

[REDACTED] . - 19 / 2009  
SMLOUVA

o připojení elektrické požární signalizace prostřednictvím zařízení dálkového přenosu dat na pult centrální ochrany, o vyhodnocování požárně - taktických informací a o přijetí opatření pro účinné provedení zásahu požární jednotkou, uzavřená jako smlouva inominátní ve smyslu ustanovení § 269 odstavec 2 a ustanovení souvisejících zákona č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

---

I.  
Smluvní strany

1) Provozovatel elektrické požární signalizace a zařízení dálkového přenosu dat:

Tesco Stores ČR a. s.

Sídlo: Praha 10, Vršovická 1527/68b, PSČ 100 00

IČ: 45308314

Zastoupené: Ing. Miroslavem Frimlem – členem představenstva na základě plné moci

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 1377.

(dále jen „provozovatel EPS a ZDP“)

a

2) Provozovatel pultu centrální ochrany, organizační složka státu:

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje

Sídlo: Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Zastoupený: plk. Ing. Miroslavem Kvasničkou, krajským ředitelem

IČ: 70 88 58 69

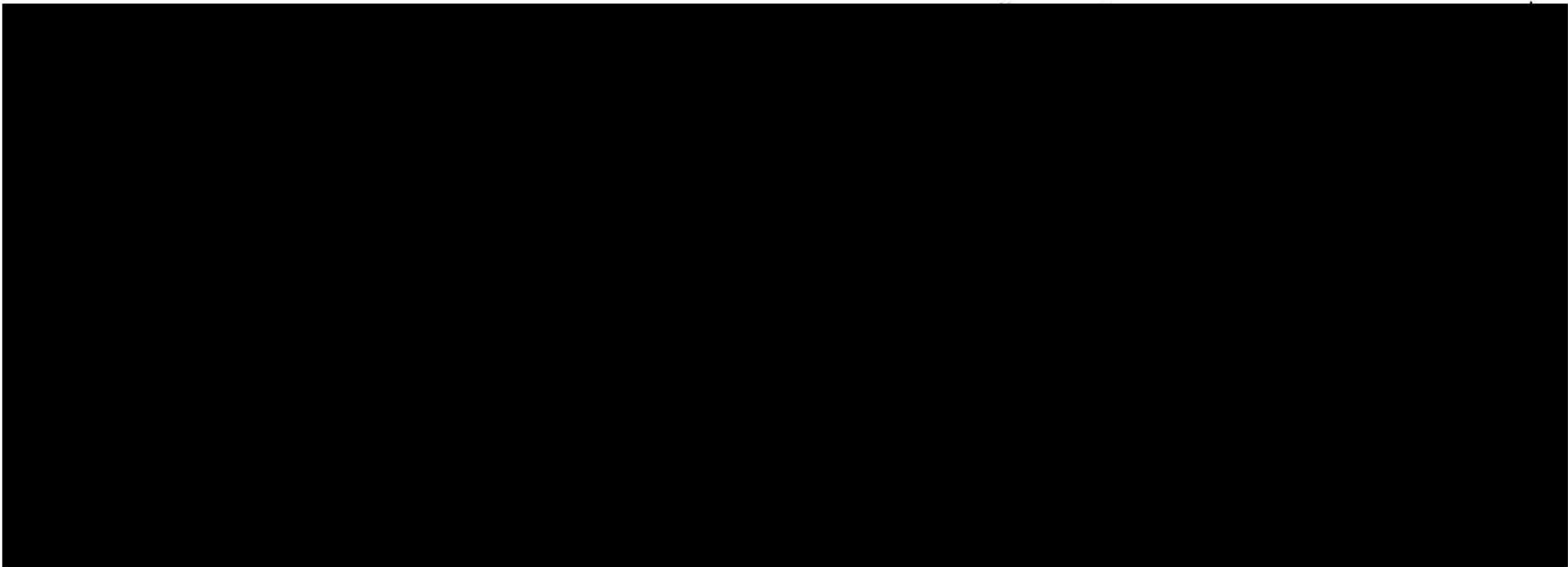
Bankovní spojení: ČNB, pobočka Hradec Králové

Číslo účtu: 19-6232881/0710

( dále jen „provozovatel PCO“ )

prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům a na základě vzájemného konsensu uzavírají svobodně a vážně tuto **i n o m i n á t n í** smlouvu

II.  
Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je vzájemná úprava práv a povinností účastníků této smlouvy vyplývajících z napojení a uvedení do provozu elektrické požární signalizace, umístěné v objektu provozovatele EPS a ZDP na adrese: Obchodní dům Tesco Stores, Dr. Eduarda Beneše 642, 560 02 Česká Třebová, a přenosu požárně taktických dat prostřednictvím radiového zařízení dálkového přenosu na pult centrální ochrany (dále jen „PCO“), umístěným na Krajském operačním a informačním středisku Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, jejich neprodlené vyhodnocení a přijetí účinných opatření k zásahu jednotkou požární ochrany HZS Pardubického kraje a jednotkou Hasičského záchranného sboru podniku Správa železniční dopravní cesty, Česká Třebová (dále jen „jednotkou HZSP SŽDC Česká Třebová“).
- 2) Provozovatel EPS a ZDP prohlašuje, že obě zařízení jsou v souladu s právními a technickými požadavky kladenými na jejich provoz a že odpovídá za jejich trvalý bezporuchový provoz a zajištění jejich kvalifikované obsluhy. Dále se zavazuje zajistit provádění pravidelných kontrol zařízení EPS v souladu s ustanovením § 7 a § 8 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).
- 3) Provozovatel PCO prohlašuje, že vyhodnocovací zařízení je v souladu s právními a technickými požadavky kladenými na jeho provoz a že odpovídá za jejich trvalý bezporuchový provoz, provádění stanovených revizí a zajištění kvalifikované obsluhy.
- 4) Provozovatel PCO se zavazuje trvale vyhodnocovat požárně taktická data došlá na PCO, a na základě jejich výsledků přijímat neprodleně účinná operativní opatření, zejména:
  - a) při ohlášení stavu „PORUCHA EPS, POKLES NAPĚTÍ AKUMULÁTORU, VÝPADEK ZDP,“ neprodleně vyrozumí všemi dostupnými technickými prostředky kontaktní osobu provozovatele EPS a ZDP, který je trvale v dosažitelnosti dle Přílohy č. 1 této smlouvy. Provedené úkony včetně času, způsobu a výsledku přijatých opatření zaznamená písemně do protokolu. Odpovědnost za požární bezpečnost objektu přechází tímto okamžikem na provozovatele EPS a ZDP.
  - b) při ohlášení stavu „POŽÁR“ vyšle neprodleně zásahovou jednotku požární ochrany s příslušným technickým vybavením do chráněného objektu a neprodleně o tom podá zprávu kontaktní osobě dle přílohy č. 1 této smlouvy. Provedené úkony včetně času, způsobu a výsledku přijatých opatření zaznamená písemně. Současně informuje o výjezdu jednotky k zásahu operační středisko Policie ČR.
  - c) 

- V případě požáru v těchto prostorách použije jednotka Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje nebo jednotka HZSP SŽDC Česká Třebová za účelem jejich zpřístupnění svých technických prostředků a za způsobenou škodu nenese odpovědnost, s čímž provozovatel EPS a ZDP podpisem této smlouvy souhlasí.
- d) klíč od trezoru bude k dispozici na místě k tomu vymezeném v objektu Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje a jednotky HZSP SŽDC Česká Třebová.
  - e) velitel zásahu sepíše o každém uskutečněném zásahu provedeném jednotkou HZS Pardubického kraje a jednotkou HZSP SŽDC Česká Třebová v chráněném objektu písemný protokol, v němž uvede všechny podstatné okolnosti případu s časovým průběhem události a objekt předá proti podpisu oprávněnému zástupci.
  - f) provozovatel PCO je povinen neprodleně informovat provozovatele EPS a ZDP o poruše vzniklé na zařízení PCO a vyzvat jej k zabezpečení požární ochrany v chráněném objektu náhradním způsobem. Poruchou se rozumí mechanické zničení některého komponentu PCO nebo softwarová závada. O vzniklé závadě, času, o způsobu ohlášení, o osobě, která zprávu přijala a přijatých opatřeních sepíše protokol. Od tohoto okamžiku přechází odpovědnost za požární bezpečnost chráněného objektu na provozovatele EPS a ZDP.
  - g) provozovatel PCO nenese žádnou odpovědnost za zneužití klíče od klíčového trezoru třetí osobou, neboť není jeho jediným a výhradním vlastníkem.
- 5) Provozovatel EPS a ZDP se zavazuje hradit provozovateli PCO na jeho účet náhradu účelně vynaložených nákladů za poskytnutou službu v paušálně stanovené výši následovně:
- a) poměrná náhrada za měsíc únor a březen 2009 ve výši 5.286,- Kč (slovy: pět tisíc dvě stě osmdesát šest korun českých) je splatná k 10.03.2009 na účet číslo 19-6232881/0710 pod variabilním symbolem 45308314. Za nepřetržité sledování a vyhodnocování požárně taktických dat došlých na PCO platit pravidelný čtvrtletní poplatek ve výši 12.000,- Kč (dvanáct tisíc korun českých), splatný vždy k 10. dni prvního měsíce čtvrtletí na účet číslo 19-6232881/0710 pod variabilním symbolem 45308314.
  - b) provozovatel EPS a ZDP se zavazuje hradit Správě železniční dopravní cesty, státní organizaci jako zřizovateli jednotky HZSP SŽDC Česká Třebová na jejich účet náhradu za každý jednotlivý nežádoucí výjezd jednotky HZSP SŽDC Česká Třebová vyvolaný ohlášením signálu „POŽÁR“ (plané a technické poplachy), poplatek ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých), na základě jimi vystavené faktury. Její splatnost je 14 dnů ode dne doručení připsáním pohledávky na účet Správě železniční dopravní cesty, státní organizaci.
- 6) Provozovatel EPS a ZDP je dále povinen:
- a) zabezpečit dokumentaci zdolávání požáru k objektu, vypracovanou ve třech vyhotoveních, jedno vyhotovení předat Hasičskému záchrannému sboru Pardubického kraje, druhý výtisk umístit v bezprostřední blízkosti EPS pro zásahovou jednotku a třetí předat jednotce HZSP SŽDC Česká Třebová. Dokumentace musí obsahovat návod na zjištění přesného místa vzniku požáru.
  - b) neprodleně a dle možnosti s předstihem ohlásit prostřednictvím odpovědné osoby Krajskému operačnímu a informačnímu středisku Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, jakékoliv udržovací či opravárenské práce na zařízeních EPS nebo ZDP, jakož i ukončení těchto prací. Po dobu jejich trvání přechází odpovědnost za požární ochranu v objektu na provozovatele EPS a ZDP.
  - c) zabezpečit trvale dosažitelnost pověřených osob, zástupců chráněného objektu. Za tímto účelem trvale aktualizovat Přílohu č. 1 této smlouvy tak, aby údaje o kontaktních osobách, o jejich dosažitelnosti a o způsobu jejich vyrozumění odpovídaly skutečnému stavu. V případě porušení této povinnosti přechází odpovědnost za případně vzniklou škodu na provozovatele EPS a ZDP.

- d) umožnit jednotkám požární ochrany HZS Pardubického kraje a jednotce HZSP SŽDC Česká Třebová, přístup do objektu za účelem provedení hasebního zásahu, případně provedení kontroly objektu po ohlášení stavu „POŽÁR“ tímto způsobem :
- otevřením klíčového trezoru PO a použitím generálního klíče, který je v klíčovém trezoru uložen

### III. Operativní spojení

- 1) Provozovatel EPS a ZDP zajišťuje trvalé spojení s provozovatelem PCO dle Přílohy č.1 této smlouvy.
- 2) Provozovatel PCO zajišťuje trvalé spojení na Krajském operačním a informačním středisku Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje:

Telefonem – 950 570 116

### IV. Ostatní ujednání

- 1) Touto smlouvou jsou zabezpečeny některé povinnosti provozovatele EPS a ZDP, vyplývající pro něho z kogentního ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o PO).
- 2) HZS Pardubického kraje jako provozovatel PCO je k této činnosti oprávněn na základě ustanovení § 97 zákona o PO.
- 3) Obchodní závazkové vztahy účastníků této inominátní smlouvy se řídí jejími ustanoveními a obecnou úpravou uvedenou v třetí části obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

### V. Závěrečná ujednání

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 2 měsíců, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Výpovědní lhůta počíná běžet 1. dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď musí mít písemnou formu.
- 2) Platnost smlouvy je omezena na prostory střežené prostřednictvím EPS k datu podepsání smlouvy. Tímto jsou prostory objektu Obchodní dům Tesco Stores, Dr. Eduarda Beneše 642, 560 02 Česká Třebová mimo prostor uvedených v Příloze č.2 této smlouvy.  
Změna rozsahu střežených prostor musí být zanesena v písemném dodatku k této smlouvě.
- 3) Smlouvu lze měnit či doplnit pouze ve formě písemných dodatků posloupně číslovaných.
- 4) Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních. Každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.
- 5) Nedílnou součástí této smlouvy jsou: Příloha č. 1 - Seznam kontaktních osob, jejich dosažitelnost a způsoby vyrozumění a příloha č.2 – Seznam prostor nechráněných EPS.

6) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 20.02.2009.

V Praze dne: 20/2/09  
Provozovatel EPS a ZDP:



Ing. Miroslav Kvasnička  
člen představenstva  
na základě plné moci

V Pardubicích dne: 11.2.2009  
Provozovatel PCO:



plk. Ing. Miroslav Kvasnička  
ředitel HZS Pardubického kraje

Hasičský záchranný sbor  
Pardubického kraje  
Teplého 1526  
530 02 Pardubice  
3

Za věcnou správnost odpovídá



(jméno a podpis)

*[Handwritten signature]*

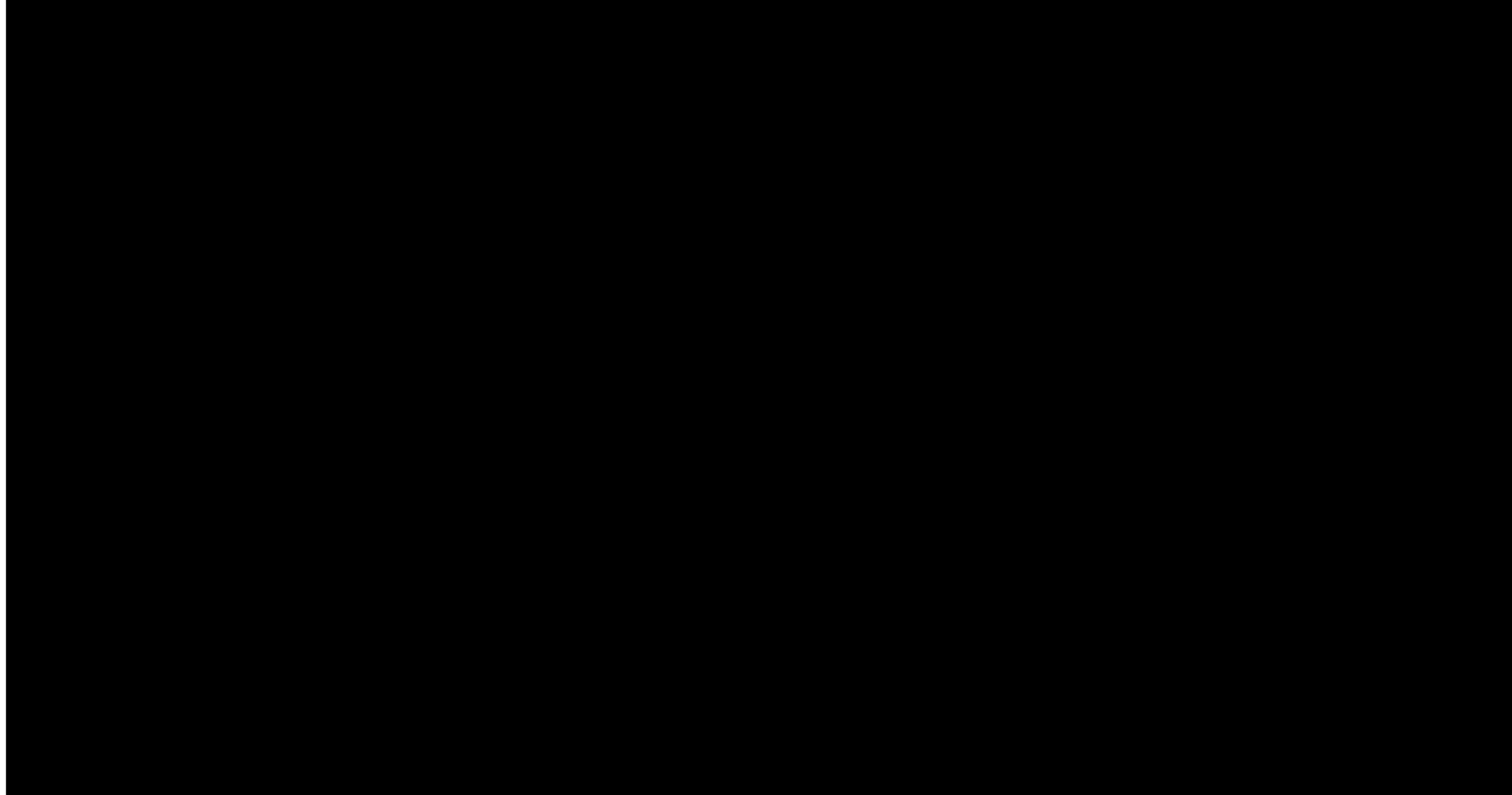
*[Handwritten mark]*

...19/2009

Příloha č. 1

Kontaktní osoby Obchodního domu Tesco Stores, Dr. Eduarda Beneše 642,  
560 02 Česká Třebová

Jméno Příjmení	Tr. bytem	Telefon
----------------	-----------	---------



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. J. ...', is located in the bottom right corner of the page.

...19/2009

Příloha č. 2

Prostory nestřežené EPS v Obchodním domě Tesco Stores, Dr. Eduarda Beneše  
642. 560 02 Česká Třebová

