

Dodatek č. 2
ke smlouvě o dílo č. 480/2020/VOŠS a SŠSVM

na zhotovení díla

**„Rekonstrukce učeben VOŠS a SŠ stavební
Vysoké Mýto na ul. Komenského“**

Smluvní strany

Objednatel: Vyšší odborná škola stavební a Střední škola stavební Vysoké Mýto

Sídlo - adresa: Komenského 1, 566 19 Vysoké Mýto
Zastoupen: Ing. Jiřím Skalickým, ředitelem školy
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:

Osoby oprávněné k předání staveniště:

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

IČ: 49314785
DIČ: Neplátce DPH
Právní forma: Příspěvková organizace
Bankovní spojení:
Bankovní účet číslo:

a

Zhotovitel: STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.

Sídlo - adresa: Ostřešany 320, 530 02 Pardubice
Zastoupen: Jozefem Koprivňanským MBA - jednatelem
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:

Osoby oprávněné k předání staveniště:

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

IČ: 259 68 203
DIČ:
Bankovní spojení:
Bankovní účet číslo:
Spisová značka rejstříkového soudu: C17994

uzavírají tento dodatek č. 02 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 25. 11. 2020 smlouvu o dílo č. 480/2020/VOŠS a SŠSVM na zhotovení díla „Rekonstrukce učeben VOŠS a SŠ stavební Vysoké Mýto na ul. Komenského“ a dodatek č.01 dne 15.03.2021(dále jen „dodatek č.01“). Předmětem dodatku č. 02 je provedení změn v rozsahu stavební části díla.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek I. smlouvy mění takto:

V bodu 5. se mění text:

Termín ukončení prací na díle a jeho předání: 09.04.2021.

V ostatních bodech se článek I. smlouvy o dílo a dodatku č.01 nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek II. smlouvy mění takto:

V bodu 1. se mění text:

„Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran, na základě položkového rozpočtu pro jednotlivé místnosti-více práce a méně práce (příloha č.05)

979 857,07 Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“).

DPH při sazbě 21 % činí 205 769,99 Kč.

Cena včetně DPH činí 1 185 627,06 Kč.

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla – vícepráce a méněpráce. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.“

V ostatním se článek II. Smlouvy o dílo a dodatku č.01 nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek III. smlouvy mění takto:

Původní text bodu 4. se ruší a nahrazuje se novým textem tohoto znění:

„Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli nejpozději do 09.04.2021.“

V ostatním se článek III. Smlouvy o dílo a dodatku č.01 nemění.

4. Smluvní strany se dohodly, že se článek V. smlouvy mění takto:

Na konec článku se na nový řádek doplňuje text:

„Příloha č. 05: Položkový rozpočet pro jednotlivé místnosti 1 - Vícepráce, 2 - Méněpráce (krycí list soupisu prací-soupisy stavebních prací, 1 – Vícepráce, 2 – Méněpráce)“

„Příloha č.04 Harmonogram prací-změna“

V ostatním se článek V. smlouvy a dodatku č.01 nemění.

5. Smluvní strany se dohodly, že se článek č. VIII. bod 11) Přílohy č.01 ke Smlouvě o dílo č. 480/2020/VOŠS a SŠSVM Obchodní podmínky stavebních prací mění takto:

Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta 1 % ze smluvní ceny díla za každý i započtený týden prodlení předání dokončeného díla nebude požadována z důvodu zpoždění dodávek akustických panelů a Covid 19.

Článek II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č.02 je:

Příloha č. 04 Harmonogram prací-změna

Příloha č. 05: Položkový rozpočet pro následující místnosti – vícepráce

Položkový rozpočet pro následující místnosti – méně práce

Článek III.

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo a dodatku č.01 zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek č.02 ke smlouvě o dílo vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a v účinnost uveřejněním v registru smluv.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, ujednávají smluvní strany, že tento dodatek č.02 odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
4. Dodatek č. 02 je vyhotoven ve třech stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel vyhotovení jedno.
5. Smluvní strany prohlašují, že dodatek č.02 ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

Ve Vysokém Mýtě dne: 29.03.2021

Objednatel:



Ing. Jiří Skalický
ředitel školy

Zhotovitel



Ing. Vítězslav Stehno
jednatel

Příloha č. 04

ke Smlouvě o dílo č. 480/2020/VOŠSaŠSVM
a dodatku č.01 a dodatku č.02

Harmonogram realizace díla a finančního plnění

Etapy provádění díla	rok měsíc	2020				2021				Finanční plnění I.etapa										
		XI	XII	I	II	III	IV	20%	20%		20%	20,00%								
Přejímka staveniště																				
Demontáže																				
Stavební práce																				
Dokončovací práce																				
Předávací řízení , vyklizení staveniště																				
Finanční plnění I.etapa	100%		20%		20%		20%		20%		20%		20%		20%		20%		20%	20,00%

1.) Veškeré práce budou probíhat po dohodě a v součinnosti se správcem zařízení aby k omezení užívání došlo v co nejmenší míře.

2.) Dokončení prací nejdéle do 9.4.2021

V Pardubicích 29.3.2020

Ing. Vítězslav Stehno
jedenatel společnosti



k dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 480/2020/VOŠSaSŠSVM

Rekonstrukce učeben VOŠS a SŠ stavební Vysoké Mýto na ul. Komenského

Položkový rozpočet

Položkový rozpočet pro následující místnosti:

Učebna P2:	vícepráce a méněpráce	26 602,09 Kč
Učebna A3:	vícepráce a méněpráce	28 263,60 Kč
Učebna A4:	vícepráce a méněpráce	31 255,67 Kč
Cena celkem bez DPH		86 121,36 Kč
DPH 21%		18 085,49 Kč
Cena celkem s DPH		104 206,85 Kč

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VOŠS a ŠŠS Vysoké Mýto

Objekt:

011 - P2 Učebna podhled

KSO:

Místo: Komenského 1, 566 01 Vysoké Mýto

CC-CZ

Datum:

29.03.2021

Zadavatel:

VOŠS a ŠŠS Vysoké Mýto

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 530 02, Pardubice

IČ:

259 68 203

DIČ:

CZ 259 68 203

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

26 602,09

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	26 602,09	21,00%	5 586,44
DPH snížená	26 602,09	15,00%	3 990,31

Cena s DPH

v CZK

36 178,84

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VOŠS a SSS Vysoké Mýto

Objekt:

011 - P2 Učebna pohled

Místo:

Komenského 1, 566 01 Vysoké Mýto

Datum:

29.03.2021

Zadavatel:

VOŠS a SSS Vysoké Mýto

Projektant:

Uchazeč:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 530 02, Pardubice Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							26 602,09
D HSV Práce a dodávky HSV							-14 207,03
1	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	-81,369	174,60	-14 207,03
D PSV Práce a dodávky PSV							40 809,12
2	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	-2,730	407,40	-1 112,20
3	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	-2,867	339,50	-973,34
4	K	781474117	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 45 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	2,730	650,00	1 774,50
5	M	59761255	obklad keramický hladký přes 35 do 44ks/m2	m2	2,867	620,00	1 777,54
6	K	M02P	Příplatek za marmoleum	m2	61,000	190,00	11 590,00
7	K	73511000XP	Příplatek za termostatické hlavice	kpl	4,000	220,00	880,00
8	K	R002	Obroušení a nátěr zárubní	kpl	1,000	450,00	450,00
9	K	R003	Nová skladba podlahy - viz. CN	kpl	1,000	26 422,62	26 422,62



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VOŠS a SŠS Vysoké Mýto

Objekt:

022 - A3 Učebna podhled

KSO:

Místo: Komenského 1, 566 01 Vysoké Mýto

CC-CZ:

Datum: 29.03.2021

Zadavatel:

VOŠS a SŠS Vysoké Mýto

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 530 02, Pardubice

IČ:

259 68 203

DIČ:

CZ 259 68 203

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

28 263,60

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	28 263,60	21,00%	5 935,36
DPH snížená	28 263,60	15,00%	4 239,54

Cena s DPH

v CZK

38 438,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VOŠS a SŠS Vysoké Mýto

Objekt:

022 - A3 Učebna pohled

Místo:

Komenského 1, 566 01 Vysoké Mýto

Datum:

29.03.2021

Zadavatel:

VOŠS a SŠS Vysoké Mýto

Projektant

Uchazeč:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 530 02, Pardubice

Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							28 263,60
D HSV Práce a dodávky HSV							-12 949,03
1	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	-74,164	174,60	-12 949,03
D PSV Práce a dodávky PSV							41 212,63
2	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	-2,450	407,40	-998,13
3	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	-2,570	339,50	-872,52
4	K	781474117	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 45 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	2,450	650,00	1 592,50
5	M	59761255	obklad keramický hladký přes 35 do 44ks/m2	m2	2,570	620,00	1 593,40
6	K	M02P	Příplatek za marmoleum	m2	61,480	190,00	11 681,20
7	K	73511000XP	Příplatek za termostatické hlavice	kpl	4,000	220,00	880,00
8	K	R002	Obroušení a nátěr zárubní	kpl	1,000	450,00	450,00
9	K	R003	Nová skladba podlahy - viz. CN	kpl	1,000	26 886,18	26 886,18

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VOŠS a SŠS Vysoké Mýto

Objekt:

033 - A4 Učebna pohled

KSO:

Místo: Komenského 1, 566 01 Vysoké Mýto

CC-CZ:

Datum: 29.03.2021

Zadavatel:

VOŠS a SŠS Vysoké Mýto

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 530 02, Pardubice

IČ:

259 68 203

DIČ:

CZ 259 68 203

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

31 255,67

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	31 255,67	21,00%	6 563,69
DPH snížená	31 255,67	15,00%	4 688,35

Cena s DPH

v CZK

42 507,71

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VOŠS a ŠŠS Vysoké Mýto

Objekt:

033 - A4 Učebna pohled

Místo:

Komenského 1, 566 01 Vysoké Mýto

Datum:

29.03.2021

Zadavatel:

VOŠS a ŠŠS Vysoké Mýto

Projektant:

Uchazeč:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 530 02, Pardubice Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							31 255,67
D HSV Práce a dodávky HSV							-11 660,66
1	K	612142001	Potažení vnitřních stěn skloláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	-66,785	174,60	-11 660,66
D PSV Práce a dodávky PSV							42 916,33
2	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	-3,150	407,40	-1 283,31
3	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	-3,310	339,50	-1 123,75
4	K	781474117	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 45 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	3,150	650,00	2 047,50
5	M	59761255	obklad keramický hladký přes 35 do 44ks/m2	m2	3,310	620,00	2 052,20
6	K	M02P	Příplatek za marmoleum	m2	54,060	190,00	10 271,40
7	K	73511000XP	Příplatek za termostatické hlavice	kpl	3,000	220,00	660,00
8	K	R001	Příplatek za nové atypické dveře	kpl	1,000	1 251,00	1 251,00
9	K	R002	Obroušení a nátěr zárubni	kpl	1,000	450,00	450,00
10	K	R003	Nová skladba podlahy - viz. CN	kpl	1,000	23 641,29	23 641,29
11	K	R004	Rzvod elektro pro další učebnu	kpl	1,000	4 950,00	4 950,00