

Smlouva o dílo

Číslo smlouvy Objednatele: **E654-S-1166/2021**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Objednatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Radkem Makovcem, ředitelem Oblastního ředitelství Plzeň

na základě pověření č. 2720 ze dne 27. 5. 2019

Bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

Adresa pro doručování písemností (mimo daňových dokladů) v listinné podobě:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Plzeň

Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň

Adresa pro doručování písemností (mimo daňových dokladů) v elektronické podobě:

E-mail: [xxx](#)

Adresa pro doručování daňových dokladů v listinné podobě:

Správa železnic, státní organizace

Centrální finanční účtárna Čechy

Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice

Adresa pro doručování daňových dokladů v elektronické podobě:

E-mail: xxx

a

Zhotovitel:

Číslo smlouvy u zhotovitele: 01 SŽ/2021

NKAT s. r. o.

se sídlem: Nádražní 303, 379 01 Třeboň

IČO:05640784, DIČ: CZ05640784

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová
značka oddíl c

zastoupena: Bc. Michal Kohout, jednatel společnosti

Bankovní spojení: xxx

č. účtu: xxx

Adresa pro doručování písemností v listinné podobě:

NKAT s. r. o.

Nádražní 303, 379 01 Třeboň

Adresa pro doručování písemnosti v elektronické podobě:

E-mail: xxx

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení s názvem „**Zhotovení PD ústřední vytápění TO Prachatice**“. Jednotlivá ustanovení této Smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

1 Dílo

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo, jež zahrnuje zhotovení Předmětu díla, poskytnutí všech Souvisejících plnění a předání Dokladů. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně Zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.
- 1.3 Zhotovitel dále prohlašuje, že se ke dni uzavření této Smlouvy řádně seznámil se všemi Interními předpisy Objednatele, které se týkají předmětného Díla a které jsou vymezeny v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

2 Předmět díla

- 2.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace v podrobnosti pro provedení stavby (DPS) včetně zpracování samostatného neoceněného soupisu prací vč. výkazu výměr s celkovou rekapitulací veškerých nákladů stavby a samostatného oceněného soupisu prací vč. výkazu výměr s celkovou rekapitulací veškerých nákladů stavby.
- 2.2 Předmět díla je blíže specifikován v příloze č. 3) Smlouvy s názvem Technická zpráva.
- 2.3 Předmět Díla bude realizován v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky, s nabídkou Zhotovitele ze dne 17. 02. 2021, a s českými technickými normami a interními předpisy objednatel vztahujícími se k provedení předmětu Díla, které jsou platné ke dni podpisu této smlouvy.
- 2.4 Zhotovitel je v souladu s Obchodními podmínkami povinen zajistit pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu činnosti.

3 Cena díla**3.1 Cena bez DPH 131 000,- Kč**

Výše DPH 21% 27 510,- Kč

Cena včetně DPH 158 510,- Kč

- 3.2 Fakturace bude provedena na základě faktury vystavené Zhotovitelem, a to vždy na základě skutečně provedených prací, po jejich dokončení a převzetí ze strany Objednatele
- 3.3 Daňové doklady (faktury), vč. všech příloh, budou zasílány pouze elektronicky na e-mailovou adresu pro doručování daňových dokladů. V případě technických problémů s vyhotovením elektronické podoby daňového dokladu (faktury) či jeho příloh bude Objednatel akceptovat daňový doklad (fakturu) doručený v listinné podobě.
- 3.4 Splatnost daňového dokladu (faktury) se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího písemného doručení Objednateli. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti účetního nebo daňového dokladu, je Objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti ji vrátit Zhotoviteli s vytknutím nedostatků, aniž by se dostal do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.

4 Místo a doba plnění

- 4.1 Zhotovitel se v souladu se svou nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v poptávkovém řízení v Příloze č. 3.

5 Záruční doba

- 5.1 Záruční doba se řídí příslušným ustanovením obchodních podmínek.

6 Poddodavatelé

- 6.1 Na provedení Díla se budou podílet poddodavatelé uvedení v příloze č. 4 této Smlouvy.

7 Další ujednání

- 7.1 Kontaktními osobami smluvních stran jsou:

za Objednatele:

xxx, tel.: xxx, e-mail: [xxx](#)

za Zhotovitele:

xxx, tel.: xxx, e-mail: xxx

- 7.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této Smlouvy.
- 7.3 Zaslání Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle Objednatel. Nebude-li tato Smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 7.4 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této Smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této Smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 7.5 Jestliže Smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu Smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění Smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato Smluvní strana odpovědnost, pokud by Smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran Smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi Smlouvy, které druhá Smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této Smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé Smluvní strany Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí Smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá Smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 7.6 Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 7.7 V případě poskytnutí osobních údajů v rámci plnění Smluvního vztahu se zhotovitel zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně

fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, které se na něj jako na zhotovitele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit objednateli.

8 Závěrečná ujednání

- 8.1 Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami ke Smlouvě o dílo (dále jen „Obchodní podmínky – příloha č. 1“). Odchylná ujednání ve Smlouvě o dílo mají před zněním Obchodních podmínek přednost.
- 8.2 Zhotovitel prohlašuje, že
 - se zněním Obchodních podmínek se před podpisem této Smlouvy seznámil,
 - v dostatečném rozsahu se seznámil s veškerými požadavky Objednatele dle této Smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto Smlouvou.
- 8.3 Objednatel si vyhrazuje změnu Zhotovitele v průběhu plnění veřejné zakázky, dojde-li k předčasnému ukončení této Smlouvy ze strany Zhotovitele nebo k předčasnému ukončení Smlouvy ze strany Objednatele z důvodu porušení povinnosti Zhotovitele. Smluvní strany výslovně akceptují, že dle čl. 14 Výzvy k podání nabídky je Objednatel oprávněn přistoupit k nahrazení Zhotovitele způsobem a za podmínek dle čl. 14 Výzvy k podání nabídky. V takovém případě je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli a nově určenému zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou pro řádné dokončení Díla.
- 8.4 Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že tato Smlouva z jakéhokoli důvodu nebude vyhotovena v elektronické podobě, bude sepsána ve **dvou** vyhotoveních, přičemž jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel a jedno vyhotovení Objednatel.
- 8.5 Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o dílo a Obchodních podmínek se řídí českým právním řádem.
- 8.6 Smluvní vztahy neupravené Smlouvou o dílo a Obchodními podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
- 8.7 Všechny spory vznikající ze Smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 8.8 Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky.
- 8.9 Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti Smluvních stranám nevznikají.
- 8.10 Zvláštní podmínky, na které odkazuje Smlouva o dílo v čl. 2.2, mají přednost před zněním Obchodních podmínek, Obchodní podmínky se užití v rozsahu, v jakém nejsou v rozporu s takovými zvláštními podmínkami.
- 8.11 Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Přílohy

1. Obchodní podmínky
2. Specifikace předmětu díla / Technické podmínky
 - a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb)
 - b) Všeobecné technické podmínky
3. Technická zpráva

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....

Ing. Radek Makovec
ředitel Oblastního ředitelství Plzeň
Správa železnic, státní organizace

.....

Bc. Michal Kohout
Jednatel
NKAT s.r.o.

PŘÍLOHA Č. 1

Obchodní podmínky

Obchodní podmínky nejsou pevně připojeny k této Smlouvě, Zhotovitel obdržel Obchodní podmínky společně se zadávací dokumentací prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.spravazeleznic.cz/>.

Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou pro ně Obchodní podmínky závazné, že jsou s obsahem Obchodních podmínek plně seznámeny a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku tvoří Obchodní podmínky část obsahu Smlouvy.

PŘÍLOHA Č. 2

Specifikace předmětu díla / Technické podmínky

a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP)

Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP) nejsou pevně připojeny ke Smlouvě, ale jsou přístupné na <http://typdok.tudc.cz>; byly taktéž poskytnuty jako součást zadávací dokumentace uveřejněné na profilu zadavatele.

Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou s obsahem TKP Staveb plně seznámeny a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku TKP Staveb tvoří část obsahu Smlouvy. TKP Staveb jsou pro Zhotovitele závazné s aplikací platných předpisů uvedených v příslušné kapitole TKP Staveb.

b) Všeobecné technické podmínky

Všeobecné technické podmínky jsou připojeny samostatným souborem přílohy

Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou pro ně Všeobecné technické podmínky závazné, že jsou s jejich obsahem plně seznámeny a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku tvoří Všeobecné technické podmínky část obsahu Smlouvy.

PŘÍLOHA Č. 3

Technická zpráva

Zhotovení PD ústřední vytápění TO Prachatice

1. Investor: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Plzeň, Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň

2. Popis stávajícího stavu:

Provozní budova TO Prachatice je v současné době vytápěna kotlem na pevná paliva, rozvody ÚT jsou z trubek ocelových a ocelových radiátorů. Tento stav nesplňuje požadavek na nové emisní limity.

4. Požadavky na nový stav:

Provést demontáž stávajícího kotle a rozvodů ÚT. Provést úpravu odběrného místa dle připojovacích podmínek do lokální distribuční sítě OŘ Plzeň. V rámci akce dojde k osazení tepelného čerpadla a úpravě rozvodů ÚT včetně topných těles. Rozvody rozdělit na dva topné okruhy se samostatným měřením spotřeby tepla (kanceláře a byt).

5. Návrh skladby dokumentace DSP:

- Zhotovení PD ústřední topení TO Prachatice
- Zpracování podkladů pro projednání smlouvy na odběr energie
- Stavební část
- Technologická část - zařízení silnoproudé elektrotechniky (úprava rozvaděčů + rozvodů)
- Zdravotně technické instalace
- Požárně bezpečnostní řešení stavby
- Inženýrská činnost – projednání s dotčenými orgány
- Rozpočet a výkaz výměr ve verzi KROS 2021/1

Dokumentaci požadujeme vyhotovit v tištěné podobě 5 paré a dále předat elektronickou verzi dokumentace ve formátu dwg a pdf.

Rozpracovanou PD požadujeme konzultovat do 15. 04. 2021

6. Využitelnost stávajících dokumentací

PD TO Prachatice

7. Požadavky na termíny plnění

Projektovou dokumentaci předat – do 30. 06. 2021

