

DODATEK Č.1**KE SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ**

č. EA 2019 – 01995 a CES 2943/2019/JANO ze dne 31.12.2019

Pronajímatel:**Severočeská vodárenská společnost a.s.**, se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50

IČ: 49099469

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu B, vložka 466

zastoupená generálním ředitelem Ing. Bronislavem Špičákem

na straně jedné

(dále jen „pronajímatel“)

a

nájemce:**Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**, Teplice, Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,

IČ: 49099451, zastoupená generálním ředitelem Ing. Davidem Votavou, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu B, vložka 465 (dále jen „nájemce“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na tomto dodatku:

Vzhledem k novele zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a zejména ustanovení §56a se smluvní strany rozhodly specifikovat nájemné dle článku III.

„III.**Nájemné a úhrada nákladů za poskytnuté služby**

1.
2. Pronajímatel je oprávněn nájemné zvyšovat o míru inflace za předchozí kalendářní rok zveřejněnou příslušným státním úřadem. Shodně je pronajímatel oprávněn upravovat zálohy na služby spojené s užíváním předmětu nájmu podle předpisů dodavatelů konkrétních služeb. Nájemce se zavazuje takto upravené platby bez dodatku ke smlouvě platit na základě písemného oznámení pronajímatele o zvýšení nájemného, příp. záloh na služby, a to vždy od nejbližší následující splátky nájemného po obdržení oznámení o jeho úpravě.
3. Způsob rozúčtování cen a úhrady služeb:

Celkové nájemné dle bodu 1. se skládá z:

- a)

b) [redacted] 9.500,- Kč měsíčně.

4. [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana podpisem smlouvy potvrzuje převzetí jednoho.

Na důkaz projevu vůle být vázáni celým obsahem tohoto dodatku připojují účastníci svobodně a vážně své podpisy.

30-03-2021

V Teplicích dne

Za pronajímatele:

[redacted]

.....
Ing. Bronislav Špička

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přitkovská 1689
IČO 49099469, DIČ CZ49099469

④

Za nájemce:

[redacted]

.....
Ing. David Votava

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
415 50 Teplice, Přitkovská 1689
IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451
05