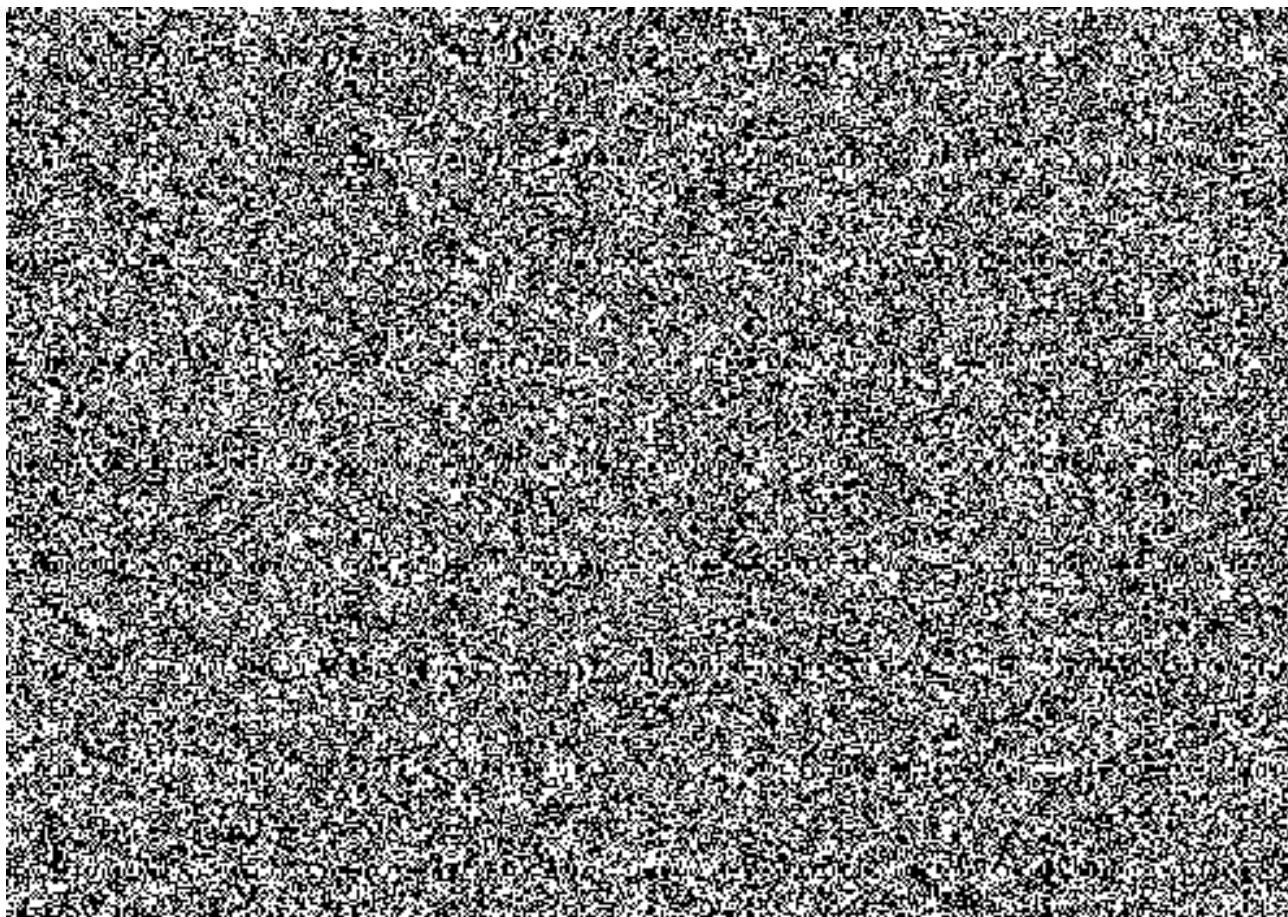
Datum: 1. 3. 2021

věc: CENOVÁ NABÍDKA – KŘ JmK PČR - Oprava oplocení ul. Pražákova

Na základě Vašeho zadání předkládáme nabídku na výše uvedenou akci.

Nabídková cena bez DPH: 185 797,99

Nabídková cena včetně DPH: 224 815,57



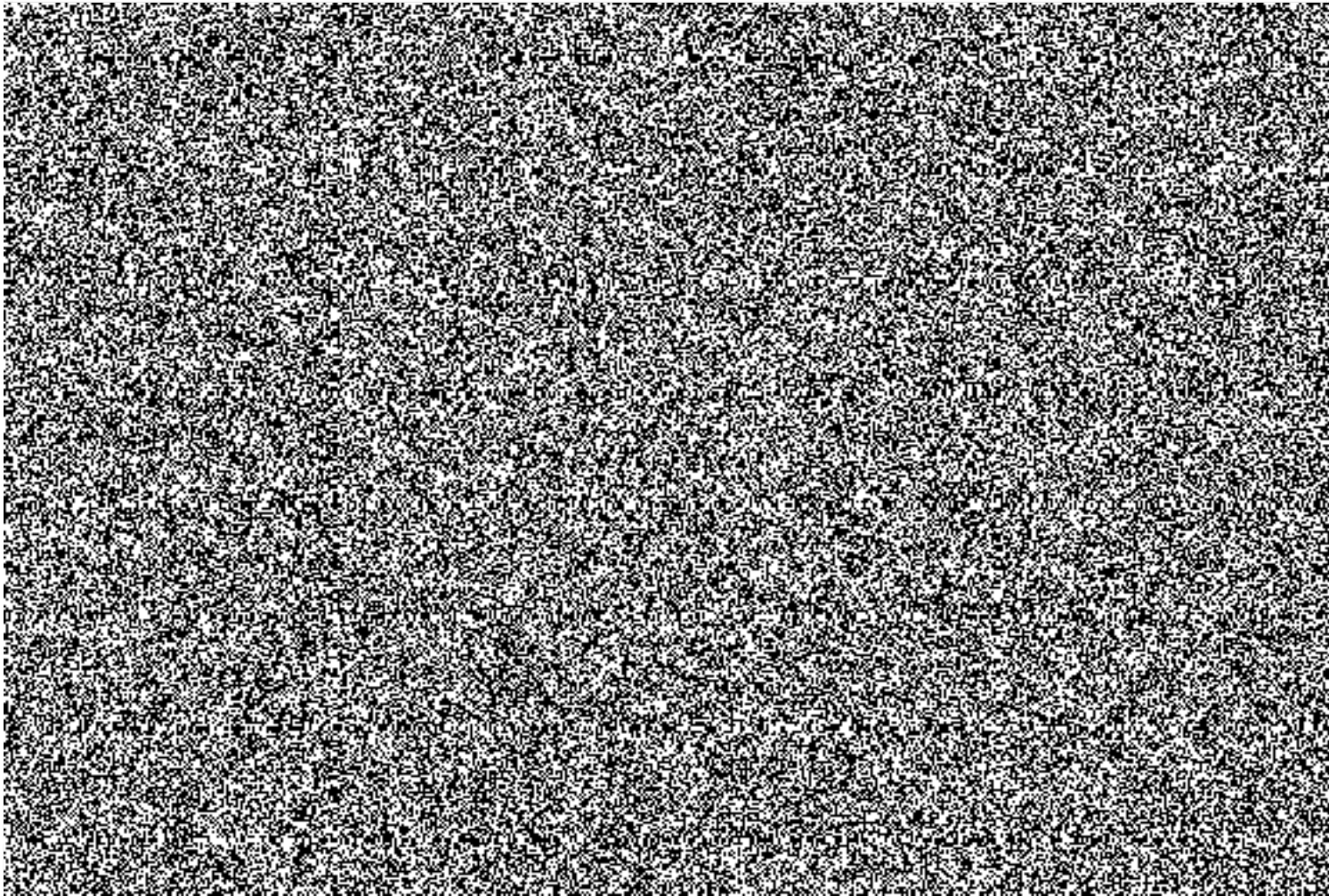
Položkový rozpočet stavby

Stavba:	L349	Oprava oplocení na ul. Pražákove - KŘ JmK PČR
Objekt:	SO 01	Oplocení
Rozpočet:	001-R3	Oprava oplocení

Cena celkem s DPH

224 815,57 CZK

Rekapitulace dílů



Položkový rozpočet

S:	L349	Oprava oplocení na ul. Pražákove - KR JmK PČR
O:	SO 01	Oplocení
R:	001-R3	Oprava oplocení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ
Díl: 1			
Zemní práce			
		Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2
		Ruční výkop jam, rýh a šachet v horně tř. 3 pro sloupky oplocení : 0,05*9	m3
		Vodorovné přemíst. výkopku nošením hor.1-4, do 10m	m3
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 :	
		Vodorovné přemístění křovin do 5000 m	m2
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 :	
		Obsyp objektu bez prohození sypaniny úprava terénu okolo patek : 9*0,25	m3
		Poplatek za skládku suti - dřevo, spalovna	t
Základy a zvláštní zakládání			
		Beton základových patek prostý C 20/25 pro sloupky : 0,05*9	m3
Svislé a kompletní konstrukce			
		Osazování bloků nadzákl.zdí,objem bloku do 0,06 m3	kus
		plotová deska 2000/500/40 mm, výška plotu 2m : 4*8	
		Osazení sloupků železobetonových,C-7,5 do 0,15 m3	kus
		Stříška plotu z desek - montáž	m
		Sloupek plotový betonový hladký přírodní, pro plot v. 200cm 140/140/2750	kus
		sloupky oplocení : 9	
		Deska plotová přírodní 200x50x4 cm vzor štípaný 16/2*4	kus
		Plotová stříška průběžná 195x10x8 cm 16/2	kus
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			
		Vyčištění ostatních ploch 15*3	m2
Bourání konstrukcí			
		Vrtání jádrové do ŽB do D 250 mm	m
		vrtání silničních panelů pro osazení sloupků : 0,35*9	
		Rezáni prostého betonu hl. řezu do 100 mm 0,5*4	m
Staveništní přesun hmot			
		Přesun hmot, oplocení a zvláštní obj.	t
Konstrukce zámečnické			
		Osazení kovových předmětů 5 kg / kus savolet : 9	kus
		Montáž oplocení ostnatého drátu H nad 2,0 m vč. dodávky ostnatého drátu 3 řady : 15*3	m
		Drát žiletkový, průměr vnutí 450 mm	ks
		Savolet jednostranný, l 400 mm 2 - 3 řady	kus
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 :	

Položkový rozpočet

S:	L349	Oprava oplocení na ul. Pražákove - KR JmK PČR
O:	SO 01	Oplocení
R:	001-R3	Oprava oplocení

