

SDL/ODSH/1029/21  
číslo smlouvy objednatele: č. 010/21/030/03/00

číslo smlouvy zhotovitele: D21-015.Sd01



KUJCP01NBMYB

## SMLOUVA O DÍLO

o provedení projektových, průzkumových, geodetických prací a činností, uzavřená dále uvedeného data podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb

### 1. Úvodní ustanovení

#### 1.1. Smluvní strany:

##### a) Objednatel:

Jihočeský kraj

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČO: 70890650

DIČ: CZ70890650

Zastoupený: MUDr. Martinem Kubou, hejtnanem kraje

Ve věci realizace zakázky jsou dále oprávněni vystupovat a jednat:

JUDr. Andrea Tetourová – vedoucí oddělení ODSH KÚ, tel.: [REDACTED]

Bankovní spojení: ČSOB a. s., České Budějovice

Číslo účtu: 170320242/0300

##### b) Zhotovitel:

PUDIS a.s.

Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6

IČO: 45272891

DIČ: CZ45272891 (je plátcem DPH)

Zastoupený: [REDACTED] předsedou představenstva a  
[REDACTED] členem představenstva

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 105026522/0300

Oprávnění k podnikatelské činnosti: zhotovitel je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1458.

### 2. Předmět smlouvy:

#### 2.1. Název akce

Předmětem smlouvy je vypracování studie proveditelnosti (dále též STP nebo studie) v souladu s vymezením plnění veřejné zakázky ve *Výzvě k podání nabídky na veřejnou zakázku (dále jen Výzva)* pod názvem:

„Jižní tangenta České Budějovice, II. etapa“

Zhotovitel se zavazuje zpracovat uvedenou dokumentaci v rozsahu dále uvedeném v čl. 2.2 a objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu uvedenou v čl. 5.1 této smlouvy.

#### 2.2. Rozsah dokumentace

Předmětem zakázky je vypracování zpřesňující projektové dokumentace ve stupni studie proveditelnosti, dále zajištění bezpečnostního auditu pro posouzení zpracované dokumentace nezávislou firmou na akci „Jižní tangenta České Budějovice, II. etapa“ (od MÚK Roudné po křižovatku se silnicí II/156) včetně

inženýrské činnosti v koridoru záměru dopravní stavby D26/2 ZÚR Jihočeského kraje a ve zpřesňujících koridorech územních plánů jednotlivých obcí v trase záměru a dále dle podmínek závazného stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí Krajského úřadu – Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví ze dne 14. 10. 2016, č. j. KUJCK 137997/2016/OZZL, dostupného na [https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_JHC712?lang=cs](https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_JHC712?lang=cs)

Podkladem pro vypracování zpřesňující studie bude výsledná trasa studie projekční společnosti NOVÁK&PARTNER, s. r. o. z 10/2012 a studie projekční společnosti AKIPROJEKT, s. r. o. z 04/2014, které byly podkladem pro zpracování dokumentace EIA, tyto trasy budou vítěznému uchazeči poskytnuty ve formátu \*.dwg.

Ve smyslu podmínek závazného stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí Krajského úřadu – Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví ze dne 14. 10. 2016, č. j. KUJCK 137997/2016/OZZL se studie zaměří zejména na zapracování těchto podmínek:

1. S ohledem na údaje Integrovaného plánu organizace dopravy (leden 2016) o výhledové intenzitě dopravy na Jižní tangentě - II. etapě a popřípadě na další dopravně inženýrská zpřesnění zvážit projektování silnice v šířkovém uspořádání S 7,5 a nikoliv S 9,5 (tj. ověřit šířkové uspořádání silnice), a to nejen ve vztahu k ČSN 73 6101 Projektování silnic a dálnic, ale i v zájmu omezení zásahu do životního prostředí.
2. V dohodě se zástupci příslušných obcí, popřípadě dalšími subjekty určenými z úrovně příslušných obcí, zajistit prostupnost území (např. pěší cesty, cyklotrasy) a přístupnost k pozemkům (k zachování možnosti jejich obhospodařování, resp. využívání).
3. V rámci zpracování tzv. detailní migrační studie řešit požadavky k zajištění migrační průchodnosti uplatněné k dokumentaci vlivů záměru „Jižní tangenta České Budějovice, II. etapa“ na životní prostředí Magistrátem města České Budějovice, odborem ochrany životního prostředí a Agenturou ochrany přírody a krajiny České republiky, regionálním pracovištěm Jižní Čechy, a to na základě společné konzultace projektanta záměru se zástupci Magistrátu města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí, Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, regionálního pracoviště Jižní Čechy a zpracovatele migrační studie. Z věcného hlediska jde především o řešení následujících úprav migračních objektů:
  - a) Spojit 3 nebo 4 mostní objekty (v km 3,325, km 3,650, km 3,850, km 3,950) v údolní nivě řeky Malše do jedné rozsáhlejší estakády kapacitně odpovídající řešení migrační průchodnosti na budoucí dálnici D3 (migrační objekt č. 1 v km 3,325 se doporučuje ponechat zvlášť).
  - b) Navrhnout jiné vhodnější řešení migračního objektu v RBC Panský les spočívající v nadchodu (ekoduktu) podnormativní šíře cíleném na přechod druhů kategorie B.
  - c) Navrhnout jiné řešení pro seskupení migračních objektů (v km 5,475, km 5,590, km 5,725, km 5,845), přičemž řešení by mělo zahrnovat prioritně větší most o šířce alespoň 30 m, místo dvou objektů v km 5,475 a km 5,590. Migrační objekty v km 5,725, km 5,845 budou zachovány, jejich kapacita může být snížena nebo mohou být spojeny s převedením polní cesty.
  - d) Přepracovat mostní objekt v km 7,085 tak, aby výška podmostí byla alespoň 4 m.

Opatření k zajištění migrační průchodnosti stanovená v detailní migrační studii respektovat v další přípravě záměru.
4. Na základě výsledného řešení migrační průchodnosti v údolní nivě řeky Malše a výsledného řešení estakády přes údolí řeky Malše aktualizovat vyhodnocení vlivu na povodňové poměry.
5. Předložit aktualizovanou hlukovou studii, která bude upřesňovat předpokládanou hlukovou zátěž na základě detailnějších podkladů (tj. především zpřesněné výhledové intenzity silniční dopravy a výsledné trasy silnice a jejího řešení) s tím, aby bylo prokázáno (popřípadě s navrženými protihlukovými opatřeními) bezpečné dodržení příslušných hygienických limitů hluku podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění nařízení

vlády č. 217/2016 Sb., se zaměřením zejména na hlukovou situaci v osadě Lorenc, v lokalitě u silnice III/15523 mezi obcí Vidov a úpravou pitné vody a rovněž v lokalitě s chatami v údolí Zborovského potoka.

6. Založení mostních objektů v údolní nivě řeky Malše projekčně navrhnout a realizovat tak, aby nedošlo k propojení mělkého kolektoru kvartérních fluvialních sedimentů a hlubších kolektorů křídových sedimentů Českobudějovické pánve.
7. V případě ochranného pásma II. stupně vnitřního vodního zdroje Vidov přednostně odvést povrchovou vodu ze srážek mimo plochu tohoto ochranného pásma s tím, že v případě, že nelze vyřešit příslušné spádování komunikace, bude zajištěno před vypouštěním těchto vod do vodního toku nebo vsaku jejich předčištění.
8. Přemostění vodních toků navrhnout tak, aby zůstal zachován přírodní nebo polopřírodní charakter toků, břehů a dna a nezhoršil se tak hydromorfologický stav toků.
9. K omezení vlivu na krajinný ráz věnovat náležitou pozornost architektonickému řešení estakády přecházející údolní nivu řeky Malše, vycházejícího z variantních řešení, na základě kterých bude možno preferovat výsledné řešení, nejméně konfliktní ve vztahu ke krajinnému rázu.

Kromě výše uvedených podmínek závazného stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí Krajského úřadu – Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví ze dne 14. 10. 2016, č. j. KUJCK 137997/2016/OZZL se studie dále zaměří na prověření možnosti eliminace počtu křížení Jižní tangenty a ostatních pozemních komunikací mostními objekty a jejich nahrazení úrovnovým křížením a dále na to, aby byl návrh směrového řešení navržen dle ČSN 736101 včetně kružnicových oblouků s přechodnicemi.

#### Obsahově bude studie vypracována podle

- Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací MD-OPK, č. 158/2017-120-TN/1 ze dne 9. srpna 2017 v aktuálním znění (dále jen Směrnice), přičemž pro STP bude přiměřeně uplatněna část 3.3,
- příslušných ČSN, TP a TKP-D,
- specifikací a podmínek uvedených ve Výzvě, jejíž obsah je nedílnou součástí této smlouvy.

Dokumentace STP bude dále splňovat obecné obsahové náležitosti stanovené vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace v platném znění a podmínky stanovené v § 159 stavebního zákona pro projektovou činnost ve výstavbě. Součástí zakázky je také zajištění inženýrské činnosti, tj. zastupování stavebníka ve správních úkonech, včetně přebírání písemností ve všech správních řízeních na podkladě zmocnění, zajištění příslušných vyjádření a souhlasů dotčených orgánů státní správy (DOSS).

#### 2.2.1. Vymezení činností a členění realizace studie do fází

V souladu s čl. 2 Výzvy bude realizace STP zahrnovat činnosti členěné do fází:

##### 1. Fáze studie

#### Část I - Analýza a obstarání vstupních podkladů

- I. 1 Úvod
- I. 2 Cíl studie
- I. 3 Vymezení zájmového území
- I. 4 Vazba na územně plánovací dokumentace
- I. 5 Analýza problematiky
- I. 6 Návrh členění dokumentace
- I. 7 Mapové podklady
- I. 8 Fotodokumentace
- I. 9 Závěry

## **Část II - Průzkumné práce 1. část**

- II. 10 Geodetická dokumentace
- II. 11 Předběžné dopravně inženýrské posouzení
- II. 12 Geologická rešerše
- II. 13 Vodní toky, povrchové a podzemní vody včetně vodního zdroje Vidov
- II. 14 Průzkum stávajících inženýrských sítí
- II. 15 Vazba na stávající komunikační síť včetně pěších a cyklistických tras
- II. 16 Zajištění dopravní obslužnosti zemědělsky obhospodařovaných pozemků
- II. 17 Migrační studie

## **Část III - Návrhy alternativních řešení, výběr dále sledovaných variant/varianty**

- III. 18 Vytvoření variantního řešení, především v místě křížení se stávajícími pozemní komunikacemi a v případě estakády přes řeku Malší
- III. 19 Posouzení krajinného rázu
- III. 20 Křížení stávající komunikační sítě
- III. 21 Varianty šířkového uspořádání, cyklo a pěší stezky, obslužné komunikace v souběhu, ano/ne, příp. v kterém úseku (po dohodě se zástupci obcí ve vazbě na UPO)

## **Část IV - Odhad nákladů a majetkoprávní vztahy**

- IV. 22 Odhad nákladů stavby
- IV. 23 Rozdělení trasy/stavby na části dle investorů, odhad nákladů po částech, návrh kategorizace PK po realizaci akce
- IV. 24 Zákres do katastrální mapy a specifikace rozhodujících vlastníků

## **2. Fáze studie**

### **Část V - Dopracování technického řešení a návrhu územní stabilizace**

- V. 25 Dopracování celého řešení vyhledávací části
- V. 26 Napojení ostatní související dopravní infrastruktury
- V. 27 Dořešení kontaktu se zástavbou v urbanizovaném území
- V. 28 Zpřesnění podkladů pro mostní objekty na sledované variantě
- V. 29 Zpřesnění odhadu nákladů pro sledovanou variantu

### **Část VI - Průzkumné práce 2. část**

- VI. 30 Emisní studie
- VI. 31 Hluková studie
- VI. 32 Vyhodnocení vlivu mostních objektů na povodňové poměry
- VI. 33 Posouzení odvedení srážkových vod z nových komunikací mimo plochu ochranného pásma II. stupně Vidov.
- VI. 34 Dopravní posouzení dopracovaného řešení a bezpečnostní audit vypracovaný třetí autorizovanou osobou

### **Část VII - Projednání**

- VII. 35 Projednání návrhu studie v projektovém týmu
- VII. 36 Projednání návrhu studie s vybranými subjekty
- VII. 37 Projednání návrhu studie s vybranými DOSS

### **Část VIII - Čistopis**

- VIII. 38 Zapracování výstupů z projednání
- VIII. 39 Dokončení čistopisu v předepsaném počtu výtisků

### **Část IX - Prezentace projektu**

- IX. 40 Zpracování prezentace

### **Část X - Zajištění činnosti projektového týmu**

- X. 41 Zajištění činnosti projektového týmu po dobu zpracování studie a jednání výrobních výborů

**Část XI - Závěrečná zpráva****XI. 42 Zpracování a schválení závěrečné zprávy****Obsah studie proveditelnosti:**

- A. Průvodní zpráva
- B. Výkresy
  - B 1 Přehledná situace
  - B 2 Situace variant
  - B 3.1. Situace sledované varianty
  - B 3.2. Zákres trasy do ÚP podkladů
  - B 3.3. Výkres budoucí kategorizace pozemních komunikací
  - B 4 Podélný profil sledované varianty
  - B 5 Vzorové řezy
- C. Podklady a průzkumy
  - C 1 Emisní a hluková studie
  - C 2 Migrační studie
  - C 3 Vyhodnocení vlivu mostních objektů na povodňové poměry
  - C 4 Posouzení odvedení srážkových vod z nových komunikací mimo plochu ochranného pásma II. stupně Vidov
  - C 5 Posouzení krajinného rázu
  - C 6 Doprava, bezpečnostní audit
  - C 7 Odhad nákladů stavby
  - C 8 Záborový elaborát
  - C 9 Orientační IG průzkum
  - C 7 Předběžný harmonogram přípravy a realizace stavby
- D. Doklady – vyjádření vlastníků a správců sítí, vyjádření vlastníků technické infrastruktury a vyjádření dotčených orgánů státní správy, ostatní doklady a podklady pořizované v průběhu projektových prací.

**2.2.2.** Výše uvedené vymezení činností při realizaci studie v čl. 2.2.2 a specifikace obsahu dokumentace studie v čl. 2.2.3, které jsou podrobně rozvedeny v čl. 2 Výzvy, se považují za výchozí upřesnění rozsahu a požadované podrobnosti studie objednatelům ve smyslu čl. 3.3.1.5, resp. 3.3.3.1 Směrnice.

**2.2.3.** Rozsah studie a řešené území, resp. obsah dokumentace mohou být dále upřesněny v závislosti na postupu studijních a projektových prací na jednání výrobních výborů dle čl. 11.4 této smlouvy po vzájemné dohodě zástupců objednatele a zpracovatele, přičemž toto bude doloženo v pořizovaném zápise podepsaném oprávněnými zástupci obou smluvních stran ve věcech technických dle čl. 12.6 této smlouvy.

**2.2.4. Počet vyhotovení dokumentace**

Dokumentace STP bude vyhotovena a předána v počtu 5 (pět) kompletních tištěných vyhotovení (paré). Kompletní vyhotovení dokumentace STP bude objednateli též předáno v počtu 1 (jednoho) kusu v digitální podobě v uzavřeném formátu a výkresová část výsledné varianty v otevřeném nepoškozeném a neupravovaném formátu na odpovídajícím nosiči (CD, DVD).

**2.3. Změny**

Jakékoliv změny oproti sjednanému rozsahu, vyjma jeho upřesnění dle čl. 2.2.5 a 3.6 smlouvy, a termínu dokončení díla, příp., které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele z důvodů vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou předmětem písemných dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích bude dohodnuta odpovídající změna předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

**2.4.** Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet

### 3. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo, resp. dílčí části díla (dílčí plnění) dle čl. 2.2.2 v dále uvedeném termínu:
- 1. fáze studie (návrh) do 6 měsíců od uzavření této smlouvy o dílo,
  - 2. fáze studie (čistopis) do 3 měsíců od uzavření této smlouvy o dílo, resp. do 3 měsíců od vydání pokynu objednatele ve smyslu čl. 3.6 této smlouvy,
  - Prezentace dle části IX. proběhne dle dohody s objednatelem.
- 3.2. Dodržení termínu je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení se splněním povinností dodat dílo dle této smlouvy.
- 3.3. V případě, že klimatické podmínky neumožní po určitou dobu provedení průzkumných prací nebo jiných činností nutných pro dokončení díla, bude o tuto dobu prodloužen termín plnění postupem podle čl. 2.3. této smlouvy. Veškeré tyto skutečnosti je povinen prokázat zhotovitel.
- 3.4. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou.
- 3.5. Na prvním vstupním výrobním výboru, který svolá zhotovitel nejdéle do dvou týdnů od uzavření této smlouvy o dílo, bude zástupci obou smluvních stran odsouhlasen harmonogram prací dle jednotlivých částí zahrnující i pravidelná konání výrobních výborů a případně další dílčí termíny. Termíny v odsouhlaseném harmonogramu jsou nástrojem pro průběžnou koordinaci při plnění předmětu smlouvy. Závazné jsou termíny uvedené v čl. 3.1.
- 3.6. Objednatel si může po odevzdání 1. fáze studie (návrh) ponechat přiměřený čas na vlastní prostudování výsledků studijních prací, posouzení variant a volbu vhodného řešení nad rámec kontroly díla dle čl. 4.2 této smlouvy a může si vyhradit vydání písemného upřesňujícího pokynu k zahájení dalších prací (dále jen pokyn) na 2. fázi studie (čistopis). Objednatel bude o této skutečnosti informovat zhotovitele do 10 dnů od předání 1. fáze studie. Zahájení prací na 2. fázi studie je pak možné až po vydání pokynu a lhůta pro dokončení studie je počítána ve vztahu k termínu vydání pokynu.

### 4. Způsob a místo předání díla

- 4.1. Dílo bude řádně zhotoveno jeho řádným dokončením a předáním objednateli, resp. dokončením a předáním poslední dílčí části díla objednateli. Dílo musí být objednateli předáno na základě oboustranně podepsaného zápisu (předávacího protokolu) o předání a převzetí díla, resp. dílčí části díla (fáze studie) specifikované v čl. 2.2.2. V tomto zápise zhotovitel prohlásí, že dílo, je řádně dokončeno a objednatel prohlásí, že dílo bez vad a nedodělků přijímá. Zápis o předání a převzetí díla je součástí řádného dokončení díla. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, jestliže při předání a převzetí byly zjištěny vady.
- 4.2. Na kontrolu díla a případnou výzvu k odstranění vad a nedodělků si objednatel vyhrazuje min. 20 pracovních dnů od doručení díla, resp. dílčí části díla zhotovitelem.

### 5. Cena za dílo

- 5.1. Cena za dílo je stanovena k datu podpisu smlouvy jako cena smluvní ve výši:

1. fáze studie proveditelnosti .....	1.200.000,- Kč
2. fáze studie proveditelnosti .....	430.000,- Kč
Studie proveditelnosti bez DPH celkem .....	1.630.000,- Kč
<b><u>Smluvní cena díla s DPH .....</u></b>	<b><u>1.972.300,- Kč</u></b>

- 5.2. Cena je nejvýše přípustná, kterou lze překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě.

## 6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla dle čl. 5.1 na základě faktury, kterou zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli po řádném dokončení a předání jednotlivých částí díla dle čl. 4.1, tj. předání jednotlivých fází studie dle čl. 2.2.2 v termínech dle čl. 3.1, a to následujícím způsobem:
- 1. fáze studie – po předání návrhu a provedení souvisejících činností
  - 2. fáze studie – po předání čistopisu a provedení souvisejících činností
- 6.2. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu. Na faktuře bude vyčíslena pozastávka 10 %, která bude uvolněna po odstranění případných vad či nedodělků díla, resp. dílčích částí díla ve smyslu čl. 4.2.
- 6.3. Smluvní strany se dohodly na tom, že lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení na adresu objednatele. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 6.4. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

## 7. Podklady pro provedení díla

- 7.1. Základním podkladem pro zpracování předmětu plnění jsou tyto podklady:
- Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací MD-OPK, č. 158/2017-120-TN/1 ze dne 9. srpna 2017 v aktuálním znění k datu podpisu této smlouvy.
  - Poptávkové řízení – Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku.
- 7.2. Objednatel se zavazuje, že na výzvu zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne pro řešenou oblast mapové podklady, dostupné zaměření (pokud je k dispozici), územně analytické podklady, další vyjádření, stanoviska, případně doplnění podkladů nebo součinnost při jejich zajištění, pokud jejich potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a zhotovitel není povinen si je opatřit sám.

## 8. Odpovědnost za vady a smluvní pokuta

- 8.1. Záruční doba je 36 měsíců od předání dokumentace.
- 8.2. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se zajistit, že dílo dle této smlouvy bude úplné.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá za vady, zjevné, skryté i právní, které má dílo v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době uvedené v čl. 8.1. této smlouvy. **Za vadu díla se považuje i jeho neúplnost.**

Pokud je neúplnost díla způsobena okolnostmi, které nemůže ovlivnit ani objednatel, ani zhotovitel, tj. v situaci, kdy nemůže zhotovitel v rozsahu smluvních činností při vynaložení obvyklého úsilí vadu díla (nedodělek) odstranit, bude na základě řádného doložení zhotovitelem z pozastávky 10 % dle čl. 6 této smlouvy proplacena objednatelům část odpovídající skutečně provedeným výkonům, tj. až do odstranění nedodělků bude zadržena pozastávka pouze ve výši ceny nedodělků, resp. předpokládaných nákladů, které bude muset vynaložit zhotovitel při plnění povinnosti nedodělek odstranit v situaci, kdy to bude možné a změní se okolnosti, které dřívějšímu odstranění vad bránily. O tomto postupu bude sepsán dodatek ke smlouvě podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jehož přílohou bude doložení vzniklých okolností zhotovitelem. Jde především o okolnosti, které nebyly a ani nemohly být známy objednateli, ani zhotoviteli před zahájením prací a výběrem řešení (např. nesoulad vybraného řešení s ÚPD a nemožnost získání souvisejících souhlasných vyjádření).

- 8.4. Vady díla, které se projeví v záruční době, budou reklamovány objednatelům bezodkladně.

- 8.5.** Odstranění případných vad dokumentace bude zhotovitelem bezodkladně provedeno ve lhůtách určených po uplatnění reklamace objednatelem, a to na vlastní náklad zhotovitele, s tím, že pokud tak zhotovitel v plném rozsahu neučiní ve sjednané lhůtě, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla či má právo od této smlouvy odstoupit. Tímto ustanovením není dotčeno právo objednatele na uplatnění smluvní pokuty uvedené v čl. 8.7 této smlouvy nebo náhradu škody podle obecných právních předpisů.
- 8.6.** Zhotovitel odpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů či pokynů daných objednatelem, jestliže při vynaložení odborné péče mohl zjistit jejich nevhodnost, nepravdivost či neúplnost a objednatele na ně upozornit.
- 8.7. Smluvní pokuty:**
- V případě nedodržení doby plnění dohodnuté ve smlouvě o dílo je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny plnění za každý den prodlení.
  - Z důvodu nedodržení termínu odstranění vad díla je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 0,1 % z ceny plnění za každý den prodlení.
  - Při prodlení úhrady peněžitého plnění zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
  - Tyto pokuty je zhotovitel povinen uhradit do jednoho měsíce po termínu plnění. Jestliže zhotovitel nezaplatí uvedené pokuty včas, zvyšuje se sankce za každý i započatý měsíc o 10 % částky smluvní pokuty. Těmito ujednáními není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody.
  - Z důvodu nedodržení termínu odstranění vad díla není zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu v případě, že takové vady nemůže prokazatelně odstranit z důvodů, které nemůže sám ovlivnit v rámci rozsahu smluvních činností. V takovém případě se nejedná o nedodržení termínu odstranění vad.
- 8.8.** V případě odstoupení objednavatele od smlouvy, uhradí objednavatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s plněním smlouvy vzniklé k datu doručení písemného sdělení o odstoupení od smlouvy za podmínky, že mu zhotovitel předá odpovídající plnění v podobě předání rozpracované dokumentace, a to jak vytištěné, tak v digitální podobě v uzavřeném formátu a v otevřeném nepoškozeném a neupraveném formátu na odpovídajícím nosiči.

## **9. Odstoupení od smlouvy**

- 9.1.** Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy stranou druhou.
- 9.2.** Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se rozumí provádění předmětu smlouvy v rozporu s čl. 2 této smlouvy, nedodržení termínů stanovených touto smlouvou, zejména nedodržení termínu odstranění vad díla dle čl. 8.5 této smlouvy či nedodržení požadované kvality předmětu smlouvy a prováděných prací za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy nesjedná nápravu do 30 kalendářních dnů od doručení této výzvy.
- 9.3.** Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se rozumí více než čtrnáctidenní prodlení s úhradou ceny díla podle čl. 5 této smlouvy.
- 9.4.** Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.

## **10. Licenční ujednání**

- 10.1.** Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněnou osobou k poskytnutí výhradní licence objednateli k užití díla, které je předmětem této smlouvy (dále jen „autorské dílo“). Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenci pro časově a teritoriálně neomezené užití autorského díla.
- 10.2.** Objednatel je oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla. V rámci poskytnuté výhradní licence je objednatel oprávněn užit autorské dílo neomezeně ve smyslu autorského zákona.



10.3. Objednatel je oprávněn poskytnout třetí osobě oprávnění tvořící součást licence (podlicence).

10.4. Licence je poskytována bezúplatně.

### 11. Další ujednání

- 11.1. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovanému dílu.
- 11.2. Vlastnické právo a nebezpečí škody přechází na objednatele předáním předmětu díla.
- 11.3. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Objednatel však nepřipouští možnost zhotovení díla jako celku jiným subjektem než vybraným zhotovitelem; jinak je zhotovitel povinen uhradit objednateli pokutu ve výši 25 % ze smluvní ceny díla.
- 11.4. Zhotovitel bude o průběhu plnění této smlouvy objednatele pravidelně informovat, na výrobních výborech, a dále vždy, nastanou-li při plnění smlouvy závažné okolnosti zásadní problémy nebo jiné důležité skutečnosti, o nichž by měl objednatel vědět. Na prvním vstupním výrobním výboru bude po předchozím projednání s objednatelem zhotovitelem předložen a objednatelem odsouhlasen návrh harmonogramu prací, termínů dalších výrobních výborů a návrh seznamu subjektů, resp. jejich zástupců dále přizvaných k jednání (projektový tým), tj. např. zástupců KÚ Jihočeského kraje, obce, příslušných orgánů státní správy, dotčených organizací, budoucích provozovatelů, správců objektů. Výrobní výbory svolává zhotovitel dle schváleného harmonogramu.
- 11.5. Zhotovitel zajistí zapracování do dokumentace všech zásadních požadavků, které vzniknou v průběhu projekčních prací při jednání projektového týmu nebo z předběžného projednání pracovní verze studie a budou odsouhlaseny objednatelem na výrobních výborech. Pokud bude objednatel požadovat zapracování dalších změn, resp. úprav po předání díla dle čl. 4, přesahující rámec této smlouvy, budou tyto hrazeny samostatně na základě hodinových nákladů zhotovitele.
- 11.6. Zhotovitel nebude poskytovat informace o zakázce jinému subjektu. Dílo bude sloužit jako podklad pro vypracování dalších stupňů projektové dokumentace.

### 12. Závěrečná ustanovení

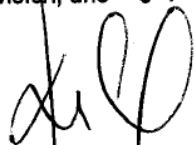

- 12.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 12.2. Objednatel může dále od smlouvy odstoupit, zjistí-li, že zhotovitel neprovádí práce řádně, nedodržuje smluvené termíny nebo kvalitu prováděných prací, a jestliže přes písemnou výzvu objednatele ve lhůtě stanovené objednatelem zhotovitel nezjednal nápravu.
- 12.3. Obě strany se zavazují řešit případné veškeré spory vyplývající ze závazků této smlouvy nejprve dohodou.
- 12.4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jeden stejnopis.
- 12.6. Za objednatele je ve věcech:
- technických a smluvních oprávněna jednat: JUDr. Andrea Tetourová – vedoucí oddělení ODSH KÚ (tel. [redacted])

Za zhotovitele je ve věcech:

- technických a smluvních oprávněn jednat: [redacted], tel.: [redacted]

- 12.7. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva.
- 12.8. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran podpisy.
- 12.9. Právní vztahy touto smlouvu neupravené se řídí obecnými ustanoveními občanského zákoníku.

V Českých Budějovicích, dne 31-03-2021

  
.....  
objednatel  
**MUDr. Martin Kuba**  
hejtman Jihočeského kraje  


V Praze, dne 22-03-2021

  
.....  
zhotovitel  
**Ing. Martin Höfler**  
předseda představenstva  
  
.....  
zhotovitel  
**Ing. Michal Bláha**  
člen představenstva

 PUDIS

Podbabská 1014/20  
160 00 Praha 6  
IČ: 45272891  
www.pudis.cz

1