

Nájemce: SEVAL spol. s r.o.
Smí. č.: 99/OVZ/20/003-N
IČO: 410 34 431

Cenová doložka pro rok 2021

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.3.2021 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	8,63	10 102,00	87 180,26
2			-
3			-
Celkem	8,63		87 180,26

Služby spojené s nájmem

Teplo a TUV/rok 2020	4 245,89 Kč			
	koeficient		Částka Kč	DPH %
		1,01	4 288,35	
			-	
Celkem			4 288,35	10
Vodné, stočné	76,96 Kč/m3			
18 m3	Kč		1 385,30	10
Paušální podíl na ost. službách	Kč		17 436,10	21
Elektrická energie	Kč		1 109,59	21
za rok 2020	1 132,23			
		0,98		
Poštovné	Kč		-	21
Úklid	Kč		-	21
Pronájem vybavení	Kč		-	21
Celkem služby 10 % DPH	Kč		5 673,65	567,40
Celkem služby 21 % DPH	Kč		18 545,69	3 894,60
Celkem úhrada za služby			28 681,33	
Celkem nájemné + služby	Kč		115 861,60	

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	7 265,00		7 265,00
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	472,80	47,30	520,10
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	1 545,50	324,60	1 870,10
Celkem	9 283,30	371,90	9 655,20

Ing. Petra Lampartová
náměstkyně ředitele
pro ekonomiku a finance