

DODATEK č. 1
ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání

uzavřené dne 24. 2. 2014 mezi:

Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj, příspěvková organizace

Se sídlem: Vydmuchov 399/5, 734 12 Karviná-Ráj

Zastoupena: Ing. Petrem Kovaříkem, ředitelem

Oprávněná osoba k podpisu a k jednání ve věcech této smlouvy: Ing. Rostislav Šimanský, provozně technický náměstek

IČ: 00844853

DIČ: CZ00844853

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Karviná

Číslo účtu: 30331791/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 880
(dále jen pronajímatel)

a

MUDr. Danuta Chwajol s.r.o.

Zastoupena: MUDr. Danutou Chwajol, jednatelkou

Se sídlem: Lutyňská 34, 735 14 Orlová-Lutyně

IČ: 01807277

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě v odd. C, vložce č. 56711
(dále jen nájemce)

I.

Smluvní strany se dohodly na změně a doplnění následujících ustanovení výše uvedené smlouvy takto:

- 1) V čl. I. Předmět smlouvy se odst. 3 nahrazuje novým zněním následovně:

Pronajímatel přenechává nájemci nebytové prostory do užívání v souladu s účelem, k němuž jsou stavebně určeny (kolaudovány), a to za účelem provozování ambulance praktického lékaře pro děti a dorost a dětského lékařství.

- 2) V čl. II. Účel nájmu, předmět podnikání nájemce se odst. 1 nahrazuje novým zněním následovně:

Nájemní smlouva se uzavírá za účelem provozování činnosti nájemce „Všeobecná ambulantní péče“ ve smyslu Výpisu z obchodního rejstříku nájemce nebytových prostor a specializované způsobilosti lékaře v oboru dětské lékařství ve smyslu Osvědčení o specializované způsobilosti lékaře, kdy předmětem podnikání nájemce v těchto nebytových prostorách je provozování ambulance praktického lékaře pro děti a dorost a dětského lékařství.

- 3) Čl. V. Jistota se ruší v celém rozsahu.

- 4) V čl. VII. Skončení nájmu v odst. 2 se ruší bod e).
- 5) V čl. VII. Skončení nájmu v odst. 3 se ruší bod 1 a bod 2.
- 6) V čl. VIII. Smluvní pokuty se odst. 1 nahrazuje novým zněním následovně:

Nezaplatí-li nájemce cenu nájmu a služeb, nebo jejich vyúčtování do 14-ti dnů ode dne splatnosti stanovené touto smlouvou, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení, nedohodnou-li se strany jinak. Tím není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody s tím, že se smluvní pokuta na náhradu škody nezapočítává.

II.

- 1) V ostatním zůstávají ujednání smlouvy o nájmu nebytových prostor beze změny.
- 2) Tento dodatek nabývá účinnosti dne **1. 6. 2014** a je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno.

V Karviné dne:

.....
Ing. Rostislav Šimanský
provozně technický náměstek

.....
MUDr. Danuta Chwajol
jednatelka