

Nájemce: MW - Dias, a.s.
Sml. č.: 99/OVZ/18/20-N
IČO: 25368907

Cenová doložka pro rok 2021

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.3.2021 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	19,95	390,00	7 780,50
2	36,70	45,00	1 651,50
3			-
Celkem	56,65		9 432,00

Služby spojené s nájmem

Teplo a TUV - cena/rok 2020	27 871,31 Kč			
		koeficient	Částka Kč	DPH %
		1,01	28 150,02	
			-	
Celkem			28 150,02	10
Vodné, stočné	73,04 Kč/m3			
7osob x 18= 126 m3		Kč	9 203,04	10
Paušální podíl na ost. službách		Kč	1 886,40	21
Elektrická energie		Kč	33 777,90	21
za rok 2020	34 467,24			
koef.	0,9800			
Poštovné		Kč	-	21
Úklid		Kč	-	21
Pronájem vybavení		Kč		21
Celkem služby 10 % DPH		Kč	37 353,06	3 735,40
Celkem služby 21 % DPH		Kč	35 664,30	7 489,60
Celkem úhrada za služby			84 242,36	
Celkem nájemné + služby		Kč	93 674,40	

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	786,00		786,00
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	3 112,80	311,30	3 424,10
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	2 972,00	624,20	3 596,20
Celkem	6 870,80	935,50	7 806,30

Ing. Petra Lampartová
náměstkyně ředitele
pro ekonomiku a finance