

Správa Krkonošského národního parku

se sídlem Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí
zastoupená PhDr. Robinem Böhnischem, ředitelem
IČO: 00088455
DIČ: CZ 00088455
bankovní spojení: [REDAKCE]
jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“ či „Správa KRNP“)
– na straně jedné –

a

MEGA PLUS s.r.o.

se sídlem: Černoohorská 265, 542 25 Janské Lázně
zastoupená: Richardem Kirnigem, jednatelem
IČO: 64793281
DIČ: CZ64793281
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spis. zn. C 9778
jako nájemce (dále jen „nájemce“)
- na straně druhé –

uzavírají podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (dále jen „NOZ“), a podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků, tento

Dodatek č.1 k nájemní smlouvě č SMLN-22-81/2017

I.

Úvodní ujednání

Smluvní strany uzavřely dne 7.12.2017 nájemní smlouvu č. SMLN-22-81/2017. V souvislosti s epidemiologickou situací, způsobenou pandemií nemoci COVID-19, a dále s na to reagujícími omezeními vlády, jednotlivých ministerstev a vyhlášení nouzového stavu, byla velmi podstatně omezena činnost nájemce při provozování lyžařského areálu v období od 22.10.2020 do 2.12.2020, následně od 18.12.2020, předpoklad minimálně do 21.3.2021, se smluvní strany dohodly na uzavření dodatku k této smlouvě.

II.

Předmět dodatku

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany na následující úpravě úhrady nájemného za kalendářní rok 2021 následovně:

Úhrada nájemného za kalendářní rok 2021

Nájemné pro rok 2021 bude uhrazeno na základě faktury pronajímatele prokazatelně doručené na adresu nájemce nejdéle do 5.12.2021, se splatností do 31.3.2022. S ohledem na odklad splatnosti nájemného, se smluvní strany dohodly na tom, že výše úhrady vyplývající z nájemní smlouvy bude za období předmětného kalendářního roku povýšena o 2%.

Smluvní strany tímto dále sjednávají, že toto ustanovení se vztahuje rovněž na případné vzniknuvší povinnosti plnění vzniklé v rámci kalendářního roku 2021 případnou úpravou nájemní smlouvy, tj. zejména rozšíření předmětu nájmu.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

III. Závěrečná ujednání

Dodatek je platný dnem jeho podpisu smluvními stranami. Smluvní strany tímto souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně jejích dodatků v registru smluv. Dnem zveřejnění v registru smluv nabývá tento dodatek účinnosti.

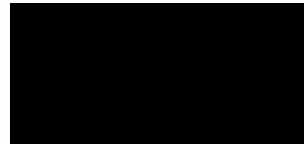
Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, každý z účastníků obdrží dva stejnopisy. Účastníci prohlašují, že jsou si vědomi právních následků spojených s uzavřením tohoto dodatku, a že jej uzavírají na základě svobodné, vážné vůle, bez jakéhokoliv nátlaku.

Ve Vrchlabí dne: 06. 04. 2021

V Janských Lázních dne: 11. 03. 2021



Správa KRNAP
PhDr. Robin Böhnisch, ředitel
- pronajímatel -



MEGA PLUS s.r.o.
Richard Kirnig, jednatel
- nájemce -

Za správnost:



pověřený vedoucí oddělení správy majetku

