

Nájemce: MW - DIAS, a.s.  
Sml. č.: 99/OVZ/20/017-N  
IČO: 25368907

### Cenová doložka pro rok 2021

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.3.2021 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

#### Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	184,43	62,00	11 434,66
2	156,31	390,00	60 960,90
3			-
<b>Celkem</b>	<b>340,74</b>		<b>72 395,56</b>

#### Služby spojené s nájmem

Teplota a TUV - cena /rok 2020	167 633,90 Kč			
		koeficient	Částka Kč	DPH %
		1,01	169 310,24	
			-	
<b>Celkem</b>			169 310,24	10
Vodné, stočné	76,96 Kč/m3			
720 m3		Kč	55 411,20	10
Paušální podíl na ost. službách		Kč	14 479,11	21
Elektrická energie		Kč	4 049,59	21
za rok 2020	4 132,23			
koef.	0,9800			
Poštovné		Kč	-	21
Úklid		Kč	-	21
Pronájem vybavení		Kč	10 948,98	21
<b>Celkem služby 10 % DPH</b>		Kč	224 721,44	22 472,20
<b>Celkem služby 21 % DPH</b>		Kč	29 477,68	6 190,40
<b>Celkem úhrada za služby</b>			<b>282 861,72</b>	
<b>Celkem nájemné + služby</b>		Kč	<b>355 257,30</b>	

#### Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	6 033,00		6 033,00
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	18 726,80	1 872,70	20 599,50
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	2 456,50	515,90	2 972,40
<b>Celkem</b>	<b>27 216,30</b>	<b>2 388,60</b>	<b>29 604,90</b>

Ing. Petra Lampartová  
náměstkyně ředitele  
pro ekonomiku a finance

