

Nájemce: MaAnBa Plus s.r.o.
Sml. č.: 99/OVZ/19/010-N
IČO: 1390431

Cenová doložka pro rok 2021

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.3.2021 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

| | Plocha v m2 | Kč/m2/rok | Částka Kč |
|---------------|--------------|-----------|-----------------|
| 1 | 2,53 | 645,00 | 1 631,85 |
| 2 | 10,52 | 390,00 | 4 102,80 |
| 3 | | | - |
| Celkem | 13,05 | | 5 734,65 |

Služby spojené s nájmem

| | | | | |
|---------------------------------|-------------|------------------|----------|--|
| Teplo - cena/rok 2020 | 6 420,49 Kč | | | |
| | koeficient | Částka Kč | DPH % | |
| | 1,0100 | 6 484,69 | | |
| | | - | | |
| Celkem | | 6 484,69 | 10 | |
| Vodné, stočné | 76,96 Kč/m3 | | | |
| 108 m3 | Kč | 8 311,70 | 10 | |
| Pausální podíl na ost. službách | Kč | 1 146,93 | 21 | |
| Elektrická energie | Kč | - | 21 | |
| | | | | |
| Poštovné | Kč | - | 21 | |
| Úklid | Kč | - | 21 | |
| Pronájem vybavení | Kč | - | 21 | |
| | | | | |
| Celkem služby 10 % DPH | Kč | 14 796,39 | 1 479,70 | |
| Celkem služby 21 % DPH | Kč | 1 146,93 | 240,90 | |
| Celkem úhrada za služby | | 17 663,92 | | |
| Celkem nájemné + služby | Kč | 23 398,60 | | |

Měsíční fakturace:

| | Cena Kč | DPH Kč | Celkem Kč |
|----------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|
| Nájemné za nebytové prostory | 477,90 | | 477,90 |
| Služby spojené s nájmem DPH 10 % | 1 233,00 | 123,30 | 1 356,30 |
| Služby spojené s nájmem DPH 21 % | 95,60 | 20,10 | 115,70 |
| Celkem | 1 806,50 | 143,40 | 1 949,90 |

Ing. Petra Lampartová
náměstkyně ředitele
pro ekonomiku a finance