

302

KUJIP01EQJMK

20. 5. 2020 17:49/20  
2. 1631

## DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dne 1. 4. 2020 na akci

### „Nemocnice Třebíč – Přístavba a rekonstrukce operačních sálů“

---

#### I. Smluvní strany

**Objednatel:**

se sídlem:  
zastoupený:

zástupce pro věci smluvní:  
zástupce pro věci technické:  
Tel./fax:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

**Kraj Vysočina**

Žižkova 1882/57, Jihlava, PSČ 587 33

Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA hejtmanem kraje,  
k podpisu smlouvy pověřen Mgr. Karel Janoušek, radní  
Kraje pro oblast majetku

Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, Mgr. Karel Janoušek

Ing. Oldřich Homola

+420 564 602 326/+420465602433

708 90 749

CZ70890749

Sberbank CZ, a.s.

4050005000/6800

**Zhotovitel:**

Se sídlem:

Zastoupený:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

Tel./fax: .

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zápis v obchodním rejstříku:

(dále jen Zhotovitel)

**PKS stavby a.s.**

Žďár nad Sázavou, Brněnská 126/38, PSČ 591 39

Ing. Petrem Pejchalem, předsedou představenstva a

Ing. Jaroslavem Kladivou, ředitelem společnosti (členem  
Představenstva)

Ing. Jaroslav Kladiva, ředitel společnosti

Ing. Jaroslav Venhauer, technický náměstek

566 697 201/566 697 384

46980059

CZ46980059

MONETA Money Bank, a.s.

175972792/0600

u Krajského soudu v Brně oddíl B, vložka 930

#### II. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo ze dne 1. 4. 2020 ve znění Dodatku č. 1 uzavřeného dne 29. 05. 2020 a Dodatku č. 2 uzavřeného dne 20. 10. 2020 je změna předmětu díla a ceny díla v důsledku nutnosti provedení dodatečných stavebních prací. Jedná se o změny podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) blíže popsané ve změnovém listu 9-23, jejichž potřeba vznikla v průběhu realizace díla a které jsou nezbytné pro dokončení akce. Tyto změny nemění celkovou povahu předmětu plnění a jsou proto posouzeny jako nepodstatné změny původního závazku.

Smluvní strany se proto dohodly v souladu s čl. 14., odst. 14.1. Smlouvy o dílo na uzavření dodatku č. 3, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy o dílo takto:

## 1) Čl. 2. Předmět díla

Předmět díla se mění (rozšiřuje a zužuje) v rozsahu víceprací a méněprací uvedených ve Změnových listech, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

## 2) Čl. 4. Cena za dílo, odst. 4.2. se mění a nově zní takto:

4.1. Cena předmětu díla je sjednaná takto:

Cena díla bez DPH celkem: **346 678 152,48 Kč**

### Rekapitulace ceny:

**Cena díla před uzavřením dodatku č. 3 bez DPH: 345 628 119,32 Kč**

### Cena víceprací a méněprací:

Cena víceprací bez DPH: 1 755 737,57 Kč

Cena méněprací bez DPH: -705 704,41 Kč

Cena více-méněprací bez DPH: 1 050 033,16 Kč

### Cena díla po uzavření Dodatku č. 3

**Cena díla bez DPH 346 678 152,48 Kč**

Bližší specifikace ceny díla je vymezena v příložených změnových listech.

## III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku a souhlasí s ním.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku i smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti doloží doručenkou.

Tento dodatek Smlouvy o dílo je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po oboustranném podpisu obdrží 1 stejnopis objednatel a 1 stejnopis zhotovitel.

Přílohy: 1 - soupis změnových listů

V Žďáru nad S., dne 1.4.2021

za zhotovitele:

.....  
Ing. Petr Pejchal  
předseda představenstva  
PKS stavby s.r.o.  
Brněnská 126/38  
591 01 Žďár nad Sáz.  
DIČ: CZ46980059  
CZECH REPUBLIC

.....  
Ing. Jaroslav Kladiva  
ředitel společnosti (člen představenstva)

V Jihlavě, dne 1.4.2021

za objednatele:

.....  
Mgr. Karel Janoušek  
radní kraje pro oblast majetku

Kraj Vysočina  
Žďárská 12, 591 01 Žďár nad Sázavou

Změna č.	Název	popis a zdůvodnění	méněpráce	vícepráce	cena bez DPH	DPH	Doklad at. DPH	Pozn.
ZL 9	Odpočet nerealizovaných výměn oken na stávajícím pavilonu a výměna vstupních dveří u výtahu VS2	Změnový list obsahuje odpčet AL oken, která byla měněna již v první etapě výstavby pavilonu PCHO (přičemž stala se cca 2 roky). Správné tak současně požadavky a parametry a bylo by nevhodnější je měnit v takto krátkém časovém úseku. Zároveň ZL obsahuje výměnu elevačních vstříkových dveří z měřičnosti S118, kdy PD počítala k jejich pohodlání. Každý vstupní dvířko jsou za hranici životnosti stáří nad 15 let, nepřijímají současně požadavky na výplně úvoru.	206 364,16 Kč	183 765,04 Kč	154 536,12 Kč	17 111,44 Kč	17 111,44 Kč	
ZL 10	Odpočet zateplení venkovních železobetonových sloupů	V průběhu výstavby bylo upuštěno od realizace zateplení kruhových venkovních sloupů v 1 NP, čímž vznikla nezanedbatelná finanční úspora. Změna byla bezodkladně GP. Zároveň uvažovat v průběhu výstavby změnit horečnový fasády	221 994,81 Kč	105 748,08 Kč	116 246,73 Kč	13 111,44 Kč	13 111,44 Kč	
ZL 11	Drobné požadavky uživatele	Přívod CO2 do ramp OS 6. 1+2 nad rímec projektové PD požaduje uživatel, aby sály 1-4 v I. etapě provozu byly multiokové. Zvětšení šířky dveří mezi místnostmi S 244 a S 217b (z 700 na 800mm) umožní navedení sterilizačního materiálu na operační sály v I. etapě provozu. Provození HDMI - prostoru (podhled) a požadavky provedení z důvodu přímého vstupu audiovizívní techniky přednáškového sálu.	17 957,42 Kč	139 739,98 Kč	121 832,56 Kč	20 244,84 Kč	147 413,00 Kč	
ZL 12	Propojení multifunkčního panelu na signalizaci mediiplynů	Jedná se o propojení zobrazování klinické signalizace medicálních plynů v místnosti odprava pacientů a multifunkčního panelu v operačních sálech. Díky tomuto propojení dojde k zprohlašování stavových hlášení při poruše nebo výpadku a bude možno na vzniklou klinickou situaci rychleji reagovat	0,00 Kč	4 012,01 Kč	4 012,01 Kč	842,32 Kč	4 854,33 Kč	
ZL 13	neobslouženo							
ZL 14	neobslouženo							
ZL 15	Změna způsobu naložení s vykopkem/zeminou	Místo sklizení na skládce je zemina převezena na nosodopnu a při provedení požadovaných rozborů bude využita v rámci terénních úprav (například se staveb (v rámci regionu). Jedná se o efektivnější využití stavebního odpadu nepřijímá požadavky ohledně ekonomiky, proto posouzeno zadavatelem jako kvalitativně vyšší řešení	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	
ZL 16	Rekuperace pro VZT 16	Jedná se o nacenění zastání změny projektu generálním projektantem. Řeší zpětné získávání tepla z odvedeného vzduchu	0,00 Kč	280 221,01 Kč	280 221,01 Kč	58 846,41 Kč	339 067,42 Kč	
ZL 17	Provizory SDK příčka oddělující propojení etap I. A II. (sterilizace) a požární SDK předěly v rozvodné výtahu (UNP)	Postavení této v PD neuvedené příčky v I. etapě umožní vytažení příslušenství II. etapy OS a vzájemné propojení obou etap tak, že nedojde k zavedení proudového omezení provozu na operačních sálech. Bude ZL součástí výměny výtahu v pavilonu UNP a požadavkem na požární-bezpečnostní řešení ostěními střeptvy - rozvodné výtahu ZL obsahuje odpčet nerealizovaných prací.	19 125,00 Kč	101 131,43 Kč	51 406,43 Kč	10 796,20 Kč	62 202,63 Kč	
ZL 18	Povrchová úprava sloupů v sálech S210, S212, S214	Jedná se o povrchovou úpravu 3 ks sloupů, které jsou v předstěh, tak, aby byl povrch hygienicky čistovatelný.	0,00 Kč	11 565,00 Kč	11 565,00 Kč	2 424,10 Kč	13 989,10 Kč	
ZL 19	Změna provedení čel u kuchyněk (sklo namísto obkladu)	Požadavek architektky na kompletní zvláštní konferenčního sálu, které má přinést snazší údržbu.	18 232,82 Kč	18 468,00 Kč	9 235,17 Kč	1 936,36 Kč	11 171,53 Kč	
ZL 20	Odpočet a přesun čteček karet	PD počítala se čtečkami pro výtahy na chodbě, uživatel požaduje zamontování čteček do výtahu (úspora 7 ks). Dale uživatel požaduje montáž čtečky na každém výtahu (2 tedy požadujeme Rozdíl 5 ks je vykazáno jako úspora.	49 653,20 Kč	23 949,90 Kč	14 501,31 Kč	3 165,44 Kč	17 666,75 Kč	
ZL 21	Odpočet nerealizovaného zařízení 22.02 v místnosti S306	V kotelně je ale PD označeno jedním označením. Po dohodě smluvních stran a projektanta nebude instalováno - je vykazána jako úspora	26 702,66 Kč	0,00 Kč	26 029,96 Kč	5 511,44 Kč	31 541,40 Kč	
ZL 22	Vychlázovací jímky a filtry pro vzhřovače	Za vzhřovači odchází odpadní voda horká cca 90 st, kterou nelze vypouštět přímo do kanalizace. Proto byly osazeny ochlázovací jímky (stejně jako v pavilonu UNP). Filtry pro vzhřovače jsou doplněny z důvodu prodloužení životnosti vzhřovače (pevné částice, ...)	0,00 Kč	256 160,35 Kč	256 160,35 Kč	53 783,67 Kč	309 944,02 Kč	
ZL 23 VAR. GOL DMAN	CN reverzní osmóza pro VZT jednotky GOLDMAN	Požadavek uživatele - Provozák zohlednil na úroveň výkonu ZL, požaduje aktivaci osm. osm. 993 - osmou jednotku osm. osm. 993 (osm. osm. 993) - osm. osm. 993 (osm. osm. 993) - osm. osm. 993 (osm. osm. 993)	0,00 Kč	630 973,77 Kč	630 973,77 Kč	132 504,48 Kč	763 478,25 Kč	
			-705 704,41 Kč	1 755 737,57 Kč	1 050 033,16 Kč	227 842,44 Kč	1 277 875,60 Kč	

Původní cena díla dle základní SoD  
Původní cena díla dle dodatku D2 (D1 nemění cenu)  
Hodnota prací do dodatku D3  
Cena celkem

344 900 000,00 Kč bez DPH  
345 628 119,32 Kč bez DPH  
1 050 033,16 Kč  
346 678 152,48 Kč bez DPH  
72 802 412,02 Kč DPH  
419 480 564,50 Kč s DPH

**ZL č. 9**
**Odpočet nerealizovaných výměn oken na stávajícím pavilonu a výměna vstupních dveří u výtahu VS2**

Účastník

Stavba: ...

Objekt

Název

Město

Třebíč

Zadávatel

Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava

Projektant

 Atelier Penta  
v.o.s., Mršíkova  
12, Jihlava

Ukončeno

PKS stavby a.s., Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady změnového listu</b>							<b>-154 596,12</b>
D		767 h	Odpočet - hliníkové venkovní				-338 364,16
850	K	76790-R16	Ozn. A35 - Hliníkové venkovní vícekomorové rámové okno 4500x2100 mm, D+M	kus	-1,000	128 835,94	-128 835,94
851	K	76790-R17	Ozn. A36 - Hliníkové venkovní vícekomorové rámové okno 4500x2100 mm, D+M	kus	-1,000	128 835,94	-128 835,94
855	K	76790-R21	Ozn. A40 - Hliníkové venkovní vícekomorové rámové okno 1800x2350 mm, D+M	kus	-1,000	58 045,57	-58 045,57
856	K	76790-R22	Ozn. A41 - Hliníkové venkovní vícekomorové rámové okno 1800x900 mm, D+M	kus	-1,000	22 646,71	-22 646,71
<b>Výměna dveří (staré operační sály) u výtahu VS2</b>							<b>163 768,04</b>
		968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	6,650	235,00	1 562,75
		767691823	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří přes 2 m2	kus	2,000	55,20	110,40
		76790-Rxx	Hliníkové venkovní dveře 1750x2700 mm s nadsvětlikem, elektromotorický zámek, panikové kování koule/klika, samozavírač	kus	1,000	162 188,00	162 188,00
		973031326	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 450 mm	kus	2,000	272,00	544,00
		317168139	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 325 cm	kus	5,000	1 070,00	5 350,00
		317998114	Tepelná izolace mezi překlady v 24 cm z EPS tl 90 mm	m	3,250	70,50	229,13
170	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	2,000	148,16	296,33
176	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	7,200	24,18	174,12
177	M	59051486	lišta rohová PVC 10/15cm s tkaninou	m	7,560	23,89	180,61
208	K	62200-R01	Příprava povrchu stávajícího zdiva pod nové omítky - odstranění uvolněných částí, očištění	m2	4,000	31,08	124,33
174	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	7,200	21,11	151,96
175	M	59051476	profil okenní začíšťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m	m	7,560	38,64	292,11
167	K	617321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá nanášená ručně	m2	2,350	359,58	845,01
199	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	2,350	154,58	363,25
209	K	622325102	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 30%	m2	3,000	91,91	275,74
212	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	7,200	39,37	283,47
213	M	59051476	profil okenní začíšťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m	m	7,560	33,15	250,65
214	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	7,200	45,59	328,23
216	M	59051486	lišta rohová PVC 10/15cm s tkaninou	m	7,560	25,90	195,82
206	K	62353-R02	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm s fotokatalytickým efektem včetně penetrace vnějších stěn st.st.1, s přidáním uhlíkových vláken	m2	2,350	378,17	888,69
987	K	78421-R4	Nátěr N3 - Malba disprezní omyvatelná, vysoce kryjící, ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných, třída otěru 3, v místnostech výšky přes 5,0 m, povrch matný, 1x penetrační nátěr, 2x vrchní nátěr neředěný, D+M	m2	4,000	83,86	335,44
		99876	Likvidace a odvoz odpadu, přesun hmot, ztížené podmínky za provozu nemocnice	soubor	1,000	8 798,00	8 798,00

**ZL č. 10**
**Odpočet zateplení venkovních železobetonových sloupů**

Stavba

Nemocnice Třebíč - Průstavba a úprava střešních konstrukcí vnitřní

Objekt

Sloupy

Město

Třebíč

Datum

Zadávací

Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava

Stupeň

 Atelier Penta  
v.o.s., Mrštíkova  
12, Jihlava

Ustanovení

PKS stavby a.s., Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zpracovatel

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady změnového listu</b>							<b>-116 246,73</b>
		62	Úprava povrchů vnější				-116 246,73
200	K	622221-R1	Montáž kontaktního zateplení vnějších sloupů kruhových z lamel z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 80 mm	m2	-145,068	849,58	-123 247,18
			Viz PD stavební část - skladby konstrukcí (stěny), výkresy podorysu 1 NP, výkresy pohledů, výkresy řezu A - C a Tech.zpr				
			Podrobný popis viz PD - skladby konstrukcí				
			Skladba W7 - tl izolantu 50 mm - lamely				
			1 NP				
			3 14'6 55'4 0'21		145,068		
201	M	63151-R1	lamely pro obklad sloupů z tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélně vlákno $\lambda=0,036-0,037$ tl 50mm	m2	-147,969	186,49	-27 595,28
			145,068 * 1,02 (Připočteno koeficientem množství)		147,969		
203	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	-145,068	24,24	-3 516,71
			"viz pol. 622221-R1" 145,068		145,068		
207	K	62353-R03	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm s fotokatalytickým efektem včetně penetrace vnějších pilířů a sloupů, s přidáním uhlíkových vláken	m2	-145,068	466,23	-67 635,64
			Viz PD stavební část - skladby konstrukcí (stěny), výkresy podorysu 1 NP-3 NP, výkresy pohledů, výkresy řezu A - C a Tech.zpr				
			Podrobný popis viz PD - skladby konstrukcí				
			"viz pol. 622221-R1" 145,068		145,068		
		623612312	Ochranný nátěr akrylátový dvojnásobný vnějších sloupů z pohledového betonu ručně	m2	145,068	155,00	22 485,54
		623111000	Ubroušení výstupků betonu vnějších neomítaných pilířů nebo sloupů po odbednění	m2	72,534	73,50	5 331,25
		623111121	vyspravení hokami cementovou maltou vnějších pilířů nebo sloupů betonových nebo železobetonových	m2	145,068	111,00	16 102,55
		62353-0000	Příplatek za změnu barevnosti fasádních omítek	m2	1 309,931	47,20	61 828,74

**ZL č. 11**

**Drobné požadavky uživatele**

Stavba

Rekonstrukce Třebíč - příprava a rekonstrukce pavilónu operačního sálu

Objekt

Stavba

Město

Třebíč

Stavba

Adresa

Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava

Adresa

Atelier Penta  
v.o.s., Mrštíkova  
12, Jihlava

Uživatel

PKS stavby a.s., Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou

Uživatel

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady změnového listu</b>							<b>121 832,56</b>
<b>Prívod CO2 do ramp OS č.1+2 nad rámec projektové PD</b>							<b>100 651,76</b>
2	K	Pol136	méděná trubka 12x1	m	10,000	255,29	2 552,89
3	K	Pol156	méděná trubka 18x1	m	67,000	275,67	18 469,84
7	K	Pol160	Ag pájka 45+pasta	g	160,000	16,95	2 711,64
8	K	Pol161	chránička potrubí-oc.trubka 26.9x2.6 (0.5m)	kus	2,000	244,56	489,12
14	K	Pol167	tvárovky Cu do pr.18	kus	31,000	116,92	3 624,46
15	K	Pol168	konzole jednoduchá	kus	10,000	202,73	2 027,30
16	K	Pol169	konzole středně složitá	kus	17,000	270,31	4 595,20
18	K	Pol171	značení potrubí	m	77,000	10,30	792,90
21	K	Pol174	ochranný plyn pro pájení Cu trubek	m	77,000	23,60	1 817,06
22	K	Pol175	propiáchnutí rozvodu dusíkem	m	77,000	12,87	991,12
23	K	Pol176	úseková tlaková zkouška	kus	2,000	1 233,54	2 467,08
		Polx1	ventil.krabice pro 2 plyny kompletní do zdi (2xuzav.ventil,2xpřip.zálohy,2xčidlo snímání tlaku)	kus	1,000	27 581,95	27 581,95
		Polx2	doplnění CO2 do otočného stropního kyvného dvouramenného stativu chirurgického (OS č.1 m.č.S204)	kus	1,000	16 265,60	16 265,60
		Polx3	doplnění CO2 do otočného stropního kyvného dvouramenného stativu chirurgického (OS č.2 m.č.S205)	kus	1,000	16 265,60	16 265,60
<b>Zvětšení šířky dveří mezi místnostmi S 244 a S.217b (z 700 na 900mm)</b>							<b>16 972,64</b>
618	K	76602-R33	Ozn. T67 - Dřevěné dveře 700x2100 mm, HPL, vnitřní polodrážkové, jednokřídlové, otočné, plně, D+M	kus	-1,000	12 471,21	-12 471,21
607	K	76602-R22	Ozn. T58b - Dřevěné dveře 900x2100 mm, HPL, vnitřní polodrážkové, jednokřídlové, otočné, plně, D+M	kus	1,000	18 897,07	18 897,07
653	K	76702-R78	Ozn. Z74 - Ocelová lisována zarubení 700x2100 mm, pro dodatečnou montáž, do zděné stěny tl.150 mm pro dveře jednokřídlové polodrážkové otočné,	kus	-1,000	5 436,21	-5 436,21
636	K	76702-R60	Ozn. Z36 - Ocelová lisována zarubení 900x2100 mm, pro dodatečnou montáž, do zděné stěny tl.150 mm pro dveře jednokřídlové polodrážkové otočné,	kus	1,000	5 476,33	5 476,33
203	K	hzs 1	ostatní přídavné výpomoci	hod	15,000	548,51	8 227,66
		Polx4	Drobný materiál k pracím výše	kpl	1,000	2 279,00	2 279,00
<b>Propojení HDMI - projektoru (podhled) a podlahovou krabicí.</b>							<b>4 208,16</b>
207	K	Pol426	Práce nespécifikované ceníkem	hod	4,000	410,79	1 643,16
			Dodávka propojovacího kabelu	m	15,000	171,00	2 565,00

**ZL č. 12**

**Propojení multifunkčního panelu na signalizaci medi plynu**

Stavba:

Nová stavba instalace signalizace medi plynu v objektu

Objekt:

Stavba:

Město:

Třebíč

Adresy:

Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava

Atelier Penta  
v.o.s., Mrštíkova  
12, Jihlava

Objednatel:

PKS stavby a.s., Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou

Objednatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady změnového listu</b>							<b>4 012,01 Kč</b>	
<b>Propojení multifunkčního panelu na signalizaci medi plynu</b>							<b>4 012,01 Kč</b>	
128	K	Poi280	FTP kabel kat. 6 A	m	168,000	21,65	3 637,01	
77	K	Poi241	Podružný materiál	kpřt	1,000	375,00	375,00	

**ZL č. 15****Změna způsobu naložení s výkopkem/zeminou**

Stavba

Náklady na výkop, převoz a ukládku odpadů - zemin a kameniva

Město

Okres

Město

Třebíč

Zadavatel

Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava

Atelier Penta  
v o.s., Mrštíkova  
12, Jihlava

Ukončení

PKS stavby a.s., Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady ZL celkem**

0,00

**D1\_01/02\_1-D05 - Stavební - Dotazy 2020\_01\_08**

38	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	-10	120,325	
38	K	171201211R	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na terénní úpravy	t	10	120,325	

**D1\_06\_1-D02 - Stavební - Dotazy 2019\_12\_04**

31	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	-1	974,750	
31	K	171201211R	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na terénní úpravy	t	1	974,750	

**D2\_01 - Komunikace a chodníky**

19	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	-1	359,037	
19	K	171201211R	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na terénní úpravy	t	1	359,037	

**D2\_02-D06 - Kanalizace - Dotazy 2020\_01\_15**

22	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	-1	482,958	
22	K	171201211R	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na terénní úpravy	t	1	482,958	

**D2\_03 - Vodovod**

12	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	-81	251	
12	K	171201211R	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na terénní úpravy	t	81	251	

Místo uložení na skládce je zemina převezena na inzerceponii a po provedení potrebných rozborů byla využita v rámci terénních úprav netýkajících se stavby (v rámci regionu). Jedná se o efektivnější využití stavebního odpadu naplňující požadavky cirkulární ekonomiky, proto posouzeno zadavatelem jako kvalitativně vyšší řešení.



## ZL č. 16 - VZT zařízení č. 16 - propojení okruhu ZZT

Stavba

Náročnost: Přístavba a dokončovací prací v rámci projektu

Objekt

Skupina

Město

Třebíč

Číslo stavby

Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava

Objekt číslo

Atelier Penta  
v.o.s., Mrštíkova  
12, Jihlava

Objekt číslo

PKS stavby a.s., Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou

Objekt číslo

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ZL celkem</b>							<b>280 221,01</b>
VZT zařízení č. 16 - propojení okruhu ZZT							232 367,67
		713463134U00	Izolační hadice pro potrubí 60,3 mm tl.25 mm	m	24,000	163,83	3 931,92
		R713463131	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x II izolace do 25 mm	m	24,000	95,70	2 296,87
		48462020	Nádoba expanzní objem 10 litrů PN6 (včetně montáže)	kus	1,000	2 961,60	2 961,60
		R str 15	Čerpadlo oběhové s regulací otáček Q= 8704 kg/h, dp = 22,2 kPa, DN32 PN10	ks	1,000	34 243,60	34 243,60
		732429112R00	Montáž čerpadel oběhových spirálních DN 32	soubor	1,000	362,50	362,50
		FI 30 15L	30% Ethylenglykolová směs (včetně práce)	l	250,000	39,60	9 900,00
		722131118R00	Potrubí ocel uhl. vně i uvnitř pozink. d 54x1,5 mm	m	20,000	795,00	15 900,00
		722131115R00	Potrubí ocel uhl. Vně i uvnitř pozink. d 28x1,5 mm	m	4,000	372,50	1 490,00
		R arm 25	Vypouštěcí kulový ventil DN 50	ks	4,000	4 962,25	19 849,00
		R arm 26	Vypouštěcí kulový ventil DN 20	ks	1,000	408,00	408,00
		R arm 27	Pojistný Ventil DUCO 1/2" x 3/4" KD, 4bar	ks	1,000	766,80	766,80
		R arm 28	Trojcestný směšovací ventil ESBE VRG 131 50-40	ks	1,000	17 734,00	17 734,00
		R arm 29	Manometr	ks	3,000	1 870,63	5 611,89
		R arm 30	Redukce DN 40-DN50	ks	4,000	435,60	1 742,40
		R arm 31	Redukce DN 50-DN32	ks	2,000	396,00	792,00
		R arm 32	Filter DN 50	ks	1,000	2 911,62	2 911,62
		R arm 33	Zpětná klapka DN 50	ks	1,000	2 549,31	2 549,31
		734109219R00	Montáž přírub. Armatur. 2 příruby, PN 10, DN 32	soubor	1,000	5 241,60	5 241,60
		734173210R00	Přírubové spoje PN 10, DN 32	soubor	2,000	1 254,00	2 508,00
		734411140U00	Teplotní snímač	kus	4,000	623,54	2 494,16
		734411140R00	Tlakový snímač	kus	1,000	1 870,63	1 870,63
		R arm 19	Uzávěr - kulový kohout DN 50	ks	6,000	2 843,36	17 060,16
		R arm 24	Uzávěr - kulový kohout DN 20	ks	1,000	674,74	674,74
140	K	R76709	Objímky pro potrubí 60,3 mm s pevnou polyuretanovou výplní	kus	15,000	194,37	2 915,52
147	K	R76788	Montáž	soubor	1,000	8 136,00	8 136,00
		783424340R00	Nátěr syntet. Potrubí do DN 50 mm	m	24,000	72,90	1 749,60
		55703-R14	Ocelová konstrukce pro zavěšení zvlhčovací jednotky, žárový pozink. D+M	kus	8,000	8 283,22	66 265,75

Podrobný popis viz PD - výrobky zamechanické vnitřní

- včetně kotvení a kotvicího materiálu

celková hmotnost položení z položky 187 kg, tedy 93 kg

### VZT16 - MaR doplnění na glykolu

47 853,34

#### VZT16 / RS DDC

Rozšiřující IO modul pro DDC regulátor

8 UI a 2 AO, FC Bus a SA Bus

ks

1,00

11 759,44

11 759,44

UŽIVATELSKÝ SOFTWARE PRO DDC

ROZSÍŘENÍ - Uživatelský SW pro podstani DDC, oživení a provedení zkoušek,

6 DB

kpl

1,00

2 012,50

2 012,50

Zareglování DDC velké, 6 DB

kpl

1,00

2 012,50

2 012,50

SW pro ovládací panel, dvě úrovně : ovládání uživatel, servisní úroveň 6 DB

kpl

1,00

763,60

763,60

SW pro síťovou jednotku, tvorba aplikace a zobrazení 6 DB

kpl

1,00

763,60

763,60

Rozšíření centrální části řídicího systému, Generace datových bodů,

dynamizace, vizualizace, 6 DB

kpl

1,00

763,60

763,60

Oživení a uvedení systému do provozu, zareglování a odladění systému s

technologíí

kpl

1,00

763,60

763,60

Test 1:1

kpl

1,00

345,00

345,00

**VZT16 / RS DDC - celkem**

**VZT16 / Polní instrumentace***Snímač teploty s PTC prvkem, TYP:*

V16-TT 82	Baňkový, PVC standardní kabel 0,25 m	ks	1,00	1 010,17	1 010,17
V16-TT 83	Baňkový, PVC standardní kabel 0,25 m	ks	1,00	1 010,17	1 010,17
V16-TT 84	Baňkový, PVC standardní kabel 0,25 m	ks	1,00	1 010,17	1 010,17
V16-TT 85	Baňkový, PVC standardní kabel 0,25 m	ks	1,00	1 010,17	1 010,17
	<i>Příslušenství:</i>				
	Jímka, závit mosez, trubka měď, IP54, kryt	ks	4,00	1 052,65	4 210,60
	Návarek pro jímkový snímač teploty A99	ks	4,00	147,12	588,48
	<i>Tlakový spínač vzduchu (diferenční)</i>				
V16-PdAH 81	0,5 až 4 mbar	ks	1,00	2 030,71	2 030,71
	<i>Převodník tlaku, el. připojení kabel 2m</i>				
V16-PT 81	rozsah -1až 8 bar, 1/4" SAE, vnější závit, 0 až 10 vss Servopohon řada 90, proporcionální, nap. 24 VAC, pro směšovací armatury VRG131 50-40	ks	1,00	1 771,00	1 771,00
V16-Y 81	24V/50Hz, 15 Nm, (60/90/120s)	ks	1,00	5 035,85	5 035,85

**VZT16 / Polní instrumentace - celkem****VZT16 / Elektromontáže***Úprava rozváděče na stavbě, pro osazení rozšiřujícího IO modulu, včetně jistění a propojení S-bus, doplnění a propojení svorek, vývodek pro kabely*

	1ks IO_modul, 24ks svorek, 5ks vývodek	kpl	1,00	4 140,00	4 140,00
	<i>KABEL STÍNĚNÝ</i>				
	JYTY 2x1 mm, pevně	m	75,00	33,28	2 496,00
	<i>1224 KRABICOVÁ ROZV.Z TERMOPLASTU</i>				
	<i>4xVÝVODKA G49(d 7-14mm),IP43</i>				
	6456-12 šedá do 4 mm2,svork.6303-13	ks	4,00	129,29	517,16
	<i>TRUBKA OHEBNÁ STŘEDNÍ MECHANICKÁ O DOLNOST</i>				
	1216E d 16 mm, pevně	m	10,00	25,15	251,50
	<i>1123 TRUBKA TUHÁ STŘEDNÍ MECHANICKÁ ODOLNOST ŠEDÁ</i>				
	4016E LA d 16 mm, pevně	m	10,00	28,87	288,70
	<i>Montáž kovových nosných a doplňkových konstrukcí se zhotovením pro upevnění přístrojů a zařízení o celkové hmotnosti do 5 kg</i>	ks	4,00	555,92	2 223,68
	<i>Montáž rozváděčů skříňových nebo panelových dělitelných, hmotnosti jednoho pole do 200 kg</i>	ks	1,00	0,00	0,00
	<i>UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH</i>				
	Do 2,5 mm2	ks	10,00	19,18	191,80
	<i>UKONČENÍ A ZAPOJENÍ STÍNĚNÍ</i>				
	Pláště kabelu	ks	5,00	19,18	95,90
	<i>KOORDINACE POSTUPU PRACÍ</i>				
	S ostatními profesemi	hod	3,00	262,48	787,44

**VZT16 / Elektromontáže - celkem**

## ZL č. 17

Provizorní SDK příčka oddělující propojení etap I. a II. (sterilizace) a požární SDK předěly v rozvodně výtahů (UNP)

Město:

Mladá Boleslav, ul. 1. máje 15, 282 01 Mladá Boleslav, okres Mladá Boleslav

Jméno:

Město:

Jméno:

Třebíč

Adresa:

Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava

Atelier Penta v.o.s.,  
Mrštíkova 12,  
Jihlava

Adresa:

PKS stavby a.s., Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ZL celkem</b>							<b>51 406,43 Kč</b>
<b>Provizorní SDK příčka oddělující propojení etap I. a II. (sterilizace) a požární SDK předěly</b>							<b>24 773,05 Kč</b>
511	K	763121xx	SDK stěna předsazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA+1xRBI-H2 12,5 bez TI, D+M	m2	67,375	938,00	63 197,75
984	K	78421-R01	Nátěr N1 - Vysocé kvalitní polyuretanový akrylový lak difuzní, tl oděru za mokra 1, v místnostech výšky do 3,80 m, 1x penetrace, 2x vrchní nátěr neředěný, D+M	m2	67,375	167,72	11 300,30
		76735xx	Nerealizovaná OSB deska u provizorní stěny ze sendvičových panelů	m2	-117,000	425,00	-49 725,00
plocha OSB desek tl 25 mm* 117,0							
<b>Požární SDK předěly v rozvodně výtahu (UNP)</b>							<b>26 633,38 Kč</b>
		Poi	D+M SDK příčka W112 tl 150 mm, CW/UW100, 2xGKB(A) 12,5 mm, s PO EI 60 min	m2	6,540	1 740,00	11 379,60
		Poi	D+M SDK požární předěl, CD/UD, 2x GFK (DF) 12,5 mm, s PO EI 30 min	m2	2,360	4 369,60	10 359,46
207	K	Poi426	Práce nspecifikované ceníkem, zednické zapravení, zvěrečný úklid	hod	4,000	410,79	1 643,16
985	K	78421-R02	Nátěr N2 - Malba disperzní omyvatelná, vysoce kryjící, ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných, tlída otěru 3, v místnostech výšky do 3,8 m, povrch matný, 1x penetrační nátěr, 2x vrchní nátěr neředěný, D+M	m2	12,500	83,86	1 048,26
		766681914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel pl do 2 m2	ks	1,000	27,90	27,90
		Poi	Přesun tmot	kpl	1,000	2 175,00	2 175,00

## ZL č. 18 - Povrchová úprava sloupů v sálech S210, S212, S214

Stavba

Rekonstrukce železniční zastávky v obci Třebíč, ul. Žižkova 57.

Objekt

Podoba

Město

Třebíč

Stavba

Zadavatel

Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava

Projektant

Atelier Penta  
v.o.s., Mrštíkova  
12, Jihlava

Uchazeč

PKS stavby a.s., Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou

Podpis

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ZL celkem</b>							<b>11 565,00</b>
		Pol1	Povrchová úprava sloupů v operačních sálech - sloup průměr 400 mm (PU nátěr)	ks	3,000	3 855,00	11 565,00

Běžná sazba daně z přidané hodnoty: 21% (sazba daně z přidané hodnoty - 21%)





**ZL č. 21****Odpčet nerealizovaného zařízení 22.02 v místnosti S306**

Stavba

Atelier Penta, s.r.o. - stavba - 1. etáž - 1. podlaží - 1. podlaží - 1. podlaží

Objekt

Soupis

Město

Třebíč

Datum

Zhotovitel

Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava

F. číslo stavby

Atelier Penta  
v.o.s., Mrštíkova  
12, Jihlava

Dokončil

PKS stavby a.s., Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zhotovitel

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ZL celkem</b>							<b>-28 028,96</b>
		D23	Zařízení č. 22 - Celoroční chlazení vybraných místností				-28 028,96
801	K	22.02	Nástěnná jednotka VRF systému Qch=2,8 kW, Lpa=36.0 dB(A), m=10 kg, včetně infraovladače a čerpadla kondenzátu, D+M	ks	-1.000	28 028,96	-28 028,96

## ZL č. 22 - Vychlazovací jímky a filtry pro zvlhčovače

Stavba

Neodpověď: Přes - Průmyslová a rekreační k. a občanská infrastruktura

Objekt

Stavba

Město

Třebíč

Adresa stavby

Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava

Atelier Penta  
v.o.s., Mrštíkova  
12, Jihlava

Investor

PKS stavby a.s., Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ZL celkem</b>							<b>256 160,35</b>
Vychlazovací jímky a filtry pro zvlhčovače							256 160,35
3	K	721274144	Plastová nádrž pro vychlazení kondenzátu rozměr 0.8x0.6x0.5 m, s nornou stěnou	kus	17,000	11 214,00	190 637,93
94	K	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	ks	17,000	325,82	5 538,86
98	K	734291123	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 6 s jedním závitem	ks	17,000	209,70	3 564,93
86	K	722224_R3	Potrubi kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	34,000	273,62	9 303,13
			Filtr skleněný proplachovací 3/4"	ks	17,000	2 593,25	44 085,25
			Hadice pro odvod kondenzátu	ks	17,000	178,25	3 030,25



**ZL č. 23 - CN reverzní osmóza pro VZT jednotky**
**GOLDMAN**

Místo: Třebíč  
 Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava  
 Atelier Penta v.o.s., Mrštíkova 12, Jihlava  
 PKS stavby a.s., Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady ZL celkem							630 973,77	
Reverzní osmóza pro VZT jednotky od firmy Goldman							613 850,00	
			Reverzní osmóza GW 1200 klasik plně automatická	ks	1,000	573 850,00	573 850,00	
			Kónický zásobník vody včetně dopravního čerpadla	ks	1,000	v ceně		
			Instalační materiál	ks	1,000	v ceně		
			Automat s aktivním uhlím (dechlorace)	ks	1,000	v ceně		
			Doprava + Uvedení do provozu	ks	1,000	v ceně		
			Doprava a manipulace na staveništi (jeřáb, rozebrání pevného nadsétků dverí, nastěhování přes výškové rozdíly v úrovních, apod.)	kpl	1,000	40 000,00	40 000,00	
Potrubí pro propoj úpraven vody DEMI a změkčené							17 123,77	
77	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	42,000	252,31	10 597,23	
87	K	722231075	Ventil zpětný G 1 1/4 PN 10 do 110°C se dvěma závití	kus	2,000	531,54	1 063,09	
13	K	713652379p	Pípa ALS potrubní pouzdro kamenná vína s pojepem z hliníkovou folií 35x25	m	42,000	90,83	3 815,00	
10	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	42,000	39,25	1 648,46	

\* změny v MaR a elektro nejsou součástí CN

\*\* Není řešena pojistná havarijní jímka napojená na kanalizaci

\*\*\* CN neuvažuje se svařováním nádrže na místě z důvodu nemožnosti nastěhování do strojovny

**Zdůvodnění požadavku nemocnice na vlhčení VZT demineralizovanou vodou na operačních sálech:**

Nemocnice Třebíč, jako budoucí uživatel požaduje, aby vlhčení vzduchotechnických jednotek na všech 8 operačních sálech bylo vlhčeno demineralizovanou vodou. Demineralizovaná voda je vyráběna úpravou vody, která se musí skládat z předúpravy – změkčení vody s pískovou předfiltrací filtrací s aktivním uhlím, změkčením vody pracující v duplexním režimu a následně demineralizací prostřednictvím reverzní osmózy. Demineralizovaná voda bude vyráběna do zásobníku se samostatnou vodárnou o dostatečné kapacitě tak, aby zvládla vlhčení všech 8 sálů v provozu na druhý stupeň provozu VZT.

Toto řešení požadujeme z důvodů výroby čisté páry, ve které nesmí být přítomny žádné nečistoty ani chemické příměsi tak, aby bylo zaručeno, že do prostoru sálu a především do operačního pole s laminárním prouděním bude přiváděn naprosto čistý zvlhčený vzduch s požadovanými parametry aby, čisté prostory prošly i v budoucnu validacemi těchto prostor. Výše uvedené rovněž zdůvodňujeme tím, že k výrobě páry jsou navrženy a již instalovány elektrické vyvíječe páry, jež jsou umístěny v hůře dostupných prostorech, kdy po zkušenostech nemocnice s využitím neupravené vody dochází mimo jiné k nadměrnému zanášení těchto technologií vedoucích až k jejich úplnému odstavení z provozu či jejich předčasnému zničení. Tímto bude vyřešena i tato problematika zanášení a ničení této technologie. Dále požadujeme, aby potrubí a armatury mezi úpravou vody a samotným vyvíječem páry byly provedeny tak, aby byly odolné vůči korozivnímu působení demineralizované vody.

Operační sály svým charakterem jsou z principu stavěny na několika důležitých prvcích, kdy kromě samotných vestaveb čistých prostor, hygienickém režimu sálů, tvoří nejdůležitější část čistého prostoru právě vzduchotechnika. „Větrání čistých prostorů představuje jeden z nejnáročnějších úkolů, se kterým se může projektant VZT setkat. Při větrání čistého prostoru dostávají přednost technologické požadavky před požadavky na pohodu prostředí. Obecně platí, že úkolem VZT je chránit personál, produkt i okolní prostředí. Největší důraz je kladen na čistotu přiváděného vzduchu, tu zajišťuje třístupňová filtrace s koncovým HEPA nebo ULPA filtrem. Dalším parametrem je vytvoření tlakového spádu dle zón s rozdílnou třídou čistoty. Celý čistý prostor je v přetlaku vůči okolí s rozdílem 10–15 Pa na hranicích zón. Přetlak v ČP stoupá s rostoucí třídou čistoty“ Zde bychom rovněž jako budoucí provozovatel chtěli apelovat na fakt, že kromě výše uvedených požadavků a informací se operační sály v Nemocnici Třebíč staví na období dalších 20ti let, kdy kromě ochrany instalované technologie se předpokládá legislativní zpřísnování požadavků na provoz tedy na čistotu přiváděného vzduchu. Z tohoto důvodu si trůfáme tvrdit, že naše požadavky jsou oprávněné. Naše tvrzení je možné opřít i o zkušenosti z jiných nemocnic, kde se obdobnou problematikou při výstavbě nových operačních sálů zabývali se stejným požadavkem na projektanta i dodavatele.