

Nájemce: Visinet s.r.o
Sml. č.: 99/OVZ/18/17-N
IČO: 4673735

Cenová doložka pro rok 2021

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.3.2021 mění výše nájemného a ceny služeb takto:

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	15,30	7 205,00	110 236,50
2			-
3			-
Celkem	15,30		110 236,50

Služby spojené s nájmem

Teplota a TUV/rok 2020	7 527,47 Kč			
		koeficient	Částka Kč	DPH %
		1,01	7 602,74	
			-	
Celkem			7 602,74	10
Vodné, stočné	76,96 Kč/m3			
18 m3	Kč		1 385,30	10
Paušální podíl na ost. službách	Kč		22 047,30	21
Elektrická energie	Kč		7 111,40	21
za rok 2020	7 256,53			
koef.	0,9800			
Poštovné	Kč		-	21
Úklid	Kč		-	21
Pronájem vybavení	Kč		-	21
Celkem služby 10 % DPH	Kč		8 988,04	898,90
Celkem služby 21 % DPH	Kč		29 158,70	6 123,40
Celkem úhrada za služby			45 169,04	
Celkem nájemné + služby	Kč		155 405,50	

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	9 186,40		9 186,40
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	749,00	74,90	823,90
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	2 429,90	510,30	2 940,20
Celkem	12 365,30	585,20	12 950,50

Ing. Petra Lampartová
náměstkyně ředitele
pro ekonomiku a finance

